

Číslo smlouvy : IX/3072/2023/LT

Číslo stavby: LT 064040

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner

dále jen „zavázaný“

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s.

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 466

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

zástupce ve věcech smluvních : Ing. Martin Matzek, ředitel IO

dále jen „investor“ *nebo oprávněný*

uzavřeli dnešního dne tuto

smlouvu**o zřízení služebnosti inženýrské sítě**
dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**I.**

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 3069/39 v k.ú. Lovosice**, zapsaného na **LV č. 299**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Lovosice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.II/00247**, které se nachází na budoucím služebném pozemku.
- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení distribuční soustavy „**Lovosice, Sulejovice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo v služebném pozemku (dále jen „zařízení“)

II.

- 1) Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu 37 m² podle **geometrického plánu č. 2965-153/2023 ze dne 19.09.2023**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Právo vstupu a vjezdu na služební pozemek vzniká oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č.274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy byla zřízena za jednorázovou úhradu, a to v částce 0,- Kč, k níž byla připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy uhradil investor a to včetně ceny za zásah do tělesa komunikace stanovené dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje, který byl řešen samostatnou smlouvou

IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 13.12.2023 usnesením č. 176/86/2023, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebným pozemkům do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV :

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení vodovodního řadu „*Lovosice, Sulejovice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace*“, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

VI.

- 1) Investor se zavazuje v případě budoucích zásahů do tělesa komunikace splnit podmínky stanovené Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, a uhradit cenu za zásah dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje na základě samostatné smlouvy.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat investor do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.

- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím investora, dva obdrží zavázaný a dva investor.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne 19. 02. 2024

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3 (9)

Lenka Holavská


Zavázaný
Ústecký kraj
Zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Libor Tačner, ředitel

V Teplících, dne 15-02-2024





Investor
Severočeská vodárenská společnost, a.s.
Ing. Martin Matzek
ředitel investičního odboru

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán 2965-153/2023


Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého Kraje

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
3025										3025		6864			
3031/1										3031/1		10002			
3031/83										3031/83		10002			
3031/89										3031/89		4222			
3031/91										3031/91		4222			
3031/92										3031/92		10002			
3031/94										3031/94		10002			
3031/95										3031/95		1			
3031/97										3031/97		1			
3031/109										3031/109		3046			
3031/129										3031/129		4222			
3043/11										3043/11		10002			
3052/1										3052/1		1493			
3053										3053		1			
3055/1										3055/1		10002			
3065/4										3065/4		1881			
3068/9										3068/9		223			
3069/34										3069/34		10002			
3069/39										3069/39		299			
3070/10										3070/10		10002			
3070/48										3070/48		10002			
3070/49										3070/49		10002			
3070/50										3070/50		10002			
3070/59										3070/59		10002			

* ML- Litoměřice 4-6/32, 4-6/33, 4-6/34, 5-6/44

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Dana Polanová</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 591/1995</p> <p>Dne: 19. září 2023 Číslo: 142/2023</p> <p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Dana Polanová</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 591/1995</p> <p>Dne: 26. září 2023 Číslo: 124/2023</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
	<p>Vyhotovitel: Ing. Ladislav Polan - geodet. kanc. Fügnerova 1524, 440 01 LOUNY 415 653 619</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
	<p>Číslo plánu: 2965-153/2023</p>	<p>Bc. Monika Cermanová KÚ pro Ústecký kraj KP Litoměřice PGP 1923/2023-506 2023.09.21 08:36:03 +02'00'</p>	
	<p>Okres: Litoměřice</p>		
	<p>Obec: Lovosice</p>		
<p>Kat. území: Lovosice</p>			
<p>Mapový list: DKM *</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>			

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Lovosice (687707)
 250-45 761716.93 993498.32 4
 2165-274 762356.14 993739.35 8

