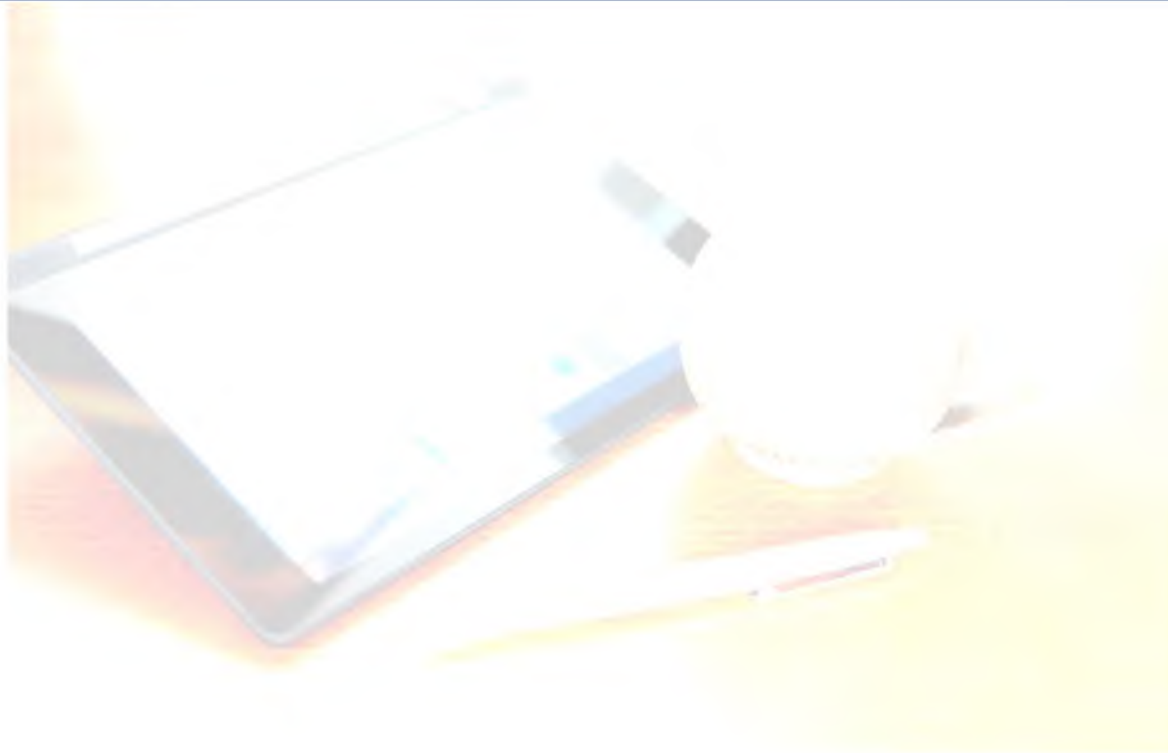


**Zjednodušená studie proveditelnosti (2x)**  
**- Nabídka -**



## Obsah

|     |                                |    |
|-----|--------------------------------|----|
| 1   | O společnosti.....             | 3  |
| 2   | Předmět nabídky.....           | 4  |
| 2.1 | Popis předmětu nabídky a)..... | 4  |
| 2.2 | Cenová nabídka a) .....        | 5  |
| 2.3 | Popis předmětu nabídky b)..... | 7  |
| 2.4 | Cenová nabídka b).....         | 8  |
| 3   | Cenová kalkulace .....         | 9  |
| 4   | Kontaktní informace .....      | 10 |

## 1 O společnosti

Naše společnost vznikla na základě dlouholeté spolupráce celé řady odborníků, kteří se pohybují v oblasti vzdělávání, organizačního poradenství a IT. Naším cílem je poskytovat odborné poradenství založené na individuálním přístupu ke každému klientovi.

Naši poradci se pohybují jak v oblasti veřejné, tak soukromé sféry a naším cílem je zastřešit doposud z velké části fragmentované poradenství pod jednu značku, ač v celé řadě případů naši spolupracovníci stále pracují pod hlavičkou své domovské organizace. Tato síť využívá synergických efektů a znalostí jejich členů.

Mezi hlavní oblasti našich služeb patří organizační poradenství, IT poradenství, poradenství v oblasti chytrých řešení, **poradenství v oblasti přípravy projektů a zpracování žádostí o dotaci**, strategické řízení a vzdělávání. Věříme, že jsme schopni přinést vysokou míru kvality v oblasti konzultačních služeb.

### Výčet hlavních oblastí poskytovaných služeb:

- Organizační poradenství
- **Poradenství v oblasti přípravy projektů a zpracování žádostí o dotaci**
- Personalistika
- IT poradenství
- Urbanismus
- Právní poradenství
- Chytrá řešení pro veřejný i soukromý sektor
- Strategické poradenství
- Vzdělávání a rozvoj

Jsme partnery významných organizací působících v oblasti IT a organizačního poradenství a snažíme se vždy vybírat pro naše klienty nejvhodnější technologie.

