

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
dále jen „Dohoda“

Název stavby : **Výstavba metra V.A (Dejvická – Motol) – stavební část**  
Číslo stavby : **01 08 986**  
Číslo smlouvy objednatele : **001098 20 09**  
Číslo smlouvy obstaravatele : **9 9617 Pr 082**  
Číslo smlouvy zhotovitele : **9080073**




## I. ÚČASTNÍCI DOHODY

**Objednatel :** **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
se sídlem : Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
IČ : 000 05 886  
DIČ : CZ00005886 – plátce DPH  
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, 11000 Praha 1  
číslo účtu : 1930731349/0800  
zastoupená : Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vložka č. 847

zastoupená na základě plné moci společností

### **Inženýring dopravních staveb a.s.**

se sídlem : Na Moráni 3/360, 128 00 Praha 2  
IČ : 279 23 673  
DIČ : CZ27923673 – plátce DPH  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
zastoupená :  generálním ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vložka č. 12096

(dále jen „objednatel“)


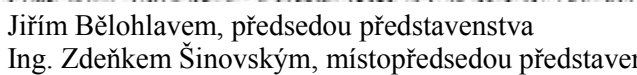
**Zhotovitel :** Účastníci „Sdružení metro V.A (Dejvická – Motol)“, založeného dne 14. 5. 2009 podle § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, účastníky sdružení:

**Metrostav a.s.**, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8  
jako „vedoucím účastníkem sdružení“


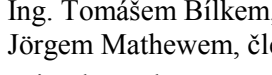
a

**HOCHTIEF CZ a.s.**, se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5  
jako „členem sdružení“

**Metrostav a.s.**

se sídlem : Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň  
IČ : 000 14 915  
DIČ : CZ00014915 – plátce DPH  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
zastoupená : Jiřím Bělohavem, předsedou představenstva  
Ing. Zdeňkem Šinovským, místopředsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vložka č. 758


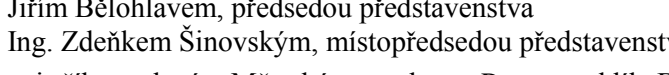
**HOCHTIEF CZ a.s.**

se sídlem : Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5  
IČ : 466 78 468  
DIČ : CZ46678468 – plátce DPH  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
zastoupená : Ing. Tomášem Bílkem, předsedou představenstva  
Jörgem Mathewem, členem představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vložka č. 6229

(dále jen „zhotovitel“)

**Vedoucí účastník „Sdružení metro V.A (Dejvická – Motol)“, dle smlouvy o sdružení zmocněný jménem sdružení vystupovat a jednat navenek vůči třetím osobám, je společnost:**

**Metrostav a.s.**

se sídlem : Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň  
IČ : 000 14 915  
DIČ : CZ00014915 – plátce DPH  
bankovní spojení :   
číslo účtu :   
zastoupená : Jiřím Bělohavem, předsedou představenstva  
Ing. Zdeňkem Šinovským, místopředsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vložka č. 758

(objednatel a zhotovitel dále společně také jako „Účastníci“, samostatně pak jako „Účastník“).

## 1. NESPORNÉ SKUTEČNOSTI

Účastníci činí nespornými následující skutečnosti:

- A) Dne 22.12.2009 byla mezi účastníky uzavřena Smlouva o dílo, ve znění jejích dodatků č. 1 - 19 (dále jako „Smlouva“), jejímž předmětem je výstavba metra V.A (Dejvická - Motol) - stavební část;
- B) V rámci článku II. odst. 2.3. Smlouvy, resp. Dodatkem č. 2, byl jako termín dokončení prací sjednán den 1.8.2014;
- C) Termín dokončení prací nebyl dodržen;
- D) Dle Protokolu o schválení časového plánu výstavby (revize ze dne 13.2.2014) stavby „Prodloužení trasy Metra V.A v Praze ze stanice Dejvická do stanice Motol“ ze dne 13.2.2014 bylo dne 17.11.2014 zahájeno přejímací řízení a dílo bylo uvedeno do zkušebního provozu dne 6.4.2015.

