

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2024

I. Smluvní strany

1. Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Hluboká 66, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupena: Mgr. Karin Vitáskovou, ředitelkou
IČO: 00095630
DIČ: CZ00095630
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-3682350297/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace díla:

Mgr. Slavěna Jurčíková, [REDACTED], [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

2. Stolařství IDEÁL Šebesta s.r.o.

se sídlem: Raškovice 410, 739 04 Pražmo
zastoupena: Miroslavem Šebestou, jednatelem
IČO: 25850831
DIČ: CZ25850831
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 279241927/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C, vložka 21969

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
7. Účelem smlouvy je zajištění standardního uživatelského komfortu pro návštěvníky a zaměstnance Muzea Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkové organizace.
8. Položkovým rozpočtem se pro účely této smlouvy rozumí zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (dále jen „**položkový rozpočet**“).

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci interiéru a v drobných stavebních úpravách v rámci plánovaného návštěvnického centra na hradu Hukvaldy včetně upevnění, montáže a instalace dodávaného mobiliáře a s tím souvisejících prací (dále jen „**dílo**“ či „**realizace interiéru**“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace pro realizaci vybraných položek interiéru s názvem „Katalog rozpočtových položek k Ideové studii interiéru návštěvnického centra na hradu Hukvaldy“ zpracované v 2/2023 Ing. arch. Josefem Řezníčkem, Pionýrů 828/2, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 03391264 (dále jen „**projektová dokumentace**“),
 - položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla,
 - ustanovení této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Veškerý mobiliář, jeho součásti a komponenty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, budou zhotovitelem předány kompletní včetně návodů k použití v českém jazyce, součástí díla bude seznámení zaměstnanců objednatele s obsluhou předmětu díla.
4. Veškeré součásti a komponenty dodávaného mobiliáře musí být nové a nepoužívané.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v místě plnění a že práce mohou být dokončeny způsobem a ve lhůtách stanovených touto smlouvou.
7. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	
Cena bez DPH	768.715, 00 Kč
DPH základní sazba 21 %	161.430,15 Kč
Cena vč. DPH	930.145,15 Kč

(dále jen „cena“).

Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet, který obsahuje podrobnou kalkulaci ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích dodávek a prací.

Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet, který obsahuje podrobnou kalkulaci ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích dodávek a prací.

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, práce technika či jiných profesí, nákladů na montáž, instalaci a upevnění dodávaného mobiliáře apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo plnění a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě plnění, které je ve správě Muzea Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00095630 (dále jen „**Muzeum Beskyd Frýdek-Místek**“), a to v místnostech návštěvnického centra hradu Hukvaldy, budova bez čp., parcela č. 59, k.ú. Sklenov, obec Hukvaldy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtě do 65 dnů od obdržení písemné výzvy zasláné objednatelem. Výzva bude objednatelem zaslána na kontaktní email uvedený v čl. IX odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen přijetí této výzvy potvrdit.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací na díle v případě, že zjistí skryté překážky znemožňující poskytování plnění sjednaným způsobem, a které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat. Každé takové přerušení je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení objednatelem právo na prodloužení doby pro předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených v odst. 1 tohoto článku, a to o dobu pozastavení.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. **Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.**
2. **Zhotovitel je zejména povinen:**
 - a) **Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.**
 - b) **Dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadované informace.**
 - c) **Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.**
 - d) **Koordinovat prováděné práce s objednatelem.**
 - e) **Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.**
 - f) **Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.**
 - g) **V dostatečném předstihu před jejich osazováním v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů. Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat nejméně 15 dnů před zahájením příslušné práce nebo montáže objednateli k odsouhlasení vzorky vyplývající z projektové dokumentace. Interiérové prvky, které budou zhotovitelem vyráběny, budou předloženy objednateli formou skutečného vzorku. Vzorky budou předkládány objednateli v místě realizace díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel do 10 dnů od předložení vzorků vzorek odsouhlasí, nebo odmítne odůvodněným písemným oznámením doručeným zhotoviteli. V případě odmítnutí vzorků je zhotovitel povinen předložit další vzorek daného interiérového prvku odpovídající určení tohoto prvku v předané dokumentaci, a to i opakovaně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Odmítnutí ze strany zhotovitele, a to ani opakované, nemá vliv na lhůty plnění ani ceny sjednané za plnění. Pro vyloučení pochybností je splnění výše uvedených povinností v tomto článku plnění zhotovitele, odměna zhotovitele za splnění veškerých výše uvedených povinností je zahrnuta v ceně plnění a zhotovitel nemá právo na uhrazení jakýchkoli souvisejících nákladů; to se týká i nákladů na pořízení vzorků.**
3. **Předmětné části díla budou příslušným poddodavatelem, resp. příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy.**
4. **Pověří-li zhotovitel provedením díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s takto poskytnutým plněním sám zhotovitel.**
5. **Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel je zejména povinen:**
 - **zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k realizaci díla řádným způsobem,**

- zajistit kvalitní řízení, dohled, nezbytnou kontrolu při realizaci díla (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, a dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost plnění a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí,
 - omezit realizaci díla na místo plnění a nedomáhat se vstupu do jiných prostor, které nejsou součástí místa plnění, bez svolení objednatele,
 - upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi touto smlouvou včetně její přílohy a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu poskytování plnění zjistí,
 - bez písemného souhlasu objednatele neprovádět změny oproti této smlouvě,
 - zajistit, aby nedocházelo v průběhu realizace díla k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění realizací interiéru dotčených ploch,
 - nést plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí; objednatel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot v místě plnění i na místech, která mohou být poskytováním plnění dotčena, jakož i třídění a likvidaci odpadů vznikajících při poskytování plnění v souladu s platnými právními předpisy,
 - odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace realizace interiéru. Projektová dokumentace musí být v místě plnění přístupná kdykoliv v průběhu práce.
7. Kontrola prováděných prací bude realizována objednatelem a jím pověřenými osobami. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace interiéru aktivně spolupracovat s projektantem interiéru.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu všech funkčních prvků, a to před provedením povrchové úpravy.
10. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: sprava@hradhukvaldy.eu) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či zda na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
11. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností při realizaci interiéru je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem



projektové dokumentace, a to bezodkladně.

12. Před započítáním práce zhotovitel dodá objednateli seznam pracovníků, kteří budou práce provádět, a to s uvedením jejich jména a příjmení a dále seznam registračních značek a typy vozidel používaných při provádění díla.
13. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
14. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele a jeho poddodavatelským subjektům přístup na místo plnění. Objednatel vyčlení prostor, který budou pracovníci zhotovitele oprávněni používat pro uložení věcí a materiálu. Objednatel žádným způsobem neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho pracovníky či jinými subjekty v místě plnění. Objednatel umožní zhotoviteli využití přívodu elektrické energie a vody pro účely poskytnutí plnění za úhradu.
15. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu poskytování plnění; jakékoliv pokyny objednatele musí být v souladu s touto smlouvou. Pokud tak objednatel neučiní, postupuje zhotovitel při realizaci díla samostatně.
16. Zhotovitel vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Výzva ke kontrole musí být písemná.
V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel objednatele prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně objednatel práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
17. Zhotovitel se dále zavazuje od nabytí účinnosti smlouvy účastnit se kontrolních dnů zhotovitele stavby, bude-li objednatelem vyzván a nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Tuto povinnost má zhotovitel také v době, kdy je přerušeno provádění prací na díle dle této smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla uhradit na vlastní náklady. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu realizace díla přístupná objednateli.
19. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
20. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že v případě provedení změn u zhotovitele stavby, v jejichž důsledku dojde ke změně projektové dokumentace interiéru dle čl. III odst. 1 této smlouvy, není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, avšak pouze za splnění všech následujících podmínek:
 - a) změny nebudou mít vliv na původní cenu jednotlivých pozměňovaných položek,
 - b) nedojde ke změně účelu pozměňovaných položek,
 - c) jedná se o nezbytné technologické řešení vzniklé v důsledku provedených změn v rámci předchozích prací.

O výše uvedených změnách oproti původní projektové dokumentaci interiéru sepíše zhotovitel zápis, který bude odsouhlasen objednatelem a podepsán oběma smluvními stranami.

