

Příloha č. 5 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku Generální projektant akce „Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)“

Číslo smlouvy Města: 0063/2024/PRIK/OMI

Číslo smlouvy Generální projektant: 24-130

S M L O U V A O V Ý K O N U Č I N N O S T I G E N E R Á L N Í H O P R O J E K T A N T A
kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

I. Město Beroun

Zastoupený: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

Se sídlem: Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 326 131/0100

e-mail: mstar@muberoun.cz

IDDS: 2gubtq5

(dále jen „**Město**“, případně též jako „**Objednatel**“)

a

II. Společnost PGP/PTX/Spektra – Jižní paralelní komunikace – Beroun – 1. etapa

Správce společnosti PRAGOPROJEKT, a.s.

Zastoupený: Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva

oprávněn k podpisu za společnost PGP/PTX/Spektra – Jižní paralelní komunikace – Beroun – 1. etapa na základě plné moci ze dne 24.11.2023

při elektronickém podpisu zastoupen Svatavou Wernerovou na základě plné moci ze dne 17.2.2021

Se sídlem: K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4

IČO: 45272387

DIČ: CZ45272387

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 1434

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 5904041/0100

e-mail: obchod@pragoprojekt.cz

Společník společnosti Pontex, spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Martinem Havlíkem, jednatelem

Se sídlem: Bezová 1658/1, Braník, 147 00 Praha 4

IČO: 40763439

DIČ: CZ40763439

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 2994

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 474022543/0300

e-mail: pontex@pontex.cz

Společník společnosti Spektra PRO spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Martinem Dejdařem, jednatelem

Se sídlem: V Hlinkách 1548, Beroun-Město, 266 01 Beroun

IČO: 09486429

DIČ: CZ09486429

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 336937

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6072669309/0800

e-mail: martin.dejdar@spektrapro.cz

(dále jen „**Generální projektant**“)

Obsah

Obsah	2
I. Základní ustanovení a účel smlouvy.....	3
II. Předmět smlouvy	3
III. Rozsah služeb	4
IV. Doba plnění	6
V. Místo plnění.....	6
VI. Odměna za splnění předmětu smlouvy.....	6
VII. Platební podmínky	7
VIII. Práva a povinnosti smluvních stran	8
IX. Zprávy o činnosti	10
X. Práva a povinnosti z vadného plnění, povinnost nahradit škodu.....	11
XI. Pojištění	11
XII. Sankční ujednání a zajištění a utvrzení povinností Generální projektant.....	12
XIII. Ukončení smluvního vztahu.....	12
XIV. Komunikace mezi smluvními stranami	13
XV. Závěrečná ujednání	14
Příloha č. 1 Smlouvy o výkonu činnosti Generální projektant	16
SEZNAM OSOB	16

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- I.3. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Generální projektant akce „Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem, jakožto zadavatelem Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací řízení**“), podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- I.4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
- I.5. Účelem smlouvy je zajištění výkonu činnosti odborně způsobilého Generálního projektanta při přípravě a realizaci stavby v rámci projektu „Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)“ (dále jen „**Projekt**“), a to při přípravě projektu, zpracování DUSP, zajištění vydání společného povolení (dále jen „**SP**“), zpracování PDPS, zpracování rozpočtu a položkového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**VV**“) v souladu s platnou metodikou dotace (IROP, SFDI, OPD, apod.) a zajištění autorského dozoru nad včasným a kvalitním provedením díla prováděného zhotovitelem stavby tak, aby dílo bylo provedeno v souladu s veřejnoprávními rozhodnutími, s dokumentací pro provádění stavby a platnými technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy.
- I.6. Generální projektant, jakožto dodavatel po uzavření smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky, který podal nabídku v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci plnění, které mu byly zpřístupněny či jsou veřejně dostupné, a že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.
- I.7. Pojmy definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel realizace předmětu této smlouvy;
 - b) Generální projektant je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně;
 - c) pokud existuje výkladová nejasnost mezi ustanovením této smlouvy a jejími přílohami nebo dokumenty, na něž smlouva odkazuje, bude mít přednost ustanovení této smlouvy. Pokud existuje výkladová nejasnost mezi touto smlouvou, včetně příloh, a nabídkou Generálního projektanta, budou mít přednost ustanovení smlouvy včetně příloh.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Generální projektant se zavazuje pro Objednatele, jeho jménem a na jeho účet vykonávat projektantskou a inženýrskou činnost Generálního projektanta při přípravě projektu, zpracování DUSP, zajištění vydání společného povolení (dále jen „**SP**“), zpracování PDPS, zpracování rozpočtu a položkového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**VV**“) v souladu s platnou metodikou dotace (IROP, SFDI, OPD, apod.), v zajištění související inženýrské činnosti včetně výkonu autorského dozoru stavebníka v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně s jakýmkoliv obecně závazným právním předpisem nahrazujícím tento zákon (dále jen „**Stavební zákon**“).
- II.2. Rozsah Stavby pro účely této smlouvy je vymezen následujícími dokumenty:
 - a) územní studie jižní paralelní studie komunikace Beroun, zpracovatel AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 473 07 218;
 - b) Z.Ú. a K.Ú. rozsah projektu.(dále dle povahy společně jen „**Studie**“).
- II.3. Generální projektant se zavazuje pro Objednatele vykonávat činnost stanovenou v této smlouvě

