

**Smluvní strany:****Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje**

IČ: 75151545, DIČ: CZ75151545

se sídlem: Ulrichovo náměstí 810/4, 501 01 Hradec Králové

zastoupené: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

bankovní spojení: [REDAKCE], pobočka [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]  
na straně jedné jako **pronajímatel**

a

**Národní agentura pro komunikační a informační technologie, s. p.**

IČO: 04767543, DIČ: CZ04767543

se sídlem: Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10

zastoupená [REDAKCE] a

bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

na straně druhé jako **nájemce** nebo **NAKIT**(společně dále jen **smluvní strany**)

uzavírají ve smyslu §§ 2201 a násl. zákona číslo 89/2012Sb., občanský zákoník, a zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, následující

**Dodatek č.1**

k nájemní smlouvě číslo KRPB-67007/čj-2017-0500MN

číslo smlouvy dle nájemce 2017/142 NAKIT

(dále jen **dodatek**)

I.

**Tímto dodatkem dochází od data 1.1.2024 ke změně znění Článku I. - Předmět smlouvy, odst. 2. smlouvy, který nadále zní:**

2. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu část prostor v objektu čp.810, a to v tomto rozsahu:

- místnost č.118M o výměře 18,32 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy
- místnost č.119M o výměře 16,75 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy
- místnost č.120M o výměře 17,47 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy
- místnost č.129M o výměře 14,95 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy
- místnost č.130M o výměře 15,97 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy
- místnost č.131M o výměře 19,10 m<sup>2</sup> ve 3.NP v severovýchodním křídle budovy

Celkem pronajatá plocha: 102,56 m<sup>2</sup>

(přílohou č. 3 smlouvy je plánek příslušných podlaží s umístěním místností).

II.

**1. Tímto dodatkem dochází od data 1.1.2024 ke změně ve znění Článku IV. – Nájemné a platba za služby, který se doplňuje o bod 7. jenž zní takto:**

7. Na poskytování služeb spočívajících v úklidu společných prostor ve východní části objektu (tj. chodeb, schodiště a sociálního zařízení) od 2.1.2004 uzavřel pronajímatel s firmou [REDACTED] samostatnou smlouvu. Pronajímatel bude po celou dobu trvání této smlouvy každý měsíc nájemci přefakturovat poměrnou část úhrady za úklidové práce vypočtenou jako poměr plochy nebytových prostor ve východní části objektu výlučně užívaných nájemcem ku celkové ploše užívané všemi subjekty, tj.  $102,56 / 3881,27 = 0,0264$ . Poměrnou část úhrady za tyto úklidové práce se nájemce zavazuje hradit na základě faktur vystavovaných pronajímatelem na účet pronajímatele.

### III.

**Tímto dodatkem dochází od data 1.1.2024 ke změně ve znění Článku IV. – Nájemné a platba za služby, který se doplňuje rovněž o bod 8. jenž zní takto:**

8. Každý daňový doklad (faktura) musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zejména níže uvedené údaje.
- název a číslo smlouvy nájemce,
  - identifikaci nájemce (firma, sídlo, IČ a DIČ),
  - identifikaci pronajímatele (firma, sídlo, IČ a DIČ),
  - číslo faktury, datum jejího vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - popis fakturovaného plnění a jeho rozsah, jednotkovou a celkovou cenu,
  - fakturovanou částku v Kč a číslo bankovního účtu pronajímatele,
  - platební podmínky v souladu se smlouvou,
  - číslo evidenční objednávky (EOBJ).

Pronajímatel je povinen zaslat nájemci daňové doklady nejpozději do 5 kalendářních dnů od data jejich vystavení na mailovou adresu: [REDACTED]. Faktura je splatná do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení Nájemci. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné finanční částky z účtu Nájemce ve prospěch účtu Pronajímatele.

### IV.

**Tímto dodatkem dochází ke změně znění Článku VI. – Kontaktní osoby, odst. 1. smlouvy, který nadále zní:**

1. Pro účely plnění vzájemných závazků vyplývajících z této smlouvy, se určují kontaktní osoby:



### V.

V návaznosti na změnu čl. I. odst. 2. smlouvy dochází tímto dodatkem rovněž ke změně znění Přílohy č. 1 smlouvy (výpočtový list), Přílohy č. 2 smlouvy (splátkový kalendář), a Přílohy č. 3 smlouvy (plánek prostor), jejichž znění tvoří Přílohu č. 1, Přílohu č. 2 a Přílohu č. 3 tohoto dodatku.

### VI.



1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany pro vyloučení nejasností shodně prohlašují, že v souladu se zněním tohoto dodatku postupují již od 1.1.2024.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výpočtový list

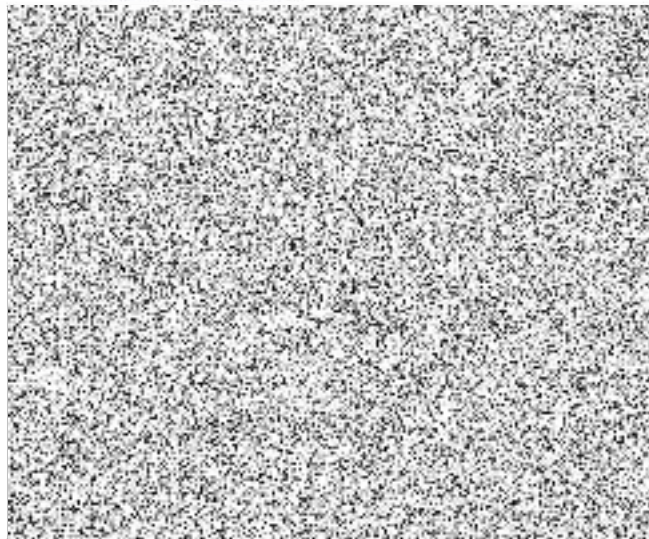
Příloha č. 2 – Splátkový kalendář

Příloha č. 3 – Plánek prostor

Příloha č. 4 – Protokol o fyzickém předání a převzetí nebytových prostor ze dne  
28.12.2023

V Hradci Králové dne 26-02-2024

za pronajímatele:



V Praze dne 20-02-2024

za nájemce:

