



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „pronajímatel“)

a

TSC Hospital, s.r.o.

se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 268 72 561

DIČ: CZ26872561

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981

jednající: **TSC Management, s.r.o., korporátní jednatel**, se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava,

702 00 Ostrava, IČ: 199 38 608, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,

v oddíle C, vložka 94302, jednatel, kterého při výkonu funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda,

René Drobík, osobní jednatel

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

společně dále také jako „smluvní strany“

uzavírají

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ze dne 1.3.2022,

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2022 Smlouvu o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ve znění pozdějších dodatků, dle které pronajímatel poskytl nájemci nájem nebytových prostor o celkové výměře 209,15 m² nacházejících se v budově občanské vybavenosti bez č.p/če postavené na pozemku p.č. st. 4713/1, o výměře 3246 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon A“ a na pozemku p.č. st. 4892/1, o výměře 3239 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro

Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon B“. Nájemce se zavázal za užívání předmětu nájmu hradit sjednané nájemné.

II. Předmět dodatku

V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu na částku
- za užívání nebytových prostor o celkové výměře **209,15 m²** částku ve výši **611,- Kč/m²/rok**, tj. **127.790,65 Kč** bez DPH ročně, tj **10.649,22 Kč** bez DPH měsíčně;
- za užívání movitých věcí částku ve výši **8.119,- Kč** bez DPH ročně, tj. **676,58 Kč** bez DPH měsíčně;
celkem tedy částku ve výši **135.909,65 Kč** bez DPH ročně, tj. **11.325,80 Kč** bez DPH měsíčně (slovy: čtrnáct tisíc jedno sto osmdesát korun českých sedmdesát jeden haléřů).

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.2.2024**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálních výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 23. 1.2024