v souladu s/se:

- a) vymezeným rozsahem služeb dle článku III. této smlouvy;
- b) v souladu se všemi relevantními právními předpisy a normami

(dále jen „**Služby**“).

- II.4. Generální projektant je povinen pro Objednatele v rámci výkonu Služeb provádět a zajistit činnosti uvedené v čl. III. této smlouvy.
- II.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Generálnímu projektantovi za poskytování Služeb odměnu dle čl. VI. této smlouvy.
- II.6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- II.7. Po celou dobu trvání smlouvy musí mít Generální projektant k dispozici dostatek odborného personálu tak, aby byl schopen plnit požadavky spojené s realizací celé stavby a se splněním výše deklarovaného účelu smlouvy. Personál realizačního týmu Generálního projektanta se musí rovněž dokonale seznámit se všemi výchozími dokumenty pro realizaci Stavby před zahájením plnění této smlouvy.
- II.8. Generální projektant poskytuje Objednateli časově a místně neomezenou licenci k případnému duševnímu vlastnictví vytvořenému Generálním projektantem v rámci plnění předmětu této smlouvy, a to zejména k rozmnožování, rozšiřování a jinému užití autorských děl. Objednatel je oprávněn též k poskytnutí podlicence. Objednatel není povinen licenci či podlicenci využít.

III. Rozsah služeb

- III.1. Služby Generálního projektanta budou v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a normami upravujícími řádné poskytování Služeb.
- III.2. Poskytování Služeb zahrnuje také veškeré činnosti nezbytné k řádnému poskytování Služeb a naplnění účelu této smlouvy. Generální projektant je povinen se po celou dobu realizace Projektu účastnit všech jednání týkajících se Akce, a to ať už bude přizván Objednatelem nebo třetí osobou v souladu s touto smlouvou.
- III.3. Generální projektant je v rámci poskytování Služeb povinen zajišťovat komunikaci mezi stavebním úřadem, dotčenými orgány a účastníky řízení a Objednatelem tam, kde to vyžaduje tato smlouva a dále tam, kde je to z povahy věci nezbytné.
- III.4. Generální projektant je povinen projednávat a předávat veškeré výsledky v sídle Objednatele osobně. Veškeré průzkumy je Generální projektant provést v místě, na kterém bude Stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“).
- III.5. Realizace poskytování Služeb zahrnuje činnosti:
Příprava projektu, která obsahuje všechny průzkumy nezbytné pro vypracování DUSP a PDPS, zejména geodetické zaměření, inženýrsko-geologický průzkum v intencích TP76 MD ČR, průzkum inženýrských sítí, dendrologický průzkum, biologický průzkum atd. Dále pak minimálně 3 návrhy možného technického řešení a vizualizace. Návrhy architektonicko-technického řešení mostu s vizualizací zahrnuje projednání s pověřenými zástupci Zadavatele a u vybrané varianty Zhotovitel provede zákres do dvou fotografií.

Zpracování DUSP, Projektová dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání společného stavebního povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů, EIA a stanovisek, jejichž potřeba vyplyne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění smlouvy, která bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a závaznými i doporučujícími technickými normami a obsahuje zejména náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb, v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění.

Zajištění vydání SP, předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů, EIA a stanovisek nezbytných pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání společného povolení a získání společného povolení a získání pravomocného společného povolení. Předmětem smlouvy je také zařízení záležitostí vztahující se k případným nezbytným stavebním

povolením, jejichž potřeba vznikne v souvislosti s plněním smlouvy. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitostí zejména:

- obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání řádné (bezzvadné) žádosti o vydání společného povolení nezbytné pro provedení akce (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným stavbou, stanoviska správců sítí, EIA, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů, plán kontrolních prohlídek),
- vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- účastnit se místních šetření, jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezzvadné) žádosti o vydání stavebního povolení,
- zastupovat zadavatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem, mj. podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání stavebního povolení, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky.

