

Níže psaného dne, měsíce a roku

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: [redacted] vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary,
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Rostislavem **Matyášem**, vedoucím odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

zastoupené ve věcech technických: René **Rumlenou**, technikem odboru majetku města

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o.

Sídlo: Rolavská 590/10, 360 01 Karlovy Vary

Statutární orgán: Petr Kopfstein, jednatel

IČ: 14707551

DIČ: CZ14707551

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Petr Kopfstein

b) technických: [redacted]

Tel/Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Bankovní spojení [redacted]

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „Strany dodatku“)

uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento

D O D A T E K č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 39-60695/2023
ze dne 19.10.2023
(díle jen „Dodatek“)

I. Popis Smlouvy

- 1.1. Strany Dodatku uzavřely mezi sebou dne 19.10.2023 Smlouvu o dílo č. **39-60695/2023** (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl závazek zhotovitel provést pro objednatele dílo - Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny spočívající v opravě havarijního stavu střešní krytiny s komplexní výměnou skladby střechy se zachováním architektonické podoby objektu, v rozsahu daném technickou zprávou a projektovou dokumentací k dílu vypracované Ing. Snopkem, bez oprav interiérů a povrchových oprav venkovních omítek a bez zásahů do dispozic objektu.

II. Změna smluvních ustanovení

- 2.1. V průběhu zhotovování díla a v důsledku nepředpokládaného nesouladu skutečného stavu objektu proti projektové dokumentaci, byly zjištěny rozsáhlé Vícepráce ve smyslu čl. III. odst. 3.4. Smlouvy, které nebylo možné zjistit před podpisem Smlouvy a zahrnout je do celkového výčtu uvedeného díla. Rozpis a zdůvodnění víceprací (Požadavek zhotovitele na změnu č. 02-05) tvoří **Přílohu č. 1** tohoto Dodatku, přičemž Zdůvodnění víceprací tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku. Hodnota Víceprací, při ocenění ve smyslu čl. III. odst. 3.3. Smlouvy, činí **331.752,37 Kč** (slovy: tři sta třicet jedna tisíc sedm set padesát dva korun a třicet sedm haléřů) bez DPH, DPH činí 69.678,- Kč (slovy: šedesát devět tisíc šest set šedesát osm korun českých).
- 2.2. V průběhu zhotovování díla pak byly zjištěny **Méněpráce** dle čl. III. odst. 3.4. Smlouvy, a to ve výši **128.254,65 Kč** (slovy jedno sto dvacet osm tisíc dvě stě padesát čtyři korun a šedesát pět haléřů) bez DPH, DPH činí 26.933,48 Kč (slovy dvacet šest tisíc devět set třicet tři korun a čtyřicet osm haléřů), přičemž tyto byly oceněny ve smyslu čl. III. odst. 3.3. Smlouvy a tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku.
- 2.3. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem je pak třeba zvýšit cenu díly o **203.497,72 Kč** (slovy dvě stě tři tisíc čtyři sta devadesát sedm korun a sedmdesát dva haléřů) bez DPH, a ato po započtení Víceprací a Méněprací.
- 2.4. Konečná cena díla, po započtení Víceprací a Méněprací, které jsou specifikovány v odst. 2.1. a 2.2. tohoto článku, pak činí **2.701.562,33 Kč** (slovy: dva miliony sedm set jeden tisíc pět set šedesát dva korun a třicet tři haléřů) bez DPH, DPH činí **567.328,- Kč** (slovy pět set šedesát sedm tisíc tři sta dvacet osm korun českých), celková cena díla pak činí **3.268.890,33 Kč** (slovy : tři miliony dvě stě šedesát osm tisíc osm set devadesát korun a třicet tři haléřů) včetně DPH.
- 2.5. Kompletní soupis všech Víceprací a Méněprací, které si odsouhlasily strany Smlouvy tvoří **Přílohu č. 1-3** tohoto Dodatku.
- 2.6. S ohledem na zjištěné Vícepráce a z důvodu klimaticky nepříznivých podmínek se pak strany dodatku dohodly na prodloužení termínu zhotovení díla do 31.3.2024.
- 2.7. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem, Strany dodatku se dohody, že tímto Dodatkem se nahrazuje
 - a) odst. 10.1. článku X. Smlouvy, který nově zní :
 - 10.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **3.268.890,33 Kč** (slovy : tři miliony dvě stě šedesát osm tisíc osm set devadesát korun a třicet tři haléřů) včetně DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena za provedení díla **2.701.562,33 Kč** (slovy: dva miliony sedm set jeden tisíc pět set šedesát dva korun a třicet tři haléřů) bez DPH a DPH **567.328,- Kč** (slovy pět set šedesát sedm tisíc tři sta dvacet osm korun českých).

b) **Odst. 5.1. článku V. Smlouvy, který nově zní :**

5.1. Termíny zahájení a dokončení stavby, lhůty pro plnění:

Zahájení prací	02.10.2023
Ukončení prací	31.3.2024
Předání staveniště objednatelem zhotoviteli	29.09.2023
Předání podkladů objednatelem dle čl. 8. smlouvy	29.09.2023

2.8. Ostatní části Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Společná ustanovení a závěrečná ustanovení

3.1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

3.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy, a zhotovitel taktéž dva stejnopisy. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.

