

SMLOUVA NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřena podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Ve věcech provozně-technických jednají: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXX; e-mail: XXXXXXXXXX

IČ: 002 16 224

DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno – město; č. účtu: 85636621/0100

Veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Nezapsaná do obchodního rejstříku

Zhotovitel:

POParch s.r.o.

Se sídlem Volfova 2131/8, 612 00 Brno

Zastoupena Ing. arch. Marikou Pajgrtovou a Ing. arch. Janem Podešvou

Ve věcech provozně-technických jedná/jednají: Ing. arch. Jan Podešva, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail XXXXXXXXXX

IČ: 04593103

DIČ: CZ04593103, zhotovitel je plátce **DPH**

datová schránka: fxtcr9p

Bankovní spojení: Fio banka a.s., č. účtu: 2000904260/2010

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně.

II. Předmět plnění

Akce: „Rekonstrukce podlahy Velké tělocvičny, Areál Pod Hradem“

- 2.1. Předmětem plnění (díla) je zhotovení Projektové dokumentace (též „PD“) v souladu s právními předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění včetně platných norem ČSN a případně vydaných evropských norem.
- 2.2. Předmět plnění (dílo) se blíže specifikuje v rozsahu těchto prací, výkonů a činností:
 - Zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (též „PD“), pro výběr dodavatele stavebních prací na akci:
 - projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby a bude doplněna o potřebné detaily, stanovení standardů materiálů, výkazu

- výměr a rozpočtu tak, aby tato dokumentace mohla být použita jako jednoznačný materiál pro výběr dodavatele stavby veřejnou zakázkou;
- dále stavebně-architektonického řešení, stavebně konstrukčního řešení; standardy stavby a souvisejících částí (v PD se nebudou vyskytovat obchodní názvy, ale popis technických vlastností výrobků);
 - součástí projektové dokumentace bude i výkaz výměr veškerých prací a dodávek, sestavený přehlednou formou, rozpočet sestavený na základě výkazu výměr a standardů a v souladu s požadavky Objednatele na budoucí stav;
 - architektonický návrh a 2 vizualizace
 - provedení všech potřebných doplňkových průzkumů, sond a měření (provedení po dohodě s objednatel, se zpětným zapravením);
 - inženýrská činnost související s projednáním záměru s dotčenými orgány, zajištění získání závazných stanovisek, podání žádosti na stavební úřad a získání kladného stavebního souhlasu – stavební objekt je kulturní památkou;
 - projektová dokumentace bude vypracována dle požadavků objednatel, projektová dokumentace bude průběžně konzultována;
 - spolupráci při veřejné zakázce, odpovědi na dotazy uchazečů;
- a autorský dozor (též „AD“).
- 2.3. Předmětem plnění je dále vyhotovení harmonogramu postupu prací a soupis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací.
- 2.4. Součástí předmětu plnění jsou ostatní práce, výkony a činnosti výslovně touto Smlouvou či Zadávací dokumentací podle odst. 2.6. tohoto článku neuvedené, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné zhotovení Projektové dokumentace (díla) a řádný výkon autorského dozoru.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu se svojí nabídkou ze dne 02.02.2024 na veřejnou zakázku, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu v kategorii projekční práce, učiněnou Objednatel jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího dispozičního oprávnění podle § 31 zákona tuto zakázku nezadal podle zákona, a v zadávacím řízení postupoval v souladu se zásadami transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle § 6/1,2 zákona. Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou Objednateli dostupné, a ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné provedení předmětu plnění.
- 2.6. Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil s místem dotčeného předmětem této Smlouvy, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy (tj. zhotovení Projektové dokumentace a výkon autorského dozoru) a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky a zaručuje úplný rozpočet, na základě, kterého podal cenovou nabídku.

III. Doba, místo a způsob plnění

3.1. Termíny plnění

- 3.1.1. Zahájení projekčních prací: k datu účinnosti Smlouvy; (předpoklad 20. února 2024)
- 3.1.2. Termín předání dokumentace objednateli k výběrovému řízení na dodavatele stavby a zahájení inženýrské činnosti: ke dni 20. dubna 2024
- 3.1.3. Termín předání dokumentace včetně projednaných DOSS dle správních lhůt, nejpozději však ke dni 28. června 2024
- 3.1.4. Zahájení výkonu AD: na výzvu Objednatele po předání staveniště a zahájením realizace stavby vybraným dodavatelem stavby v zadávacím řízení – předpoklad červenec 2024
- 3.1.5. Dokončení výkonu AD: po předání a převzetí řádně dokončené stavby od dodavatele stavby – předpoklad září 2024.

