

DODATEK č. 1
ke smlouvě o spolupráci ze dne 06.09.2022
uzavřené mezi následujícími smluvními stranami:

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401, zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou** (dále jen „město Benešov“ nebo „půjčitel“)

a

Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola Sedlec-Prčice, se sídlem Luční 330, Sedlec-Prčice, IČO 616 60 116, dříve *Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola a školní jídelna Sedlec-Prčice*, zastoupený ředitelem organizace **Mgr. Stanislavem Urbanem** (dále jen „SVP“ nebo „vypůjčitel“),

přičemž tímto dodatkem č. 1 se mění článek III. (odstavce 1 a 3) a doplňuje článek IV. (odstavce 1 a 2) smlouvy o spolupráci.

I.

Odstavec 1 článku III. smlouvy o spolupráci se ujednáním smluvních stran mění takto:

Město Benešov jako půjčitel touto smlouvou uzavírá s SVP jako vypůjčitelem smlouvu o výpůjčce účelově vázanou na předchozí čl. II této smlouvy. Touto smlouvou o výpůjčce se město Benešov zavazuje bezplatně předat SVP k užívání:

kanceláře č. 4 (výměra 23,9 m²), č. 6 (výměra 13,7 m²), č. 10 (výměra 14,2 m²) a č. 11 (výměra 14,75 m²) a toaletu s umyvadlem (výměra 2 m²), celkem 68,55 m², vše v 1. patře (2. NP) budovy C Městského úřadu Benešov, č. p. 1783, která je součástí pozemku parc. č. 84/4, Malé náměstí, k. ú. Benešov u Prahy, obec Benešov;

kanceláře společně dále označeny také jako „předmět výpůjčky“, přičemž doba výpůjčky je sjednána na dobu **určitou od 01.09.2022 do 31.08.2027.**

II.

Odstavec 3 článku III. smlouvy o spolupráci se ujednáním smluvních stran mění s účinností od 01.04.2024 takto:

SVP se zavazuje hradit zálohy za služby, jejichž využívání je spojeno s užíváním kanceláří dle odstavce 1 článku III. ve výši **30.000 Kč/rok bez DPH**. Zálohy na služby budou SVP hrazeny převodem na účet města Benešov jako vypůjčitele čtvrtletně ve výši **7.500 Kč bez DPH** dle platebního kalendáře záloh na služby se splatností vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí (tj. 05.03., 05.06., 05.09. a 05.12.), na č. ú. 30031-320035309/0800, VS: **2104000064**. Město Benešov má právo upravit výši zálohy dle prokazatelných skutečných nákladů na dané služby. Úpravu záloh musí město Benešov SVP oznámit písemně. SVP se zavazuje takto zvýšené zálohy hradit, a to ode dne následujícího po dni, kdy bylo s novou výší záloh seznámeno, nebude-li městem Benešov stanoven pozdější termín pro úhradu takto zvýšených záloh na služby. Skutečná výše úhrady služeb bude vyúčtována na základě dodavatelských faktur souvisejících s příslušnou službou po obdržení podkladů od dodavatelů služeb. Příslušné faktury a tabulka s výpočtem budou k dispozici na žádost SVP k nahlédnutí. SVP se zavazuje respektovat opatření města Benešov, která budou vyplývat z event. vyhlášení regulací při odběru tepla a el. energie.

III.

Odstavec 1 článku IV. nájemní smlouvy se ujednáním smluvních stran doplňuje takto:

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. **72-3/2024/RM** ze dne **07.02.2024**.

IV.

Odstavec 2 článku IV. nájemní smlouvy se ujednáním smluvních stran doplňuje takto:

Záměr vypůjčit předmět výpůjčky v rozsahu dle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce města Benešov od 12.01.2024 do 29.02.2024 včetně.

V.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení a půjčitel 3 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 14.02.2024

V Benešově

16 -02- 2024