### Naši vybraní partneři a používaná technologická řešení



## 2 Předmět nabídky

Předmětem nabídky jsou služby spojené se:

**a) zpracováním Zjednodušené studie proveditelnosti včetně jejích příloh, v rámci přípravy žádosti o podporu z dotačního titulu NPO, Výzva 31\_22\_045, Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor;**

**b) zpracováním Zjednodušené studie proveditelnosti včetně jejích příloh, v rámci přípravy žádosti o podporu z dotačního titulu NPO, Výzva 31\_22\_043, Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb.**

### 2.1 POPIS PŘEDMĚTU NABÍDKY a)

---

Součástí nabídky je zpracování Zjednodušené studie proveditelnosti příslušného projektu (NPO, Výzva 31\_22\_045, Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor) v rozsahu:

1. Identifikace dokumentu
2. Identifikační údaje a charakteristiky předkladatele
3. Charakteristika projektu a jeho soulad s výzvou
4. Zdůvodnění potřeby realizace projektu
  - Zdůvodnění potřeby zřízení nové dětské skupiny (DS) v území a argumenty o způsobu zajištění využití vybudované kapacity v době udržitelnosti s ohledem na vývoj v obci (např. růst bytové výstavby) a záměry zařízení (např. přijímat děti z okolních obcí)
  - Popis a doložení poptávky na základě podkladů žadatele (např. analýza situace v daném území, průzkum poptávky) po zřízení dětské skupiny, která naplní kapacity této infrastruktury v prvním roce jejího fungování alespoň do úrovně 65 %
  - Zdůvodnění potřeby propojení DS s dalšími typy služeb v budovaném /rekonstruovaném objektu (pokud je relevantní)
  - Popis souladu projektového záměru se strategickými záměry/dokumenty obce
  - Důvody, proč je problematika považována za prioritní v souvislosti s pandemií COVID-19
  - Popis nulové (srovnávací) varianty = varianta v případě, že projekt nebude realizován
5. Podrobný popis projektu
  - Popis výchozí situace, plánovaného konečného stavu, přínosů, vlivu na horizontální témata, aktuální rozpracovanosti
  - Popis plánovaného využití a budoucího provozu
  - Identifikace nemovitostí, dotčených realizací projektu
  - Časový harmonogram realizace dílčích aktivit včetně návazností a překryvů

- Členění na etapy dle stavebních objektů, dle finančních toků, příp. jiné členění

#### 6. Management projektu a řízení lidských zdrojů

#### 7. Technické a technologické řešení projektu

- Základní charakteristika stavby/stavebních úprav – účel a kapacita, umístění, architektonické, konstrukční a materiálové řešení, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, navržené technologické vybavení
- Objemové a plošné charakteristiky stavby (v případě stavebních úprav uveďte stav před úpravou i po úpravě) – obestavěný prostor jednotlivých objektů, zastavěná plocha, zpevněná plocha, nezpevněné plochy
- Podlahové plochy a jejich využití
- Členění na stavební objekty a soubory (dle projektové dokumentace) – uveďte název; architektonické, konstrukční a materiálové řešení; zabudované technologie; náklady
- Další objekty a úpravy, pokud nebyly zahrnuty do SO (popis; účel; architektonické, konstrukční a materiálové řešení; zabudované technologie; náklady)
- Řešení specifických požadavků
- Opatření zaměřená na energetickou účinnost

#### 8. Finanční analýza projektu

#### 9. Výstupy projektu

#### 10. Analýza a řízení rizik – Technická, finanční, právní a provozní rizika

#### 11. Udržitelnost – Popis zajištění udržitelnosti výstupů projektu

#### 12. Přílohy

- Analýza potřebnosti zřízení navrhované infrastruktury v území
- Časový harmonogram realizace (Ganttův diagram) ve formátu xls. nebo pdf.
- Pomocná tabulka s přehledem podlahových ploch v objektu a jejich využitím (dle přiloženého vzoru nebo podobná obsahující požadované údaje ve formátu xls.)
- Podrobný rozpočet projektu ve formátu xls.

## 2.2 CENOVÁ NABÍDKA a)

| Činnost/Aktivita   | Časový rozsah (MH) | Cena (bez DPH) v Kč |
|--|--------------------|---------------------|
| Projektové činnosti (jednání, rozhovory s relevantními rolemi, pořízení zápisů, konzultace, aj.) | 16                 | 6 400,00            |
| Přípravné činnosti (analýza současného stavu, očekávané výstupy/výsledky, aj.)                   | 36                 | 14 400,00           |

| Činnost/Aktivita   | Časový rozsah (MH) | Cena (bez DPH) v Kč |
|--|--------------------|---------------------|
| Zpracování výstupů - Studie proveditelnosti a souvisejících příloh | 160                | 72 000,00           |
| <b>CELKEM</b>  |                    | 92 800,00           |

