

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě

uzavřené podle zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
dne 28.04.2023

(tato smlouva je dále označena jen „Smlouva“, tento dodatek je dále označen jako „Dodatek“)

Příkazce: **Město Žďár nad Sázavou**
sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
ve věcech technických: vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí odboru strategického rozvoje a investic
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou
č. účtu: 328751/0100
(dále jen „město“)

Příkazník: **FUTURAinvest, s.r.o.**
sídlo: Jihlava - Popice 54, PSČ 58601
zastoupený: Ing. Vít Zeman
IČO: 29202337
DIČ: CZ29202337
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: 5624350319/0800
(dále jen „konzultant“)
(město a konzultant dále společně též „smluvní strany“)

Čl. 1

Předmět Dodatku

- 1) V důsledku aktuálních potřeb města se Smlouvou sjednaný rozsah poskytování odborných služeb - managementu dynamické správy majetku města mění jak je níže uvedeno.
- 2) Předmět Smlouvy se mění takto:
 - a) Činnosti sjednané podle článku 1. odst. 1) písm. a) Smlouvy, tj. ekonomické posouzení nemovitého majetku města pro jeho další zhodnocení, se rozšiřují o provedení výpočtu daní svěřených dle jednotlivých zón, a to v hodnotě 150.000 Kč včetně DPH.
 - b) Činnosti sjednané podle článku 1. odst. 1) písm. d) Smlouvy, tj. spolupráce při přípravě pravidel pro investory, zejména nastavení spolupráce při zhodnocování majetku města, se nově sjednávají pouze na investiční příspěvek. Ostatní činnosti dle tohoto ujednání Smlouvy (manuál pro výstavbu, developerské smlouvy), v hodnotě 75.000 Kč včetně DPH, se Dodatkem ruší a nebudou provedeny.
- 3) S ohledem na změny v předmětu Smlouvy dochází k úpravě maximální hodnoty Smlouvy takto:
 - a) Původní hodnota Smlouvy: 500.000 Kč včetně DPH
 - b) Vícepráce dle čl. 1 odst. 2. písm. a) Dodatku: + 150.000 Kč včetně DPH

- c) Méněpráce dle čl. 1 odst. 2. písm. b) Dodatku: - 75.000 Kč včetně DPH
d) Nová hodnota Smlouvy: = 575.000 Kč včetně DPH

- 4) Termín platnosti Smlouvy se mění tako: Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to nejdéle do vyčerpání finančního limitu 575 000 Kč včetně DPH.
5) Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.

Čl. 2 Závěrečná ujednání

- 1) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2) Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom, není-li Dodatek uzavřen elektronicky (připojením digitálních podpisů).
3) Uzavření Dodatku bylo schváleno Radou města Žďáru nad Sázavou na schůzi č. 44, konané dne 19.02.2024, usnesením č. 2461/2024/SRI/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou

V Jihlavě

dne 28.2.2024

dne 28.2.2024

Město Žďár nad Sázavou
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města

FUTURAinvest, s.r.o.
Ing. Vít Zeman
jednatel