

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o užívání části nemovitosti

Smluvní strany:

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví

státní příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 2412/85, 100 00 Praha 10

IČO: 00023841

zastoupený: MUDr. Irenou Maříkovou, MBA, ředitelkou

(dále jen „IPVZ“)

a

Koordinační středisko transplantací

organizační složka státu

se sídlem: Ruská 2412/85, 100 00 Praha 10

IČO: 071180397

zastoupená: prof. MUDr. Milošem Adamcem, CSc., ředitelem

(dále jen „uživatel“)

jinak též „strany“

uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o užívání části nemovitosti ze dne 23. 2. 2023 (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět Dodatku

- 1.1. Předmětem tohoto Dodatku je nová kalkulace poměrných nákladů na služby spojené s užíváním prostor v IPVZ s účinností od 01. 03. 2024 do 28. 02. 2025, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 1.2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran.
 - a) V případě listinné podoby je dodatek Smlouvy vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a strany obdrží po jednom stejnopisu.
 - b) V případě elektronické podoby sdílejí smluvní strany originální vyhotovení dodatku Smlouvy, ke kterému jsou připojeny elektronické podpisy smluvních stran, a to založené na kvalifikovaném certifikátu.
- 2.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 01. 03. 2024.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že IPVZ tento Dodatek uveřejní v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

- 2.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že pokud se podmínkami tohoto Dodatku na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání jeho obsahu před jeho účinností, budou veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání obsahu do dne nabytí účinnosti považována za plnění poskytnutá dle tohoto Dodatku. Strany prohlašují, že nebudou vzájemně vznášet vůči druhé straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

Přílohy:

Č. 1 - kalkulace poměrných nákladů

V Praze, dne 29-02-2024

V Praze, dne 29-02-2024



Institut postgraduálního vzdělávání ve
zdravotnictví
MUDr. Irena Maříková, MBA
ředitelka

Institut
postgraduálního vzdělávání
ve zdravotnictví
ředitelství
100 05 Praha 10, Ruská 85



Koordináční středisko transplantací
prof. MUDr. Miloš Adamec, CSc.
ředitel

KOORDINAČNÍ STŘEDISKO
TRANSPLANTACÍ
100 00 PRAHA 10, RUSKÁ 85
IČO: 711 80 397
-1-

Kalkulace poměrných nákladů na služby spojené s užíváním prostor v IPVZ – KST na období od 1. 3. 2024 do 28. 2. 2025

Kancelářské prostory – 10 kanceláří, chodby a hygienické zařízení o celkové výměře 326 m².

Specifikace služeb:

- 1) energie (ÚT, TUV, elektrická energie, vodné, stočné a srážkové vody)
- 2) poměrné náklady na servis TÚ, IT, internet
- 3) poměrné náklady na údržbu a opravy budovy
- 4) poměrné náklady na úklid kanceláří a společných prostor
- 5) služby recepce a ostrahy
- 6) poměrná část nákladů na revize dle povinnosti dané zákonem
- 7) poměrná část nákladů za odvoz odpadů
- 8) poměrné náklady na pojištění budovy

Kalkulace poměrných nákladů na služby, spojených s užíváním 10 kanceláří o celkové výměře 249 m²

Měsíční náklady za služby na m ²	Roční náklady na 10 kanceláří - 249 m ²	Měsíční náklady na 10 kanceláří - 249 m ²
231,00 Kč	690.228,00 Kč	57.519,00 Kč

Ceny uvedeny bez DPH

Kalkulace poměrných nákladů za služby, spojených s užíváním chodby a hygienického zařízení o celkové výměře 77 m².

Měsíční náklady za služby na m ²	Roční náklady na chodbu a hyg. zařízení - 77 m ²	Měsíční náklady na chodbu a hyg. zařízení - 77 m ²
116,- Kč*	107.184,00 Kč	8.932,00 Kč

** 50% z ceny poměrných nákladů za služby kanceláří, ceny uvedeny bez DPH*

Celkový měsíční příspěvek na úhradu poměrné části nákladů spojených s užíváním předmětu smlouvy, tj. 10 kanceláří o celkové ploše 249 m², chodby a hygienického zařízení o celkové ploše 77 m², činí **66.451,00 Kč bez DPH**.

Ing. Nikol Ivanovová, MBA, ME
náměstkyně pro ekonomiku a pro

