

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední škola prof. Zdeňka Matějčka, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: 17. listopadu 1123/70, 708 00 Ostrava – Poruba
 zastoupen: Mgr. Ivanou Jířů, ředitelkou školy
 IČO: 13644319
 Nejsme plátcí DPH
 bankovní spojení: ČSOB, a.s.
 číslo účtu: 341374/0300

(dále jen „objednatel“)

a

2. Obchodní firma KONE a.s.

se sídlem: Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 Vokovice
 zastoupena: · obchodním managerem pro region Morava
 IČO: 00176842
 DIČ: CZ00176842
 bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka
 číslo účtu: 2015980207/2600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném v Praze soudem oddíl B, sp. zn. 775

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády),

- h) předání úplné dodavatelské dokumentace, tj. veškeré dokumentace podle platné legislativy a technických norem nutné pro dodávku, montáž výtahu a jeho provoz a používání v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazujícího (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“) a dalšími právními předpisy,
 - i) návrh provozních řádů, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních); popisky a upozornění ve/na výtahu musí být v českém jazyce nebo symbolické,
 - j) vedení montážního deníku, ve kterém budou na denní bázi zaznamenány všechny práce a činnosti prováděné v souvislosti s prováděním díla prací na díle; montážní deník bude obsahovat obdobné obsahové náležitosti jako stavební deník dle vyhlášky o dokumentaci staveb, pokud přicházejí v úvahu; zápisem v montážním deníku nelze měnit obsah této smlouvy,
 - k) uvedení výtahu do běžného provozu včetně zaškolení obsluhy a testování jízdního komfortu.
3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	777 000,00 Kč
DPH21%	163 170,00 Kč
Cena včetně DPH21%	940 170,00 Kč

(slovy: devětsetčtyřicetisícstosedmdesát korun českých)

Podrobný rozpis ceny za dílo je přílohou č. 2 této smlouvy.

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, práce technika apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.

V. Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je 17. listopadu 1123/70, 708 00 Ostrava – Poruba.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo do 9. 8. 2024
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. v rámci uvedení do běžného provozu a testování jízdního komfortu je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno včetně dokumentace a všech dokladů dle čl. III. odst. 2 objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.** Dokladem potvrzujícím provedení díla je protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků, jak je popsáno v čl. V. odst. 3 této smlouvy. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla.
2. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) seznam předávaných dokladů a dokumentace
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla (viz čl. V odst. 3 této smlouvy). Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - b) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj.), IČO objednatele,
 - c) předmět smlouvy, tj. text „Modernizace výtahu budovy A“,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - g) číslo protokolu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Protokol o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede elektronicky na adresu fakturace@skolspec.cz nebo do datové schránky objednatele, případně osobně u objednatele, nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Objednatel preferuje elektronické doručení faktury.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení.

tohoto třetího subjektu bude objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.

11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit v záruční době bezplatně také pravidelnou prohlídku a servis výtahu ve lhůtě stanovené právními předpisy nebo technickými normami,

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

údaje použity. Objednatel při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy (parametry výtahu)
Příloha č. 2: Podrobný rozpis ceny

V Ostravě dne:

V Ostravě dne: 27.1.2024

za objednatele
Mgr. Ivana Jírů, ředitelka

za zhotovitele
Ing. Ivan Smolík, obchodní
manager pro region Morava