## 2. SPORNÉ SKUTEČNOSTI

1. Účastníci konstatují, že níže uvedené skutečnosti, stejně jako tam vymezená práva a povinnosti a nároky jsou mezi nimi sporné a pochybné:

- A) Zhotovitel má za to, že nedodržení sjednaných termínů dokončení objektů a dokončení prací (díla) bylo způsobeno změnami předmětu díla, nesouladem vypsání a administrace dalších souvisejících veřejných zakázek, zpožděním dodávek jednotlivých technologických částí stavby, které byly zajišťovány třetími osobami, nedostatky v součinnosti na straně objednatele, což jednotlivě i v souhrnu mělo dopad do realizace stavebních částí díla, a že zhotovitel nemohl splnit závazek a být v prodlení s dodržáním termínů.
- B) Objednatel takové zdůvodnění odmítá a má za to, že termín dokončení prací měl být ze strany zhotovitele dodržen.
- C) Argumentace obou stran je obsažena ve vzájemné korespondenci obou účastníků.
- D) Dle zhotovitele objektivně vyvstala potřeba prodloužení termínů a na jeho straně je nárok na úhradu zvýšených nákladů, jejichž vynaložení bylo nezbytné pro provedení původních stavebních prací dle Smlouvy, stejně tak pro řádné dokončení díla a úspěšné zahájení ověřovacího provozu a tyto zvýšené náklady nebyly kalkulovány v původní ceně díla, nejsou ani obsaženy v původních zadávacích podmínkách a nebyly dosud dořešeny Smlouvou.
- E) Zhotovitel proto požaduje na objednateli úhradu dodatečných nákladů za prodloužení doby dokončení díla způsobené objednatelem v období od 2.8.2014 do 6.4.2015 sestávající z:
  - 2.E.1 dodatečných nákladů na personální zajištění nezbytné k realizaci díla („Management stavby“) za období 2.8.2014 - 6.4.2015 ve výši 62.514.791,00 Kč podrobně specifikované v **příloze č. 1** této Dohody;
  - 2.E.2 dodatečných nákladů na zajištění provozu zařízení stavenišť nezbytné k realizaci díla za období 2.8.2014 - 6.4.2015 („Zařízení staveniště“), ve výši 22.407.120,64 Kč podrobně specifikované v **příloze č. 2** této Dohody;
  - 2.E.3 dodatečných nákladů na splnění povinnosti na pojištění předmětu díla, prací a stavebního vybavení dle čl. 55 Dílu 1, části 1 a 3 Zadávací dokumentace (Dodacích podmínek) za období 2.8.2014 - 6.4.2015, ve výši 25.951.073,00 Kč podrobně specifikované v **příloze č. 3** této Dohody.

Celkem zhotovitel nárokuje uhradit částku ve výši **110.872.984,64 Kč**  
(slovy: **stodesetmilionů osmsetšedesátdvatisícdevětsetosmdesátčtyřikorun, šedesátčtyřihaléřů**)  
**bez DPH.**

- F) Objednatel neuznává a zpochybňuje rozsah, druh i výši zhotovitelem uplatněných dodatečných nákladů souvisejících se změnou termínu dokončení prací, když má za to, že nedodržení termínu dokončení díla bylo z převážné části způsobeno zaviněním zhotovitele.
  - G) Objednatel dále rovněž rozporuje odůvodněnost a nezbytnost vynaložení nákladů pro realizaci díla dle Smlouvy.
  - H) Objednatel má navíc za to, že v období od 18.11.2014 do 6.4.2015 realizoval zhotovitel odstraňování vad a nedodělků díla zjištěných v rámci přejímacího řízení, které nebránily užívání díla, tedy že náklady související s touto činností v žádném případě nelze přičítat objednateli.
  - I) Objednatel je toho názoru, že požadovaná náhrada nákladů má jít k tíži zhotovitele a požaduje, aby zhotovitel uvedené činnosti, dodávky a služby nesl výhradně svým nákladem.
  - J) Mezi Účastníky je sporný a pochybný zejména rozsah dodatečných nákladů související se změnou termínu dokončení prací a jejich navýšení o hodnoty indexů cen CZ-CC 2142 a CZ-CC 2122.
2. Žádný z Účastníků neuznává oprávněnost postojů druhé smluvní strany, ani důvodnost vznesených práv a uplatněných požadavků, jak jsou popsány v odst. 1 tohoto článku Dohody.
3. Účastníci vedeni snahou o smírné vyřešení celé věci, se dohodli veškerá dosud mezi nimi sporná a pochybná práva a povinnosti specifikované v odst. 1 tohoto článku Dohody narovnat a nově upravit touto Dohodou tak, že tato sporná a pochybná práva a povinnosti zanikají a nahrazují se následovně.

