

Město Rychnov nad Kněžnou

zastoupené starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ: 00275336

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Rychnov nad Kněžnou

č.ú. 19 – 1240286399/ 0800 v.s.521000002

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

Se sídlem: **Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7**

zastoupena Mgr. Martinem Horákem, ředitelem Krajské pobočky v Hradci Králové

IČ :724 969 91

Bankovní spojení : XXXXXXXXXX

dále jen **nájemce** na straně druhé

uzavřeli tento

DODATEK č. 12

nájemní smlouvy ze dne 21.12.2011 ve znění dodatku č. 1 - 11 na nebytové prostory nacházející se v domě čp. 136 v Rychnově nad Kněžnou, ul. Havlíčkova, a to: nebytové prostory o celkové výměře 308,6 m².

Za první : Na základě rozhodnutí Rady města Rychnově nad Kněžnou Usnesení č. ze dne se nájemní smlouva mění následovně :

Článek IV. se mění následovně:

Článek 4.1.3.nově zní :

Pronajímatel zajistí nájemci úklid předmětu nájmu dle přílohy č. 3 - výkaz výměr - zadávací dokumentace Výběrového řízení , který je součástí smlouvy o dílo se spol. Forcorp group spol. s.r.o.. Pronajímatel provede vyúčtování a to k 30.6. a 31.12. v roce 2024, 2025 a 31.3. v roce 2026, které se nájemce zavazuje uhradit do 15 dnů po vystavení faktury. Měsíční částka za pravidelně prováděný úklid předmětu nájmu činí 2.550,38 Kč včetně DPH (viz příloha). Mytí oken si nájemce zajistí samostatně.

Článek 4.4. se ruší:

Za druhé : Tento dodatek se uzavírá na dobu od 1.4.2024 do 31.3.2026.

Za třetí : Tento dodatek smlouvy bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.

Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění.

Za čtvrté : Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Za páté : Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Rychnově nad Kněžnou dne

V Hradci Králové dne

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
za **Město Rychnov nad Kn.**
Ing. Jan Skořepa – starosta města

.....
za **ČR Úřad práce ČR**
Mgr. Martin Horák –
ředitelem Krajské pobočky v HK

**Úřad práce v Rychnově nad
Kněžnou**

Soupis nebytových prostor, které jsou předmětem nájmu

Číslo dveří	Číslo místnosti	Název nebytových prostor	Plocha v m²	Četnost úklidu v týdnu	Cena v Kč měsíčně bez DPH	DPH	Cena v Kč měsíčně s DPH
014	134	kancelář	19,10	5 x Po-Pá	161,05		
015	133	kancelář	42,40	5 x Po-Pá	357,52		
045	150	šatna	22,80	5 x Po-Pá	192,25		
044	174	kancelář	14,60	5 x Po-Pá	123,11		
043	175	kancelář	17,40	5 x Po-Pá	146,72		
042	176	kancelář	13,30	5 x Po-Pá	112,15		
041	177	kancelář	13,30	5 x Po-Pá	112,15		
040	178	kancelář	18,00	5 x Po-Pá	151,78		
039	179	kancelář	18,00	5 x Po-Pá	151,78		
038	180	kancelář	27,70	5 x Po-Pá	233,57		
037	162	archiv	38,50	2 x ročně	2,57		
	181	výdej	42,90	5 x Po-Pá	361,73		
317	464	kancelář	20,60	2 x ročně	1,37		
Celkem			308,60		2 107,75 Kč	442,63 Kč	2 550,38 Kč