



Adresát:

V Invest Development s.r.o.

Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5 - Jinonice

Vaše č. j.:

Naše č. j.

Vyřizuje/tel.:

Dne:

TSK/23917/22/1109/Kon

18.10.2022

Praha 4, Krč, Budějovická, Ke Krčské stráni, bezejmenná komunikace ozn. NN2941, parc. č. 2092/1, 2092/4, 2092/5, 2092/6, 2095/3, 3218/1 a 3313, „Bytový dům Kačerov“, včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a ZS, (investor Kačerov Property Development s.r.o.), DÚR + DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro společné územní a stavební řízení a vydáváme toto technické stanovisko:

Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) máme tyto požadavky a připomínky:

- upozorňujeme, že v naší správě jsou komunikace Budějovická a Ke Krčské stráni a dotčené pozemky parc. č. 3218/1 a 3313 v k.ú. Krč; bezejmenná komunikace ozn. NN2941 je ve správě DP, a.s.,
- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby a staveniště na komunikaci Budějovická prostřednictvím bezejmenné komunikace ozn. NN2941 a rovněž s připojením staveniště na komunikaci Ke Krčské stráni,
- stávající (veřejný) chodník komunikace Budějovická podél hranice řešeného území novostavby bytového domu požadujeme po dokončení celé stavby, ale nejpozději před kolaudací bytového domu Kačerov, zrekonstruovat (dle předložené PD) v celé šíři s povrchem z MA 8 II v tl. 40 mm (nikoliv z ACO 8 CH dle PD), včetně příslušné podkladní konstrukce, a včetně (výškového) vyrovnaní, popř. doplnění chybějících či výměny poškozených silničních a sadových obrub za nové obdobného typu,
- nově budované přípojky inženýrských sítí (voda, kanalizace) ve vozovce požadujeme provést v jedné společné rýze a povrch vozovky požadujeme následně obnovit v délce min. 5,0 m ze silničního litého asfaltu (MA) v celkové tloušťce 2 x 40 mm (obrusná + ložná vrstva), v rýze včetně příslušné podkladní konstrukce,
- jako zásepový materiál v rýhách po všech inženýrských sítích požadujeme použít výhradně šterkodrť, ve vozovce frakce 0-63, v chodníku frakce 0-32 v souladu s ČSN EN 13285,



- kontrolu hutnění zásypu v rýze (ve vozovce) požadujeme provést pomocí statické zatěžovací zkoušky,
- do naší správy a údržby převezmeme pouze nově realizované úpravy komunikace Budějovická, to znamená nově zrekonstruovaný stávající (veřejný) chodník podél hranice řešeného území novostavby bytového domu a dvě nová podélná parkovací stání, včetně komunikační zeleně, prostřednictvím EVM MHMP za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů, a to i pro uložená vedení inženýrských sítí a pro příslušné části pozemků (viz příloha č.1 – „Situace budoucích předpokládaných majetkoprávních vztahů“),
- ostatní nově budované komunikační plochy a objekty (případně schodiště nebo opěrné stěny apod.) a ostatní zeleň nebudeme v žádném případě přebírat do naší správy a údržby; jejich umístění na části pozemku parc. č. 3313 v k.ú. Krč v majetku HMP (ve správě TSK) požadujeme majetko-právně doložit přímo s EVM MHMP,
- s umístěním dočasných zemních kotev záporového pažení zajištění stavební jámy pod komunikací Budějovická souhlasíme,
- staveništní doprava musí být řešena pouze nákladními automobily do celkové max. hmotnosti 24 t a max. 3-osé, bez návěsů a přívěsů, vyjma komunikace Ke Krčské stráni, zde, vzhledem k její nedostatečné únosnosti a šířkovým poměrům, musí být řešena výhradně lehkými nákladními vozidly do celkové max. hmotnosti 7,5 t a max. 2-osé, rovněž bez návěsů a přívěsů,
- před výjezdem ze staveniště požadujeme zřídit oklepovou rampu, popř. „mobilní tlakovou mycí linku“ pro vyjíždějící staveništní mechanizaci a vozidla,
- v případě poškození a znečištění přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti,
- požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto dokumentaci komunikací, po kterých bude vedena staveništní doprava, a předal ji oddělení 1320 TSK (pracoviště Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4) před uzavíráním nájemní smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s oddělením 1320 TSK (viz výše) opravu těchto stavbou a staveništní dopravou případně poškozených komunikací – nutná finanční rezerva na tyto stavební práce,
- požadujeme věcnou, časovou a prostorovou koordinaci s připravovanou akcí TSK – „Budějovická, SÚ (Jižní spoika – Antala Staška), P4“ (viz přiložené koordinační vyjádření) a upozorňujeme, že po její realizaci a provedení nového povrchu nebudeme souhlasit s jeho narušením po celé období záruční lhůty, a proto je nutné provést realizaci nové vodovodní a kanalizační přípojek včetně zrušení stávající vodovodní přípojky před provedením definitivního povrchu.
- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu [redacted]



