

Smlouva o poskytování služeb č. VLS-SML-2024-409-1900

letní údržba v objektu CE 02-19-02 Strakonice.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel (Zadavatel):

Název: Vojenské lesy a statky ČR, s. p.

Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČO: 00000205

DIČ: CZ00000205

Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, sp. zn. ALX 256

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený: Ing. Jaroslav Kankia, ředitel Divize ostraha a služeb
na základě zmocnění Č. j.: VLS-PMZ-2018-109-1900

ID datové schránky: bjds93z

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických za SOS Boletice:

[REDACTED] vedoucí Správy ostraha a služeb Boletice

a

Zhotovitel (Dodavatel):

Název: Adam DOHONYI

Sídlo: Střelské Hoštice 135, 387 15

IČO: 07628382

Zastoupený: Adam DOHONYI

Osoba oprávněná k jednání: Adam DOHONYI

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a v souladu s příslušnými právními předpisy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele tyto služby: **Letní údržbu**
 - „Chemické odstranění nežádoucí vegetace u oplocení, na zpevněných plochách, podél zdí budovy a obrubníků“
 - „Odstranění větví a dřevin, které zasahují do profilu chodníků a komunikací“
 - „Hloubení příkopů strojně s odvozem“
 - „Úklid posypového materiálu (včetně jeho odvozu)“**ve vojenském objektu CE 02-19-02** v rozsahu a za podmínek, specifikovaných v této smlouvě a v příloze č. 1 této smlouvy.
- U všech činností, spojených s prováděním stanovených prací není součástí plnění této smlouvy poskytnutí strojů, mechanizace a pracovních prostředků objednatelem. Tyto si na své náklady zajistí v potřebném množství a technickém stavu zhotovitel.
- Zhotovitel se zavazuje veškeré práce případných poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.
- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené služby cenu stanovenou v příloze č. 1 této smlouvy.

III. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- Místem plnění je vojenský objekt CE 02-19-02.

2. Smlouva je uzavřena na období **1. 3. 2024 - 31. 10. 2024**.
3. Předběžný termín jednotlivých plnění dohodne zhotovitel s objednatelem bezprostředně před provedením požadovaných prací, dle četnosti stanovené „Smlouvou na venkovní údržbu č. 21108000137“.

IV. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena činí **89 600,00 Kč** (bez DPH) při dodržení výměr a při maximálních četnostech. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena za plnění a jednotkové ceny (měrné jednotky) jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.
2. Ceny za plnění dle smlouvy jsou smluvními cenami sjednanými dle nabídky Zhotovitele na veřejnou zakázku a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a zahrnují veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele, spojené s realizací plnění dle smlouvy, včetně nákladů souvisejících (přeprava na místo plnění, doprava strojů na místo plnění, ubytování a strava obsluhy zemědělských strojů, zabezpečení servisu a oprav zemědělských strojů, PHM pro provoz strojů, atd.) a jsou platné po celé období platnosti této smlouvy.
3. Sjednaná celková cena i jednotkové ceny mohou být změněny pouze, pokud po podpisu této smlouvy a po dobu její platnosti dojde ke změně sazby DPH. Sazba daně z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohy.
5. Cena za předmět plnění bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Právo vystavit daňový doklad za provedení služby vzniká zhotoviteli po jejím řádném převzetí objednatelem na základě potvrzeného předávacího protokolu za skutečně provedený objem prací. Předávací protokol může potvrdit příslušná osoba oprávněná k jednání ve věcech technických, uvedená v čl. I této smlouvy, nebo osoba jí zmocněná.
6. Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a veškeré údaje, uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných ustanovení občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury je i kopie předávacího protokolu. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, kdy nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
7. Fakturu zhotovitel zašle objednateli nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
8. Fakturační adresa je:
Vojenské lesy a statky ČR, s. p.
Divize ostrahy a služeb
Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 Dejvice
IČO 00000205, DIČ CZ00000205
9. Doba splatnosti faktury je dohodnuta na 21 kalendářních dnů ode dne doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání zhotovitelem. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Fakturovaná platba bude uhrazena v české měně na účet zhotovitele, uvedený na faktuře.
10. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění v české měně bezhotovostním způsobem na bankovní účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti.

V. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s úhradou faktury se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli níže uvedené smluvní pokuty:
 - a) 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý den prodlení a případ při prodlení sjednaného termínu provedení služby;
3. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem

na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.

4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

VI. ODPOVĚDNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel a právnické nebo fyzické osoby pro něj pracující se zavazují dodržovat pravidla pro provoz dopravních prostředků ve vojenských objektech (dále jen „VO“), jakož i veškerá další pravidla a instrukce spojené s jejich přítomností v tomto VO, které jim byly sděleny objednatelem nebo jinými k tomu oprávněnými osobami či orgány. Objednatel zajistí, aby průběh výkonu prací nebyl rušen zásahy třetích osob, s výjimkou vojenského provozu.
2. Zhotovitel bude plnit předmět smlouvy s pracovníky, u nichž zaručuje, že jsou vůči němu v pracovním či jiném poměru, který neodporuje příslušným pracovním předpisům.
3. Obě smluvní strany nesou odpovědnost za prodlení, za vady a škody, tak jak tyto druhy odpovědnosti vyplývají z této smlouvy a příslušných právních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen veškeré činnosti upravené touto smlouvou vykonávat tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo objednatele, ani jiných právnických nebo fyzických osob, ani zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
5. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti se zajišťováním a prováděním činností upravených touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické a fyzické osoby pro něj pracující cestou do místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.
6. Zhotovitel a další osoby pracující ve prospěch zhotovitele jsou povinni řídit se pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele. Zhotovitel odpovídá zejména za:
 - a) škody za životním prostředím, životech a zdraví lidí, živočichů a škody na majetku České republiky nebo objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, používání nevhodných ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů a nedodržení obecně platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů, apod.,
 - b) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a náradí,
 - c) vhodnost ochranných pracovních prostředků a jejich používání,
 - d) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven),
 - e) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném stanovišti, kde se s vědomím objednatele ve stanoveném období zdržuje,
 - f) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či platnými předpisy na ochranu životního prostředí,
 - g) ohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích a na telefonním a elektrickém vedení.
7. Odpovědnost za škody způsobené jedné smluvní straně druhou smluvní stranou a povinnost takové škody nahradit se vztahuje i na pokuty pravomocně uložené orgány státní správy.
8. Objednatel neodpovídá za škody, které zhotovitel způsobí při plnění podle této smlouvy, nebo při plnění v rozporu s ní.

