Čj.: SPU 430169/2023/Fra

UID: spuess8c188844

LČR: SML-00185-2023-172

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen ” předávající”)

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající: Ing. Karel Fišer, ředitel Oblastního ředitelství východní Čechy

na základě pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu**

**č. 1003H23/54**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní Druh pozemku LV Podíl

 číslo

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Žacléř **Bobr** 230/3 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Trutnov **Bojiště u Trutnova** 381/4 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dolní Branná **Dolní Branná** 831/13 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dolní Branná **Dolní Branná** 1384/6 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dolní Lánov **Dolní Lánov** 384/3 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Nemojov **Dolní Nemojov** 58/1 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Staré Buky **Horní Staré Buky** 23 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Vítězná **Huntířov** 398/4 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Vítězná **Huntířov** 491/4 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Vítězná **Huntířov** 491/5 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Vítězná **Huntířov** 497 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Jívka **Jívka** 206/2 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Žacléř **Prkenný Důl** 158 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Trutnov **Starý Rokytník** 3487 lesní pozemek 10002 1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové

Malé Svatoňovice **Strážkovice v Podkrkonoší** 389/1 lesní pozemek 10002 1/1

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. majetek je potřebný k plnění úkolů státního podniku Lesy ČR. Předmětné pozemky jsou porostlé směsí dřevin. Jedná se o lesní pozemky dle § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K lesním pozemků má dle § 4 tohoto zákona a zakládací listiny právo hospodařit podnik Lesy České republiky, s.p.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastrální území Parcelní číslo Účetní hodnota

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bobr 230/3 3 720,48 Kč

Bojiště u Trutnova 381/4 402,00 Kč

Dolní Branná 831/13 1 243,56 Kč

Dolní Branná 1384/6 470,61 Kč

Dolní Lánov 384/3 1 066,66 Kč

Dolní Nemojov 58/1 1 763,99 Kč

Horní Staré Buky 23 1 164,24 Kč

Huntířov 398/4 1 494,00 Kč

Huntířov 491/4 776,88 Kč

Huntířov 491/5 856,56 Kč

Huntířov 497 12 036,66 Kč

Jívka 206/2 2 327,32 Kč

Prkenný Důl 158 3 628,38 Kč

Starý Rokytník 3487 383,90 Kč

Strážkovice v Podkrkonoší 389/1 82,88 Kč

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem **31 418,12 Kč**

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Pozemky parc. č. 230/3 v k.ú. Bobr a parc. č. 158 v k.ú Prkenný Důl převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí honitby "Žacléř", jejímž držitelem je Honební společenstvo Žacléř, a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Vrchlabí dne 24.3.2003 pod čj. ŽP/3744/02/03/Di.

Pozemek parc. č. 381/4 v k.ú. Bojiště u Trutnova a pozemek parc. č. 3487 v k.ú. Starý Rokytník převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí honitby "Trutnov", jejímž držitelem je Honební společenstvo Trutnov, a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Trutnov dne 11.3.2003 pod čj. ŽP3881/02/03/Di.

Pozemky parc. č. 831/13 a parc. č. 1384/6 v k.ú. Dolní Branná převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí honitby "Horní Branná", jejímž držitelem je Honební společenstvo Horní Branná, a to na základě rozhodnutí, které vydal Okresní úřad v Semilech dne 15.12.2002 pod čj. ŽP2543/02/ Mysl.

Pozemek parc. č. 384/3 v k.ú. Dolní Lánov převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí honitby "Malá Sněžka", jejímž držitelem je Honební společenstvo Dolní Lánov, a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Vrchlabí dne 6.5.2003 pod čj. RRŽP127/03-Ho.

Pozemek parc. č. 58/1 v k.ú. Dolní Nemojov převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí honitby "HUBERT", jejímž držitelem jsou Lesy České republiky, s.p., a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Trutnov dne 3.12.2002 pod čj. 3608/02ŽP/Na-206.

Pozemek parc. č. 23 v k.ú. Horní Staré Buky převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí honitby "Hainhof", jejímž držitelem Honební společenstvo STŘÍTĚŽ, a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Trutnov, pod čj. ŽP/378/03/Di, které nabylo právní moci dne 14.5.2003.

Pozemky parc. č. 398/4, parc. č. 491/4, parc. č. 491/5 a parc. č. 497 v k.ú. Huntířov převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele jsou součástí honitby "Jánská Studánka", jejímž držitelem je Město Dvůr Králové nad Labem.

Pozemek parc. č. 206/2 v k.ú. Jívka převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí honitby "Lesní statek Radvanice", jejímž držitelem je XXXXXXXXXXXX, a to na základě rozhodnutí, které vydal Městský úřad Trutnov dne 26.11.2002 pod čj. 3562/02ŽP/Na-206.

3. Státní pozemkový úřad upozorňuje přejímajícího, že převáděné pozemky parc. č. 381/4 v k.ú. Bojiště u Trutnova a parc. č. 23 v k.ú. Horní Staré Buky jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Hradci Králové dne 5.3.2024 | V Hradci Králové dne 20.2.2024 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| ............................................ | ............................................ |
| Státní pozemkový úřad | Lesy České republiky, s.p. |
| ředitel Krajského pozemkového úřadu | ředitel Oblastního ředitelství východní Čechy |
| Ing. Petr Lázňovský | Ing. Karel Fišer |
| předávající | přejímající |

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………...

ID verze ………………………………..

Registraci provedl ……………………………………………..

V ……………… dne ……………. ……………………….

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ing. Jolana Miškářová

.................................................

 podpis

Za správnost KPÚ: Bc. Martina Francová

.................................................

 podpis

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 4.3.2024

-----------------------------------

Příkazce operace

Ing. Petr Lázňovský

Po právním jednání:

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 14 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 5.3.2024

-----------------------------------

Příkazce operace

Ing. Petr Lázňovský