

# Změna

Smlouvy o pachtu nemovitých věcí č. 2023/OSM/0112/OINO ze dne 29.05.2023,  
označená jako

## DODATEK č. 1

### Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ CZ00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**Propachtovatel**“)

a

### HORTUS správa zeleně s.r.o.

IČO: 60486791, DIČ: CZ60486791

se sídlem Rubeška 389/5, Vysočany, 190 00 Praha 9

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 27110

zastoupena Bc. Janem Poupětem, jednatelem, a Ing. Helenou Strakovou, jednatelem

(dále jen „**Pachtýř**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o pachtu nemovitých věcí č. 2023/OSM/0112/OINO ze dne 29.05.2023 (dále jen „**Smlouva**“), jímž se Smlouva mění následovně:

### I.

#### Změna vymezení předmětu pachtu

V článku I. Smlouvy „Předmět Pachtu“ se stávající text odst. 1.1. nahrazuje následujícím novým zněním:

1.1. Předmětem pachtu jsou následující nemovité věci ve vlastnictví hl. m. Prahy a svěřené správě Propachtovatele:

- parc. č. 657/1, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 570 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 657/2, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 3.913 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 662/4, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 2.362 m<sup>2</sup>;

všechny zapsané v k. ú. Malešice, obec Praha, na listu vlastnictví č. 2752 u Katastrálního úřadu pro hl. město Praha, katastrální pracoviště Praha (dále vše souhrnně jen jako „**Předmět pachtu**“).

### II.

#### Změna výše a pachtovného

V článku III. Smlouvy „Pachtovné“ se stávající text odst. 3.1. nahrazuje následujícím novým zněním:

3.1. Pachtýř se zavazuje hradit Propachtovateli pachtovné, jehož výše je dohodou smluvních stran

ujednána v částce 15.000,- Kč za rok + DPH v zákonné výši /slovy: patnáct tisíc korun českých ročně plus DPH/ (dále jen „pachtovné“).

### III. Závěrečná ujednání Dodatku

1. Zbývající ujednání Smlouvy, tímto Dodatkem výslovně nedotčená, zůstávají nezměněna, v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv na základě ustanovení § 6 zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv provede v zákonné lhůtě propachtovatel.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pachtýř obdrží jedno vyhotovení a propachtovatel 3 vyhotovení.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Propach**  
**Městská**

.....  
Mgr. Tor

**Pachtýř:**