1 762715.31 993915.71 3
 2 762713.87 993918.47 3
 3 762687.47 993899.55 3
 4 762685.97 993902.29 3
 5 762666.23 993888.41 3
 6 762664.75 993891.15 3
 7 762647.85 993878.20 3
 8 762646.43 993880.98 3
 9 762613.20 993862.13 3
 10 762611.90 993864.97 3
 11 762584.69 993849.14 3
 12 762583.33 993851.96 3
 13 762557.86 993835.49 3
 14 762556.88 993838.49 3
 15 762553.08 993834.71 3
 16 762551.41 993838.52 3
 17 762551.52 993833.95 3
 18 762549.45 993837.53 3
 19 762549.61 993831.96 3
 20 762547.75 993834.52 3
 21 762514.66 993815.11 3
 22 762513.32 993817.93 3
 23 762471.87 993795.12 3
 24 762470.51 993797.92 3
 25 762458.51 993788.38 3
 26 762456.93 993791.08 3
 27 762447.59 993781.10 3
 28 762446.65 993784.22 3
 29 762445.15 993781.11 3
 30 762444.53 993784.23 3
 31 762444.37 993780.79 3
 32 762442.37 993783.33 3
 33 762442.90 993778.76 3
 34 762440.88 993781.28 3
 35 762408.93 993763.81 3
 36 762407.69 993766.67 3
 37 762395.09 993757.90 3
 38 762393.91 993760.80 3
 39 762385.68 993754.29 3
 40 762384.42 993757.15 3
 41 762357.64 993743.58 3
 42 762351.45 993737.27 3
 43 762350.05 993740.07 3
 44 762316.50 993718.57 3
 45 762315.06 993721.33 3
 46 762283.15 993701.44 3
 47 762281.67 993704.20 3
 48 762266.48 993692.14 3
 49 762262.51 993694.58 3
 50 762262.58 993690.70 3
 51 762260.80 993693.99 3
 52 762261.05 993687.89 3
 53 762258.51 993689.75 3
 54 762246.83 993673.01 3
 55 762244.51 993675.11 3
 56 762238.48 993663.21 3
 57 762236.14 993665.27 3
 58 762225.61 993648.98 3
 59 762224.62 993648.91 3
 60 762223.87 993647.72 3
 61 762221.26 993649.42 3
 62 762222.80 993651.89 3
 63 762224.13 993652.00 3
 64 762094.75 993648.78 3
 65 762094.84 993651.90 3
 66 762072.97 993650.07 3
 67 762073.07 993653.19 3
 68 762031.14 993650.47 3
 69 762031.18 993653.59 3
 70 761986.50 993650.91 3
 71 761986.52 993654.03 3
 72 761946.01 993651.03 3
 73 761946.03 993654.15 3

