**Moravská zemská knihovna v Brně**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky

sídlo: Kounicova 65a, 601 87 Brno

IČ: 00094943

DIČ: CZ00094943

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 197638621/0710

zastoupená: ve věcech smluvních: prof. PhDr. Tomášem Kubíčkem, Ph.D., ředitelem

ve věcech technických: Mgr. Lenkou Dostálovou

*(jako „objednatel“) na straně jedné a*

a

**ATREA, spol. s r.o.**

sídlo: Praha, Vlastislavova 11

IČ: 17 04 74 21

DIČ: CZ17047421

zastoupená

*(jako „zhotovitel“) na straně druhé*

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo *Aktualizace Doporučení pro výstavbu, rekonstrukci a zařizování knihoven* z roku 2012. Konkrétní rozpis díla je uveden v nabídce zhotovitele z  4. 4. 2023.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce nutné pro řádné provedení díla.
3. V případě, že pro řádné provedení díla je nutné provedení prací nezahrnutých v této smlouvě, které zhotovitel mohl a měl při uzavírání smlouvy předpokládat, jsou tyto práce součástí předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen jednotlivé části díla předkládat objednateli k odsouhlasení v dostatečném časovém předstihu. Objednatel je oprávněn se k předloženým dokumentům vyjádřit i mailem. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat.

**II.**

**Místo a doba plnění**

1. Místem plnění je sídlo zhotovitele.
2. Místem plnění pro předání podkladů objednatelem zhotoviteli a pro předání díla je sídlo objednatele.
3. Zhotovitel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že si předané podklady pro provedení díla včetně místa provedení dodávky dle díla řádně prohlédl a tyto nemají žádné nedostatky, které by bránily řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po podpisu smlouvy oběma stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo do 31.12.2024

**III.**

**Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. I. této smlouvy ve výši 224.000,- Kč bez DPH.
2. K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.
3. Cena uvedená v bodu 1 tohoto článku je nejvýše přípustnou cenou díla, která v sobě zahrnuje veškeré náklady na kompletní provedení díla včetně všech prací souvisejících (i těch neuvedených v této smlouvě).
4. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady na veškeré práce a činnosti související nutné k řádnému dokončení díla. V případě, že se zjistí, že pro řádné provedení díla jsou nutné další práce a činnosti, které nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, smluvní strany se dohodly, že tyto další práce a činnosti jsou v díle (ceně díla) již obsaženy a zhotoviteli nevzniká nárok na jejich úhradu mimo výše uvedenou cenu díla.
5. Objednatel je povinen uhradit pouze skutečně provedené práce. V případě, že některé práce na díle nebudou z jakéhokoliv důvodu zhotovitelem provedeny, má objednatel právo cenu přiměřeně snížit.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude hrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem po skončení každého měsíce.
2. Přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací za daný měsíc písemně odsouhlasený objednatelem.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění
4. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti dle čl. IV. této smlouvy, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
6. Zhotovitel není oprávněn během provádění díla požadovat po objednateli přiměřenou část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

**V.**

**Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem díla je objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do předání a převzetí celého díla bez jakýchkoliv vad objednatelem.

**VI.**

**Provedení, předání a převzetí díla**

1. Dílo a jeho část je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez jakýchkoliv vad a je objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla a jeho části musí být stranami sepsán písemný protokol a musí být podepsán oběma stranami. Jakýkoliv úkon objednatele, kterým přebírá dílo a jeho část, se považuje za převzetí s výhradami, i když v něm nebudou výhrady uvedeny, nebo v něm bude uvedeno, že se přebírá bez výhrad.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla či jeho části v případě, že dílo či jeho část má jakékoliv vady, a to i ojedinělé, drobné, nebránící užívání.
4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo či jeho část s vadami, avšak takovéto převzetí není provedením díla.
5. Součástí předání díla a jeho částí jsou i veškeré nutné atesty, protokoly, vyjádření dotčených orgánů a další doklady, vyžadují-li je právní předpisy, smlouva, nebo, jsou-li běžně k obdobnému dílu předávány.

**VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Objednatel má právo reklamovat i vady, které mohl zjistit při předání díla či jeho částí.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, jakož i vlastnosti požadované právními předpisy.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 5 let ode dne předání celého díla dle této smlouvy bez vad.
4. Záruční doba začne ode dne předání díla.
5. Objednatel je oprávněn oznámit případné vady i mailem.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla do 14 dnů ode dne reklamace.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vady části díla dle čl. I. odst. 4 této smlouvy (součinnost) do 24 h od okamžiku reklamace.
8. Objednatel je oprávněn v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, provést toto odstranění sám nebo třetí osobou a takto vzniklé náklady zhotoviteli vyúčtovat. Smluvní strany se dohodly, že součástí těchto nákladů je mj. cena odstranění vady, kterou objednatel uhradí třetí osobě.
9. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII. se použijí i v případě vytknutí nedostatků plnění díla objednatelem v průběhu provádění díla.
10. Zhotovitel se podpisem této smlouvy vzdává svého práva uplatnit námitku dle § 2618 z.č. 89/2012 Sb., pokud je vada důsledkem skutečnosti, o které zhotovitel v době předání díla věděl, nebo musel vědět.

**VIII.**

**Sankce**

1. V případě porušení závazku zhotovitele provést dílo nebo kteroukoliv jeho část (pokyn objednatele) řádně a včas je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn si účtovat úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Smluvní strany se dohodly, že vedle smluvních pokut uvedených v tomto článku, je každá strana povinna uhradit druhé straně škodu, která jí v souvislosti s porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou vznikne.
5. Smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují, že ke dni podpisu smlouvy nebylo mezi nimi sjednáno ústně žádné utvrzení dluhu. Toto utvrzení dluhu je možné ode dne podpisu této smlouvy sjednat pouze písemně.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že výše uvedené smluvní pokuty nejsou nepřiměřeně vysoké.

**IX.**

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen na nevhodnost povahy věci, kterou mu objednatel předal k provedení díla, nebo příkazu, který mu objednatel dal, upozornit písemně (nikoli pouze mailem). Zhotovitel je oprávněn po tomto upozornění přerušit provádění díla jen v případě, že tato nevhodnost brání provedení díla, a to jen v nezbytném rozsahu. Objednatel je povinen písemně sdělit, zda po upozornění zhotovitele na nevhodnost trvá na provedení díla s použitím předané věci nebo daného příkazu. Toto ustanovení se použije i na připomínky objednatele dle čl. I. odst. 4 této smlouvy.
2. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, a objednatel ji na výzvu zhotovitele neposkytne, zhotovitel není oprávněn si zajistit náhradní plnění na účet objednatele.
3. Zhotovitel není oprávněn uplatnit ustanovení § 2609 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o svémocném prodeji v případě, že objednatel nepřevezme dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo mělo být dokončeno.
4. Při výkladu ujednání smlouvy a smluvního vztahu dle této smlouvy se nepřihlíží k obecným obchodním zvyklostem oboru zhotovitele a k obecným obchodním zvyklostem, pokud s nimi zhotovitel objednatele písemně neseznámil nejpozději v okamžik podpisu této smlouvy, nebo nejsou objednateli známy z jiného důvodu.
5. Okamžikem podpisu této smlouvy zanikají jakékoliv úkony objednatele a zhotovitele, které se od této smlouvy odlišují a které by zakládaly kterékoliv straně nárok na náhradu škody, podpisem této smlouvy se tyto úkony ruší bez nároku na náhradu škody v souvislosti s tímto zrušením bez ohledu na to, zda o této škodě strana oprávněná k náhradě škody v okamžiku podpisu smlouvy věděla či nikoli.
6. Postoupení této smlouvy je vyloučeno.
7. Obě strany okamžikem podpisu smlouvy na sebe převzaly dle § 1765 Sb. z.č. 89/2012 Sb. nebezpečí změny okolností. Obě strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností uzavření smlouvy. Smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
8. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost zhotovitel z vadného plnění dle § 2630 z.č. 89/2012 Sb. se vztahuje i na škody, které vzniknou v důsledku tohoto vadného plnění.

