

REVIZNÍ A SERVISNÍ SMLOUVA

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích,
Zdravotně sociální fakulta
se sídlem: J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice
Veřejná vysoká škola univerzitního typu dle z.č. 111/98 Sb. o vysokých školách bez
povinnosti vedení v registru
zastoupena: Mgr. Ivana Chloubová, PhD., děkanka fakulty
pověřená osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]
[REDAKCE]
pověřená osoba ve věcech realizace smlouvy: [REDAKCE]
[REDAKCE]
IČ/DIČ: 600 76 658 / CZ60076658
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice, Hroznova 1, účet: 104 725 778 /0300
(dále *Objednatel*)

Zhotovitel: Sylfa s.r.o.
se sídlem: Sadová 1992/26, 370 07 České Budějovice
vedený: u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13562
zastoupený: Simona Jíchová, jednatelka společnosti
IČ/DIČ: 260 93 014
Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka České Budějovice, účet: 0572211399/0800
(dále *Dodavatel*)

uzavírají podle § 536 a násl. zák. 513/91 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů revizní a
servisní smlouvu

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Uzavřená smlouva byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou realizoval
Objednatel dle vnitřních předpisů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Veřejná zakázka
byla vedena pod číslem **VZ-EO-23/040 PTO: Revize a servis klimatizace.**
2. Předmětem smlouvy je smluvní zajištění zákonných revizí, kontrol provozuschopnosti, servisních
zásahů a likvidace poruchových stavů na klimatizačních technologiích a zařízeních na objektech
Zdravotně sociální fakulty JU. Servisní zásahy a likvidace poruchových stavů podléhá vystavení
objednávek Objednatele na základě předložené kalkulace Dodavatele.
3. Všechny práce na klimatizačních zařízeních budou prováděny dle platných aktuálních právních
norem a předpisů.

4. Činnosti budou prováděny v místě Objednatele v pracovní dny a v pracovní době od 7.00 do 15.00 hodin.
5. Dodavatel se zavazuje do 48 hodin od nahlášení poruchy Objednatelem zjistit závadu a bez odkladu informovat Objednatel o postupu a kalkulaci odstraňování.

II. CENA

1. Cena za provádění pravidelných revizních prohlídek byla stanovena nabídkou ve veřejné zakázce Objednavatele. Rozpis četností a cen za jednotlivé revize dle jednotlivých objektů je uveden v neveřejné příloze smlouvy:

Roční revize na objektech:	61 770,- Kč bez DPH
Revize po dobu trvání smlouvy celkem:	185 310,- Kč bez DPH

Ceny jsou uvedeny bez DPH, na daňových dokladech bude uvedena aktuální sazba DPH.

2. Revize budou prováděny v termínech, které budou předem dohodnuty, schváleny, případně doplňovány Objednatelem.
3. Ceny za provedené servisní zásahy a likvidace poruchových stavů podléhají předběžné kalkulaci, zpracované Dodavatelem a vystavené objednávkou Objednatelem. Objednávky nemají svým plněním vazbu na revizní smlouvu a není na nich uváděna vazba na smlouvu. Objednávky podléhají zveřejnění v Registru smluv.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Provádění revizní činnosti a za provedené servisní zásahy a likvidace poruchových stavů se sjednává na dobu určitou, **do 31. 01. 2027**
2. Místem plnění jsou objekty Zdravotně sociální fakulty Jihočeské univerzity v českých Budějovicích.

IV. ÚHRADA

1. Cena za plnění revizních prohlídek, servisní zásahy a likvidace poruchových stavů bude hrazena na základě daňového dokladu, vystaveného Dodavatelem. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad za plnění na základě Objednatelem odsouhlaseného servisního zápisu o provedené prohlídce, nebo v den řádného předání a převzetí ukončeného servisního zásahu.
2. Dodavatel bude vystavovat každý daňový doklad zvlášť, na revizní prohlídky s odkazem na smlouvu a servisní zásahy a likvidace poruchových stavů s odkazem na čísla objednávek.
3. Objednatel je povinen daňový doklad uhradit do 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zák.č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude obsahovat číslo

smlouvy **0724 000 010** za revizní prohlídky, číslo **objednávky** za servisní zásahy a likvidace poruchových stavů.

5. Daňové doklady budou zasílány výhradně elektronicky, ve formátu ISDOC na adresu: [REDAKCE] a to každá jednotlivá faktura samostatným mailem.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a Dodavatel provádí realizaci smlouvy svými zaměstnanci, jejichž jména, telefonní a mailové spojení je uvedeno v neveřejné příloze smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje
 - vést revizní evidenci
 - seznámit své zaměstnance s podmínkami platnými pro pracoviště Objednatele, tj. o povinnosti zachovávat mlčenlivost o skutečnostech získaných při provádění služeb podle této smlouvy, dodržování předpisů PO a BOZP.
 - průběžně sledovat dohodnuté termíny revizí a provádět je bez vyzvání Objednatele.
3. Objednatel se zavazuje
 - zajistit obsluhu klimatizačních zařízení v souladu s návodem výrobce
 - zjištěnou závadu neprodleně nahlásit Dodavateli včetně laického popisu závady
 - v dohodnutých termínech umožnit Dodavateli přístup do objektu za účelem provedení revizních, případně servisních služeb.
4. Dodavatel zodpovídá za škody způsobené jeho zaměstnanci na zařízení a majetku Objednatele. Dodavatel nezodpovídá za vady vzniklé nebo způsobené neodborným provozováním či zásahy Objednatele.

VI. SJEDNANÉ SANKCE

1. Na straně Dodavatele:
 - v případě prodlení Dodavatele s provedením revizní prohlídky v termínu mezi stranami dohodnutém má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5% z ceny revizního plnění za každý den prodlení
 - v případě prodlení Dodavatele se zahájením prací na odstranění nahlášené poruchy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací
 - v případě prodlení Dodavatele s dohodnutým ukončením prací na odstranění nahlášené poruchy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s ukončením prací
2. Na straně Objednatele:
 - v případě nezaplacení daňového dokladu ve stanovené lhůtě je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení v platbě
3. Smluvní pokutou není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
2. Vztahy výslovně neuvedené smlouvou se řídí Obchodním zákoníkem a ostatními právními předpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž Objednatel i Dodavatel obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Touto povinností jsou vázáni i všichni subdodavatelé dodavatele. Objednatel je povinen zveřejnit smlouvu v souladu se z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

V Českých Budějovicích dne 19-02-2024

