

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – ukončení dohodou smluvních stran

Smluvní strany

Pronajímatel:

Název: Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů

se sídlem: Vinařská 965/6, 603 00 Brno

zastoupen: PhDr. Jana Nekudová, ředitelka

IČO: 00023850

DIČ: CZ00023850

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Název: Centrum akademických a vzdělávacích služeb a.s.

se sídlem: Bauerova 491/10, 603 00 Brno

zastoupen: Ing. Michal Polák, Dr., předseda představenstva

Ing. Miloš Drdla, Dr., MBA, LL.M., místopředseda představenstva

IČO: 27751929

DIČ: CZ27751929

(dále jen jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jako „smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku **sjednávají dohodou ukončení nájmu** dle dříve uzavřené smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „Smlouva“).

Předmět nájmu smlouvy je nebytový prostor – místnost č. 147 B v I. NP budovy B pronajímatele, v obci Brno, na ulici Vinařská, číslo popisné 965, číslo orientační 6. Podlahová plocha této místnosti činí 17,05 m² (dále „pronajatý prostor“).

Smluvní strany sjednávají ukončení nájmu dohodou v souladu s článkem IV.7. smlouvy, a to ke dni 31. 1. 2024.

Pronajatý prostor bude nájemcem vyklizen do 31. 1. 2024 a předán pronajímateli bezprostředně poté – dle dispozic pronajímatele.

Nájemce se zavazuje dne 29. 2. 2024 uhradit dosud neuhrazené dlužné nájemné ve výši 24 575,64 Kč vč. DPH a smluvní pokutu související s prodlením placení nájemného ve výši 1 397,74 Kč.

V Brně dne 29. 1. 2024

V Brně dne 29. 1. 2024

Pronajímatel

PhDr. Jana Nekudová

Nájemce

Ing. Michal Polák, Dr.
předseda představenstva

Ing. Miloš Drdla, Dr., MBA, LL.M.
místopředseda představenstva