Zpracování PDPS, projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně rozpočtu a soupisu prací v rozsahu pro provedení stavby a pro realizaci všech stavebních prací, dodávek a služeb požadovaných po generálním zhotoviteli, jejichž potřeba vyplývá z technických, estetických a profesních řešení, a požadavků z předchozích stupňů projektové dokumentace a inženýrské činnosti. Součástí tohoto stupně bude také soupis prací, dodávek a služeb s podrobným výkazem výměr a oceněný rozpočet. PDPS a soupis prací, dodávek a služeb s podrobným výkazem výměr budou tvořit technickou část zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

PDPS obsahuje zejména:

- náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění;
- podrobnost v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, položkový rozpočet členěný v podrobnosti výše uvedené vyhlášky;
- ocenění rozpočtu dle cenové databáze URS nebo RTS nebo obdobné databáze běžně používané v oboru dopravních staveb;
- zohlednění ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), resp. ustanovení § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky).

Inženýrská činnost, v rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Zhotovitele též zastupování Objednatele při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení. Objednatel za tímto účelem udělí Zhotoviteli plnou moc. Zhotovitel může pověřit výkonem těchto činností další osoby.

Autorský dozor, kontrola dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby a případné schválení odchylek a úprav. Rozsah autorského dozoru:

- účast na kontrolních prohlídkách stavby a konzultace na staveništi vedených stavebním úřadem,
- kontrola provádění stavby podle prováděcí dokumentace a souladu provádění stavby s podmínkami společného povolení,
- odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem daným objednatelům technickými podmínkami na výkon nebo funkci (technické standardy) v souladu s § 91 a § 92 zák. č. 134/2016., Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, které objednatel stanovil v rámci zadávacích podmínek,
- poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí, účast na jednáních o změnách stavby vyvolaných objednatelům nebo zhotovitelem stavby, posouzení odchylek, změna a úprav zhotovení stavby v souvislostech stavebního díla,
- zpracování změn projektové dokumentace PDPS z titulu požadavků dotačních výzev.

IV. Doba plnění

- IV.1. Generální projektant zahájí výkon Služeb ihned od účinnosti této smlouvy, nesdělí-li Objednatel ve lhůtě 7 dnů před účinností této smlouvy Generálnímu projektantovi, že požaduje zahájení Služeb až na základě předchozí výzvy Objednatele. V posléze zmíněném případě musí být výzva odeslána Generálnímu projektantovi nejpozději 15 dnů před požadovaným termínem zahájení Služeb.
- IV.2. Realizace poskytování Služeb bude probíhat:
- Příprava projektu (6 měsíců)** – která počíná podpisem Smlouvy s Generálním projektantem a končí schválením návrhu technického řešení Objednatelem;
 - Zpracování DUSP (6 měsíců)** – která počíná schválením návrhu technického řešení Objednatelem a končí převzetím DUSP Objednatelem;
 - Zajištění vydání SP (12 měsíců)** – která počíná převzetím DUSP Objednatelem a končí vydáním pravomocného SP;
 - Zpracování PDPS (4 měsíce)** – začíná nejpozději nabytím právní moci SP a končí převzetím PDPS Objednatelem;
 - Inženýrská činnost** – která začíná se zahájením bodu a) tohoto odstavce a končí s ukončením bodu d) tohoto článku;
 - Autorský dozor (36 měsíců)** - který začíná předáním staveniště zhotoviteli stavby a končí předáním díla Zhotovitelem.
- IV.3. Objednatel si vyhradil uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě dle § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 spočívající v zajištění řešení reklamací po **dobu záruční lhůty Zhotovitele**.
- IV.4. Generální projektant bude poskytovat Služby Objednateli do uplynutí záruční doby Zhotovitele, případně vypořádání všech nároků vyplývajících ze záruky sjednané dle Smlouvy o dílo.
- IV.5. **Vyhrazená změna závazku – změny termínů v průběhu realizace inženýrské činnosti** Lhůty uvedené ve smlouvě o výkonu činnosti generálního projektanta v článku IV. Doba plnění se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Zhotovitel v rámci příslušné etapy povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Zhotovitel je povinen Objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

V. Místo plnění

- V.1. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.
- V.2. Místem plnění pro předávání výstupů zajišťovaných Generálním projektantem v souladu s touto smlouvou je sídlo Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI. Odměna za splnění předmětu smlouvy

- VI.1. Odměna za činnost Generálního projektanta je pevná dle poskytnutých Služeb Generálním projektantem v rámci jednotlivých činností.