VII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel i zhotovitel mají možnost ujednat si zánik závazku písemnou dohodou smluvních stran nebo mohou odstoupit od této smlouvy jako celku nebo jen její části pro její podstatné porušení.
2. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
 - a) prodlení sjednaného termínu plnění,
 - b) opakované (nejméně 2x) porušení ustanovení čl. VI. této smlouvy,
 - c) celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 5 % z ceny předmětu plnění bez DPH.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než 20 dnů.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění díla. Zjistí-li objednatel (na základě kontrolní činnosti uživatele VO), že zhotovitel plní předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v souladu se smlouvou a ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení této Smlouvy zhotovitelem.
5. V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 30 dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy vypořádat vzájemné své závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy. Objednatel uhradí Zhotoviteli skutečně vynaložené a řádně doložené náklady ke dni zániku smlouvy a Zhotovitel předá Objednateli všechny výsledky plnění díla.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel a další osoby pracující ve prospěch Zhotovitele jsou povinni řídit se pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět požadované činnosti dle této smlouvy vlastními zaměstnanci bez využití poddodavatelů.
3. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, je zhotovitel povinen poskytnout peněžitou náhradu. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
4. Zhotovitel i Objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy nebo závazky smluvních stran, a to do 7 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti. Smluvní strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které nabývají účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
3. Smluvní strany jsou povinny oznámit bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně všechny změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, k nimž dojde za trvání smlouvy. V případě porušení této povinnosti se postup smluvní strany, jíž změna nebyla oznámena, považuje za postup v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany jsou rovněž povinny oznámit neprodleně písemně druhé smluvní straně všechny překážky, které by jim bránily v naplnění účelu této smlouvy.
4. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího, či nahrazovaného ustanovení.

5. Ostatní právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
6. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 OZ o cenách obvyklých neuplatní.
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti si budou vzájemně doručovat osobně, nebo na adresu jejich sídla nebo místa podnikání zapsané do obchodního nebo jiného veřejného rejstříku, nebo na adresu, kde skutečně sídlí. Doručovanou písemnost jsou oprávněny přijmout statutární zástupce, zaměstnanci, kteří tím byli pověřeni nebo jiné osoby, které k tomu daná smluvní strana zmocnila, nebo uvedla v této smlouvě. Odepře-li některá ze smluvních stran doručovanou písemnost převzít, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy převzetí písemnosti bylo odepřeno. Nebyl-li na adrese uvedené ve větě první tohoto odstavce zastížen nikdo, kdo by byl oprávněn za smluvní stranu písemnost přijmout, doručující osoba písemnost uloží.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen, jakož i dalších dokumentů a údajů, které musí být ze zákona zveřejněny.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Seznam objektů, vč. výměr a cenové kalkulace
12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne: 21.2.2024

V (e) Strakonících dne: 12.2.2024

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s. p.
Ing. Jaroslav KANKIA MSc.
ředitel Divize ostražky a služeb

.....
Adam DOHONYI

Seznam objektů, vč. výměr a cenové kalkulace

Objekt ČR – MO, lokalita Strakonice**PS 2201**

Letní údržba-vnější úklid

činnost	měrná jednotka	výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku (Kč)	cena za jednu četnost (Kč)	Celkem:
Chemické odstranění nežádoucí vegetace u oplocení, na zpevněných plochách, podél zdí budovy a obrubníků	m2	5480	2	1,45 Kč	7 946,00 Kč	15 892,00 Kč
Odstranění větví a dřevin, které zasahují do profilu chodníků a komunikací	m2	5480	1	2,10 Kč	11 508,00 Kč	11 508,00 Kč
Hloubení příkopů strojně s odvozem	m2	3200	1	15,50 Kč	49 600,00 Kč	49 600,00 Kč
Uklid posypového materiálu	m2	6000	2	1,05 Kč	6 300,00 Kč	12 600,00 Kč
Celkem					75 354,00 Kč	89 600,00 Kč

Celkem za všechny výkony a četnosti:

89 600,00 Kč

Poznámka: Pracovník byl seznámen s tím, že úhrada řádně vystavené faktury bude provedena po převzetí skutečně a prokazatelně provedených prací na jednotlivých plochách, potvrzeném na protokolech o převzetí prací za každý provedený úkon v aktuálním kalendářním měsíci. Výše odměny bude stanovena součtem cen jednotlivé výkony na konkrétních objektech,

.....
 Vojské lesy a statky ČR, s. p.
 Ing. Jaroslav KANKIA MSc.

.....
 Adam DOHONYI