

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

## SMLUVNÍ STRANY

## článek I

### 1.1. Objednatel:

Název **Město Turnov**  
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227

Č. účtu:  
Jednající  
ve smluvních a  
technických věcech za  
objednatele

dále jen („objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název **Agral Plast, spol. s r.o.**  
Sídlo Chrastavská 276/46, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec  
IČO 49097482  
DIČ CZ 49097482

Č.ú.  
Zastoupen  
ve smluvních:  
a technických věcech za  
zhotovitele jedná

(dále jen „zhotovitel“)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY (dílo, činnost)

## článek II

2.1. Předmětem smlouvy je vypracování Projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (dále jen Projektová dokumentace) - **Oprava rozhledny Hlavatice** a autorského dozoru při realizaci opravy v tomto rozsahu:

- Zaměření stavby bude předáno zhotoviteli ve formátu .dwg nebo dgn a pdf.
- Zpracování prováděcí dokumentace stavební části
- Zpracování výrobní dokumentace ocelových konstrukcí
- Před zahájením zpracování podrobného návrhu opravy schodiště provedení konzultace s městským architektem
- V průběhu zpracování projektové dokumentace (obě části) provádět potřebné konzultace s Komisí rozvoje města a s Komisí životního prostředí a AOPK
- Poskytovat potřebné a vyžádané podklady pro inženýrskou činnost Odboru správy

majetku, který zajistí potřebná stanoviska.

- Součinnost v rámci zadávacích řízení bez ohledu na opakování tohoto procesu.
- Autorský dozor v rámci zpracovávané projektové dokumentace.

**Objednatel v rámci plnění předmětu veřejné zakázky požaduje:**

a) poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby v tomto rozsahu:

- aktualizace soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
- poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k dokumentaci pro výběr zhotovitele, soupisu prací dodávek a služeb a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
- zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací dodávek a služeb v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,

(dále jen „*součinnost při zadávacím řízení*“),

b) provést autorský dozor za předpokladu, že bude stavba realizována, v tomto rozsahu:

- účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x za týden či dle potřeby,
- dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené projektovou dokumentací a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
- operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
- dopracování konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,

(dále jen "*autorský dozor*").

**Objednatel požaduje předat dílo v této podobě a tomto rozsahu:**

- dokumentaci pro inženýrskou činnost OSM – stavba: 3x v tištěné podobě + 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- projektovou dokumentaci pro výběrové řízení: 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- oceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis),
- neoceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis).

### **Kvalitativní parametry:**

- a) projektová dokumentace pro výběr zhotovitele bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon c. 309/2006 Sb.);
  - b) projektové dokumentace musí být provedeny v souladu se všemi platnými právními předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
  - c) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být podepsaný autorizovaným projektantem a členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy);
  - d) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;
  - e) oceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být zpracován dle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni aktuálního roku, v rozpočtu musí být uveden název použitého jednotného ceníku (cenové soustavy);
  - f) v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
  - g) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je účastník povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů).
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné
- 2.3. Objednatel může požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv. vícepráce) nebo naopak neprovedení některých požadovaných prací (tzv. omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje tento požadavek akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.4. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní ceně, odečte se odpovídající cena neprovedených prací v souladu s nabídkovým rozpočtem od celkové ceny díla.

### 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

### článek III

#### 3.1. Termíny plnění

Termín zahájení plnění	Neprodleně po podpisu smlouvy
Odevzdání hrubopisu projektové dokumentace pro inženýrskou činnost – podklady pro Komise	Nejpozději do 1 měsíců od podpisu smlouvy
Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu	
Spolupráce při inženýrské činnosti pro zpracování připomínek dotčených orgánů	Průběžně
Předání projektové dokumentace pro výběr zhotovitele– tzv. čistopis	dle lhůt dotčených orgánů a komisí
Předání projektové dokumentace pro provedení stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele stavby	Nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy
Autorský dozor – předpoklad rok 2024 - 2025	Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele doručené nejméně 24 hodin předem.

Autorský dozor - předpoklad rok 2024 – 2025.