Dokončením AD se rozumí vždy kompletní řádné provedený výkon AD, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádné provedené dílo, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. Předání PD: sídlo Objednatele.
- 3.2.2. Výkon AD: Velká tělocvična; Areál tělocvična Pod Hradem – Údolní 3, 602 00 Brno

3.3. Způsob plnění

- 3.3.1. Zhotovitel realizuje PD (dílo) postupně v částech dle požadavků Objednatele, upřesněných na pracovních výborech, které bude svolávat Zhotovitel PD v pravidelných termínech.
- 3.3.2. PD se vyhotovuje v podobě písemné pro potřeby Objednatele:
 - výkresové paré – 2x; výkresové paré Stavební úřad – 1x
 - výkresovou část, položkový rozpočet a výkaz výměr ve verzi pdf v elektronické formě – 1x;
 - výkresovou část v pdf a VV v editovatelném provedení pro použití k výběru dodavatele v elektronické formě – 1x;
 - CD/USB pro potřebu Objednatele ve verzi dwg, výkazem výměr a s položkovým rozpočtem – 1x
- 3.3.3. Zhotovitel vykonává AD průběžně po dobu realizace stavby jejím dodavatelem, ukončené úspěšným protokolárním předáním stavby Objednateli v předávacím řízení (tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků) včetně s tím spojené pravomocné kolaudace stavby, je-li stavebními předpisy vyžadována.

IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

4.1. Cena předmětu plnění

- 4.1.1. Cena za předmět plnění, tj. za vyhotovení jednostupňové projektové dokumentace (PD, dílo) pro výběr dodavatele stavby, a za realizaci ostatních s tím souvisejících prací, výkonů a činností podle čl. II. Smlouvy se sjednává:

- a) v souladu s celkovou nabídkovou cenou Zhotovitele, která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací;
- b) jako ceny závazné po dobu realizace předmětu plnění (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena), v nichž jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení předmětu plnění (včetně správních poplatků);
- c) nejvýše přípustné ve výši:

1) Projektová dokumentace, 2x vizualizace architektonické řešení		187.200,- Kč
2) Inženýrská činnost		10.000,- Kč
3) Autorský dozor		32.000,- Kč
Celkem bez DPH		224.700,- Kč

CELKEM 224.700,- Kč bez DPH

- 4.1.2. DPH se účtuje v sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu násl. odst. 4.2 tohoto článku.
- 4.1.3. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

4.2. Platební podmínky

- 4.2.1. Cenu předmětu plnění vyúčtuje Zhotovitel na základě daňového dokladu (faktury), jím vystavené ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí
 - a) úspěšné protokolární předání a převzetí konečné orazítkované dokumentace PD a SP s nabytím právní moci, objednatel;
 - b) úspěšné zápisem vyznačené provedení a ukončení výkonu AD po dobu realizace stavby.
- 4.2.2. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
- 4.2.3. Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí následujícím odstavcem této Smlouvy; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 4.2.4. Náležitosti daňového dokladu (faktury)
 - a) náležitosti obchodní listiny;
 - b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
 - c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
 - d) předmět plnění;
 - e) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí PD Objednatel;
 - f) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném provedení a ukončení výkonu AD po dobu zdárné realizace stavby;

- 4.2.5. Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. Smlouvy.
- 4.2.6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. této Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI. Smlouvy.
- 4.2.7. Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- 4.2.8. V případě, že:
- a) úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Zhotovitelem mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, nebo
 - b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Obdobně se postupuje pro případ, že Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

V. Spolupůsobení Objednatele

- 5.1. Objednatel zmocní Zhotovitele k případným jednáním s dotčenými orgány a ostatními subjekty pro účely splnění předmětu této Smlouvy. Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny dostupné informace.
- 5.2. Zhotovitel průběžně konzultuje průběh provádění předmětu plnění s Objednatelem na výrobních poradách organizovaných Zhotovitelem dle potřeby, minimálně jednou za čtrnáct (14) dní, nestanoví-li Objednatel jinak. Objednatel zajistí účast svého zástupce na těchto poradách. Záznam z výrobních porad vyhotoví Zhotovitel a zašle jej Objednateli do dvou (2) pracovních dnů e-mailem. Pokud Objednatel nezašle do dvou (2) pracovních dnů po obdržení záznamu připomínky k záznamu, považuje se tento za odsouhlasený. Pokud by dohoda učiněná

v průběhu výrobní porady měla znamenat změnu předmětu plnění oproti specifikaci uvedené v článku II. Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vypracovat dodatek k této Smlouvě.