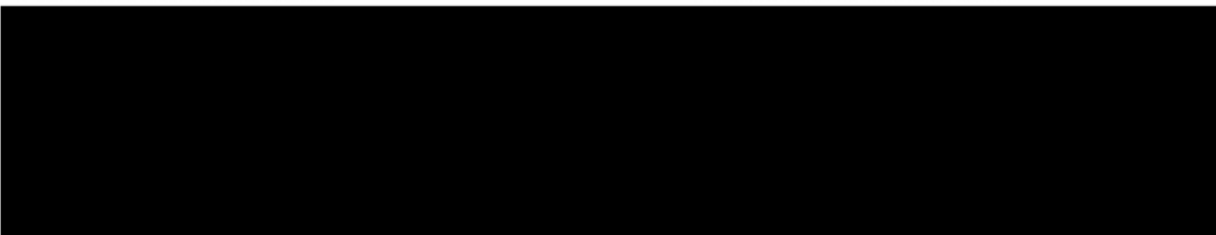
3.3. Všechny smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku a prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

3.4. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto Dodatku byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary na jednání dne 28.11.2023 usnesením č. RM/1179/11/23.

3.5. **Přílohy :** Příloha č. 1 Požadavek zhotovitele na změnu č. 02-05
Příloha č. 2 Zdůvodnění víceprací 14.11.2023
Příloha č. 3 Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne



Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
Ing. Rostislavem Matyášem
vedoucím odboru majetku města

STASKO plus, spol. s r. o.
zastoupené
Petrem Kopfsteinem
jednatelem

Požadavek zhotovitele na změnu č. 02

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 6.11.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

„ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Smlouva o dílo č.39-60695/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace: Zdemontovat pouze 1 vrstvu hliníkové krytiny.
Nové řešení Demontáž původních dvou krytin střechy. Pod stávající hliníkovou krytinou se nachází původní azbestové krytina ze šablon.
Zdůvodnění změny: Musí se zdemontovat obě vrstvy střešních krytin pro pokračování dalších stavebních prací. Demontuje se původní poškozené prkenné bednění střechy. Azbestové šablony jsou klasifikovány jako nebezpečný odpad a musí tak být demontovány a uloženy na příslušné skládce.
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: Žádné
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Termín – bez změny. Cena : +231.378,51 Kč bez DPH. Viz Příloha – ZL 2. - Odstranění azbestové krytiny

Požadavek zhotovitele na změnu č. 02

Projekt: „Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 6.11.2023

Podpis:

Vyjádření objednatele: S navrženými změnami stavby souhlasíme.

Datum: 07. 11. 2023

Podpis:

Ocenění ke změně č. 02

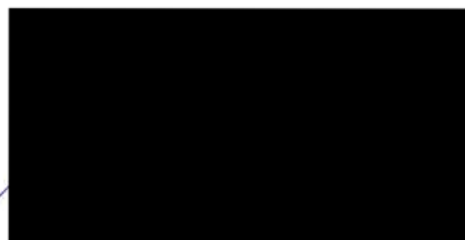
Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 6.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 02

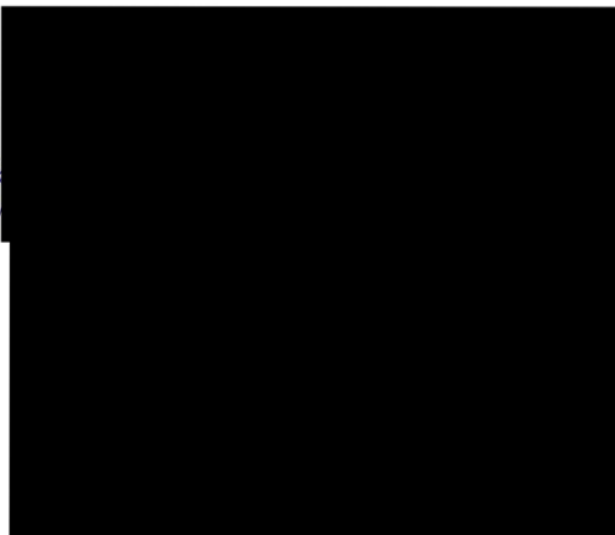
V Karlových Varech dne: 6.11.2023

Zhotovitel: Pavel Valter, STASKO plus, spol. s.r.o.



