

## SMLOUVA O DÍLO č. 8/2024

**Objednatel** **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
Sídlo Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupený ředitelkou Ing. Jaroslavou Bernhardovou  
Telefon xxx ID datové schránky rkyk8m9  
IČ 648 11 069 DIČ CZ64811069  
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51  
Bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové, č. účtu 27-315020217/0100  
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:  
xxx, provozně technický náměstek, tel. xxx, email xxx  
(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel** **Trade FIDES, a.s.**  
Zastoupený xxx, na základě plné moci  
Sídlo Dornych 129/57, Trnitá, 61700 Brno  
Telefon xxx Email: xxx  
IČ 61974731 DIČ CZ61974731  
Bankovní spojení xxx., č. účtu xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Eliščíno nábřeží 465, Muzeum východních Čech – zpracování požárně bezpečnostního řešení (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení č. ze dne 22. 2. 2024, schválena na poradě vedení dne 24. 2. 2024.

### II. Cena Díla a způsob úhrady

Strany se dohodly, že cena za dílo bez DPH činí 141 500,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet jeden tisíc pět set korun českých). Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%.

### III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno a předáno nejpozději do **30. 4. 2024**.

### IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

Dílo bude předáno ve čtyřech vyhotoveních, všechna paré autorizovaná, dále vše v elektronické podobě na CD / USB flash. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

### V. Odpovědnost za vady díla, záruka

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli.

Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.

Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

### VI. Smluvní pokuty

Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- a) v případě prodlení s dokončením díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení,
- c) v případě nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení,

d) v případě nedoručení faktury řádně a včas smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý opožděně doručený daňový doklad.

V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení (i elektronicky) příslušné smluvní straně. Smluvní strany souhlasí se zápočtem jako formou úhrady smluvní pokuty

#### **VII. Ostatní a závěrečná ustanovení**

Za své zaměstnance, subdodavatele a další osoby pohybující se s ním na specifikovaných pozemcích a v objektech v otázkách bezpečnosti ručí zhotovitel.

Objednatel je oprávněn použít dílo pouze pro účely vyplývající z této smlouvy.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Brně dne

V Hradci Králové dne

.....  
za zhotovitele  
xxx  
na základě plné moci

.....  
za objednatele  
Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Vyhotovila: Lxxx

Příkazce operace:  
Správce rozpočtu:

Dne: