

Smlouva o poskytování služeb č. 6440-0003-2024-006

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, [REDACTED]
za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Miroslav Mikulík, [REDACTED]

ve věcech technických: za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727),
Ing. Tomáš Rusinko, [REDACTED]

ve věcech BOZP: Josef Mišo,
Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. PODLAS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 21442,

Sídlo: U botanické zahrady 795/6a, 779 00 Olomouc,
IČO: 25844938,
DIČ: CZ25844938,
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
Číslo účtu: 107-4199740257/0100,
Zastoupená: Markem Koutným, jednatelem společnosti,

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: gpztuka,

Adresa pro doručování: U botanické zahrady 795/6a, 779 00 Olomouc,

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/24/V00000526, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc s cílem zabezpečit hygienické standardy v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc.
- 2.2. Předmětem smlouvy je provést čištění odpadů, kanalizace a monitoring v následujícím rozsahu:

poř. č.	požadovaná služba	vojenský objekt	celkový počet za období plnění
1.	čištění kanalizace do DN 250 mm (jedná se o kanalizaci v budovách)	Žižkovy kasárna	37 hod
		Dům armády	16 hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	9 hod
		Kasárna 9.května	8 hod
		Sportovní areál Šibeník	8 hod
		Kasárna Hejčín	15 hod
		Kasárna Chválkovice	34 hod
2.	čištění kanalizace nad DN 250 mm (jedná se o kanalizaci ve vojenském objektu v hloubce uložení pod povrchem cca 2-4 m, dešťová kanalizace společná s odpadní)	Žižkovy kasárna	34 hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	6 hod
		Kasárna 9.května	6 hod
		Sportovní areál Šibeník	8 hod
		Kasárna Chválkovice	20 hod
		Kasárna Hejčín	20 hod
3.	monitoring kanalizace	Kasárna Bystrovany	36 hod
		Žižkovy kasárna	16 hod
		Dům armády	14 hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	6 hod
		Kasárna 9.května	8 hod
		Kasárna Hejčín	15 hod
Kasárna Chválkovice	15 hod		
Kasárna Bystrovany	14 hod		

- 2.3. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení: „**Čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/24/V00000526.
Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuály, pokyny výrobce) a touto

- smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Čas a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit. Termín pro zahájení poskytování služby nejpozději **do 3 pracovních dní** od účinnosti smlouvy. Termín pro dokončení je nejpozději **do 15.11. 2024**.
- 3.2. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po - Čt od 07:00 hod. do 16:00 hod.,
Pá od 07:00 hod. do 13:30 hod.,
 V případě havárie je nástup na odstranění do 1 hod. od nahlášení.
- 3.3. Místem poskytování služeb jsou objekty v posádce Olomouc:
 Kasárna Jiřího z Poděbrad, Nám. Republiky 408/4, 771 11 Olomouc,
 Žižkovy kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc,
 Kasárna 9.května, U soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc,
 Sportovní areál Na Šibeníku, Tř. Míru 242/4, 771 11 Olomouc,
 Hejčínská kasárna, Tomkova 77/2, 771 11 Olomouc,
 Dům armády, Tř.1.máje 821/3, 771 11 Olomouc,
 Kasárna Bystrovany, Libušina 646/78, 771 11 Olomouc,
 Kasárna Chválkovice, Libušina 648/111, 771 11 Olomouc.
- 3.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 3.5. Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele, či jeho poddodavatelů, přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 3.6. Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. Celková cena se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **293.915,00 Kč bez DPH**
 12% DPH z částky 124.900,00 Kč činí **14.988,00 Kč**
 21% DPH z částky 169.015,00 Kč činí **35.493,15 Kč**
cena včetně DPH činí 344.396,15 Kč.
- 4.3. K celkové ceně bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 12 a 21 %, což činí 50.481,15 Kč a celková cena

- včetně DPH tedy činí **344.396,15 Kč**.
- 4.4.** Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5.** Navýšení celkové ceny služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6.** Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 5

Platební a fakturační podmínky

- 5.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@army.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-006**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 5.2.** Budou-li u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného poskytovateli. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.3.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 5.4.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatel.