74 761925.68 993651.31 3
 75 761925.70 993654.43 3
 76 761859.35 993650.94 3
 77 761859.29 993654.06 3
 78 761840.75 993650.40 3
 79 761840.71 993653.52 3
 80 761802.01 993650.62 3
 81 761802.07 993653.74 3
 82 761736.58 993652.54 3
 83 761733.52 993655.76 3
 84 761733.49 993654.09 3
 85 761732.24 993654.22 3
 86 761736.55 993650.61 3
 87 761735.24 993650.76 8
 88 761733.93 993647.45 3
 89 761730.89 993648.17 3
 90 761723.56 993606.66 3
 91 761720.54 993607.44 3
 92 761718.06 993585.78 3
 93 761714.84 993585.82 3
 94 761720.17 993576.80 3
 95 761717.09 993576.24 3
 96 761721.32 993567.97 3
 97 761718.24 993567.49 3
 98 761726.02 993541.26 3
 99 761722.86 993541.18 3
 100 761722.04 993510.44 3
 101 761718.96 993510.88 3
 102 761718.70 993489.62 3
 103 761715.62 993490.18 3
 104 761713.93 993465.99 3
 105 761710.83 993466.37 3
 106 761713.51 993457.44 3
 107 761710.41 993457.82 3
 108 761711.76 993448.58 4
 109 761708.67 993449.06 4
 110 762712.93 993914.33 8
 111 762711.43 993917.05 8
 112 762383.40 993753.14 8
 113 762382.46 993756.15 8
 114 762372.83 993747.79 8
 115 762371.92 993750.81 8
 116 762369.72 993746.22 8
 117 762368.79 993749.23 8
 118 762354.40 993742.08 8
 119 762351.56 993740.77 8
 120 762353.26 993738.07 8
 121 762258.56 993685.29 8
 122 762252.80 993683.78 8
 123 762232.39 993656.48 8
 124 762229.70 993658.15 8
 125 762011.53 993650.66 8
 126 762021.56 993653.68 8
 127 761997.79 993650.80 8
 128 762009.78 993653.80 8
 129 761771.10 993651.53 8
 130 761768.76 993654.72 8
 131 761762.91 993654.89 8
 132 761747.76 993652.21 8
 133 761740.53 993652.42 8
 134 761740.20 993655.56 8
 135 761734.64 993655.73 8
 136 761727.78 993623.27 8
 137 761724.89 993624.57 8
 138 761726.93 993619.91 8
 139 761724.03 993621.16 8
 140 761724.41 993609.99 8
 141 761721.33 993610.54 8
 142 761723.17 993605.19 8
 143 761720.11 993605.83 8
 144 761721.33 993598.18 8
 145 761718.27 993598.82 8
 146 761719.13 993589.83 4
 147 761715.98 993590.16 4
 148 761725.13 993546.34 4
 149 761722.49 993543.31 8

k.ú. Sulejovice (759414)
 609-110 762716.95 993916.47 4
 609-111 762715.41 993919.19 4

61/6

3064

Ka. Sulejovice
Ka. Lovosice

3065/1

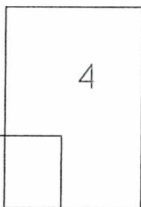
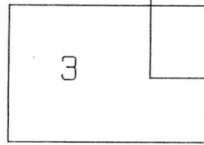
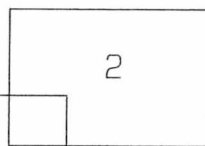
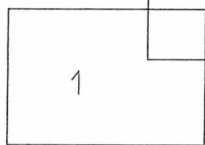
3065/4

1.

