

Dohoda
o skončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10568/18/1/270
ze dne 31.7.2018
(dále jen „tato dohoda“)

Smluvní strany:

1. **Pronajimatel:**
statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, zastoupenou
Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
dále jen „pronajimatel“

2. **Správce:**
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
IČO: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
E-mail: info@snhk.cz
dále jen „správce“

3. **Nájemce:**
GasChem s.r.o.
se sídlem Za Lípou 643/32, 500 09 Hradec Králové
zastoupená Ing. Hynkem Černým, jednatelem
IČO: 04668472; DIČ: CZ04668472, plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
ID datové schránky: uwrevnd
tel.: 724 511 326
e-mail: cerny@gaschem.cz
(dále jen „nájemce“)

Magistrat města HK
Doručeno: 04.03.2024
MMHK/154976/2024
listy: 2 přílohy:
druh: 11/av:



mmhkes92087a23

všichni shora označení dále také společně také jen jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“

A.

Dne 31.7.2018 smluvní strany vzájemně uzavřely Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10568/18/1/270 (dále jen „smlouva“). Na základě smlouvy nájemce užívá prostor č. 501 o celkové ploše 526,64 m² v ulici Pardubická bez č.p. na stp. č. 2196/8 v k.ú. Kukleny v Hradci Králové (dále jen „prostor“ nebo „předmět nájmu“) pro sklad kapalných a pevných chemikálií (v PE obalech, kontejnerech a pytlované nikoliv volně ložené). Doba trvání nájmu předmětu nájmu byla ve smlouvě mezi účastníky sjednána na dobu neurčitou.

B.

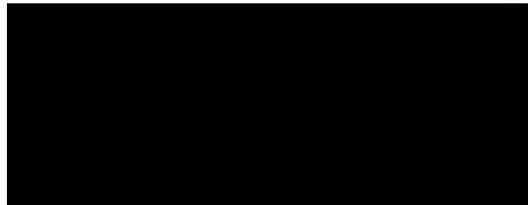
Smluvní strany smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10568/18/1/270 se vzájemně dohodly na tom, že **nájem předmětu nájmu zanikne ke dni 29.2.2024.**

C.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dohody ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dohody ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
 - statutární město Hradec Králové** se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
 - **Správa nemovitosti Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
 - **GasChem s.r.o.** se sídlem Za Lipou 643/32, 500 09 Hradec Králové, IČO: 04668472, ID: uwrevnd;
 - vymezení předmětu dohody: v ulici Pardubická bez č.p. na stp. č. 2196/8 v k.ú. Kukleny v Hradci Králové,
 - cena nelze určit
 - datum uzavření dohody: datum podpisu dohody poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít dohodu tohoto obsahu ji podepisují.

V Hradci Králové dne 28.2.2024

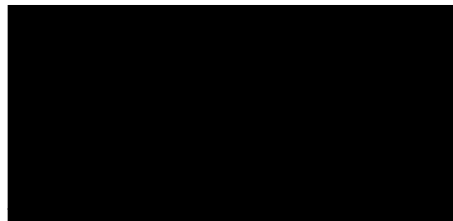
Pronajímatel:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

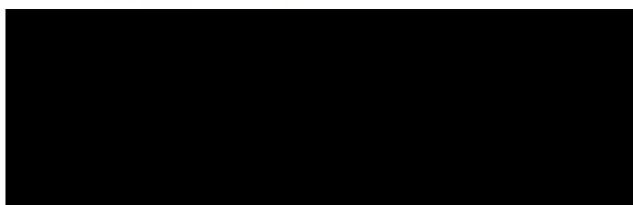
V Hradci Králové dne 29. 02. 2024

Nájemce:



GasChem s.r.o.
Ing. Hynek Černý, jednatel

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vypracovala: Davidová