### **3. OBSAH NAROVNÁNÍ**

1. Účastníci této Dohody se dohodli, že veškeré vzájemné nároky, požadavky, práva a povinnosti, jak jsou specifikovány v čl. 2. odst. 1 této Dohody se v plném rozsahu nahrazují jediným nárokem, požadavkem, právem a povinností Účastníků a to závazkem objednatele. Tento závazek je povinností objednatele zaplatit zhotoviteli částku ve výši **49.762.920,60 Kč** (slovy: **čtyřicetdevětmilionů osmsetšedesátdvatisícdevětseddvacekkorun, šedesáthaléřů**) bez DPH bezhotovostním převodem na účet zhotovitele vedený u Komerční banky a.s., Praha 1, Václavská náměstí 42, účet č. 1809071/0100, v.s. 112772012, a to do třiceti dnů ode dne podpisu této Dohody.
2. Účastníci shodně prohlašují, že předmětem narovnání jsou výlučně nároky, požadavky, práva a povinnosti definované v čl. 2 odst. 1 této Dohody o narovnání a nedochází k žádné změně smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě a žádným způsobem se nemění ekonomická rovnováha Smlouvy na úkor objednatele ani jinak se nesnižuje kvalita, rozsah a druh práv objednatele garantovaných Smlouvou a ani k jeho tíži se nemění jeho postavení jako smluvní strany.
3. Účastníci shodně prohlašují, že vypořádáním nároků v tomto článku Dohody není zejména nijak dotčena záruka za jakost díla, práva objednatele z vadného plnění a nároky související s právy z vadného plnění spočívající zejména v případné náhradě škody z vad plynoucích. Odpovědnost za vady se v tomto ohledu řídí Smlouvou, zejména Dílem 1, částí 3 Zadávací dokumentace (Dodací podmínky).
4. Ke dni podpisu této Dohody o narovnání Účastníci této Dohody neodvolatelně prohlašují, že nemají, v souvislosti se svými vzájemnými právy, povinnostmi, požadavky a nároky specifikovanými v čl. 2 odst. 1 této Dohody vůči sobě žádných vzájemných práv, povinností, finančních nebo majetkových nároků, než vyplývajících z odst. 1 druhé věty čl. 3. této Dohody. Dosavadní narovnávané závazky jsou nahrazeny závazky, které vyplývají z narovnání.

5. Omyl v tom, co je mezi Účastníky sporné a pochybné, nezpůsobuje neplatnost této Dohody o narovnání. Narovnání sjednané v dobré víře nepozbývá platnosti ani v případě, že dodatečně vyjde najevo, že některý z Účastníků dohodnuté právo v době sjednání narovnání neměl.

#### 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Dohoda byla vypracována v českém jazyce v osmi (8) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana tohoto smluvního vztahu obdrží dvě (2) vyhotovení.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledního Účastníka této Dohody. Právní vztahy Účastníků této Dohody se řídí českým právem.

Nedílnou součástí této Dohody tvoří:

- příloha č. 1 - Management stavby – specifikace nákladů, vč. odůvodnění jejich nezbytnosti;
  - příloha č. 2 - Zařízení staveniště - specifikace nákladů souvisejících se změnou termínu dokončení díla, vč. odůvodnění jejich nezbytnosti;
  - příloha č. 3 - Specifikace dodatečných nákladů na splnění povinnosti na pojištění předmětu díla, prací a stavebního vybavení;
  - příloha č. 4 - Podrobná indexace dodatečných nákladů souvisejících se změnou termínu dokončení díla
3. Účastníci Dohody prohlašují, že se s obsahem této Dohody podrobně seznámili a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své pravé, vážné a svobodné vůle své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 31.10.2016

**Za objednatele:**

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Mgr. Martin Gillar,  
předseda představenstva

Ing. Ladislav Urbánek,  
místopředseda představenstva

Inženýring dopravních staveb a.s.

  
generální ředitel

druhá podpisová strana DOHODY O NAROVNÁNÍ

Název stavby : Výstavba metra V.A (Dejvická - Motol) - stavební část  
Číslo stavby : 01 08 986  
Číslo smlouvy objednatele : 001098 20 09  
Číslo smlouvy obstaravatele : 9 9617 Pr 082  
Číslo smlouvy zhotovitele : 9080073

**Za zhotovitele** : Účastníci „Sdružení metro V.A (Dejvická - Motol):

Metrostav a.s.

Jiří Bělohav,  
předseda představenstva

Ing. Zdeněk Šinovský,  
místopředseda představenstva

HOCHTIEF CZ a.s.

Ing. Tomáš Bílek,  
předseda představenstva

Jörg Mathew,  
člen představenstva