22. Smluvní strany mohou dle potřeby navrhnout termín konání kontrolního dne, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
23. O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí objednatel zápis. Zápis podepíše oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními (odpovědnými) zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními (odpovědnými) zástupci nejsou opatření účinná. Zápisy budou zasílány smluvním stranám také v elektronické podobě.
24. Kontrolní dny budou řízeny osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace díla dle čl. I odst. 1 této smlouvy.
25. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během realizace díla, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání díla je zhotovitel povinen předložit kompletní dokumentaci, zejména:
 - dokumenty kontroly kvality/jakosti, záruční listy, prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě a návody k použití v českém jazyce,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a měřeních předepsaných touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, českými technickými normami apod.,
 - zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem či poddodavatelem,
 - zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných českých technických norem,
 - úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení,
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,

- doklad o likvidaci odpadů.
- 5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v místě plnění a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se v místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
- 6. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy.
- 7. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel v plném rozsahu. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel.
- 8. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 9. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel ručí rovněž za škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů.
- 10. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
- 11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla.
- 12. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s realizací díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na realizaci díla zavinila k postihu příčinu.
- 13. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinnosti v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje působení překážky bránící povinné smluvní straně v řádném a včasném splnění její smluvní povinnosti, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.
- 14. Odpovědnost ve smyslu ustanovení odst. 13 tohoto článku nevylučuje překážka, která vznikla v době prodlení povinné smluvní strany s plněním její povinnosti nebo která vznikla z jejích hospodářských poměrů.



15. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání.
16. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla (viz čl. V odst. 3 této smlouvy). Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, bude podkladem pro úhradu ceny za dílo faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 1/2024), IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „realizace interiéru a drobné stavební úpravy včetně upevnění, montáže a instalace dodávaného mobiliáře a s tím související práce“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně v sídle objednatele, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky č. nr3k59r. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatel), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává

běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

6. Je-li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcem, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenesie odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 12 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 36 měsíců (dále též „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (postačí e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - e-mail: [redacted], nebo
 - adresu: Raškovice 410, 739 04 Pražmo, nebo
 - do datové schránky: 7xh4veb
6. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatel, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.



9. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců.
10. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v odst. 7 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.
11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VI odst. 17 či odst. 25 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové porušení. V případě, že zhotovitel prokáže objektivní okolnosti, kvůli kterým se kontrolního dnu nezúčastnil nebo bude neúčast zhotovitele na kontrolním dnu dohodnuta smluvními stranami, nebude mít povinnost tuto sankci zaplatit.
4. V případě, že bude zjištěno, že projektová dokumentace dle čl. VI odst. 6 této smlouvy není přístupná kdykoliv v průběhu realizace prací v místě plnění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 2 písm. h) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 13 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně či e-mailem), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
9. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelem nebo zhotovitelem.
10. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn jednostranně započíst pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli, zejména proti pohledávce na úhradu ceny, resp. její části.

11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XI.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
 - zhotovitel bude poskytovat plnění v rozporu s touto smlouvou, resp. její přílohou, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
 - zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů, nebo postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu a sjednané lhůtě pro předání díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného

- plnění,
- nedodržení smluvních ujednání dle čl. VI odst. 13 této smlouvy,
 - případy, kde je k jednání zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí opakovaně (tzn. alespoň třikrát) toto jednání bez tohoto souhlasu;
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
 3. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s položkovým rozpočtem a rovněž provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s položkovým rozpočtem a vystaví závěrečnou fakturu. Zhotovitel je zároveň povinen do 15 dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit místo plnění a opustit všechny vyhrazené prostory poskytnuté mu objednatelem.
 4. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí zhotovitel a není-li v této smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny sjednané touto smlouvou pouze za práce a dodávky řádně provedené do odstoupení od smlouvy.
 5. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že se zhotovitel nevyjádří k písemné výzvě objednatele do pěti dnů, zda je schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, má se za to, že je schopen tyto záruky poskytnout. Jestliže zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny.
 6. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.
 7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
 8. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.



XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno její vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně přílohy a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.muzeumbeskyd.com, www.hradhukvaldy.eu
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Položkový rozpočet.