- 5.5. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směrováním na účet poskytovatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán předávací *protokol služby*, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele kdykoliv, poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, samostatně, ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), nařízení v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“), a hygienických předpisů. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů BOZP a PO objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),

- b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 6.13. Poskytovatel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 7

Odovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nespĺňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.4. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to písemně. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu, dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3. V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.12. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.5.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.6.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 8.7.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9 **Zánik závazků**

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 9.2.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) nemožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele, změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.3.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.

Článek 10 **Závěrečná ujednání**

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně

nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 10.3.** Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 10.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7.** Tato smlouva o 8 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 10.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet - počet stran: 1

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Marek Koutný
jednatel společnosti
PODLAS s.r.o.

Marek Koutný
Digitálně podepsal Marek Koutný
Datum: 2024.02.29
09:32:08 +01'00'

Položkový rozpočet

vymezení předmětu zakázky

poř. č.	požadovaná služba	vojenský objekt	celkový počet za období plnění	cena bez DPH za jednotku plnění	cena bez DPH za plnění	DPH	cena s DPH za plnění
1.	čištění kanalizace do DN 250 mm (jedná se o kanalizaci v budovách)	Žižkovy kasárna	37 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Dům armády	16 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	9 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Kas.9.května	8 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Kasárna Chválkovice	34 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
2.	čištění kanalizace nad DN 250 mm (jedná se o kanalizaci ve vojenském objektu v hloubce uložení pod povrchem cca 2-4 m, dešťová kanalizace společná s odpadní)	Kasárna Bystrovany	36 hod	Kč/ 1 hod		21 %	
		Žižkovy kasárna	34 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Kas.9.května	6 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Kasárna Chválkovice	20 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Kasárna Hejčín	20 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
3.	monitoring kanalizace	Kasárna Bystrovany	36 hod	Kč/ 1 hod		12 %	
		Žižkovy kasárna	16 hod	Kč / 1 hod		21 %	
		Dům armády	14 hod	Kč / 1 hod		21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod	Kč / 1 hod		21 %	
		Kas.9.května	8 hod	Kč / 1 hod		21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod	Kč / 1 hod		21 %	
		Kasárna Chválkovice	15 hod	Kč / 1 hod		21 %	
Cena bez DPH pro základ daně 12%celkem za zakázku činí						12 %	124 900,00
Cena bez DPH pro základ daně 21%celkem za zakázku činí						21 %	169 015,00
DPH 12% celkem za zakázku činí (je-li poskytovatel plátcem DPH)							14 988,00
DPH 21% celkem za zakázku činí (je-li poskytovatel plátcem DPH)							35 493,15
Cena s DPH celkem za zakázku činí							344 396,15

Poskytovatel vyplní podbarvené sloupce "cena bez DPH za jednotku plnění" a výše "DPH" (12 nebo 21 %)

Předpoklad plnění je pro:

-**poř.č.1** - čištění je vyžadováno pouze pro havarijní stav, písemná objednávka (fax,email) provést čištění **do 1 hodiny** od nahlášení potřeby čištění,

-**poř.č.2** - čištění celého nebo jen části páteřního řadu, písemná objednávka (fax,email) provést čištění **do 2 dnů** od nahlášení potřeby čištění,

-**poř.č.3** - je **možnost** vyžadování při každém výjezdu k čištění,

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- poř.č. 1 až 2 doprava, čištění, likvidace vzniklého odpadu, čistící voda
- poř.č. 3 doprava, příprava kamerového systému, vlastní prohlídka, protokol a záznam na DVD
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení

Služby, které nebudou po dohodě provedeny, nebudou účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou kalkulací od celkové ceny odečtena.

Zhotovitel nahlásí pět dní před zahájením plnění seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta a SPZ)

U cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění položek a vzorců v tabulce