Činnosti	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
a) Příprava projektu	1 060 000,-	222 600,-	1 282 600,-
b) Zpracování DUSP	3 450 000,-	724 500,-	4 174 500,-
c) Zajištění vydání SP	610 000,-	128 100,-	738 100,-
d) Zpracování PDPS	1 780 000,-	373 800,-	2 153 800,-
e) Inženýrská činnost	160 000,-	33 600,-	193 600,-
f) Autorský dozor	440 000,-	92 400,-	532 400,-
Vyhrazená změna závazku – rozsah služeb v průběhu Autorského dozoru	200.000,-	42.000,-	242.000,-
Vyhrazená změna závazku – rozsah služeb v průběhu záruční lhůty Zhotovitele	200.000,-	42.000,-	242.000,-
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA	7 900 000,-	1 659 000,-	9 559 000,-

- VI.2. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady Generálního projektanta nezbytné k plnění předmětu

smlouvy a přiměřený zisk Generálního projektanta. Odměna obsahuje i náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, zpracování požadované dokumentace, další provozní náklady, správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, zvýšené náklady o víkendech či svátcích a veškerou další nezbytnou organizační a administrativní činnost a personální podporu.

- VI.3. Odměna zahrnuje též poskytnutí licence k právům duševního vlastnictví Generálního projektanta vytvořeného v průběhu poskytování Služeb v souladu s odst. II.8. této smlouvy.
- VI.4. Odměna dle odst. VI. této smlouvy platí po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy až do doby ukončení poskytování Služeb vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH.
- VI.5. Generální projektant odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Generální projektant povinen k odměně bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Generální projektant odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Generální projektant stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
- VI.6. **Vyhrazená změna závazku – rozsah služeb v průběhu Autorského dozoru** Zpracování změn projektové dokumentace PDPS z titulu požadavků dotačních výzev do maximální kumulativní výše 200.000 Kč bez DPH.
- VI.7. **Vyhrazená změna závazku – rozsah služeb v průběhu záruční lhůty Zhotovitele** Zajištění řešení reklamací po dobu záruční lhůty Zhotovitele do maximální kumulativní výše 200.000 Kč bez DPH.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Odměna za poskytování Služeb bude Objednateli hrazena vždy za předchozí fakturační období, a to v platbách za provedenou, předanou a Objednatel schválenou část služeb ve struktuře dle článku IV.2. této smlouvy na základě faktury – daňového dokladu, kterým lze vyúčtovat pouze odměnu v rozsahu Objednatel skutečně požadovaných a Generálním projektantem poskytnutých Služeb za dané předchozí období, pokud byly v daném období Služby poskytnuty a dokončeny, cenou za jednotlivé činnosti a doby plnění odst. IV. 2. této smlouvy. V případě autorského dozoru a vyhrazených změn závazku lze celkovou cenu za tyto části fakturovat po částech odpovídající rozsahu Objednatel skutečně požadovaných a Generálním projektantem poskytnutých Služeb za daný předchozí měsíc.
- VII.2. Celková odměna Generálního projektanta za poskytování Služeb za dané předchozí období bude určena na základě Měsíčních zpráv Generálního projektanta o jeho činnosti dle odst. IX.1. této smlouvy a za provedenou, předanou a Objednatel schválenou část služeb ve struktuře dle článku IV.2. této smlouvy.
- VII.3. Generální projektant předloží Objednateli příslušnou fakturu podle odst. VII.2. této smlouvy vždy včetně Měsíčních zpráv za příslušné předchozí období, v případě autorského dozoru a vyhrazených změn závazků odst. VI.6. a VI.7. za příslušný předchozí měsíc, a to elektronicky na e-mailové adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li Objednatel jinak, vždy nejpozději 5 pracovních dnů po konci příslušného měsíce, ve kterém byly Služby dokončeny. Objednatel může uplatnit případné námitky k poskytnutým Službám, případně k formálním náležitostem Měsíčních zpráv, případně požadovat větší podrobnost rozpisu či další související informace pro posouzení oprávněnosti vystavené faktury.
- VII.4. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností, a to kdykoliv na vyžádání, a Generální projektant je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit a poskytnout k tomu potřebnou součinnost.
- VII.5. Pokud bude faktura obsahovat i Služby, které nebyly Objednatel požadovány, nebyly Generálním projektantem provedeny či povinnost k jejich poskytnutí přímo nevyplývá z této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, popřípadě se Objednatel nedostává do prodlení s úhradou. Opravená faktura bude opatřena novou dobou splatnosti.
- VII.6. Objednatel výslovně uvádí, že maximální fakturovaná částka v případě vyhrazených změn závazků odst. VI.1 za všechny členy týmu Generálního projektanta po dobu poskytování Služeb dle této smlouvy nesmí překročit limit 200.000,- Kč bez DPH/jednotlivá vyhrazená změna.

- VII.7. Generální projektant se zavazuje písemně upozornit Objednatele, že fakturovaná částka v případě vyhrazené změny závazků odst. VI.1 dosáhla limitu 150.000,- Kč bez DPH/jednotlivá vyhrazená změna, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději při předložení faktury za předchozí měsíc, ve kterém k této skutečnosti došlo.
- VII.8. Služby, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projedná Generální projektant s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů stran. Smluvní strany se dohodnou na expertovi, kterého požádají o stanovisko k věci. Nedohodnou-li se strany na osobě experta, má právo o osobě experta rozhodnout Objednatel. Stanovisko experta je pro obě strany závazné. Náklady na experta nesou smluvní strany rovným dílem.
- VII.9. Jakákoliv faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- označení příslušného Objednatele, kterému je fakturováno;
 - označení banky a číslo účtu dle této smlouvy;
 - označení předmětu smlouvy, tj. text „Výkon činnosti Generálního projektanta „Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)“, popř. označení projektu a dalších náležitostí požadovaných poskytovatelem dotace;
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele a (případně) Generálního projektanta;
 - lhůtu splatnosti faktury;
 - prohlášení Generálního projektanta, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty;
 - kontaktní údaje osoby, která fakturu vystavila;
 - příloha – Měsíční zprávy.
- VII.10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Generálnímu projektantovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Generální projektant provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět Generálnímu projektantovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
- VII.11. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé faktury vystavené Generálním projektantem nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu byly příslušné faktury doručeny.
- VII.12. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
- VII.13. Generální projektant prohlašuje, že bankovní účet Generálního projektanta uvedený na jakékoliv faktuře je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu ZDPH. Nebude-li v příslušné evidenci uveden bankovní účet Generálního projektanta, který uvedl na faktuře, má Objednatel právo uhradit cenu na účet Generálního projektanta v evidenci uvedený.
- VII.14. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí ve lhůtě splatnosti faktury stanovené dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet Generální projektant vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- Generální projektant bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátců; nebo
 - Generální projektant bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení; nebo
 - bankovní účet Generálního projektanta určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.
- Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenesie odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Generálnímu projektantovi v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

Práva a povinnosti Objednatele

- VIII.1. Objednatel je povinen Generálnímu projektantovi bezprostředně po zahájení Služeb poskytnout bezplatně nezbytnou dokumentaci, kterou má k dispozici.
- VIII.2. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Generálnímu projektantovi vstup na místo provádění díla.
- VIII.3. Objednatel je povinen vystavit včas Generálnímu projektantovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právních jednání jménem Objednatele, písemně plnou moc.
- VIII.4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Generálnímu projektantovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne Generálnímu projektantovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
- VIII.5. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu poskytnout Generálnímu projektantovi nové informace, které mohou mít vliv na poskytování Služeb, případně mu předat zápis nebo informace o jednáních, kterých se Generální projektant nezúčastnil.
- VIII.6. Objednatel je oprávněn určit, že některé z činností Generálního projektanta provede či zajistí jejich provedení Objednatel. Takový požadavek Objednatel sdělí Generálnímu projektantovi vždy nejpozději 5 dnů před tím, než má takovou činnost Generální projektant vykonat.
- VIII.7. Objednatel se zavazuje poskytovat Generálnímu projektantovi při výkonu Služeb další součinnost v tomto článku výslovně neuvedenou, bude-li to pro výkon Služeb nezbytné.
- VIII.8. Objednatel je oprávněn určit, že některé z činností Generálního projektanta budou prováděny jím určenou odbornou osobou, jak je definována v odst. VIII.16. této smlouvy, která je členem Týmu Generálního projektanta dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Práva a povinnosti Generálního projektanta