Klad listů

II
60/2

II
50/4



609-110

609-111

3065/5

Ka. Lovosice
Ka. Sulejovice

71/236

3065/5

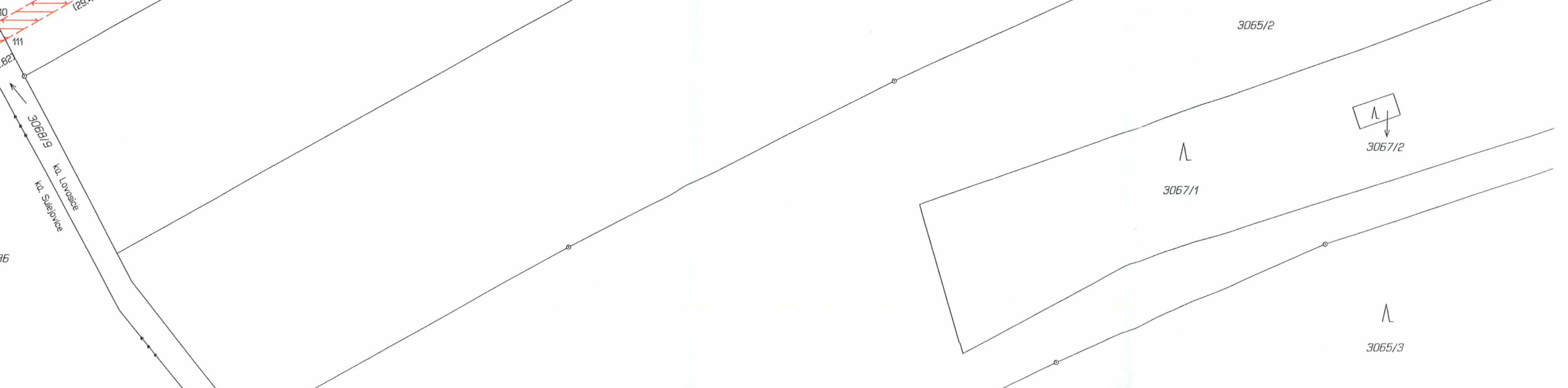
3065/6

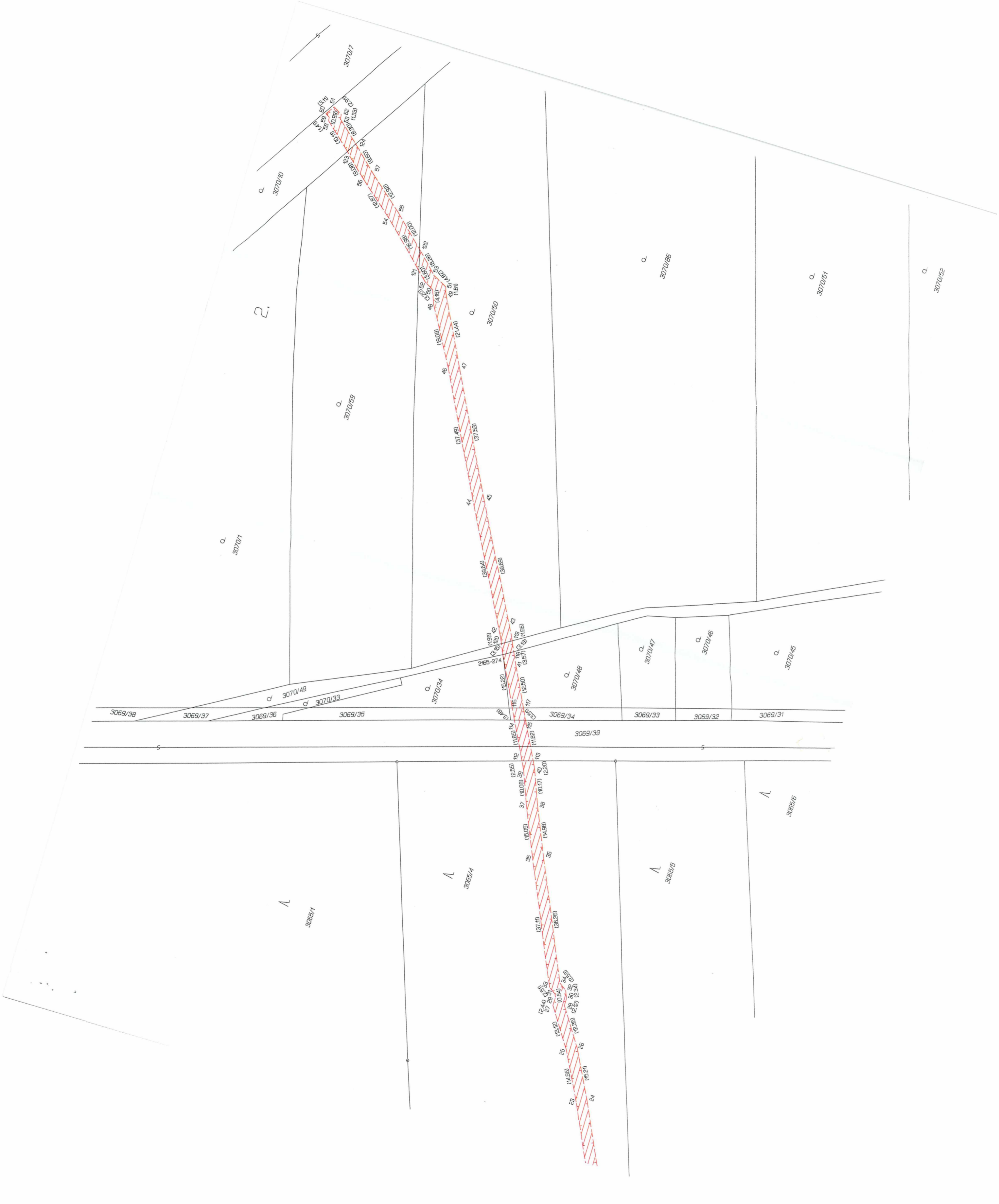
3065/2

3067/1

3067/2

3065/3





2.