Ve Frýdku-Místku dne: 1.3.2024






za objednatele
Mgr. Karín Vitásková
ředitelka




za zhotovitele
Miroslav Šebesta
jednatel

A NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM NA HRADU HUKVALDY


1. PLOCHY




* uchráněť duplikuje pouze podle ve sloupci jednotkové ceny bez DPH




označení	vizualizace (obrázek / fotografie)	specifikace (materiál/vrstvy/omítka/barva)	popis	počet	jednotková cena bez DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH	
A1.01		OMÍTKA typ: jádrová, vnitřní, zhruba 2 mm počet: uveden v m ² kde: hmoita recepcce, hmoita kuchyně	Omítka (včetně podkladu tzn. perlitka, lepidlo, ... atd.) bude použita na zpravení dozdivek. Jedná se o zpravení dozdivek pro rozšíření kuchyňské linky a na zpravení hmoity recepcce. Samotná omítka je 4 m ² v kuchyni a 30 m ² recepcce. Koeficient pro doplňkový materiál (perlitka, lepidlo, rohovníky, atřpykový tmel, apod.) je použit kráti dva. Cena obsahuje práci i materiál.	68	605,00 Kč	41 140,00 Kč	49 779,40 Kč	
A1.02		STĚŽKA typ: dekorativní, tenkovrstvá, odfrunodolná, omývateľná barva: bílá počet: uveden v m ² kde: hmoita recepcce	Praktická a estetická povrchová úprava recepcce. Samotná stěška je 30 m ² . V celé stěšce musí být zahrnuty všechny vrstvy: Dekorační vrstva a ochranná vrstva (konkrétní stěška bude vybrána až dle vzorkování dodavatelem). Cena obsahuje práci i materiál.	30	1 037,00 Kč	31 110,00 Kč	37 645,10 Kč	
A1.03		MAJLÍŠKÁ BARVA, BÍLÁ barva: RAL 9003 bílá počet: uveden v m ² kde: hmoita kuchyně	Barva bude použita na malbu omítky u dozdivek v zázemí. Jedná se o estetickou úpravu omítky na dozdívce. Samotná plocha malby je 4 m ² a malba se provede ve dvou vrstvách. Cena obsahuje práci i materiál.	8	205,00 Kč	1 640,00 Kč	1 964,40 Kč	
A1.04		MAJLÍŠKÁ BARVA, ŠEDÁ barva: RAL die barvy, která bude na uličném prostoru recepcce počet: uveden v m ² kde: část stěny a dveře do zázemí	Barva bude použita na malbu zadní stěny a dveří vedoucích do zázemí. Jedná se o estetickou úpravu omítky a dveří, aby tato část odpovídala s uvolněným prostředem recepcce. Samotná plocha malby je 3 m ² a malba se provede ve dvou vrstvách. Barva bude vhodné vybrána a použita dle podkladu (stěna, dveře). Cena obsahuje práci i materiál.	6	246,00 Kč	1 476,00 Kč	1 785,96 Kč	
A1.05		MAJLÍŠKÁ BARVA, ČERNÁ barva: RAL 9005 černá počet: uveden v m ² kde: hmoita kastlík	Barva bude použita na malbu kastlíku, který je u stropu. Samotná plocha malby je 15 m ² a malba se provede ve dvou vrstvách. Cena obsahuje práci i materiál.	30	246,00 Kč	7 380,00 Kč	8 979,80 Kč	
2. NIMOTY					CENA CELKEM		82 746,00 Kč	100 122,06 Kč