Autorský dozor bude prováděn dle potřeby na výzvy objednatele doručené nejméně 48 hodin předem.

#### 3.2. Místem plnění je

**Místem plnění** veřejné zakázky je při předání díla sídlo objednatele.

**Místo realizace stavby** – rozhledna Hlavatice, parcelní číslo 693/2, katastrální území Mašov u Turnova

### 4 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### článek IV

4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě předložené cenové nabídky zhotovitele a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Předmět díla	Cena díla bez DPH v Kč	Cena díla včetně DPH v Kč
Zaměření rozhledny (zaměření kombinací fotogrammetrie, geometrického měření a dronů)	39.000,00	47.190,00

Statická část <i>(návrh profilu nového schodiště, plošiny, založení)</i>	8.000,00	9.680,00
Stavební část <i>(výkres založení, pohledy na stěny, určení rozsahu přezdění, doplnění zdiva, spárování, včetně doměření)</i>	40.000,00	48.400,00
Rozpočet	20.000,00	24.200,00
Výrobní dokumentace schodiště a plošiny	30.000,00	36.300,00
Koordinace	6.000,00	7.260,00
Autorský dozor odhadem 6x <i>(cesta 2*25km*6 + 3*600 = 2.100,00 Kč)</i>	12.600,00	15.246,00
<b>CENA DÍLA CELKEM</b>	<b>155.600,00</b>	<b>188.276,00</b>
Autorský dozor v Kč / hodinu	600,00	726,00

4.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů v rozsahu předmětu díla a její výši je možné změnit pouze při změně DPH a na základě písemné dohody smluvních stran obsažené v řádném dodatku této smlouvy.

4.3 Hodinová sazba za AD obsahuje veškeré náklady zhotovitele na tuto činnost (včetně cestovního, stravného apod.

4.4 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce (vícepráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele neprodleně upozornit. Obdobně bude postupována v případě méněprací.

4.5 Platební podmínky

- a) Po dokončení a předání jednotlivých částí dokumentace pro výběr zhotovitele bude dodavatelem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za tuto část díla.

- b) Autorský dozor bude fakturován a hrazen průběžně počínaje skutečným datem zahájení realizace stavebních úprav na základě skutečně poskytnutých služeb, tj. počtu hodin vynaložených ve prospěch zadavatele a sjednané hodinové sazby odsouhlasené předem objednatel. Přílohou daňového dokladu za AD bude výkaz hodin za sledované období, potvrzený oprávněným zástupcem objednatel
- 4.6 Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude minimálně 21 dní od data doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.7 Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.8 Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.9 Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

## **5. PODKLADY – ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

## **článek V**

- 5.1. Inženýrské činnosti (právní úkony) a projednání se správními a veřejnoprávními orgány a pro další úkony bude prováděné objednatelem pro splnění předmětu díla ve spolupráci se zhotovitelem projektové dokumentace.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost projektové dokumentace a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti a chyby, včetně tím způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu a zavazuje se případnou škodu objednateli uhradit v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Dílo musí splňovat podmínky v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Budou použity dodávky a materiály I. jakostní třídy. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky. V technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky.
- 5.6. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a podmínky této smlouvy.

- 5.7. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatel p ísemn ě uplatn ěn ě pokyny, p řipom ínky a n ěvrhy k prov ěd ěn í d íla za podm ínky, ťe tyto pokyny, p řipom ínky nebo n ěvrhy nejsou v rozporu s p řavn ími p ředpisy, touto smlouvou pop ř. technickými normami nebo technologickými p ředpisy.
- 5.8. Objednatel je povinen p ředat v ěas zhotoviteli bez ťplatn ě v řechny ťdaje a informace, je ť jsou nezbytn ě nutn ě k ř ědn ěmu spln ěn í p ředm ětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, ťe je m ě zajistit zhotovitel v r ěmci sv ě ěinnosti.