Q
3070/11

Q
3070/10

Q
3070/159

Q
3070/50

Q
3070/86

Q
3070/51

Q
3070/52

Q
3070/49

Q
3070/33

Q
3070/34

Q
3070/48

Q
3070/47

Q
3070/46

Q
3070/45

3069/38

3069/37

3069/36

3069/35

3069/34

3069/33

3069/32

3069/31

3069/39

Λ
3065/1

Λ
3065/14

Λ
3065/5

Λ
3065/6

3070/17

61
(0.99)

60
(1.74)

59
(0.99)

58
(0.99)

57
(0.99)

56
(0.99)

55
(0.99)

54
(0.99)

53
(0.99)

52
(0.99)

51
(0.99)

50
(0.99)

49
(0.99)

48
(0.99)

47
(0.99)

46
(0.99)

45
(0.99)

44
(0.99)

43
(0.99)

42
(0.99)

41
(0.99)

40
(0.99)

39
(0.99)

38
(0.99)

37
(0.99)

36
(0.99)

35
(0.99)

34
(0.99)

33
(0.99)

32
(0.99)

31
(0.99)

30
(0.99)

29
(0.99)

28
(0.99)

27
(0.99)

26
(0.99)

25
(0.99)

24
(0.99)

23
(0.99)

22
(0.99)

21
(0.99)

20
(0.99)

19
(0.99)

18
(0.99)

17
(0.99)

16
(0.99)

15
(0.99)

14
(0.99)

13
(0.99)

12
(0.99)

11
(0.99)

10
(0.99)

9
(0.99)

8
(0.99)

7
(0.99)

6
(0.99)

5
(0.99)

4
(0.99)

3
(0.99)

2
(0.99)

1
(0.99)