- 5.3. Po řádném dokončení předmětu plnění (jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň pět (5) kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zhotovitel vyhotoví protokol o průběhu a výsledku předávacího řízení. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím předmětu plnění (jeho části) se rozumí předání a převzetí předmětu plnění (jeho části) Objednatelem ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě, že Zhotovitel je v prodlení
- s řádným dokončením části díla a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v této smlouvě je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny PD bez DPH za každý den prodlení Zhotovitele s řádným dokončením PD a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v této smlouvě;
 - s odstraněním reklamované vady týkající se PD v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a každý den prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním v dohodnuté lhůtě.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odst. 4.2.5. čl. IV. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odst. 4.2.5. čl. IV. této Smlouvy.
- 6.3. Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle odst. 4.2.6. čl. IV. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy pět tisíc korun českých (5.000,- Kč).
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle čl. IV. Smlouvy. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. IV., a v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši slovy tři tisíce korun českých (3.000,- Kč).
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody v této souvislosti vzniklé Objednateli. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li způsobil k započtení.

VII. Záruka za jakost projektové dokumentace

- 7.1. **Záruční doba**
- 7.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že PD vypracuje úplně a správně, nese trvalou odpovědnost za jakýkoli její event. nedostatek či chybu v ní.
- 7.2. **Reklamacce**
- 7.2.1. Reklamacce (oznámení) vady PD musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jak se vady projevují. Smluvní strany se dohodnou na lhůtě k odstranění vady PD. Zhotovitel je

povinen bezodkladně po doručení reklamace se k reklamaci písemně vyjádřit a své stanovisko odůvodnit.

7.2.2. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nepoužijí.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel organizuje v průběhu zpracování projektové dokumentace pracovní výbory za účasti Objednatele a Uživatele stavby. Před konečným předáním projektové dokumentace provede Objednatel závěrečné odsouhlasení. O těchto jednáních se pořizují písemné záznamy (odst. 5.2. čl. V. Smlouvy).
- 8.2. Standardy stavby navrhne Zhotovitel.
- 8.3. Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Závazek mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, a to po dobu pět let ode dne ukončení Smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Závazek mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy údaje jsou nebo mají být určeny třetím osobám dle zákonných důvodů.
- 8.4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout PD (ani její část) jiné osobě než Objednateli.
- 8.5. Vlastnictví k PD (její části) přechází na Objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí Objednatelem. Tímto nejsou dotčena autorská práva Zhotovitele.
- 8.6. PD požívá autorskopravní ochrany podle § 2371 a násl. občanského zákoníku, ve spojení s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a architekt tímto poskytuje Objednateli oprávnění:
 - k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu (dále jen „licence“);
 - upravit či jinak změnit (modifikovat) dokumentaci z hlediska dispozičních a uživatelských potřeb Objednatele nebo Uživatele s ohledem na následně předpokládané zpracování projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby); uvedené platí i při spojení dokumentace s jiným dílem včetně projektové dokumentace pro účely zhotovení a/nebo úpravy stavby, jakož i pro účely vlastní realizace stavby (tj. zhotovení a/nebo úpravy stavby);
 - k bezúplatné licenci jako výhradní na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence),to vše s tím, že Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.7. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
 - je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě vzniklou při realizaci díla a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
 - není v likvidaci;
 - není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
 - není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH;

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění s odbornou péčí a respektovat právní a ostatní předpisy (včetně ekologických) vztahující se k předmětu plnění včetně platných technických norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění předmětu plnění ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost nebo nesprávnost pokynů Objednatele (či nevhodnost věcí převzatých od Objednatele) je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli. Zhotovitel se řídí hlediskem hospodárnosti, chrání oprávněné zájmy Objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- Prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení celé PD, vadná PD (její část) anebo vadné provádění projektových prací v průběhu realizace PD;
 - Nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě, které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele podle odst. 8.7. čl. VIII. této Smlouvy.
 - Po uzavření Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH.
- 9.2. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou čtvrtým kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.
- 9.3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4. Případné spory řeší smluvní strany především vzájemnou dohodou. Pokud se na sporu strany nedohodnou, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 9.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.6. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.
- 9.7. Smluvní strany berou na vědomí:
- Dnem 01. 07. 2016 nabyl účinnosti zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena jejímu zveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR (správce registru smluv) včetně případných dodatků Smlouvy;
 - Vzhledem k tomu, že právo ke zveřejnění prostřednictvím registru smluv svědčí oběma smluvním stranám, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění (včetně případných jejich dodatků) Objednatel.

V Brně dne

V Brně dne 28.02.2024

Masarykova univerzita

Zhotovitel

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka

Ing. arch. Marika Pajgrtová
jednatel POParch s.r.o.