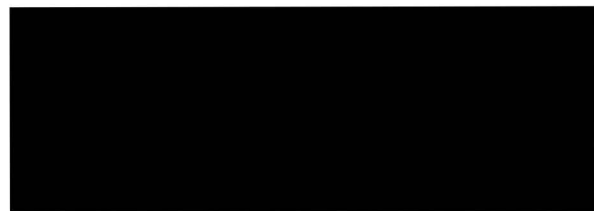


## NABÍDKA č. 14/24



### Energetický posudek „Instalace FVE systémů, Statutární město Opava“

V Českém Těšíně, dne 15.2.2024



## CENOVÁ NABÍDKA

Na základě Vaší poptávky Vám předkládáme cenovou nabídku na zpracování Energetického posudku (EP):

**Název akce:**

### „Instalace FVE systémů, Statutární město Opava“

**Zhotovitel:** C.E.I.S. CZ s.r.o.  
**Se sídlem:** Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín  
**Zastoupený:** [REDAKCE] – jednatelem společnosti  
**Tel:** [REDAKCE]  
**Email:** [REDAKCE]  
**IČ :** 258 43 931  
**DIČ:** CZ 25843931  
**Bank. spojení:** ČSOB, a.s., pob. Český Těšín  
**Číslo oprávnění:** 1849  
**Energetický specialista:** C.E.I.S. CZ, s.r.o.

**Předmět:** Předmětem zakázky je zpracování sedmi energetických posudků (EP) na osm objektů pro instalaci FVE systémů. EP bude zpracován pro možnost dotace programu ITI a jeho vzoru.  
Výstup z EP bude předán ve 2 tištěných vyhotoveních, elektronicky ve formátu \*.pdf.

# C.E.I.S. CZ, s.r.o.

energetické audity \* poradenství EKIS \* projekty \* inženýrská činnost \* realizační činnost \* specializovaná měření

Cena díla:

Popis	
7x EP	133 000,00 Kč
Cena bez DPH	133 000,00 Kč
DPH 21%	27 930,00 Kč
Cena celkem s DPH	160 930,00 Kč

Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se Zák.č. 526/1990 Sb. v platném znění a je považována za konečnou a maximálně přípustnou.

Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů.

Faktury budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Termín: 26.4.2024

V Českém Těšíně, 15.2.2024

**WWW.CEIS.CZ**

Masarykovy sady 51/27  
737 01 Český Těšín

IČ : 258 43 931  
DIČ : CZ258-43931

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobož. Č. Těšín  
Číslo účtu: [redacted]

Tel: [redacted]  
Email: [redacted]

## Doplnění cenové nabídky č. 14/24

EP – Instalace FVE systémů, Statutární město Opava

Adresa	cena
Magistrát města Opava, budova D a E	20 000,00 Kč
Parkovací dům Skladištní	14 000,00 Kč
MŠ Olomoucká, Opava	10 000,00 Kč
ZŠ Šrámkova 4, Opava	45 000,00 Kč
MŠ Šrámkova 6, Opava	6 000,00 Kč
ZŠ Kylešovice, Opava	16 000,00 Kč
ZŠ Edvarda Beneše, Opava	22 000,00 Kč
Celkem	133 000,00 Kč





Spolufinancováno  
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

---

# Operační program Životní prostředí

---

ENERGETICKÉ POSOUZENÍ

Podpora fotovoltaických elektráren (FVE)



## Obsah

1. Účel zpracování energetického posouzení.....	3
2. Identifikační údaje projektu/žadatele.....	3
3. Podklady pro zpracování EP.....	4
3.1. Popis stávajícího stavu předmětu EP <sup>1</sup> .....	4
3.2. Údaje o energetických vstupech.....	5
4. Navrhovaná opatření.....	6
4.1. Instalace FVE.....	6
4.2. Management hospodaření s energií.....	6
4.3. Renovace střech a modernizace elektroinstalace.....	6
5. Výpočet primární energie z neobnovitelných zdrojů.....	7
6. Ekologické vyhodnocení.....	8
7. Závěr.....	8
Příloha č. 1 - Kopie dokladu o vydání oprávnění podle §10b zákona č. 406/2000 Sb. ....	8

## 1 Účel zpracování energetického posouzení

Energetické posouzení (dále jen „EP“) je zpracováno pro potřeby žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“).

Účelem zpracování EP je posouzení navržených opatření ke snížení energetických spotřeb (nákupu) elektrické energie prostřednictvím fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“), přičemž výchozím stavem je stávající spotřeba elektrické energie vyplývající ze skutečných fakturačně doložených spotřeb energie.

Alternativně je účelem vyčíslení (výpočet) dodávek elektrické energie do distribuční soustavy, či kombinace vlastní spotřeby a dodávek do distribuční soustavy.

## 2 Identifikační údaje projektu/žadatele

Název projektu

Identifikační údaje žadatele o podporu

Identifikační údaje zpracovatele EP

Datum zpracování

### 3 Podklady pro zpracování EP<sup>1</sup>

Všechny údaje uvedené v tomto energetickém posouzení byly získány z následující dokumentace:

- ✓ Projektová dokumentace stávajícího stavu,
- ✓ Projektová dokumentace navrhovaného stavu,
- ✓ Technická dokumentace výrobků,
- ✓ Faktury a účetní doklady evidující spotřebovanou elektrickou energii dodávanou do objektu v posledních 2 letech, resp. 24 po sobě jdoucích měsíců. Pakliže účetní doklady nejsou k dispozici, mohou být nahrazeny jinou evidencí spotřeby vedenou provozovatelem objektu (např. pokud není instalováno samostatné fakturační měřidlo a dochází k rozúčtování na základě podružného měření nebo jiným způsobem),
- ✓ Původní energetický audit, energetický posudek, byl-li vypracován,
- ✓ Revizní zprávy k elektroinstalaci, případně elektrospotřebičům,
- ✓ Vlastní prohlídka objektů a fotodokumentace,
- ✓ Smlouva o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) nebo Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení.

#### 3.1 Popis stávajícího stavu předmětu EP1

##### Základní údaje o předmětu EP

- a) Charakteristika a popis hlavních činností předmětu EP.
- b) Charakteristika běžného provozního využití předmětu EP v posledních dvou letech nebo 24 po sobě jdoucích měsících (provozní hodiny, míra využití, obsazenost apod.)
- c) Informace o případných žadatelem plánovaných změnách ve využití předmětu energetického posudku či v míře jeho využití.
- d) Základní popis technického zařízení, či energetických systémů budovy, které mají vazbu na spotřebu elektrické energie,
- e) Popis pozemků (parcelní čísla, třídy ochrany apod.), kde bude FVE instalována.

---

<sup>1</sup> Dle typu realizovaného projektu.

### 3.2 Údaje o energetických vstupech<sup>2</sup>

Údaje z účetních dokladů za předcházející dva uzavřené roky (24 po sobě jdoucích měsíců). Vzor tabulkového zpracování základních údajů o energetických vstupech je uveden níže a bude zpracován pro průměrné spotřeby.

Průměrné hodnoty						
Vstupy paliv a energie	Jednotka	Množství	Výhřevnost GJ/jednotku	Přepočet na GJ	Přepočet na MWh	Roční náklady v tis. Kč
Elektrina	MWh		3,6			

**U částečně nevyužívaných budov**, nebo změně využití budovy v navrhovaném stavu oproti stavu stávajícímu, je možné navýšení stávající spotřeby v souladu s budoucím užíváním budovy. **Navýšení** spotřeby energie, kterou změna provozu ovlivní, musí být stanoveno relevantním výpočtem.

<sup>2</sup> Irelevantní v případě, že se jedná o projekt, který řeší čistou dodávku do distribuční soustavy.

## 4 Navrhovaná opatření<sup>3</sup>

Popis jednotlivých navržených opatření.

### 4.1 Instalace FVE

- **FVE**, včetně definice technických parametrů vycházejících z příslušné výzvy OPŽP
- **bateriová akumulace**, včetně definice technických parametrů vycházejících z příslušné výzvy OPŽP

#### Základní parametry FVE:

Instalovaný (špičkový) výkon FVE		kWp
Kapacita akumulace elektrické energie		kWh
Roční produkce elektrické energie z FVE		MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE využitá k vlastní spotřebě v budově, budovách, či infrastruktuře		MWh/rok
Roční produkce elektrické energie z FVE dodaná do distribuční soustavy		MWh/rok
Využití vyrobené energie pro vlastní spotřebu (v řešených budovách, infrastruktuře)		%

### 4.2 Management hospodaření s energií

Navrhnout systém energetického managementu, tj. jeho zavedení, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

### 4.3 Renovace střech a modernizace elektroinstalace

Vynucené investice do renovací konstrukcí střech, na kterých budou instalovány FVE, a do modernizace elektroinstalace v budovách s nově instalovanými FVE.

<sup>3</sup> Dle typu realizovaného projektu.



## 5 Výpočet primární energie z neobnovitelných zdrojů

Energonositel	Před realizací projektu			Po realizaci projektu		
	Dodaná energie	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů	Primární energie z neobnovitelných zdrojů	Dodaná energie	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů	Primární energie z neobnovitelných zdrojů
	MWh/rok	-	MWh/rok	MWh/rok	-	MWh/rok
Elektřina		2,6			2,6	

### Snížení primární energie z neobnovitelných zdrojů

	%	MWh/rok
Celkové snížení		



## 6 Ekologické vyhodnocení

Ekologické hodnocení je nutné provést v souladu s vyhláškou č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie.

### Energetické bilance dle typu uvažovaného paliva/energie

Typ paliva/energie	Výchozí stav	Posuzovaný návrh
	(GJ/rok)	(GJ/rok)
Elektrina		

Parametr	Výchozí stav	Posuzovaný návrh	Rozdíl
	(t/rok)	(t/rok)	(t/rok)
CO <sub>2</sub>			

## 7 Závěr

Zhodnocení výsledků EP

**Příloha č. 1 - Kopie dokladu o vydání oprávnění podle §10b zákona č. 406/2000 Sb.**