Z hlediska oddělení správy zeleně (oddělení 1326) sdělujeme následující:

- zasaženou plochu komunikační zeleně (mezi vozovkou a chodníkem komunikace Budějovická – u nových parkovacích stání) požadujeme po dokončení celé stavby vyhrabat, ohumusovat kvalitní omíci v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště a převzetí zpět do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu a v bezplevelném stavu v souladu s ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu [redacted]

Z hlediska oddělení správy odvodňovacích zařízení (oddělení 1328) máme tyto požadavky a připomínky:

- dle předložené PD bude nově rekonstruovaný (veřejný) chodník při vozovce komunikace Budějovická zúžen ze strany přilehlé zeleně, což znamená, že stávající uliční vpust (dále jen UV), která se nachází ve vozovce v blízkosti stavby, nebude touto úpravou/rekonstrukcí zasažena,
- jedna ze zemních (dočasných) kotev prochází v blízkosti výše uvedené UV. Aktivní zóna zemní kotvy nesmí prokazatelně zasahovat do tělesa této UV a její přípojky. V případě zjištění nefunkčnosti či poškození UV, event. její přípojky, budeme požadovat její kompletní opravu na náklady investora,
- oddělení 1328 TSK nebude přebírat do své správy žádné nově realizované odvodňovací zařízení.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu: [redacted]

Z hlediska oddělení správy dopravního značení (oddělení 1330) upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK; toto dopravní značení musí být provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“ (viz příloha č.2) - veškeré bližší informace a případné konzultace a následné předání dopravního značení TSK [redacted]

Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131) nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek.

Z hlediska oddělení řízení a koordinace oprav (oddělení 4160) nemáme námitek a upozorňujeme na nutnost koordinace s připravovanou akcí TSK - „Budějovická, SÚ (Jižní spojka – Antala Staška), P4“ (viz příložené koordinační vyjádření); předpokládaný termín realizace je 2. polovina roku 2023 - veškeré bližší informace a případné konzultace [redacted]

Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161) nemáme námitek.

– před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření včetně i nově realizovaného vodorovného a svislého dopravního značení + realizační dokumentace, bližší informace [redacted])

[redacted] výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxt, dwg, vyk, vlx) a označeny číslem akce 2022-1025-01897, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné



vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

- k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,
- závěrem upozorňujeme, že toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad

pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.

mise

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/23917/22/1110/Hrd k akci č.2022-1025-01897

č.1 - „Situace budoucích předpokládaných majetkoprávních vztahů“

č.2 - „Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení“

Kopie: 1110, 1112/Ču, 1216, 1320, 1326, 1328, 1330, 2131, 3252, 4160, 4161, 1109/SK - ev.č.