Projektant: Ing. Milan Snopek, IČO: 03122905

Objednatel: René Rumlena



TDI: Pavel Hudlický

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Odstranění azbestové krytiny	JKSO	801 39
Název objektu		EČO	
		Místo	Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Karlovy Vary	00254657	CZ00254657
Projektant	Ing. Milan Snopek	03122905	CZ8610212402
Zhotovitel	STASKO plus, spol. s r.o..Rolavská 10,K.Vary	14707551	CZ1470551
Zpracoval	Mga. Jan Nájemník	86988344	
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	<input type="text"/>	<input type="text" value="18.09.2023"/>	<input type="text" value="45261910-6"/>
			CZ-CPA
			<input type="text" value="41.00.28"/>

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky 32 263,65	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž 28 522,31	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky 3 323,75	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž 167 268,80	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž 0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	231 378,51	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 231 378,51																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snižovaná</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>231 378,51</td> <td>48 589,49</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>279 968,00</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	231 378,51	48 589,49	Cena s DPH			279 968,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snižovaná	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	231 378,51	48 589,49														
Cena s DPH			279 968,00														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Odstranění azbestové krytiny

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o. Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 18. 9. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
997	Přesun suť	32 263,65	28 522,31	60 785,96	0,033	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	3 323,75	167 268,80	170 592,55	0,067	5,933
765	Krytina skládaná	3 323,75	167 268,80	170 592,55	0,067	5,933
	Celkem	35 587,40	195 791,11	231 378,51	0,099	5,933

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění azbestové krytiny

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 18. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

997 Přesun sutě 60 785,96

1	006	997006004	Pytlování nebezpečného odpadu ze střešních šablon s obsahem azbestu	t	5,933	3 640,00	21 596,12
2	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	5,933	2 090,00	12 399,97
3	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,933	314,00	1 862,96
4	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	130,526	13,70	1 788,21
5	013	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	5,933	3 900,00	23 138,70

PSV Práce a dodávky PSV 170 592,55

765 Krytina skládaná 170 592,55

6	765	765131803	Demontáž azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	333,710	420,00	140 158,20
			Šikmá střecha				
			51,46		51,460		
			58,19		58,190		
			127,54		127,540		
			10,51*2		21,020		
			15,1*5		75,500		
			Součet		333,710		
7	765	765131843	Příplatek k cenám demontáže skládané azbestocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	333,710	91,20	30 434,35

Celkem 231 378,51

Požadavek zhotovitele na změnu č. 03

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 6.11.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

„ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Smlouva o dílo č.39-60695/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Část okapových žlabů demontovat a vrátit zpět. Druhou část okapového žlabu demontovat a provést likvidaci.

Nové řešení

Kompletně všechny okapové žlaby demontovat a provést výměnu za nové.

Zdůvodnění změny:

Střešní okapové žlaby, které se měly navrátit zpět mají letované spoje, které jsou přelepené opravnou lepicí páskou pro okapové žlaby. Tyto žlaby není možné demontovat, aniž by nebyly poškozeny.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín – bez změny.

Cena : +31.238,34- Kč bez DPH.

Viz Příloha – ZL 3. - Okapové žlaby Pz - barevný odstín RAL

Požadavek zhotovitele na změnu č. 03

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 6.11.2023

Podpis:

Vyjádření objednatele: S navrženými změnami stavby souhlasíme.

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č. 03

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 6.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 03

V Karlových Varech dne: 6.11.2023

Zhotovitel: Pavel Valter, STASKO plus, spol. s.r.o.

Projektant: Ing. Milan Snopek, IČO: 03122905

Objednatel: René Rumlina

TDI: Pavel Hudlický

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	ZL.3. - Okapové žlaby v2. Pz - barevný odstín	JKSO	801 39
Název objektu		EČO	
		Místo	Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Karlovy Vary	00254657	CZ00254657
Projektant	Ing. Milan Snopek	03122905	CZ8610212402
Zhotovitel	STASKO plus, spol. s r.o..Rolavská 10,K.Vary	14707551	CZ1470551
Zpracoval	Mga. Jan Nájemník	86988344	
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>		45261910-6
	Dne		CZ-CPA
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text" value="06.11.2023"/>		41.00.28

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	31 238,34	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		31 238,34	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH			31 238,34
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem
	snížená	15,0	0,00	0,00
	základní	21,0	31 238,34	6 560,05
	Cena s DPH			37 798,39
E Přípočty a odpočty				
	Dodá zadavatel			0,00
	Klouzavá doložka			0,00
	Zvýhodnění			0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Okapové žlaby v2. Pz - barevný odstín

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o. Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 6.11.2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
764	Konstrukce klempířské	31 238,34	0,00	31 238,34	0,117	0,000
	Celkem	31 238,34	0,00	31 238,34	0,117	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Okapové žlaby v2. Pz - barevný odstín

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 6.11.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

764 Konstrukce klempířské 31 238,34

1	55344RAL8004	žlab nástřešní Pz 500mm s povrch.úpravou RAL 8004		m	58,212	929,00	54 078,95
		52,92*1,1			58,212		
2	55344771	žlab nástřešní Pz 500mm		m	-27,552	829,00	-22 840,61

Celkem 31 238,34

Požadavek zhotovitele na změnu č. 04

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 6.11.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

„ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Smlouva o dílo č.39-60695/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nosná část krovu měla zůstat původní. PD upozorňovala, že se musí provést revize krovu a musí být případné výměny řešeny až během realizace.