0
(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

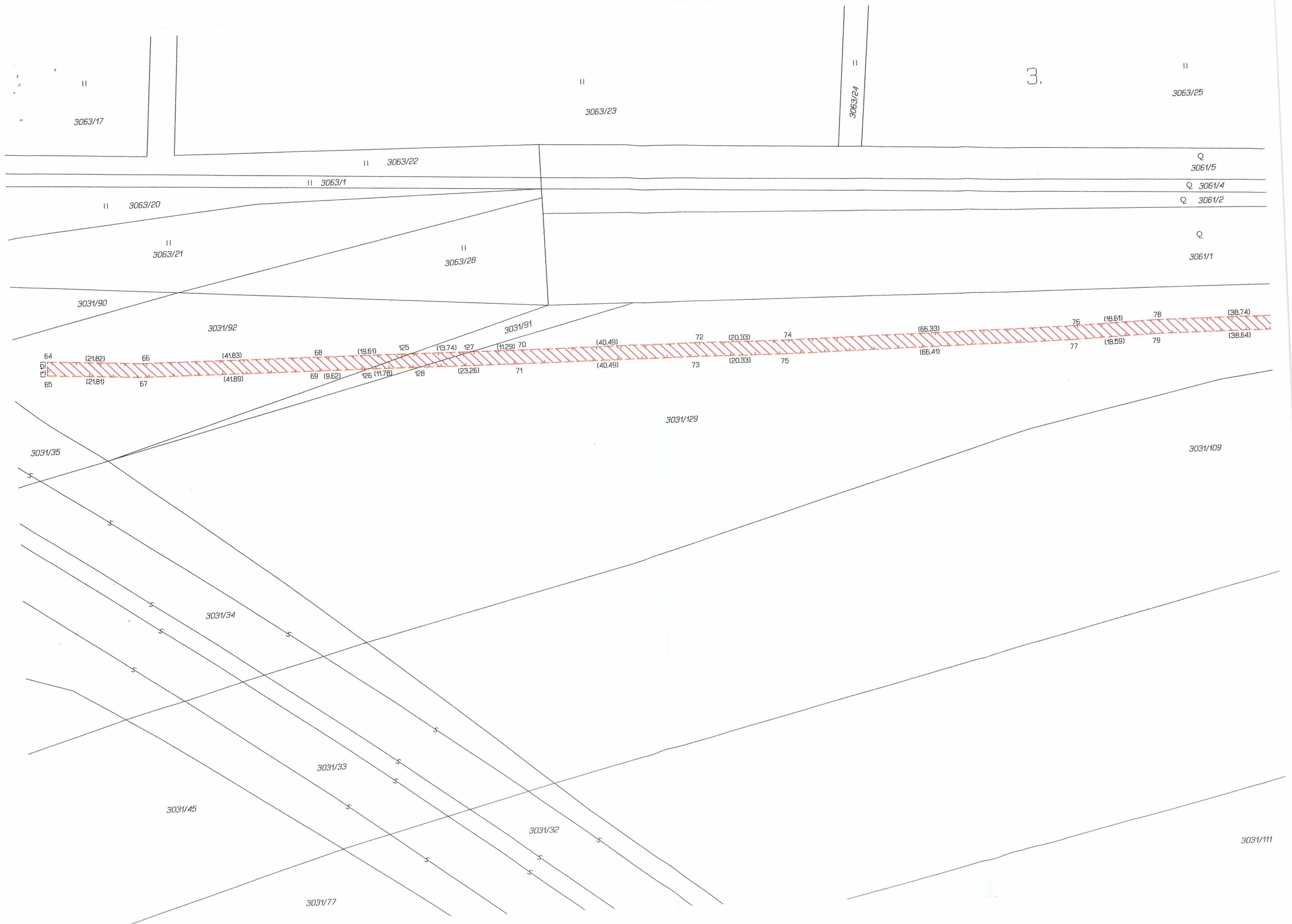
(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)

(0.99)



3063/17

3063/23

3063/24

3063/25

3063/22

3063/1

3063/20

3063/21

3063/28

3061/5

3061/4

3061/2

3061/1

3031/90

3031/92

3031/91

3031/129

3031/35

3031/109

3031/34

3031/33

3031/45

3031/32

3031/77

3031/111

3.

64	(21.82)	65	(41.83)	68	(19.61)	125	(13.74)	127	(11.29)	70	(40.49)	72	(20.33)	74	(66.33)	76	(18.61)	78	(38.74)
(3.12)	(21.81)	67	(41.89)	69	(9.62)	126	(11.78)	128	(23.26)	71	(40.49)	73	(20.33)	75	(66.41)	77	(18.59)	79	(38.64)



Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Ústecký kraj

Ústecký kraj

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

z 86. schůze Rady Ústeckého kraje - VI. volební období 2020 - 2024, konané dne 13.12.2023 od 10:20 hodin do 11:10 hodin, v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Usnesení č. 001/86R/2023

1.1 Zahájení - určení ověřovatelů zápisu a usnesení

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

ověřovatele zápisu a usnesení z 86. zasedání Rady Ústeckého kraje:

PaedDr. Jiřího Kulhánka

Mgr. Jiřího Řeháka

Usnesení č. 176/86R/2023

16.1 Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3072/2023/LT) k pozemku p.č. 3069/39, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Lovosice, k.ú. Lovosice, zapsanému na LV č. 299 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace č. II/247 nacházející se na služebním pozemku ve prospěch oprávněného: Severočeská vodárenská společnost, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČO 49099469. Obsahem věcného břemene je povinnost zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu 37 m2 dle geometrického plánu č. 2965-153/2023 ze dne 19.9.2023.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení