

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ KONFERENCEČNÍCH A HOTELOVÝCH SLUŽEB

č. smlouvy CTU/2023_0102

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika - Český telekomunikační úřad**
sídlo: Sokolovská 219, Praha 9
doručovací adresa: poštovní příhrádka 02, 225 02 Praha 025
IČ: 701 06 975
DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)

jejímž jménem jedná: Mgr. Michal Havelka, ředitel odboru ekonomického

(dále jen „**objednatel**“)

a

Poskytovatel: **Zámek Loučeň a.s.**
sídlo: Václavské náměstí 808/66, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 257 65 728
DIČ: CZ25765728
Osoba oprávněná jednat: Bc. Lenka Koubková, na základě plné moci

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5940
(dále jen „**poskytovatel**“)

Uzavírají tuto smlouvu:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli za podmínek stanovených touto smlouvou a podle písemných a ústních požadavků objednatele služby spočívající v zajištění hotelových a konferenčních služeb.
2. Poskytovatel bude při realizaci předmětu této Smlouvy postupovat podle pokynů objednatele, pokud jsou v souladu s touto Smlouvou, a v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Objednatel za poskytnuté plnění zaplatí poskytovateli odměnu stanovenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy.
4. Bližší specifikace plnění je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Termín a místo plnění smlouvy

Termín: 7. února 2024 až 8. února 2024

Místo konání: Zámecký hotel Maxmilian Lifestyle Resort, 289 37 Loučeň

IV. Platební podmínky

1. Celková cena za poskytnutí služeb podle předmětu této Smlouvy je: a) ubytování – 165 200 Kč včetně DPH; b) konferenční služby – 65 775 Kč včetně DPH; c) stravování – 198 500 Kč včetně DPH. Celková cena bez DPH je 376 849,60 Kč, celková cena včetně DPH je 429 475 Kč.
2. Celková cena zahrnuje veškerá plnění, která se poskytovatel zavázal poskytnout objednateli na základě této smlouvy.
3. Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného poskytovatelem.
4. Po skončení akce bude zaslán náhled konečné faktury emailem k odsouhlasení objednateli, a jakmile bude finální faktura odsouhlasena, poskytovatel vystaví konečnou fakturu, kterou zašle objednateli. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Vystavená faktura je splatná nejpozději do 14 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura, která neobsahuje veškeré požadované náležitosti, bude vrácena poskytovateli k opravě.
5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
6. Záloha je stanovena na částku 200 000 Kč a bude uhrazena na základě zálohové faktury vystavené poskytovatelem po podpisu této smlouvy.

V. Storno podmínky

A) STORNO PODMÍNKY PŘI ZRUŠENÍ CELÉ AKCE PO ODSOUHLASENÍ NABÍDKY

Pokud dojde k celkovému zrušení akce po jejím potvrzení, Zámek Loučeň bude uplatňovat poplatky za ušlý zisk následovně:

více jak 30 dní před akcí	bez storno poplatků
od 29 do 10 dní před akcí	30% storno poplatek z celkové částky
od 10 do 0 dní před akcí	100% storno poplatek z celkové částky

B) STORNO PODMÍNKY PŘI ZMĚNĚ DÍLČÍCH PARAMETRŮ AKCE - počet pokojů, počet osob

Dojde-li ke změně dílčích parametrů akce po jejím potvrzení, Zámek Loučeň bude uplatňovat storno poplatky za ušlý zisk následovně:

UBYTOVÁNÍ	
od 29 do 10 dní před akcí - snížení počtu hostů o max. 20%	bez storno poplatků
od 29 do 10 dní před akcí - snížení počtu hostů o více než 20%	50% storno poplatek z ceny pokojů nad 20% objemu
od 10 do 3 dnů před akcí - snížení počtu hostů o max. 10%	bez storno poplatků
od 10 do 3 dnů před akcí - snížení počtu hostů o více než 10%	50% storno poplatek z ceny pokojů nad 10% objemu
od 2 do 0 dnů před akcí	100% z částky za ubytování za nevyužité pokoje
STRAVOVÁNÍ	
do 4 dnů před akcí - snížení počtu hostů	bez storno poplatků
od 3 do 1 dne - snížení počtu hostů o více než 20%	50% storno poplatek z ceny objednané stravy
méně než 24 hodin před akcí	100% storno poplatek z ceny objednané stravy

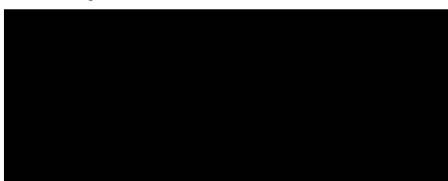
VI. Závěrečná ujednání

1. Otázky v této smlouvě neupravené se řídí ustanovením občanského zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních; z nich poskytovatel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
3. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí kupující.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv. Je vyhotovena ve třech stejnopisech; z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Smlouva nebyla sepsána v tísní ani pod nátlakem, vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a není jednostranně nevýhodná pro žádnou smluvní stranu. Na důkaz svého souhlasu tuto smlouvu obě smluvní strany potvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (Specifikace služeb).

V Praze dne: 22. 12. 2023

V Loučeni dne: 22. 12. 2023

Za objednatele:



.....

Za poskytovatele:



.....

Příloha č. 1 (Specifikace služeb)

UBYTOVÁNÍ					
		KS	Cena/os (vč. DPH)	Cena celkem (vč. DPH)	Sazba DPH
07.02.2024	Jednolůžkový pokoj	21	1 975,00 Kč	41 475,00 Kč	12%
	Dvoulůžkový pokoj	32	3 800,00 Kč	121 600,00 Kč	12%
	Místní poplatek	85	25,00 Kč	2 125,00 Kč	0%
UBYTOVÁNÍ CELKEM				165 200,00 Kč	

STRAVOVÁNÍ					
		KS	Cena/ks (vč. DPH)	Cena celkem (vč.)	Sazba DPH
07.02.2024	Coffeebreak	85	200,00	17 000 Kč	12%
	Oběd	85	400,00	34 000 Kč	12%
	Nápoj k obědu*	85	100,00	8 500 Kč	21%
	Coffeebreak	85	200,00	17 000 Kč	12%
	Večeře	85	400,00	34 000 Kč	12%
	Nápoj k večeři*	85	100,00	8 500 Kč	21%
08.02.2024	Coffeebreak	85	200,00	17 000 Kč	12%
	Oběd	85	400,00	34 000 Kč	12%
	Nápoj k obědu*	85	100,00	8 500 Kč	21%
07.-08.02.2024	Nápoje po celou dobu jednání*			20 000 Kč	21%
STRAVOVÁNÍ CELKEM				198 500 Kč	

* účtováno dle skutečnosti

KONFERENCE SLUŽBY			
		Cena celkem (vč. DPH)	Sazba DPH
07.02.2024	Kongresový sál	30 700 Kč	21%
	set up "škola", 85 osob Plátno, projektor, ozvučení, flipchart, předsednický stůl		
08.02.2024	Kongresový sál	15 075 Kč	21%
	set up "škola", 85 osob Plátno, projektor, ozvučení, flipchart, předsednický stůl		
	Technické zajištění	20 000 Kč	21%
KONFERENCE SLUŽBY CELKEM		65 775 Kč	