

Smlouva o dílo

VZ-5632/2024

č. smlouvy zhotovitele:

Střední škola stavební a strojní, Teplice, příspěvková organizace

se sídlem: Fráni Šrámka 1350/1, 415 01 Teplice

IČ: 00497088,

DIČ: CZ00497088

zastoupena: Mgr. Aleš Frýdl MBA, ředitel školy

bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**

číslo účtu: **33036501/0100**

(dále jen „objednatel“)

a

ELTODO, a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČ: 45274517

DIČ: CZ45274517

zastoupena: Luděk Horák, předseda představenstva

Mgr. Ladislav Beran, místopředseda představenstva

Bank. spojení: **ČSOB, a.s., Komerční banka, a.s., Česká spořitelna, a.s. číslo účtu:**

115017363/0300, 2100021/0100, 500034872/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o dílo**:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující dílo „**úprava silového rozvaděče a doplnění zásuvkových skříní, doplnění datových zásuvek**“ (dále jen „dílo“).

Předmět díla je vymezen rozsahem přílohy č. 1 této smlouvy – výkaz výměr.

2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

3. Zhotovitel je oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při výkonu předmětu této smlouvy poddodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

4. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení víceprací požadovat objednatel, bude jejich provedení řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

II. **Cena díla**

1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkovou částku: **253 005,35 Kč bez DPH.**
2. K této ceně bude připočtena DPH v sazbě nebo sazbách podle platných právních předpisů.
3. Podrobný rozpis (výkaz výměr) celkové ceny za dílo je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III. **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na zaplacení celkové ceny za dílo až po předání a převzetí díla objednatelem, kdy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.
2. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Splatnost faktur činí 14 dní ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení faktury bez uhrazení vrátit fakturu, která nemá náležitosti daňového dokladu nebo která obsahuje nesprávné údaje. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou. Oprávněným a včasným vrácením faktury zhotoviteli se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Cena za dílo bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Cena se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet zhotovitele.
6. Smluvní strany sjednávají zákaz postoupení či zastavení pohledávek vzniklých z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Tento zákaz se neuplatní v případě postoupení či zastavení ve prospěch finančních institucí (bank) z důvodu profinancování takových pohledávek, s čímž smluvní strany výslovně souhlasí.

IV. **Termín a místo plnění**

1. Místem plnění je Střední škola stavební a strojní, Teplice, Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany 415 01 Teplice
2. Zahájení provádění díla je do 15 pracovních dní po podpisu této smlouvy.
3. Ukončení díla je **do 30. 4. 2024.**
4. Sjednaná lhůta realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu na straně objednatele (neposkytnutí potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla, z důvodu stavební nepřipravenosti) případně z důvodu zásahu vyšší moci.

5. Smluvní strany se dohodly, že doba plnění dle odst. 3 tohoto článku IV. je sjednána pouze pro případ příznivých klimatických podmínek umožňujících provádění díla dle platných technických a technologických norem. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky znemožní provádění díla, oznámí toto zhotovitel neprodleně objednateli a následně se sjednaná lhůta realizace díla prodlouží o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provádění díla.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Před započatím provádění díla zhotovitelem se zhotovitel seznámí se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními objednatele v místě, kde bude zhotovitel dílo provádět.
2. Objednatel je povinen připravit staveniště tak, aby bylo možné zahájit provádění díla v termínu dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, tj. bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly nebo ztěžovaly, a to v termínu nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy. Staveniště bude předáno na základě předávacího protokolu, ve kterém smluvní strany prohlásí, že je staveniště připraveno k realizaci díla.
3. Objednatel předá zhotoviteli podklady k realizaci díla nejpozději do předání staveniště.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 pracovních dnů ode dne převzetí díla objednatelem.
5. Stavbyvedoucí nebo jiný pověřený zaměstnanec zhotovitele vede ode dne převzetí staveniště, je-li to vyžadováno platnými právními předpisy, o prováděných pracích stavební deník.
6. Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyzvat písemnou formou objednatele k převzetí díla. Řízení o odevzdání a převzetí díla musí proběhnout do 5 dnů ode dne, kdy byla výzva k převzetí díla doručena objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
2. O odevzdání a převzetí díla se na místě pořizuje písemný protokol, v jehož závěru odpovědný zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla.
3. K nepřevzetí díla může dojít pouze v případě, že se na díle vyskytují podstatné vady, které brání ve využívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno. V případě, že se na díle vyskytnou vady, které tomuto účelu nebrání, je objednatel povinen dílo převzít s výhradou odstranění vady. Zhotovitel je povinen tyto nepodstatné vady odstranit v dohodnuté lhůtě.
4. V případě, že objednatel do 5 dnů řádně nepřevzme dílo, ani nevznese k dílu výhrady, ačkoliv byl o předání díla zhotovitelem řádně informován, považuje se dílo za předané bez vad a nedodělků.
5. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a převzaté dokumentace k dílu.

VII. **Záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo v rozsahu plnění sjednaném v této smlouvě bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu záruky **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
2. Objednatel reklamuje vady u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vady díla do 10 dnů od jejího nahlášení.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými provozními podmínkami dle technické dokumentace, vyšší mocí. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo ze strany třetích osob.
4. V případě, že zhotovitel odstraní vadu, na kterou se nevztahuje záruka, zavazuje se objednatel k uhrazení nákladů na odstranění této vady na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

VIII. **Smluvní sankce**

1. Pro případ nedodržení v této smlouvě sjednaného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ nedodržení v této smlouvě sjednaných termínů splatnosti ceny za dílo se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním ustanovení této smlouvy bylo způsobeno vyšší mocí.

IX. **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva a právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.
5. K řešení sporů z této smlouvy jsou příslušné obecné soudy České republiky.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:
 - a. Příloha č. 1 – výkaz výměr

V případě rozporů mají přednost ustanovení smlouvy před ustanoveními příloh.

V Teplicích dne 27. 2. 2024

V Praze dne 27. 2. 2024

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Mgr. Aleš Frýdl MBA
ředitel školy

.....
ELTODO, a.s.
Luděk Horák
předseda představenstva

.....
ELTODO, a.s.
Mgr. Ladislav Beran
místopředseda představenstva