Nové řešení

Poškozené nosné trámy krovu budou nahrazeny za nové.

Zdůvodnění změny:

Byla provedena mykologická prohlídka krovu, která zaznamenala lokálně nakažené dřevěné trámy konstrukce krovu. Tyto části musí být vyměněné, jinak bude docházet k dalšímu rozkvětu poškození houbami a hnilobami.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín – bez změny.

Cena: +53.557,07- Kč bez DPH.

Viz Příloha – ZL 4. - Výměna poškozených konstrukcí krovu.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 04

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 6.11.2023

Podpis:

Vyjádření objednatele: S navrženými změnami stavby souhlasíme.

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č. 04

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 6.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 04

V Karlových Varech dne: 6.11.2023

Zhotovitel: Pavel Valter, STASKO plus, spol. s.r.o.

Projektant: Ing. Milan Snopek, IČO: 03122905

Objednatel: René Rumlena

TDI: Pavel Hudlický

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Výměna poškozených konstrukcí krovu

Název objektu

JKSO

801 39

EČO

Místo

Centrum zvířat Stará Role,
Rolavská 295/5, Karlovy

IČO

DIČ

Objednatel

Statutární město Karlovy Vary

00254657

CZ00254657

Projektant

Ing. Milan Snopek

03122905

CZ8610212402

Zhotovitel

STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

14707551

CZ1470551

Zpracoval

Mga. Jan Nájemník

86988344

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

45261910-6

18.09.2023

CZ-CPA

41.00.28

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	19 811,87	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	33 745,20	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	53 557,07	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00
D Celkem bez DPH						53 557,07
DPH						
%						Základ daně
snížená						15,0
základní						21,0
0,00						53 557,07
11 246,98						0,00
Cena s DPH						64 804,05
E Přípočty a odpočty						
Dodá zadavatel						0,00
Klouzavá doložka						0,00
Zvýhodnění						0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna poškozených konstrukcí krovu
 Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary
 Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary
 Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník
 Datum: 18. 9. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
762	Konstrukce tesařské	19 811,87	33 745,20	53 557,07	0,584	0,5
	Celkem	19 811,87	33 745,20	53 557,07	0,584	0,5

ROZPOČET

Stavba: Výměna poškozených konstrukcí krovu

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 18. 9. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

762

Konstrukce tesařské

53 557,07

0,584

1	76232	Podepření střešní konstrukce fošnami a hranolky	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	0,009
2	7623311	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	40,000	90,00	3 600,00	0,000
3	7623321	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	40,000	340,00	13 600,00	0,000
4	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2	m3	0,896	13 900,00	12 454,40	0,493
5	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,896	2 520,00	2 257,92	0,002
6	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,896	1 860,00	1 666,56	0,021
7	762082	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu	kus	4,000	500,00	2 000,00	0,000
8	762342316	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 360 do 600 mm	m2	28,750	123,00	3 536,25	0,000
9	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,109	13 765,00	1 500,39	0,060
10	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,005	2 403,00	2 415,02	0,000
11	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,005	1 660,00	1 668,30	0,000
12	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,005	2 671,00	2 684,36	0,000
13	998762199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	1,005	173,00	173,87	0,000

Celkem

53 557,07

0,584

Požadavek zhotovitele na změnu č. 05

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 6.11.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

„ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Smlouva o dílo č.39-60695/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Podle projektové dokumentace se měly původní komíny nově omítnout jádrovou a štukovou omítkou. Následoval nátěr s penetrací.

Nové řešení:

Komíny nad střešní částí budou potaženy do tenkovrstvé omítkové fasádní hmoty. Pod střešní částí zůstanou pouze v jádrové omítkce.

Zdůvodnění změny:

Projektová dokumentace týkající se komínových těles nesouhlasila s výkazem výměr. Po provedení konzultace se zástupci objednatele, projektantem a TDI byl dohodnut finální vzhled komínu v tenkovrstvé fasádní omítkce. Tato varianta splňuje požadavky na nejdelší životnost povrchové úpravy.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín – bez změny.

Cena: +15.578,45- Kč bez DPH.

Viz Příloha – ZL 5 - Povrchová úprava komínů.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 05

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) Navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) Změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) Měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobná/é, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) Projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) K předložené změně nemáme další připomínky

Datum: 6.11.2023

Podpis:

Vyjádření objednatele: S navrženými změnami stavby souhlasíme.

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č. 05

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 6.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 05

V Karlových Varech dne: 6.11.2023

Zhotovitel: Pavel Valter, STASKO plus, spol. s.r.o.