E928/2022,

PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

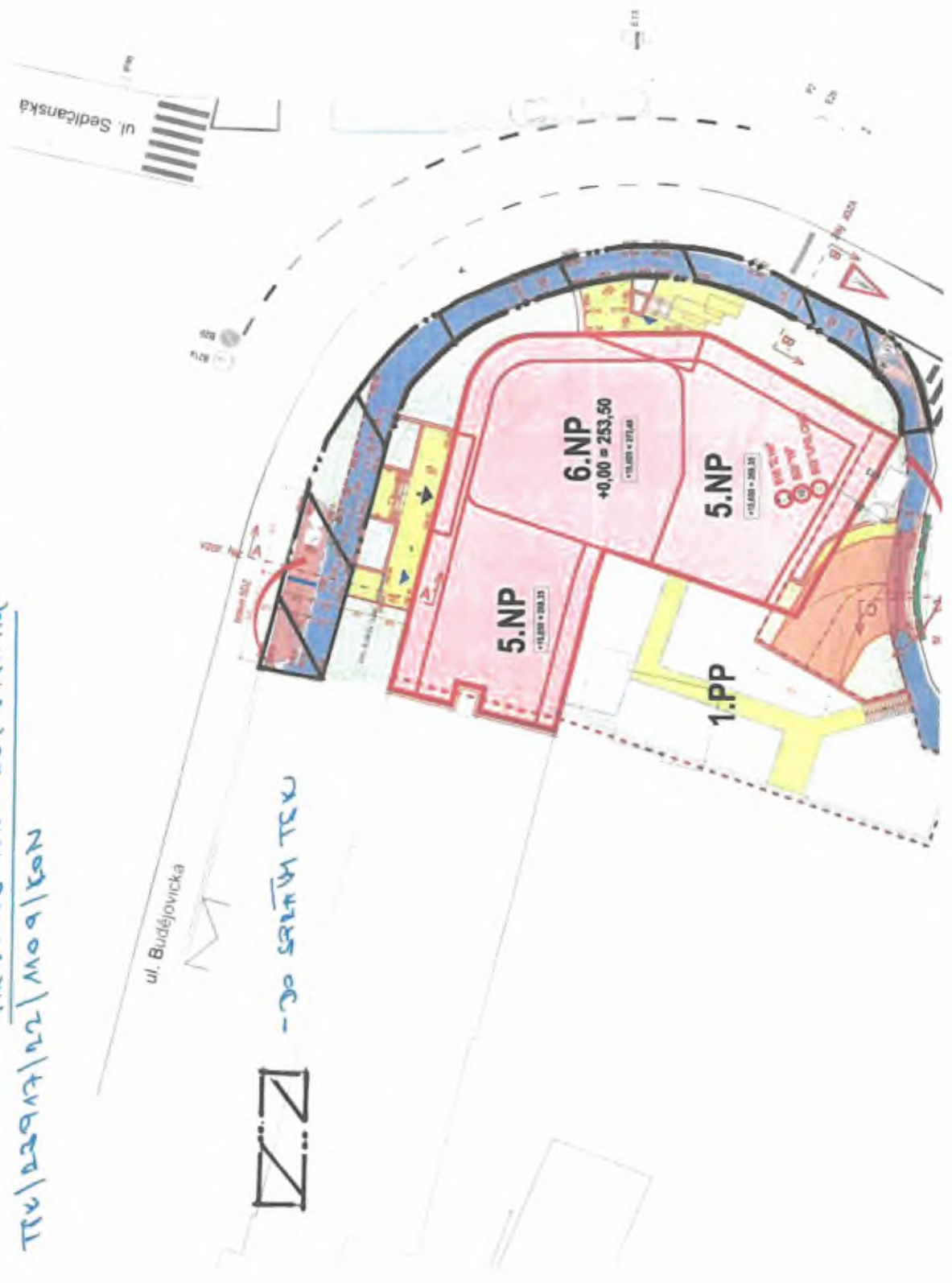
Upozornění

Tiskárnická společnost komerční s.r.o. Praha, a.s. (dále jen „Tisk“) nabízí při své činnosti jednání propracování a realizaci projektů a v návaznosti na ně dodržuje bezpečnost a legální Zpracování a poskytování údajů ze TSK jsou pověřeni při svých jednáních řídit zásadami Ochrany compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících ze TSK je povinna dodržovat jednání podle zásad a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající ze TSK jedná v rozporu s CCP, není tato osoba jednající považována za jednající v rámci této zápisu TSK.



Průběh č.1 - pitavce budování železniční stanice
na pozemcích v ul. Budejovická
 TKV/22917/02/109/KON


 - DO SLEPÝ TČK





TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (01.2022)

Svislé dopravní značení

Navržené dopravní značení bude odpovídat ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprav a řízení provozu na pozemních komunikacích. Navržené provedení a umístění značek bude odpovídat ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značky – část 1: Stálé dopravní značky, včetně národní přílohy NA 1.

Provedení a umístění SDZ bude v souladu s TP 65, VL 6.1 a s dalšími souvisejícími předpisy a normami.