označení	vizualizace (obrázek / fotografie)	specifikace (název/typ/rozměry/barva)	popis	počet	jednotková cena bez DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
A2.01		HMOŤA RECEPCE specifikace: dle rozkresu A, který je v katalogu rozpočtových položek upřesnění: vytvoření prkny včetně venkovního zaštitěného povrchu materiálu: POROBETONOVÉ TVÁRNICE dle patřebly, 50 mm, 75 mm, 100mm, 150 mm, 300 mm atd. Dle potřebby doplňkový materiál (profil, atd.) výška: 1100 mm délka prutu: 7000 mm Houbka prutu v masivu: 450 mm počet: uveden v zaokrouhlených m2	Z tohoto materiálu bude vytvořena recepce dle vizuálu ze studie a dle rozkresu A, který je v katalogu rozpočtových položek. Do ceny za m2 je nutné přičíst doplňkový materiál (profil, lepidlo, spodí). Cena obsahuje práci i materiál.	8	5 214,00 Kč	41 712,00 Kč	50 471,52 Kč
A2.02		HMOŤA KUCHYNĚ upřesnění: vytvoření dozrálky koflí prodloužení kuchyně včetně venkovního zaštitěného povrchu a propojení se stěnou materiálu: POROBETONOVÉ TVÁRNICE 100 mm výška: 2700 mm šířka: 600 mm počet: uveden v zaokrouhlených m2	Z tohoto materiálu bude vytvořena dozrálka v zátěži. Jedná se o prodloužení kuchyně včetně venkovního zaštitěného povrchu a propojení se stěnou. Do ceny za m2 je nutné přičíst doplňkový materiál (profil, lepidlo, spodí). Cena obsahuje práci i materiál.	2		NENÍ PŘEDMĚTEM DÍLA - NENACENOVAT	
A2.03		HMOŤA KASTILKY upřesnění: prodloužení a vytvoření kastilky včetně venkovního zaštitěného povrchu do hřebce (příprava) kastilky pro malbu materiálu: zetěné SDR DESKY včetně doplňkového materiálu (profil, atd.) délka: 3000 mm výška: 500 mm Houbka: 500 mm počet: uveden v zaokrouhlených m2	Jedná se o prodloužení stávajícího kastilky koflí estetikou vhodné. Kastilky se nachází v hlavním prostoru u stropu a táhne se od vstupu až po okno v prostoru recepcce. Dle okna až po stěnu do zátěží je potřeba kastilky o uvedených rozměrech šlešdit. Do ceny za m2 je nutné přičíst doplňkový materiál (profil, komponenty pro uchycení, pásky, tmel, atd.) Cena obsahuje práci i materiál.	3	2 760,00 Kč	8 280,00 Kč	10 018,80 Kč
				CENA CELKEM	49 992,00 Kč		60 490,32 Kč

B_HLAVNÍ PROSTOR INFOCENTRA

označení	vizualizace (obrázek / fotografie)	specifikace (název/typ/rozměry/barva)	1_MADRYTKA NA MILU popis	počet	jednotková cena bez DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
81.01		REFERENCE specifikace: dle rozkresu A, který je v katalogu rozpočtových položek	Nábytek na míru, který se nachází ve vyzdobeném a dekorativní stěnou zapraveném pultu recepcce obsahuje na míru vytvořené horní úzké zapuštěné v pultu recepcce a opoždné, prosklené bovy na upevněné přední části v usmýslatelných skřínkách. Oba přední jsou v recepcce obsazeny židli. Součástí jsou také dvířka pro přístup personálu. Vyrobeno z ocelového materiálu do vlnitého prostředí. Více v rozkresu A, který je v katalogu rozpočtových položek.	1	124 943,00 Kč	124 943,00 Kč	151 181,03 Kč