## 2.3 POPIS PŘEDMĚTU NABÍDKY b)

---

Součástí nabídky je zpracování Zjednodušené studie proveditelnosti příslušného projektu (NPO, Výzva 31\_22\_043, Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb) v rozsahu:

1. Identifikace dokumentu
2. Identifikační údaje a charakteristiky předkladatele
3. Charakteristika projektu a jeho soulad s výzvou
4. Zdůvodnění potřeby realizace projektu
  - Zdůvodnění potřeby záměru v území a argumenty o způsobu zajištění využití vybudované kapacity v době udržitelnosti s ohledem na vývoj v obci a okolí
  - Zdůvodnění, proč je potřeba realizovat projektové aktivity pro zvolenou cílovou skupinu projektu
  - Popis souladu projektového záměru se strategickými záměry/dokumenty obce
  - Důvody, proč je problematika považována za prioritní v souvislosti s pandemií COVID-19
  - Popis nulové (srovnávací) varianty = varianta v případě, že projekt nebude realizován
5. Podrobný popis projektu
  - Popis výchozí situace, plánovaného konečného stavu, přínosů, vlivu na horizontální témata, aktuální rozpracovanosti
  - Popis plánovaného využití a budoucího provozu
  - Identifikace nemovitostí, dotčených realizací projektu
  - Časový harmonogram realizace dílčích aktivit včetně návazností a překryvů
  - Členění na etapy dle stavebních objektů, dle finančních toků, příp. jiné členění
6. Management projektu a řízení lidských zdrojů
7. Technické a technologické řešení projektu
  - Základní charakteristika stavby/stavebních úprav – účel a kapacita, umístění, architektonické, konstrukční a materiálové řešení, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, navržené technologické vybavení
  - Objemové a plošné charakteristiky stavby (v případě stavebních úprav uveďte stav před úpravou i po úpravě) – obestavěný prostor jednotlivých objektů, zastavěná plocha, zpevněná plocha, nezpevněné plochy
  - Členění na stavební objekty a soubory (dle projektové dokumentace) – uveďte název; architektonické, konstrukční a materiálové řešení; zabudované technologie; náklady
  - Další objekty a úpravy, pokud nebyly zahrnuty do SO (popis; účel; architektonické, konstrukční a materiálové řešení; zabudované technologie; náklady)
  - Řešení specifických požadavků
  - Opatření zaměřená na energetickou účinnost
8. Finanční analýza projektu

9. Analýza a řízení rizik – Technická, finanční, právní a provozní rizika
10. Udržitelnost – Popis zajištění udržitelnosti výstupů projektu – dětské skupiny a služeb kombinované infrastruktury, byla-li tato realizována – v provozní fázi
11. Výstupy projektu
12. Připravenost projektu k realizaci
13. Analýza rozvoje sociálních služeb v místě realizace projektu
14. Přílohy
  - Analýza potřebnosti zřízení navrhované infrastruktury v území
  - Časový harmonogram realizace (Ganttův diagram)
  - Plán cash – flow (v grafickém provedení) v realizaci projektu a plán cash – flow pro celou dobu udržitelnosti projektu
  - Podrobný rozpočet projektu
  - Finanční rozvaha provozu sociální služby

## 2.4 CENOVÁ NABÍDKA b)

| Činnost/Aktivita   | Časový rozsah (MH) | Cena (bez DPH) v Kč |
|--|--------------------|---------------------|
| Projektové činnosti (jednání, rozhovory s relevantními rolemi, pořízení zápisů, konzultace, aj.) | 10                 | 4 000,00            |
| Přípravné činnosti (analýza současného stavu, očekávané výstupy/výsledky, aj.)                   | 40                 | 16 000,00           |
| Zpracování výstupů – Studie proveditelnosti a souvisejících příloh                               | 170                | 76 500,00           |
| <b>CELKEM</b>  |                    | 96 500,00           |



### 3 Cenová kalkulace

| Předmět nabídky   | Cena bez DPH      | DPH              | Cena s DPH        |
|---|-------------------|------------------|-------------------|
| a) zpracování Zjednodušené studie proveditelnosti včetně jejích příloh, v rámci přípravy žádosti o podporu z dotačního titulu NPO, Výzva 31_22_045, Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor; | 92 800,00         | 19 488,00        | 112 288,00        |
| b) zpracování Zjednodušené studie proveditelnosti včetně jejích příloh, v rámci přípravy žádosti o podporu z dotačního titulu NPO, Výzva 31_22_043, Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb  | 96 500,00         | 20 265,00        | 116 765,00        |
| <b>CELKEM</b>   | <b>189 300,00</b> | <b>39 753,00</b> | <b>229 053,00</b> |

## 4 Kontaktní informace



### ADRESA

Opus consulting s.r.o.  
Lidická 700/19, 602 00 Brno

IČO: 04647084  
DIČ: CZ04647084

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 91186. Zastoupená panem Martinem Havlíkem.



### JAK NÁS KONTAKTOVAT

kontaktní osoba: **Martin Havlík**

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]