

## Smlouva o dílo

č. j. KRPB-27684-4/ČJ-2024-0600VZ

---

### Čl. I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:**

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**

se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

(dále jen "objednatel")

**Zhotovitel:**

obchodní firma: **TERMETAL Moravia s.r.o.**

se sídlem: Trabantská 291/20, 190 15 Praha 9

provozovna: Poříčí 2465/28, 678 01 Blansko

zastoupená:

IČO: 29011591

DIČ: CZ29011591

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4021562/0800

zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 159794

kontaktní osoba:

e-mail:


(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

**smlouvu o dílo**


## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **provádění preventivního ročního servisu a oprav vchodových automatických dveří** (dále jen „dílo“) v objektech Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, a to dle podmínek dále specifikovaných.
2. **Specifikace díla a rozsah preventivní prohlídky je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.**
3. Zhotovitel bude dílo provádět na základě konkrétních dílčích objednávek v požadovaném rozsahu, s konkrétním termínem a místem plnění, které budou předkládány pověřenými  elektronicky nebo telefonicky.
4. Případné provedení dalších nspecifikovaných prací může být realizováno dle možností zhotovitele, a to po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a objednatele.
5. Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v Čl. II. uhradit smluvní cenu dle Čl. V. této smlouvy.

## Čl. III.

### Dodací podmínky

1. Způsob provedení díla:  
Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo opakovaně na základě konkrétních dílčích objednávek.
2. Místo provádění díla:  
Místem provádění díla jsou objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje. Konkrétní místo provádění díla bude uvedeno v dílčí objednávce.
3. Místo dodání díla:  
Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.
4. Podmínky provádění díla:  
Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
5. Kontaktní osoby za OPÚM:  

6. Zhotovitel se zavazuje:
  - zahájit provádění díla **nejpozději do 48 hodin od objednání**,
  - nepověřit prováděním díla jinou osobu,
  - dílo provést v dohodnutém termínu, řádně a včas,
  - udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty,
  - dílo provádět odborně, předepsaným technologickým postupem,
  - dodržovat veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - při realizaci díla eliminovat v maximální možné míře dopady na provoz pracoviště.
7. Objednatel se zavazuje:
  - předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle Čl. II. této smlouvy,



- připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
  - zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.
8. Podmínky předání díla:  
Dílo na základě konkrétní dílčí objednávky bude **předáno formou předávacího protokolu** odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.
9. Termín provádění díla: konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

#### Čl. IV.

##### Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. **Záruční doba na dílo činí 6 měsíců** od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
3. Zjištění kvalitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním ze smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem.
5. Objednatel písemně sdělí zhotoviteli vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
6. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do **2 pracovních dnů** po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny **do 48 hodin** k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
7. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně **překročit lhůtu 10 dnů**. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
8. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí.

#### Čl. V.

##### Cena plnění

1. Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 13.2.2024.
2. Podrobné rozpracování ceny za úkony viz Příloha č. 1 této smlouvy.
3. Cena uvedená ve smlouvě je stanovena jako cena nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
4. Cena zahrnuje cenu za dopravu do místa plnění a další náklady související s předmětem plnění.
5. Cena za ostatní nspecifikované výrobky a služby bude stanovena dle aktuálního ceníku zhotovitele.
6. Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 299.000,--**  
slovy: dvěstědevadesátdevěttisíkorunčeských.  
DPH činí 21 %.  
Celková cena za dílo je cena nejvýše přípustná.



## ČI. VI.

### Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od doručení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
  - číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele,
  - den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
  - přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
  - strukturu platby,
  - číslo účtu, na který má být placeno.
3. Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.
4. Daňový doklad zasílejte po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků do 7 dnů od data splnění práce, tj. od data uskutečnění plnění, pouze na níže uvedenou adresu:  
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje  
Oddělení provozu a údržby majetku  
[redacted]  
Kounicova 24  
611 32 Brno  
nebo elektronicky ve formátu pdf, na e-mail objednatele [redacted]  
z e-mailu zhotovitele [redacted]
5. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen kopií potvrzeného dodacího listu, který obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění, než dohodnuté ve smlouvě s tím, že doba splatnosti nového (opraveného) daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
6. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.
8. Pokud práce, které jsou předmětem této smlouvy, budou patřit do klasifikace CZ-CPA č. 41-43, zhotovitel je povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že budou prováděny v objektu, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesené daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět plnění patří do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41-43, a o využití objektu KŘP Jmk budou uvedeny v dílčích objednávkách.

## ČI. VII.

### Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

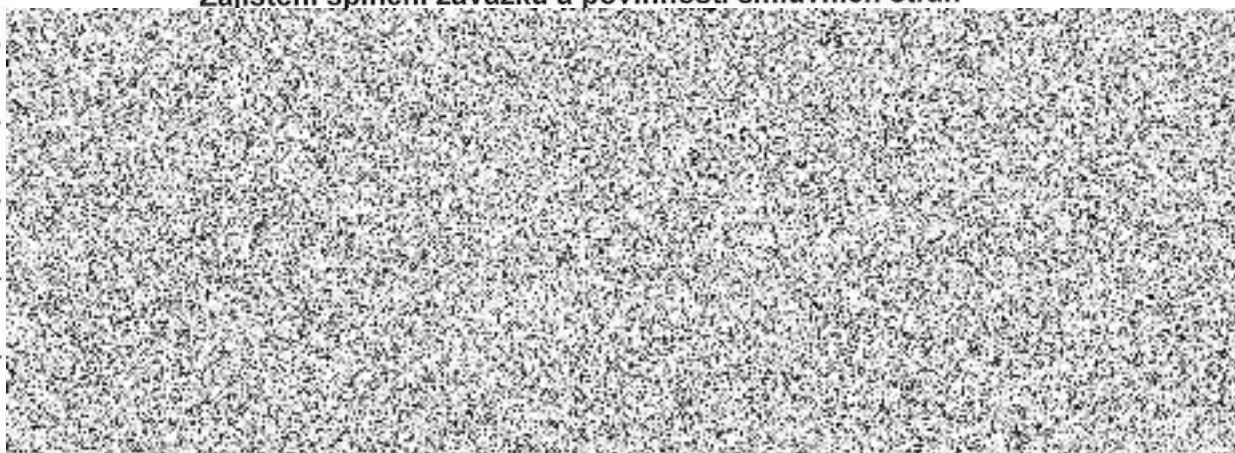


2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
  - b) pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
  - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
  - d) neplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
  - e) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

#### Čl. VIII.

##### Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.



#### Čl. IX.

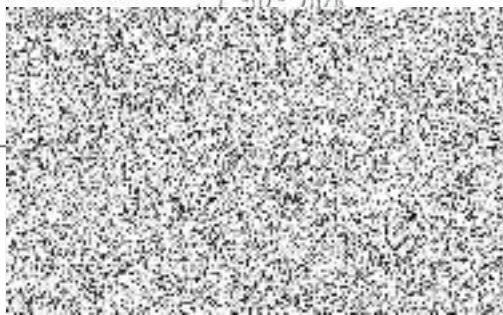
##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
3. **Tato smlouva je uzavřena do vyčerpání částky 299.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 31. prosince 2027.**
4. K zániku smlouvy může dojít:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
  - b) dohodou smluvních stran,
  - c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
  - d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc
  - e) a počíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
  - f) vyčerpáním celkové finanční částky uvedené ve smlouvě.

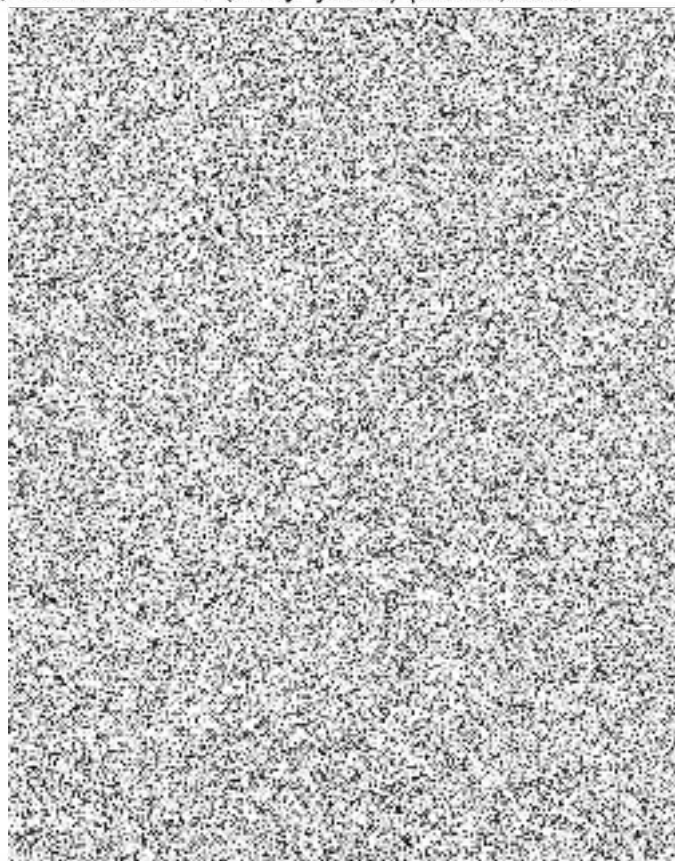


5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
6. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
8. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
10. Tato kupní smlouva obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a 1 (slovy: jednu) přílohu, která obsahuje 1 (slovy: jednu) strany textu.

V Brně dne: 5. 2. 2024



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE  
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24



## KRYCÍ LIST

Předmět plnění veřejné zakázky:

Servis a opravy automatických dveří v objektech KŘP JMK

Předpokládaná doba plnění:

březen 2024 - prosinec 2027

## Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma nebo název: TERMETAL Moravia s.r.o.

Sídlo: Trabantská 291/20, 190 15 Praha 9 - Satalice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 29011591

DIČ: CZ29011591

Bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 4021562/0800

Typ umístění	ks	Roční servisní prohlídka 1ks bez DPH*	Běžná oprava / 1 hod bez DPH	Doprava / 1 km bez DPH	Cena za havarijný servis bez DPH	Celkem Kč bez DPH	Celkem Kč s DPH (21%)
--------------	----	---------------------------------------	------------------------------	------------------------	----------------------------------	-------------------	-----------------------

Celkem Kč	15dveřix1700Kč=25500 Kč	650,00 Kč	15,00 Kč	650,00 Kč	26815	32446,15
-----------	-------------------------	-----------	----------	-----------	-------	----------

\*Výše uvedené ceny jsou kompletní, včetně materiálu, nákladů na technika a dopravy do umístění !!

Ceny materiálu při opravách budou stanoveny dle platného ceníku dodavatele v době opravy!!

## Záruční lhůta na opravárenské práce

Požadovaná záruční lhůta na opravárenské práce:

min. 6 měsíců

Nabídnutá záruční lhůta na opravárenské práce:

6 měsíců

Dodavatel tímto prohlašuje, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

datum: 13.2.2024

razítko:

**TERMETAL** s.r.o. <sup>®</sup>  
 Moravia  
 Trabantská 291/20, 190 15 Praha 9  
 IČ: 29011591, DIČ: CZ29011591  
 Provozovna: Poříčí 2465/28  
 678 01 Blansko

podpis: