

Smlouva o výpůjčce

dle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Město Přelouč

Československé armády 1665

IČ 002 74 101

DIČ CZ00274101

zastoupené Bc. Irenou Burešovou, starostkou města
(jako půjčitel)

SK Kuželky, Přelouč, z.s.,

se sídlem Nerudova 1610, Přelouč

IČ 481 57 465

zastoupený panem Miroslavem Skalou, předsedou SK
(jako vypůjčitel)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Město Přelouč je výlučným vlastníkem pozemku p.č.st. 914 jehož součástí je budova č.p. 1610 a spoluvlastníkem pozemku p.č. 223, oba v Přelouči. Nemovitosti jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 10010 pro obec Přelouč, katastrální území Přelouč.

Článek II. Předmět výpůjčky

- 2.1 Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezúplatně do užívání budovu č.p. 1610, a část pozemku p.č. 223 za účelem přístupu k objektu, vše uvedené v článku 1.1 této smlouvy.
- 2.2 Půjčitel dále touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezúplatně do užívání movitý majetek uvedený v seznamu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Předmět výpůjčky bude užíván za účelem provozování sportovní činnosti.
- 2.4 Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je podle svého stavebně technického určení vhodný pro účel výpůjčky dle této smlouvy a vypůjčitel prohlašuje, že způsob užívání odpovídá charakteru předmětu výpůjčky a že jej přijímá do výpůjčky jako vhodný pro účely popsané v této smlouvě.

Článek III. Práva a povinnosti půjčitele

- 3.1 Půjčitel se zavazuje strpět po dobu trvání smluvního vztahu užívání předmětných věcí vypůjčitelem. Jiné osoby smějí užívat nemovitost pouze s písemným souhlasem půjčitele. Nedodržení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení smlouvy s právem půjčitele na odstoupení od této smlouvy.
- 3.2 Půjčitel je povinen zajistit revize a kontroly plynového zařízení včetně z nich vyplývajících oprav v termínech stanovených příslušným obecně závazným právním předpisem.

3.3 Půjčitel se zavazuje pojistit předaný nemovitý majetek, provádět veškerou údržbu nad rámec drobné údržby uvedené v čl. V. této smlouvy.

Článek IV. Práva a povinnosti vypůjčitele

- 4.1 Vypůjčitel je oprávněn vypůjčený majetek užívat bezplatně po dobu sjednanou v této smlouvě a to řádně v souladu s účelem, kterému slouží.
- 4.2 Vypůjčitel je povinen vypůjčený majetek chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
- 4.3 V případě větších závad nad drobnou údržbu je povinen vypůjčitel oznámit tuto skutečnost půjčiteli, jinak odpovídá za škodu vzniklou nesplněním této povinnosti.
- 4.4 Vypůjčitel je povinen zajistit pravidelné servisní prohlídky plynového kotle v termínech doporučených výrobcem s ohledem na provozní režim, minimálně však jednou ročně.
- 4.5 Vypůjčitel je povinen provádět kontrolu a čištění spalínového vývodu z plynového kotle
- 4.6 V případě zničení nebo poškození převzatého majetku je vypůjčitel povinen nahradit vzniklou škodu půjčiteli.
- 4.7 Vypůjčitel je povinen zajistit měření spotřeby elektrické energie, vody a plynu a hradit náklady na spotřebované energie.
- 4.8 Vypůjčitel odpovídá za bezpečnost osob, které užívají vypůjčené nemovitosti.

Článek V. Drobná údržba a opravy prováděné vypůjčitelem

- 5.1 Vypůjčitel bude zajišťovat tuto údržbu a drobné opravy:
- úklid uvnitř a v okolí kuželny
 - nátěry oken, dveří, zábradlí, rozvodů zdrav. techniky, plynu, ústř. topení, radiátorů
 - údržba a opravy movitého majetku
 - údržba sociálních zařízení:
 - čištění a výměna umyvadel, WC mís a splachovačů, pisoárů
 - oprava vodovodních baterií
 - opravy a čištění ohřivačů TUV (boilery)
 - údržba a opravy svítidel
 - zasklívání oken při poškození vypůjčitelem
 - drobné opravy automatických stavěčů, drah, rozběžišť
 - výměna hracího materiálu, kolaudace drah

Článek VI. Doba výpůjčky

- 6.1 Výpůjčka podle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.
- 6.2 Smluvní vztah lze ukončit dohodou nebo výpovědí smluvních stran.
- 6.3 Sjednává se tříměsíční výpovědní lhůta, která počíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Záměr na výpůjčku předmětu této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce od 12. 11. 2004 do 29. 11. 2004.
- 7.2 Tuto smlouvu schválila Rada města Přelouče usnesením č. 41/15 ze dne 8. 2. 2016.

- 7.3 Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu o výpůjčce uzavřenou dne 8. 12. 2004 včetně všech dodatků.
- 7.4 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
- 7.5 Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků.
- 7.6 Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každého účastníka smlouvy.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

V Přelouči dne: 12. 2. 2016

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel

Seznam movitého majetku

Název majetku		Pořizovací cena/ks
stůl kancelářský oboustranný		1 420,00
obývací stěna (3 skříně)		9 000,00
stůl mahagonový	8 ks	910,00
Stůl pod PC		820,00
židle	40 ks	420,00
židle čalouněná	16 ks	512,77
židle dřevěná čalouněná	2 ks	1 288,00
polička světlé dřevo	6 ks	
rohová skříňka mahagonová		8250,00
pult dřevěný vysoký		4 000,00
lednice Ignis		8 980,00
lednice Arctic		3 700,00
kuchyňská linka Linda		24 669,00
hasicí přístroj	3 ks	