

## **KUPNÍ SMLOUVA NA DODÁVKU A ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE č. 417/2024**

### **1. Smluvní strany:**

Prodávající: **Jablonecká energetická a.s.**  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl B, vložka 643  
se sídlem: U Rybníka 2402/5, 466 01 Jablonec nad Nisou  
zastoupena: Ing. Borisem Pospíšilem, členem představenstva pověřeným řízením společnosti  
IČO: 61539881 DIČ: CZ61539881  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou  
číslo účtu: 35-9751970287/0100

a

Kupující: **SPORT Jablonec nad Nisou, s.r.o.**  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 18198  
se sídlem: U Stadionu 4586/1, 466 01 Jablonec nad Nisou  
zastoupena: Ing. Štěpánem Matkem, jednatelem  
IČO: 25434411 DIČ: CZ25434411  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou  
číslo účtu: 27-7251290227/0100

Kupní smlouva je uzavřena po vzájemné dohodě v souladu s §76 Zák.č.458/2000 Sb.  
a § 2079 a násl., zák. č. 89/2012 Sb.

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodávat kupujícímu tepelnou energii v množství, kvalitě a ceně sjednanými touto smlouvou a na ní navazující smluvní dokumentací a převést ke kupující odebrané tepelné energii na kupujícího vlastnické právo oproti závazku kupujícího odebrat tepelnou energii a zaplatit za ní sjednanou kupní cenu. Dodávka tepelné energie a její odběr se uskutečňují v odběrném místě kupujícího.

3. Technické, obchodní a dodací podmínky dodávky tepelné energie na území zásobovaném tepelnou energií prodávajícím jsou určeny zejména " Obchodními a technickými podmínkami dodávky tepelné energie" (OTP), které kupující převzal jako nedílnou součást této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této kupní smlouvy s obchodními a technickými podmínkami seznámil a zavazuje se k jejich plnění.

4. Kupní smlouva je uzavřena pro odběrní místa kupujícího v rozsahu přihlášek k odběru tepelné energie, které jsou nedílnou součástí této kupní smlouvy. Dodávka tepelné energie pro jednotlivá odběrní místa je uskutečňována prodávajícím podle odběrového diagramu, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy.

5. Cena tepelné energie je stanovena příslušným cenovým výměrem prodávajícího ve smyslu obchodních a technických podmínek. Cena vody (vodného a stočného) je stanovena příslušným cenovým výměrem dodavatele vody.

6. Kupující se zavazuje provádět platební styk formou bezhotovostního převodního příkazu z podnětu kupujícího na účet prodávajícího. Adresa pro zaslání faktur – e-mail: **recepcе.atletika@sportjablonec.cz; ucetni@sportjablonec.cz**

7. Kupující se zavazuje hradit prodávajícímu zálohy na dodávky tepelné energie podle obchodních a technických podmínek v průběhu a výši podle rozpisu zálohových plateb, který je nedílnou součástí této smlouvy, na číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této kupní smlouvy.

8. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden obdrží kupující. Přihlášky (přihláška) k odběru tepla jsou vyhotoveny ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden obdrží kupující.

8.1 Smluvní strany si jsou vědomy, že prodávající v roce 2016 na své náklady vybuřoval a zprovoznil v odběrném místě kupujícího individuální zdroj tepla v hodnotě 1.900.000 Kč bez DPH.

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně jejích nedílných součástí, před jejich podpisem, řádně přečetly, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou jako číslovaný dodatek.

10. Zodpovědné osoby kupujícího:

10.1. Zodpovědná osoba oprávněná k přístupu k měřicí a regulační technice dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
			servis.zimnistadion@sportjablonec.cz

10.2. Zodpovědná osoba odpovědná za obchodní styk dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
Ing. Štěpán Matek	jednatel	778 072 245	jednatel@sportjablonec.cz

10.3. Zodpovědná osoba kupujícího pro styk s prodávajícím v případě poruch v dodávce tepelné energie dle obchodních a technických podmínek:

jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
			servis.zimnistadion@sportjablonec.cz

11. Účinnost smlouvy: 1.1.2024

12. Smluvní strany se dohodly, že kupující je povinen sám a na své náklady smluvně zajistit dodávku elektrické energie a studené vody pro provoz individuálního zdroje tepla, vše pro potřeby prodávajícího k výrobě tepelné energie tak, aby docházelo k plynulé, nepřerušované a odpovídající dodávce.

12.1. Za odpovídající dodávku se považuje dodávka v množství a kvalitě potřebné nejméně pro výrobu tepelné energie pokrývající odběr kupujícího a případné ztráty provozu a zároveň odpovídající parametrům a technickým požadavkům instalovaného individuálního zdroje tepla pro výrobu tepelné energie.

12.2. Množství prodávajícím odebrané elektrické energie je měřeno podružným měřidlem instalovaným dle příslušné projektové dokumentace. Měřidlo je v majetku prodávajícího. Kupující je povinen zaslat konečné vyúčtování spotřeby elektrické energie a studené vody za příslušný kalendářní rok prodávajícímu vždy do 15.1. následujícího kalendářního roku. Vyúčtování obsahuje celkovou spotřebu média v příslušném kalendářním roce, cenu za jednotku média a celkovou cenu včetně DPH. Cena za množství prodávajícím odebrané studené vody je stanovena paušální částkou ve výši 550 Kč bez DPH/rok.

13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to například barevným zvýrazněním textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že povinnou osobou, která zajistí zákonným způsobem zveřejnění smlouvy v registru smluv, je prodávající. Proávající se zavazuje informovat odběratele o provedeném zveřejnění a předá kupujícímu příslušnou identifikaci registru smluv pro možnost ověření tohoto zveřejnění.

V Jablonci nad Nisou, dne

V Jablonci nad Nisou, dne

prodávající: .....

podpis, razítko

kupující: .....

podpis, razítko