## 6. PŘEDÁNÍ DÍLA

## ČLÁNEK VI

- 6.1. Zhotovitel spln í svou povinnost prov ěst d ílo jeho ř ědn ěm ukon ěn ím a p řed ěn ím p ředm ětu d íla v rozsahu a term ínu dohodnut ěm touto smlouvou (Článek III), a to osobn ě pov ěřen ěmu z ěstupci objednatele na adrese objednatele, pokud se smluvn í strany nedohodnou v konkr ětn ěm p ř ípad ě jinak.
- 6.2. Ř ědn ě spln ěn í povinnosti zhotovitele prov ěst d ílo se osv ěd ěuje **protokolem o p řed ěn í a p řevzet í d íla** podeps ěn ěm ob ěma smluvn ími stranami.
- 6.3. In ťenýrsk ě ěinnost je ukon ěena vyd ěn ím souhlasn ých stanovisek dot ěen ých org ěn ť a vyj ěd řen í jin ých ť ěastn ík ť, pokud je vy ťadov ěno, autorsk ý dozor pak ukon ěn ím stavebn ích ťprav v rozsahu dan ým projektovou dokument ěc í pro v ýb ěr zhotovitele.

## 7. VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA, SMLUVNÍ POKUTY

## ČLÁNEK VII

- 7.1. V p ř ípad ě, ťe d ílo bude vykazovat vady, bude postupov ěno podle § 2615 a n ěsleduj íc ích z ěkona ě. 89/2012 Sb., ob ěansk ý z ěkon ík
- 7.2. Z ěru ěn í doba je 60 m ěsíc ť od ř ědn ěho p řed ěn í d íla. Z ěru ěn í doba se prodlu ťuje o dobu, kter ě uplyne od uplatn ěn í ř ědn ě reklamace do doby odstr ěn ěn í reklamovan ých z ěvad.
- 7.3. Vady d íla zji řt ěn ě b ěhem z ěru ěn í doby dle t ěto smlouvy budou odstr ěn ěny zhotovitelem ve lh ťt ě podle t ěto smlouvy nebo v term ínu p ísemn ě dohodnut ěm se z ěstupcem objednatele
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje, ťe vady v z ěru ěn í době odstr ěn í nejpozd ěji do 5 pracovn ích dn ť ode dne p řevzet í p ísemn ě reklamace (za p ísemnou formu se v tomto p ř ípad ě považuje zasl ěn í datovou schr ěnkou nebo e-mailem). V p ř ípad ě, ťe technologick ě ěi jin ě z ěv ě ťn ě skute ěnosti objektivn ě br ěn í prov ěst odstr ěn ěn í vad v t ěto době, je nutno s odpov ědn ým z ěstupcem objednatele dohodnout jin ý term ín. Vady br ěn íc í ťvív ěn í d íla nebo jeho ě ěasti, to je realizaci stavby je zhotovitel povinen odstr ěn it neprodlen ě do 48 hod. od ozn ěmen í objednatelem
- 7.5. Zhotovitel je povinen v p ř ípad ě z ěporn ěho vyj ěd řen í dot ěen ěho org ěnu st ětn í spr ěvy k projektov ě dokumentaci tuto vadu opravit p ř íp. zm ěnit projektovou dokumentaci nejd ěle do dvou dn ť od zji řt ěn í t ěto vady a neprodlen ě odevzdat tuto zm ěnu k nov ěmu posouzen í a vyj ěd řen í.
- 7.6. V p ř ípad ě, ťe je zhotovitel v prodlen í se spln ěn ím term ínu p řed ěn í d íl ěc í ěasti d íla dle ěl ěnku III. t ěto smlouvy ve smluven ěm rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vy ť ětov ěn í smluvn í pokutu ve v ý ři 1.000,- K ě z ceny d íla za ka ťd ý den prodlen í.

- 7.7. Z důvodů nedodržení stanoveného nebo vzájemně dohodnutého termínu odstranění vad díla (dle čl. VII. této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 7.8. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok.
- 7.9. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
- 7.10. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

## **8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

## **ČLÁNEK VIII**

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení objednateli, pokud objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.2. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.3. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.4. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
- 8.5. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese zhotovitel.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli nahradit, odstoupil-li objednatel od Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.



- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem **č. 89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V .....dne.....

Zhotovitel

V Turnově dne .....

Objednatel:

.....  
Ing. Tomáš Hocke,  
starosta města