81.02		ULOŽIŠŤOVÝ PROSTOR RECEPCIE specifikace: die rozteversu B, kerý je v katalogu rozpočtových položiek	Uložišťový priestor sa skladá z ľavé a pravej časti. V ľavej časti je priestor na bariel s vodou, úskernu se skartovackou a nachází se zde 6x uzamykatelná skříňka a police a šuplíky na uložení věcí. Vpravo vpravo částí ľavé strany jsou umístěny LED TV, které jsou udržíveny ke stěně pomocí náklonných držáků. Vpravo částí jsou police na kancelářské potřeby a oprava umístěna vnitřna na dárkové předmetčky s prostředím. Vyrobeno z odolného materiálu do vlnkého prostředí. Více v rozteversu B, kerý je v katalogu rozpočtových položiek. (LED TV a náhlonak držáky nejsou předmetčkem díla a budú dodány objednávatelom - nemacenoivat)	1	327 700,00 Kč	327 700,00 Kč	396 517,00 Kč	
81.03		ÚSCHOVNÝ ŠUPÍKOVÝ BOX specifikace: die rozteversu C, kerý je v katalogu rozpočtových položiek	Šuplíkový box k pracovnému stolu. Bude oparfen kolečký s arezací s systémom na uzamčeni. Každý box obsahuje dva hlbší šuplíky (na pohľadky, apod.) a tři menší na kancelářské potřeby. Vyrobeno z odolného materiálu do vlnkého prostředí. Více v rozteversu C, kerý je v katalogu rozpočtových položiek.	3	15 416,00 Kč	46 248,00 Kč	55 960,08 Kč	
81.04		PRACOVNÍ STŮL S BOKEM NA POKLADNU specifikace: die rozteversu D, kerý je v katalogu rozpočtových položiek	Výškově elektricky nastavitelný pracovní stůl s odníhou pracovní lženkou stolu a uzamykatelným rolověným bokem na pokladnu, kerý bude k desce stolu namontován z vpravo strany. Vyrobeno z odolného materiálu do vlnkého prostředí. Více v rozteversu D, kerý je v katalogu rozpočtových položiek.	3	21 548,00 Kč	64 644,00 Kč	78 219,24 Kč	
5_OSTATNÍ					CENA CELKOVÁ		563 335,00 Kč	681 877,35 Kč

označení	obrázok (obrázok / fotografie)	specifikace (názov/npr/rozmery/barva)	popis	počet	jednotková cena bez DPH	cena celkom bez DPH	cena celkom s DPH
85.02		TYČOVÝ NÁPĚVĚČÍ ZÁSTŘIKOVÝ BOX S KRYTEM ZÁSUVEK výška: 400 mm šířka: 120 mm hloubka: 120 cm	Odníhý sloupek pro vnitřní venkovní použití se zástrčkami 2X230V. Sloupek je chráněn hlavními krytem a každá zástrčka má dále svůj vlastní kryt.	2	3 104,00 Kč	6 208,00 Kč	7 511,68 Kč
85.04		OCHRANA KOLEM KŘÍVU specifikace: die rozteversu E, kerý je v katalogu rozpočtových položiek	Jedná se o kovekonstrukt. Nahoře a dole budou tyče spojeny plechovým plechem. Výška tyčů bude odstupňována, aby tvořily oblouk die vzdušnice. V ľavé části bude umístěna branka, která bude uzavíratelná na západku i táhlek. Více v rozteversu E, kerý je v katalogu rozpočtových položiek.	1			NENÍ PŘEDMETČEM DÍLA - NEMACENOIVAT
85.12		OSVĚTLENI PRACOVNÍHO MÍSTA materiál: kov, barva: bílá výška: 103 mm Průměr: 120 mm Způsob montáže: Přisazené min. stupeň krycí (IP): IP20 Napětí: 230 V	Bodové svidlo LxGxU/10/35W/230V charakterizuje plný design a funkční provedení. Svídlo je vyrobeno v provedení bílá. Do svídla je určena žárovka s patřičným GU10. Dodání svídla včetně žárovky.	3	2 078,00 Kč	6 234,00 Kč	7 543,14 Kč
CENA CELKOVÁ					12 442,00 Kč		15 054,82 Kč

označení	vizualizace (obrázek / fotografie)	specifikace (název/výkresy/bazová)	6. ODKROJNÉ STAVBY (PRÁVA) popis	počet	jednotková cena bez DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
AG.01		stavění úprav související s montáží zařízovacích prvků demonice elektronizace zedičské práce sádrokartonářské práce malířské práce	DEMONTÁŽE jsou spojené s prodáváním kastlíku, který je u stroju v levé části hlavního prostoru. ELEKTROINSTALACE kabeláže (50 bni) vedené v úřtích (25 bni) a souvisejících prvků a montáží koncových prvků (50u jednoduchá zásuvka, 3x vypínač E.1, 3x osvětlení BS.12). Doplnění dvou zásuvkových panelů s krytem v hlavním prostoru ZEDNICKÉ PRÁCE. SÁDROKARTONÁŘSKÉ PRÁCE A MALÍŘSKÉ PRÁCE jsou spojené s prvky na míru. Jde o zapravení výše uvedených prvků.	1	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 600,00 Kč
CENA CELKEM:						60 000,00 Kč	72 600,00 Kč