

Město Frýdlant

T. G. Masarykova 37

464 01 Frýdlant

zasláno e-mailem: dana.kilianova@mu-
frydlant.cz

Č. j. :09/2024

Vyřizuje: Ing. Josef Nadrchal

Dne: 7. 2. 2024

**Věc : Nabídka k zajištění činností TDS na stavbě :
„Přestavba, modernizace a snížení energetické náročnosti objektu Speciální školy,
Frýdlant“**

Na základě Vaší poptávky Vám zasílám nabídku k zajištění komplexní činnosti technického dozoru stavebníka k výše uvedené stavbě.

1) Technický dozor investora

- Seznámení s PD, rozpočtem stavby, SoD na zhotovitele
- Předání staveniště zhotoviteli
- Kontrola stavebního deníku
- Průběžná kontrola stavby v průběhu realizace, přebírání jednotlivých konstrukcí stavby před jejich zakrytím
- Kontrola soupisu provedených prací a následná kontrola a potvrzení faktur
- Svolávání kontrolních dnů v četnosti 1x/týden
- Převzetí dokončené stavby od zhotovitele
- Příprava a kompletace dokladů ke kolaudaci stavby
- Kontrola odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení
- Předání spisu dokončené stavby

Předpoklad:

- Fyzická kontrola na stavbě min. 2x/týden po celou dobu prováděných prací
- Vedení kontrolních dnů 1x/týden v průběhu realizace stavby

2) Termín :

- Předpoklad zahájení stavby: 06/2024
- Předpoklad dokončení a převzetí realizované stavby: 05/2025 (12 měsíců)
- Příprava podkladů ke kolaudaci stavby: 06/2025
- Účast na kolaudaci stavby: 07/2025
- Kontrola vad a odstranění případných nedodělků: 06–07/2025

3) Cena

Cena za inženýrskou činnost je navržena s ohledem na celkovou lhůtu výstavby, charakter stavby a požadované úkony a RN stavby.

V ceně jsou zahrnuté veškeré náklady nezbytné k provedení díla.

- Technický dozor stavebníka a související úkony	319.000,00
DPH 21 %	63.800,00
Cena celkem vč. DPH	382.800,00 Kč

4) Platební podmínky

- v průběhu stavby bude provedena fakturace za IČ úměrná k celkové prostavěnosti na Stavbě.
- splatnost faktur 30 dní od data předání investorovi

S úctou

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5
Tel. 485 110 275, mobil 602 335 987
Fax 485 100 930, sekretariát Investing CZ
IČ 25036751, DIČ CZ25036751
Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti