


Smlouva o dílo


uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Zakázka:

„Zateplení šaten – Spartak Soběslav“

Odběratel: Město Soběslav
Nám. Republiky 59/I
392 01 Soběslav
IČ: 00252921
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Bláha – starosta města
Ve věcech technických jedná: Ing. Zdeněk Hlasivec – investiční technik
Bankovní spojení: ČS a.s., č.ú.: 

Dále jako: Objednatel

Dodavatel: Spilka a Říha s.r.o.
Petra Bezručů 489/II
392 01 Soběslav
IČ: 450 21 309
Statutární zástupce: Ladislav Spilka – jednatel
Bankovní spojení: KB a.s., č.ú.: 

Dále jako: Zhotovitel

Článek 1 Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede **Zateplení šaten – Spartak Soběslav**.
2. Případné změny specifikace díla budou řešeny pouze formou písemného dodatku.

Článek 2 Termín provedení díla

Zhotovitel provede dílo od **3/2024 do 15.6.2024**.

Článek 3 Smluvní cena a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvně stanovena na 565.656,76 Kč + DPH.

Cena bez DPH:	565.656,76 Kč
DPH 21 %:	118.787,92 Kč
Cena celkem:	684.444,68 Kč

2. Na základě předávacího protokolu bude do pěti pracovních dnů po předání díla vystavena konečná faktura se splatností 14 dnů od jejího vystavení.

Článek 4 **Předání díla**

1. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli dílo na místě samém, kde bude také sepsán „Předávací protokol," na jehož základě zhotovitel vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen dílo převzít, je-li způsobilé řádnému užívání. Případné drobné vady a nedodělky budou vyznačeny v „Předávacím protokolu.“ Zhotovitel se zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení, pokud se obě strany zápisem nedohodnou jinak.
2. Budou-li při předání díla objednatelem shledány vady, které brání v užívání díla, budou zapsány do předávacího protokolu a objednatelem bude uhrazeno pouze 50 % z ceny díla a zbývající část až v okamžiku předání díla bez vad a nedodělků.

Článek 5 **Záruční podmínky, odpovědnost za škody**

1. Záruka na veškeré práce je poskytována v délce 36 měsíců.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla dle možností okamžitě poté, co je mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby.
3. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen prokazatelně záruční vady díla odstranit na své náklady a to neprodleně, nejdéle ve lhůtě do 30 dnů od jejich nahlášení, pokud se obě strany zápisem nedohodnou jinak. Tímto není dotčeno ustanovení §2629 a §2630 zákona č. 89/2012 Sb., o odpovědnosti zhotovitele za skryté vady díla.

Článek 6 **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

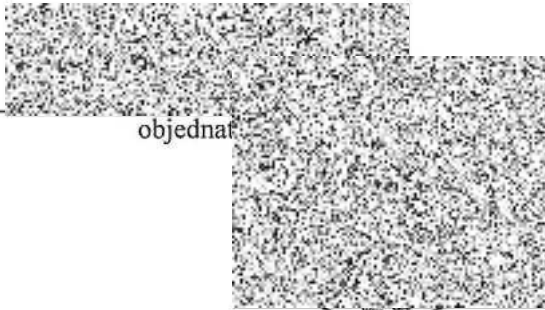
1. Při nedodržení podmínky článku 2 ze strany zhotovitele je zhotovitel za každý den zpoždění doby provedení díla povinen uhradit smluvní pokutu objednateli ve výši 0,05% celkové smluvní ceny.
2. V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do doby uhrazení.

Článek 7 **Závěrečné ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Soběslavi dne 1.3.2024

objednatel



**Ladislav
Spilka**

Digitálně podepsal
Ladislav Spilka
Datum: 2024.03.01
08:06:57 +01'00'

zhotovitel