Kvalitativní a technické podmínky pro svislé dopravní značení

Kvalita svislého dopravního značení musí splňovat podmínky ČSN EN 12899-1, včetně národní přílohy, TK a ZTKP vydané MD a TSK hl. m. Prahy a.s.

Činná plocha dopravních značek musí odpovídat ČSN EN 12899-1 a ZTKP stanovené TSK hl. m. Prahy. Grafika provedení činné plochy, světelné technické vlastnosti, barevné provedení, typ písma a symboly dopravních značek budou odpovídat platné ČSN EN 12899-1, a platným Vzorovým listům staveb pozemních komunikací – VL 6.1., „Svislé dopravní značky“.

Všechny standardní značky se provedou lisované s dvojitým ohybem z pozinkovaného plechu s plnými rohy. Spojovací materiál bude nekorodující. Objímky mohou být z AL slitin. Poloměr zaoblení rohů štítů značek umístěných vedle vozovky musí být min. 20 mm. Značky musí splňovat požadavky třídy P3 dle čl. NA.2.5 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Značky umístěné vedle vozovky musí splňovat požadavky nejméně třídy E2 dle čl. NA.2.6 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Činná plocha značek musí být z retroreflexní fólie třídy RA2.

Sloupky standardních značek se provedou z ocelových zároveň zinkovaných trubek o průměru 70 mm s tloušťkou stěny nejvýše 3 mm. Osazené budou do základových patek z prostého betonu. V případě použití dvousloupkové konstrukce je vzájemná rozteč sloupků v rozmezí 30-45 cm. Tomu je přizpůsobena i šířka základu 90x50x70 cm. Základy budou provedeny z prostého betonu tř. C 16/20-XF 2. V případě možnosti osazení značky na sloup veřejného osvětlení je toto preferováno.

Svislé dopravní značky včetně jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou a musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích v ČR.

Vodorovné dopravní značení

Vodorovné dopravní značení na celé stavbě musí být provedeno jednotným způsobem s plynulým napojením na VDZ navazujících staveb.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno ve dvou etapách (pouze v případě nového asfaltového povrchu, jinak se provádí ihned aplikace z dvousložkových plastů) v první etapě se na nový koberec položí kompletní VDZ pouze jednosložkovou barvou. Po stabilizování vlastností povrchu vozovky (odstranění posypu pro počáteční zdrsňení, vyprchání tákavých látek), případně po uplynutí zimního období se provede druhá etapa, kdy se značení provede z dvousložkových plastů. Materiál užitý pro obě etapy provedení VDZ musí být schválen MD.

Pokládka VDZ bude provedena technologií stěrkového plastu, popřípadě strukturálního plastu, nepoužívat dvousložkové stříkané tenkovrstvé plasty. Na dlažbě bude proveden vždy nástřik jednosložkovou barvou.

Odstraňování VDZ, není-li se správcem TSK-DZ dohodnuto jinak, bude provedeno mechanicky broušením, nebo vysokotlakým vodním paprskem, přičemž se odstraní tak, aby jeho původní význam nebyl patrný, tj. např. šipky nebo písmena se odfrézují v obdélníku, přechody pro chodce včetně mezer mezi jednotlivými čarami atd. Po mechanickém odstranění VDZ musí být vždy provedena regenerace povrchu vozovky vhodnými asfaltovými emulzemi.

Kvalitativní a technické podmínky pro vodorovné dopravní značení

Kvalita vodorovného dopravního značení musí splňovat podmínky platné ČSN EN 1436 „Vodorovné dopravní značení“, Vzorové listy staveb pozemních komunikací, VL 6 – Vybavení pozemních komunikací, část 6.2 Vodorovné dopravní značky a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.



Předávání značení do správy TSK-DZ

Po dokončení stavby předá investor výstavby, popř. jím pověřená osoba, správnímu techniku TSK-DZ dopravní značení do správy. Přejímka proběhne na místě stavby (není-li dohodnuto se správním technikem jinak) a následně z této přejímky bude sepsán přejímací protokol. Nedílnou součástí přejímacího protokolu bude Stanovení místní úpravy provozu vydané příslušným silnič. správním úřadem a orazítovaná situace dopr. značení (razítka silničního správního úřadu a Policie ČR). Ještě před fyzickou přejímkou DZ bude na TSK - odd. správy dopravního značení, zaslána situace DZ ve formátu pdf.