Projektant: Ing. Milan Snopek, IČO: 03122905

Objednatel: René Rumlana

TDI: Pavel Hudlický

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	ZL.5. - Povrchová úprava kominů	JKSO	801 39
Název objektu		EČO	
		Místo	Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Karlovy Vary	00254657	CZ00254657
Projektant	Ing. Milan Snopek	03122905	CZ8610212402
Zhotovitel	STASKO plus, spol. s r.o..Rolavská 10,K.Vary	14707551	CZ1470551
Zpracoval	Mga. Jan Nájemník	86988344	
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.11.2023	45261910-6
			CZ-CPA
			41.00.28

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	5 805,78	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9 772,67	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		15 578,45	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 15 578,45																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>15 578,45</td> <td>3 271,47</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>18 849,92</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	15 578,45	3 271,47	Cena s DPH			18 849,92
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	15 578,45	3 271,47														
Cena s DPH			18 849,92														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Povrchová úprava komínů

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o. Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 6.11.2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 308,08	2 797,92	8 106,00	0,055	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	497,70	804,30	1 302,00	0,003	0,000
997	Přesun suť	0,00	6 054,45	6 054,45	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	116,00	116,00	0,000	0,000
	Celkem	5 805,78	9 772,67	15 578,45	0,058	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Povrchová úprava komínů

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 6.11.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							8 106,00
6							
1	011	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	19,300	420,00	8 106,00
9							1 302,00
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
2	003	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,000	86,80	1 302,00
			1,5*2,5*4		15,000		
			Součet		15,000		
997							6 054,45
Přesun sutě							
3	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	441,931	13,70	6 054,45
			15,239*29"km"		441,931		
			Součet		441,931		
998							116,00
Přesun hmot							
4	R	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,058	2 000,00	116,00
Celkem							15 578,45

ZPRÁVA PRO OBJEDNATELE ze dne 14.11.2023

Zdůvodnění víceprací

Akce: „Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Objednatel: Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
Zhotovitel: STASKO plus, spol s.r.o., Rolavská 590/10, 36007 Karlovy Vary
Projektant: Ing. Milan Snopek
Stavební dozor: Pavel Hudlický

A. ZL.č.1- Odpočty

- **V rozpočtu díla se duplikuje impregnace bednění. Odečítá se broušení prken na bednění střechy a 1x impregnace bednění. Na komínech měli být 3 komínové stříšky. Původní komíny jsou opatřeny ventilačními hlavicemi s rotací, proto bude užitá pouze 1 komínová stříška.**
- Odpočet
- **Nabídková cena, úspora** -128 254,65,- Kč bez DPH.

B. ZL.č.2 - Odstranění azbestové krytiny

- **Pod stávající hliníkovou krytinou se nachází původní azbestová krytina. Kterou je nutno odstranit pro další návaznost stavebních prací. Azbestové šablony jsou klasifikovány jako nebezpečný odpad a musí tak být demontovány a uloženy na příslušné skládce.**
- Přípočet
- **Nabídková cena, navýšení** + 231 378,51,- Kč bez DPH.

C. ZL.č.3 - Okapové žlaby Pz - barevný odstín RAL

- **Výměna okapových žlabů místo stávajících z důvodu nemožnosti jejich demontáže bez poškození. Okapové žlaby jsou letované a lepené k sobě. Původní okapové žlaby nejsou v barevném odstínu RAL 8004 (Měděná hnědá), který je požadován.**
- Přípočet
- **Nabídková cena, navýšení:** + 31 238,34,- Kč bez DPH

D. ZL.č.4 - Výměna poškozených konstrukcí krovu

- **Střešní konstrukce od začátku byla viditelně poškozena zatékáním. Na to upozorňovala i projektová dokumentace. Z toho důvodu zhotovitel objednal mykologickou prohlídku krovu. Tato prohlídka našla poškozená místa houbou. K této prohlídce byla zpracována zpráva: Kontrola stavu přístupných konstrukcí krovu z hlediska působení dřevokazných škůdců. Zpracovala: Ing. Martina Hřebenářová. Některé kroky jsou poškozené hnilobou už na první pohled.**
- Přípočet
- **Nabídková cena, navýšení:** + 53 557,07,- Kč bez DPH

E. ZL.č.5 - Povrchová úprava komínů

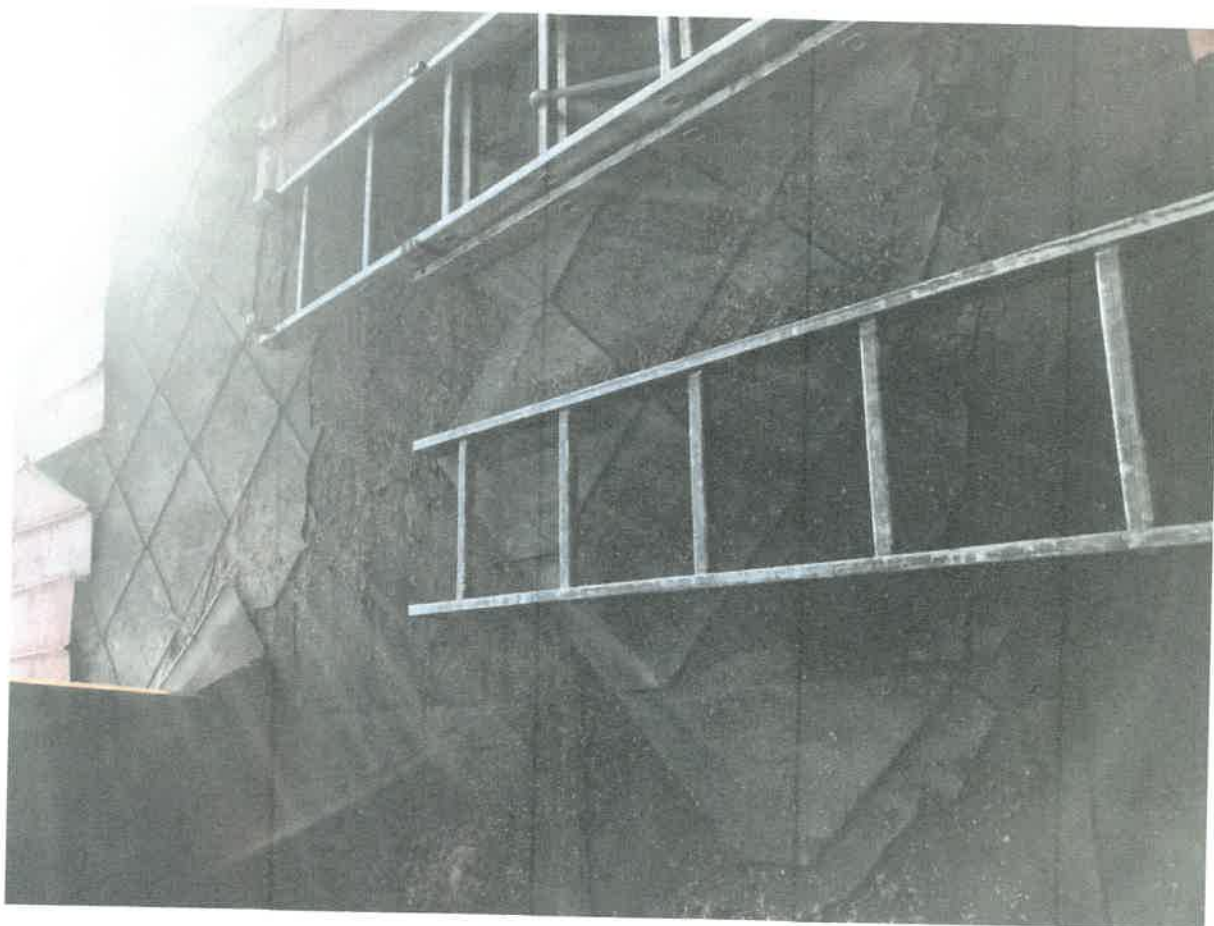
- **Projektová dokumentace a rozpočet se rozchází ve finální povrchové úpravě komínů. Po konzultaci zhotovitele, projektanta a technického dozoru bylo dohodnuto, že komínu budou potaženy do tenkovrstvé omítky.**
- Přípočet
- **Nabídková cena, navýšení: + 15 578,45,- Kč bez DPH**

Vzájemný zápočet více – méněprací: + 203 497,72, - Kč bez DPH

F. Termín realizace díla – s dopadem na smluvené datum dokončení/předání díla.

S ohledem na klimatické podmínky žádáme o posun ukončení díla na 31.3.2024. Smluvní termín dokončení je 01/2024.

Přílohy:
Fotodokumentace
K bodu B:





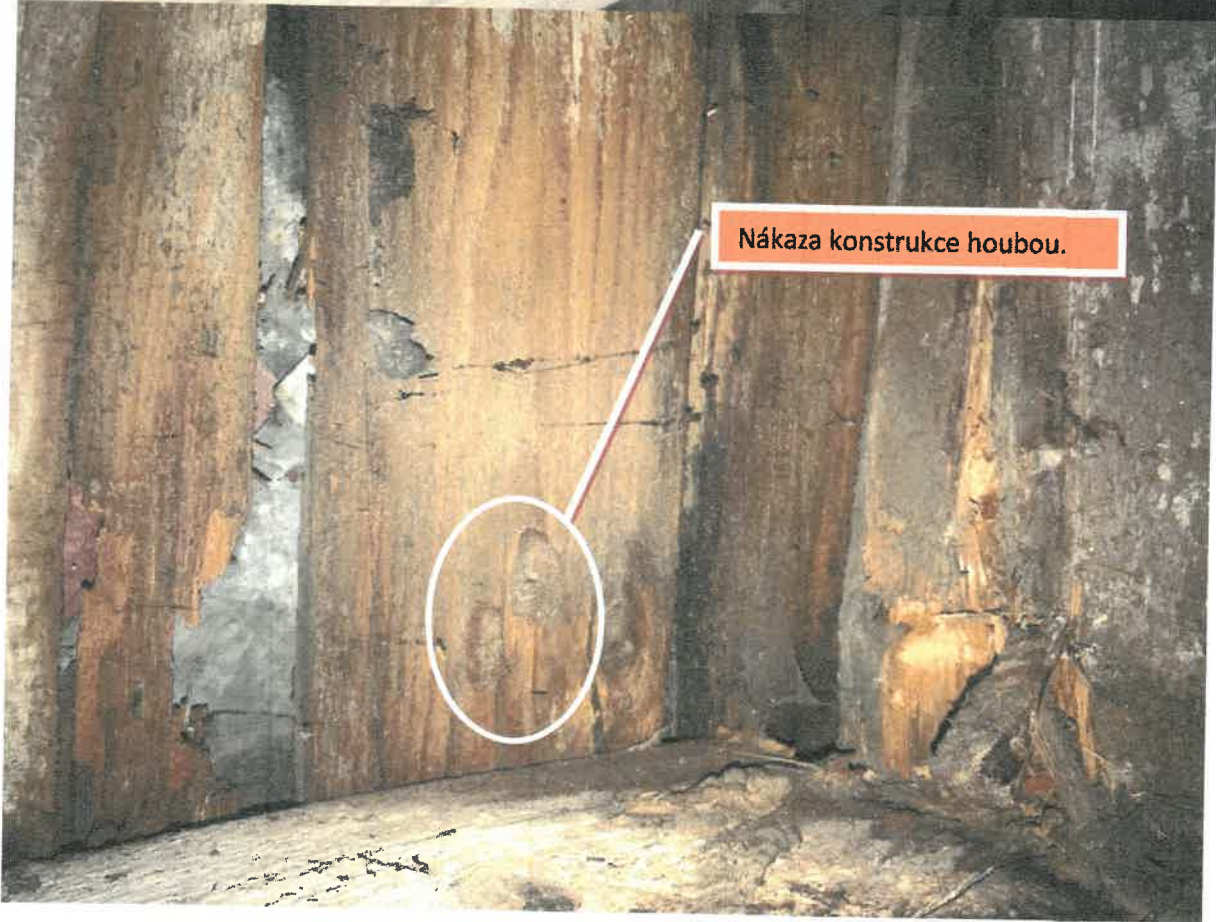
K bodu C:

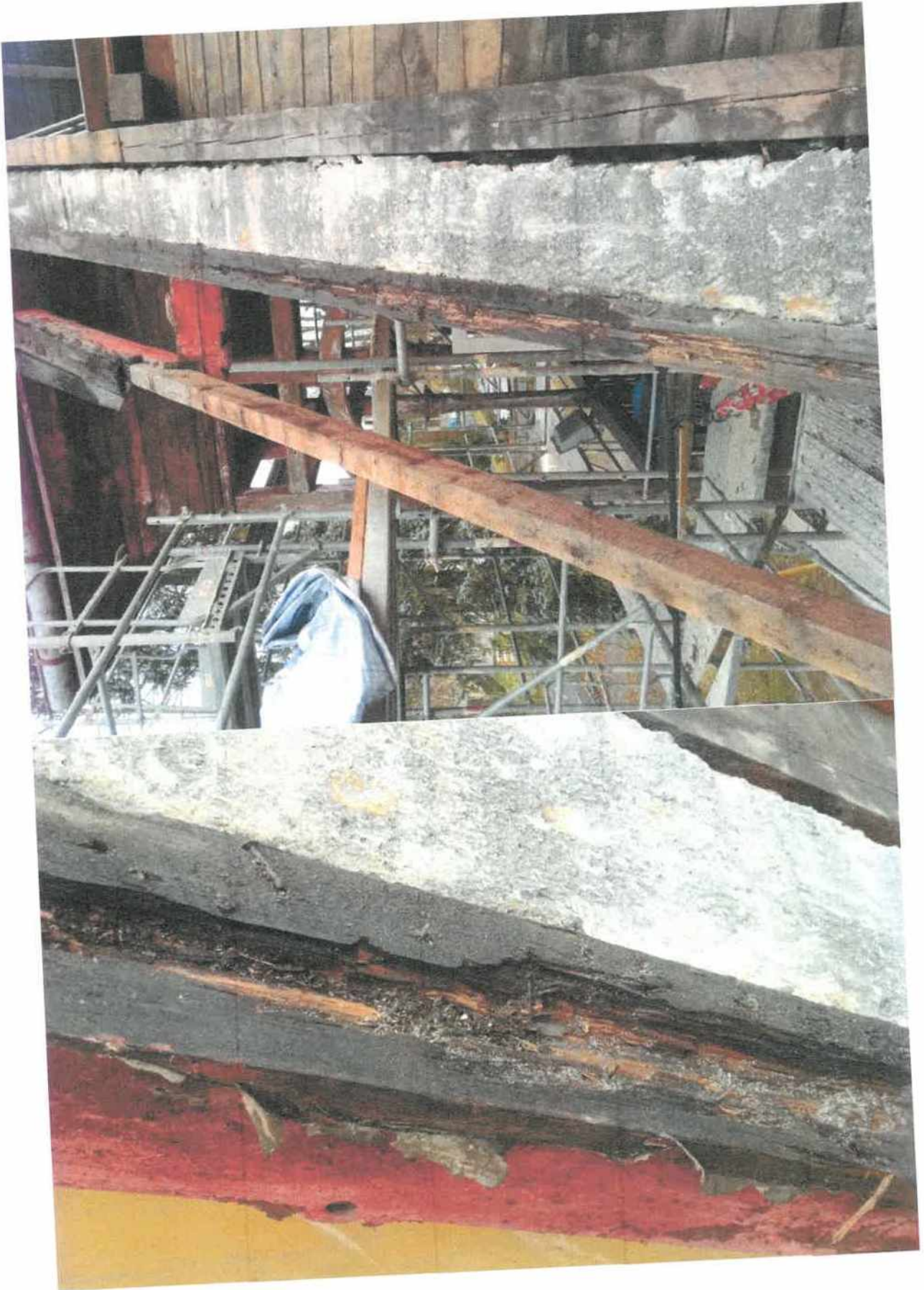


K bodu D.



Profilovaná část konce krokve.





K bodu E:

Západní strana.



Východní strana.



Zapsal:

Pavel Hudlický, TDI



Požadavek zhotovitele na změnu č. 01

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 6.11.2023

Název části stavby dotčené změnou:
(včetně čísla SO)

„ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“
Smlouva o dílo č.39-60695/2023

Popis změny, technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Dodávka a montáž stříšek na komín. 3ks.
Impregnace nových prken v rozpočtu 2x.
Broušení nových prken.

Nové řešení

Odpočet dodávky a montáže stříšek na komín – 2ks.
Odpočet impregnace nových prken 2x.
Broušení nových prken.

Zdůvodnění změny:

Na komínech jsou osazeny původní ventilační hlavice s rotací. Pouze na jednom komíne bude osazena stříška na komín.
Nová prkna slouží jako bednění střechy a neimpregnují se. Impregnace zapříčiní degradaci podkladního pojistného pásu pod střešní krytinou. K hnilobě prken nedochází, protože je provedena větrací mezera v souvrství střechy.
Broušení nových prken není nutné.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Žádné

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Termín – bez změny.
Cena : - 128.254,65 Kč bez DPH. Viz. Příloha - ZL.1. - Odpočty

Ocenění ke změně č. 01

Projekt: „ Centrum zvířat Stará Role – oprava střešní krytiny“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne: 6.11.2023 se odsouhlasuje změna:

VIZ ZMĚNOVÝ LIST č. 01

V Karlových Varech dne: 6.11.2023

Zhotovitel: Pavel Valter, STASKO plus, spol. s.r.o.

Projektant: Ing. Milan Snopek, IČO: 03122905

Objednatel: René Rumlens

TDI: Pavel Hudlický

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	ZL 1. - Odpočty	JKSO	801 39
Název objektu		EČO	
		Místo	Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Karlovy Vary	00254657	CZ00254657
Projektant	Ing. Milan Snopek	03122905	CZ8610212402
Zhotovitel	STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary	14707551	CZ1470551
Zpracoval	Mga. Jan Nájemník	86988344	
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		18.09.2023	45261910-6
			CZ-CPA
			41.00.28

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky -10 348,80	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž -1 075,20	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž -116 830,65	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž 0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	-128 254,65	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH -128 254,65												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-128 254,65</td> <td>-26 933,48</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-128 254,65	-26 933,48
DPH	%	Základ daně	DPH celkem										
snížená	15,0	0,00	0,00										
základní	21,0	-128 254,65	-26 933,48										
	Cena s DPH -155 188,13												
	E Přípočty a odpočty												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00						
Dodá zadavatel	0,00												
Klouzavá doložka	0,00												
Zvýhodnění	0,00												

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Odpočty

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájemník

Datum: 18. 9. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	-10 348,80	-1 075,20	-11 424,00	-0,014	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	-116 830,65	-116 830,65	-0,171	0,000
	Celkem	-10 348,80	-117 905,85	-128 254,65	-0,185	0,000

ROZPOČET

Stavba: Odpočty

Objekt:

Objednatel: Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel: STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, K. Vary

Místo: Centrum zvířat Stará Role, Rolavská 295/5, Karlovy

Zpracoval: Mga. Jan Nájerník

Datum: 18. 9. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
3		Svislé a kompletní konstrukce				-11 424,00	-0,014
1	314238285	Příplatek k ukončení průduchového cihelného komínu komínovým límcem za komínovou stříšku	kus	-2,000	5 712,00	-11 424,00	-0,014
783		Dokončovací práce - nátěry				-116 830,65	-0,171
2	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	-712,382	38,00	-27 070,52	-0,014
3	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	-712,382	126,00	-89 760,13	-0,157
		Celkem				-128 254,65	-0,185