



KUCBX01BJ3NL

Smlouva č. SDL/OHMS/031/24

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Jihočeský kraj

Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Zastoupen: Ing. Františkem Dědičem, vedoucím odboru hospodářské a majetkové správy
IČ: 708 90 650
DIČ: CZ70890650
Plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Název firmy: BAREVNE-FASADY.CZ s. r. o.,

Sídlo: Sokolská 97, Trhové Sviny
IČ: 251 84 768
DIČ: CZ25184768
Zastoupená: (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této smlouvy.
- 2.2 Předmětem díla je vymalování vnitřních prostor Krajského úřadu Jihočeského kraje na adresách U Zimního stadionu 1952/2 a Boženy Němcové 49/3 v Českých Budějovicích, a to disperzní paropropustnou, otěruvzdornou barvou s bělostí min. 90 %, do max. výšky 4 m, a s tím související zakrytí a manipulace s nábytkem, případné drobné opravy omítek, úklid po malování, doprava a další potřebné náklady.
- 2.3 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější a je uvedena v Příloze č. 1 - Krycí list nabídky.

III. Doba trvání smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno takto:
výmalba kancelářských prostor a chodeb v budovách KÚ v ul. U Zimního stadionu a B. Němcové, v rozsahu cca 5 400 m², bude zahájena ihned po podpisu smlouvy a jejím uveřejnění v registru smluv. Realizace bude dále probíhat v domluvených termínech stanovených dle dohody v průběhu kalendářního roku 2024 (nejpozději však do 30.11.2024).

IV. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za 1 m² vymalované plochy ve výši 64,- Kč bez DPH
- 4.2 Cena za 1 m² v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla včetně zakrytí, nutné manipulace s nábytkem, případné drobné opravy omítek, úklid po malování, doprava a další případné náklady.
- 4.3 Cena za 1 m² je považována za cenu nejvýše přípustnou.
- 4.4 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.5 Celková cena za dílo a s tím spojených prací viz. článek II. odst. 2 nepřekročí částku 350 000,- Kč bez DPH.

V. Platební podmínky

- 5.1 Dílo bude zapláceno na základě faktury, vystavené po převzetí díla, a to i jeho části objednatelem, a to po realizaci jednotlivých etap.
- 5.2 Objednatel uhradí fakturovanou částku do 20 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu:
posta@kraj-jihocesky.cz
- 5.3 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
- 5.4 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
 - nesprávné náležitosti,
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.
- 5.5 Způsob úhrady: převodním příkazem
- 5.6 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
- 6.2 Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
- 6.3 Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti. Postupovat s náležitou odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.
- 6.4 Při zhotovování díla se zhotovitel zavazuje počínat si s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn předmět a účel smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na provedení díla.
- 6.6 Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil v objednatel stanovené lhůtě vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 6.7 Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončený předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle článku IV.

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1 K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení.
- 7.2 Místem dodání a předání díla je Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice a Jihočeský kraj, B. Němcová 49/3, České Budějovice. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude

smluvními stranami sepsán „záznam“ s termínem pro odstranění vad a nedodělků. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla

- 8.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 6 měsíců na provedené práce.
- 8.2 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
- 9.2 Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě nesplnění termínu sjednaného v „záznamu“ pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
- 9.4 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
- 9.5 Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu vzniklé škody. Výši smluvních pokut považují obě smluvní strany shodně za přiměřené.
- 9.7 Základem pro výpočet smluvní pokuty je na základě dohody smluvních stran cena v Kč včetně DPH.
- 9.8 Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.9 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této části není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se neuplatní.

X. Změna smlouvy

- 10.1 Smlouvu lze měnit pouze písemným, očíslovaným a oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek č.... k rámcové smlouvě o dílo“.
- 10.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplnění, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 10.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k souhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XI. Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.

- 11.2 Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, kdy každá ze stran obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. Pokud smlouva není uzavírána v elektronické podobě, ale v podobě listinné, je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.
- 11.3 Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
- 11.4 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.5 Nedílnou součástí smlouvy je:
- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

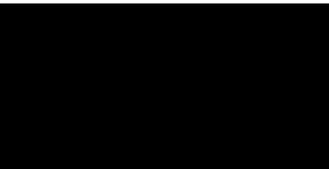
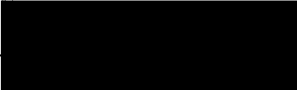
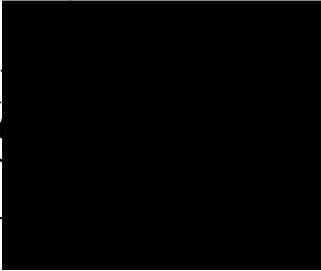
V Č. Budějovicích, dne - 4 - 03 - 2024

Č. Budějovicích, dne 15. 3. 2024

Ing. František Dědič
vedoucí odboru hospodářské
a majetkové správy

Pavel Pravda
jednatel BAREVNE-FASADY.CZ s. r. o.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. veřejná zakázka	
Název:	„Malování vnitřních prostor KÚ 1 U Zimního stadionu a KÚ 2 B. Němcové včetně příprav a úklidu“
2. Základní identifikační údaje	
2.1. Zadavatel	
Obchodní firma nebo název	Jihočeský kraj
Sídlo / místo podnikání	U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ:	70890650
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. František Dědč
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
2.2. Uchazeč	
Obchod. firma nebo název / obch. firma nebo jméno a příjmení:	BAREVNE-FASADY CZ s r o
Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Sokolská 97, Trhové Sviny, 37401
IČ:	25184768
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Pavel Pravda
Kontaktní osoba:	Pavel Pravda
Tel./fax:	
E-mail:	
3. Nabídková cena v Kč	
	Cena bez DPH:
Cena za 1 m²	64,-
Celkem za 5400 m²	345600,-
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat	
Podpis oprávněné osoby	Pavel Pravda – BAREVNE-FASADY CZ S R O
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	