



1224/C/2024-HMSO

Čj.: UZSVM/C/922/2024-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,

zastoupený **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

IČO: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. 1224/C/2024-HMSO RP 584/04

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:
 - pozemek parc. č. 1724/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Pořežany, obec Žimutice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (dále jen „převáděný majetek“).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení o příslušnosti hospodařit ze dne 14. 1. 2004 příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 22 odst.3 z.č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť převáděný majetek je součástí silnice III/1472 ve vlastnictví nabyvatele.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 14. 12. 2023 pod č. 448/2023/ZK-31, bod 4 a).
5. Převáděný majetek je veden v účetní evidenci převodce v hodnotě 2.180 Kč.
6. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou účastníků v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem připojení elektronického podpisu a elektronického časového razítka do této smlouvy poslední stranou smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(převodce)

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje
JIHOČESKÝ KRAJ
(nabyvatel)

DOLOŽKA

ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 1224/C/2024-HMSO RP 584/04

dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Jihočeský kraj, jako nabyvatel, a Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako převodce, uzavírají mezi sebou Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 1224/C/2024-HMSO RP 584/04 na převod pozemku parc. č. 1724/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Pořežany, obec Žimutice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Touto doložkou se v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb. osvědčuje, že nabývání shora uvedené nemovité věci do majetku Jihočeského kraje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 1224/C/2024-HMSO RP 584/04 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 14. 12. 2023 pod č. 448/2023/ZK-31 bod 4 a).

Tato doložka tvoří nedílnou součást výše citované smlouvy.

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána Jihočeského kraje
JIHOČESKÝ KRAJ
(nabyvatel)