
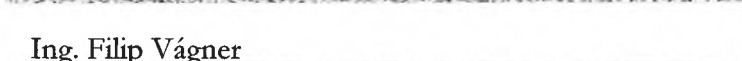



**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o zřízení služebnosti**  
**č. 20230007**


**AgroZZN, a.s.**

se sídlem: V Lubnici 2333, Rakovník II, 269 01 Rakovník  
spisová značka: B 1519, vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupena: Ing. Janem Bretšnajdrem, předsedou představenstva a Ing. Jiřinou  
Hrubou, členkou představenstva  
IČO: 45148082  
DIČ: CZ45148082  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 540504349/0800  
kontaktní osoba: Ing. Jan Bretšnajdr  
telefon:   
e-mail:   
kontaktní osoba  
ve věcech technických: Ing. Filip Vágner  
  
datová schránka: tveg5hr

(dále jen „povinný“)

a

**Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv  
IČO: 48133990  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. ú.: 85508881/0710  
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového  
telefon: 244095200  
e-mail:   
datová schránka: 4iqaa5x

(dále jen „oprávněný“)

(oprávněný a povinný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

**I.**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení služebnosti č. 20230007, uzavřené mezi smluvními stranami dne 6. 2. 2023, (dále jen „smlouva“), kterým se smlouva mění následovně:



**1. V záhlaví smlouvy u oprávněného se ruší znění údaj:**

e-mail: 

**a nahrazuje se zněním:**

e-mail: 

**2. V článku IV. Cena za zřízení služebnosti a platební podmínky se ruší znění odst. 4.8 a nahrazuje se zněním a článek IV. Se doplňuje o odst. 4.10 takto:**

4.8 Smluvní strany se dohodly, že se cena služebnosti vždy k 1.1. kalendářního roku zvyšuje o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, jež vyjadřují změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru předchozích měsíců vyhlášenou ČSU s tím, že výchozím datem pro stanovení valorizace bude míra inflace ke dni 30. září předcházejícího kalendářního roku.

4.10. Smluvní strany sjednávají, že zřízení služebnosti je po dobu, po kterou bude povinný současně nájemcem oprávněné stavby a majetku, bezúplatné.

**3. V článku VI. Vklad do katastru nemovitostí se ruší znění odst. 6.1 a 6.2. a nahrazují se novým zněním takto:**

6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, který zajistí a podá povinný s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podepisují smluvní strany současně s touto smlouvou.

6.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese povinný.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 se včetně smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 1 včetně smlouvy zajišťuje povinný.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží povinný, dva (2) oprávněný a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.



4. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední.



Ing. Jan Bretšnajdr  
předseda představenstva



Ing. Jiřina Hrubá  
členka představenstva

V Praze... 22/2/2024  
Za oprávněného:



Ing. Pavel Švagr, CSc.  
předseda Správy státních hmotných rezerv