**X.**

**Autorská práva**

1. Zhotovitel prohlašuje, že v důsledku použití díla nebo jeho částí nedojde k ohrožení nebo porušení práva třetí osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Ukáže-li se toto prohlášení zhotovitele nepravdivým, je zhotovitel za porušení těchto práv odpovědný a má se za to, že o tomto v době podpisu smlouvy věděl, nebo musel vědět.
2. V případě, že dílo nebo jeho je nehmotným výsledkem, které je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, zhotovitel není oprávněn výsledek provádění díla, poskytnout jiným osobám než objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel či zhotovitel stavby případně jiný subjekt na základě pověření objednatele je oprávněn dílo či kteroukoliv jeho část dle této smlouvy užít v rámci kterékoliv své činnosti dle právních předpisů, zřizovací listiny či s nimi souvisejících. Objednatel je oprávněn dílo měnit či upravit dle § 2375 z.č. 89/2012 Sb. a měnit a zasahovat do díla dle § 11 z.č. 121/2000 Sb.. Objednatel je oprávněn poskytnout tato práva i jiné osobě, která by tyto činnosti vykonávala (smluvní strana objednatele, poddodavatel, atd.).
4. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré případné nároky plynoucí z autorských práv přenositelných na objednatele, jsou součástí smluvní ceny zhotovitele smlouvou sjednané.

**XI.**

**Zveřejnění smlouvy v Registru smluv**

1. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva se řídí z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv a podléhá zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v registru smluv včetně všech údajů v nich uvedených (např. telefonů, mailů, čísla účtu).
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu ke zveřejnění zašle do registru smluv objednatel, avšak ke zveřejnění této smlouvy je oprávněna kterákoliv ze stran, proto pokud nedojde ke zveřejnění této smlouvy do tří měsíců ode dne jejího podpisu, a smlouva tak pozbude účinnosti, nemají vůči sobě strany nárok na náhradu škody.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Přílohou této smlouvy je nabídka zhotovitele z 4.4.2023.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškerá ustanovení této smlouvy týkající se díla se použijí přiměřeně i na jednotlivé části díla.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou dohodou stran, jestliže tato změna nebude provedena písemně, považuje se tato změna za neexistující. Neplatnosti nedodržení této písemnosti se může kterákoliv strana domáhat i poté, co bylo z této smlouvy již plněno. V případě této neplatnosti se jedná o bezdůvodné obohacení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že posoudily obsah této smlouvy neshledaly jej rozporným a toto potvrzuje v souladu s § 4 z.č. 89/2012 Sb. a že s celým obsahem smlouvy souhlasí.
7. Tato smlouva byla uzavřena dle svobodné a vážné vůle stran, prosté omylu, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě stvrzují svými podpisy.

v Brně dne: ............................

.................................................... .................................................

za objednatele za zhotovitele

prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D., Ing. Filip Hackaljo

ředitel

Nabídka

Mgr. Lenka Dostálová

Odbor knihovnictví Metodické centrum pro výstavbu a rekonstrukci knihoven

Dle Vaší poptávky Vám níže nabízíme naše služby:

* 1 Aktualizace „Doporučení pro výstavbu, rekonstrukci a zařizování knihoven“ z roku 2012. Aktualizace dokumentu pro Moravskou zemskou knihovnu v Brně ve spolupráci s Národní knihovnou v Praze. 1.1 Obsah • Koordinaci úprav textu • Koordinaci a vedení KD • Finální editace textu před vydáním • Aktualizace a kontrola jednotlivých právních a normových ustanovení • Doplnění o nové části právního rámce • Spolupráce na doplnění změn za posledních 10 let 1.2 Cena
* Nabídka se zakládá na úvaze na spolupráci během 7 měsíců cca á 1 týden. Nasazení však není uvažováno jako rovnoměrné. 7 • 40 hodin = 280 hodin 280 [hodin] • 800 [Kč bez DPH / hod] = 224 000 Kč bez DPH Celkem 224 000 Kč bez DPH V průběhu činnosti bude měsíčně předkládán výpis hodin, dle něhož bude fakturováno. S pozdravem Ing. Filip Hačkajlo jednatel společnosti mob.: +420 773 550 866 email.: hackajlo@atelier-atrea.cz