- VIII.9. Generální projektant je povinen realizovat Služby v souladu s touto smlouvou, všemi obecně platnými právními předpisy a normami, příslušnými vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a v souladu s řádnou a odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí, kterou lze očekávat od Generálního projektanta se zkušenostmi s poskytováním takových služeb na projektu obdobného rozsahu, povahy a složitosti.
- VIII.10. Generální projektant je povinen se řídit při výkonu Služeb pokyny Objednatele a jednat v jeho zájmu. Zároveň je povinen upozornit Objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečností dozví. Upozornění dle předchozí věty se týká i zřejmých nedostatků, nesprávnosti a neúplnosti Projektové dokumentace. V případě, že Objednatel i přes upozornění Generálního projektanta na splnění pokynů či provedení realizace Stavby nebo Dodávky vybavení dle neupravené či neúplné Projektové dokumentace trvá, Generální projektant neodpovídá za škodu takto vzniklou. Generální projektant je také povinen bezodkladně oznámit Objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jeho pokynů.
- VIII.11. Generální projektant je oprávněn se odchýlit od pokynů Objednatele, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však Generální projektant nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo Objednatelem.
- VIII.12. Generální projektant je povinen bez zbytečného odkladu předat Objednateli jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti.
- VIII.13. Není-li v této smlouvě ujednáno odlišně nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, veškeré výstupy zajišťované dle této smlouvy Generálním projektantem tento předá Objednateli vždy v elektronické podobě (editovatelnou i needitovatelnou verzi) v ujednaném formátu na CD/DVD nosiči/USB flash disku (či obdobném nosiči), a také ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, nestanoví-li tato smlouva jinak nebo nedohodne-li se Generální projektant s Objednatelem v konkrétním případě jinak. Veškeré výstupy budou v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak. Není-li dále ve smlouvě ujednáno odlišně, výkresové části výstupů budou zpracovány ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu kompatibilním s MS Word a *.pdf, a tabulky ve formátu kompatibilním s MS Excel a *.pdf.
- VIII.14. Generální projektant je povinen při poskytování Služeb dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a dbát na ochranu životního prostředí prostřednictvím opatření, která na něm lze rozumně požadovat, například řádně třídit odpad vzniklý jeho činností při poskytování Služeb.
- VIII.15. Generální projektant se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním

předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám. Generální projektant se zejména zavazuje, že se zdrží všech vyjádření a další komunikace ohledně Projektu s veřejnými sdělovacími prostředky, ledaže k takovému jednání dá Objednatel předchozí souhlas nebo pokyn.

- VIII.16. Generální projektant se zavazuje realizovat činnost Generálního projektanta v maximální míře prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení na výběr Generálního projektanta (dále jen „**odborná osoba**“). Seznam těchto osob tvoří přílohu č. 1 této smlouvy – Tým Generálního projektanta. Generální projektant je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace a kritérií kvality, které byly předmětem hodnocení v zadávacím řízení na výběr Generálního projektanta (jednali se o osobu, jejíž zkušenosti byly předmětem hodnocení). Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude disponovat minimálně stejnou kvalifikací, která byla pro tuto osobu stanovena v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a zároveň mít minimálně stejnou míru kvality jako původní osoba, případně minimálně v takovém rozsahu, který by neměl vliv na výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení na výběr Generálního projektanta.
- VIII.17. Generální projektant se zavazuje k poskytování nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným třetím osobám, zejména Zhotoviteli, pověřeným zástupcům Financující osoby, orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to ke vztahu k provádění díla. Generální projektant se zejména zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly zejména ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, jakož i pro výkon jakékoliv další kontroly kontrolních orgánů. Stejnou povinnost je Generální projektant povinen zajistit ze strany poddodavatelů, které použije k provádění činností dle této smlouvy.
- VIII.18. Generální projektant bere na vědomí, že na pozemcích v bližším i vzdálenějším okolí Staveniště mohou probíhat stavební práce na jiných stavebních projektech, o kterých Objednatel Generálního projektanta informuje. V návaznosti na tuto skutečnost se Generální projektant zavazuje k poskytování nezbytné součinnosti Objednateli a dotčeným třetím osobám v průběhu realizace předmětu smlouvy nebo v době trvání záruky za jakost, zejména, nikoliv však výlučně, je Generální projektant povinen v nezbytném rozsahu komunikovat se zhotoviteli či Generálnímu projektantovi/osobami vykonávajícími technický dozor stavebníka okolních projektů a účastnit se všech jednání souvisejících s koordinací Stavby a okolních projektů.
- VIII.19. Využije-li Generální projektant k poskytování Služeb poddodavatele, odpovídá za Služby jím provedené tak, jako by je vykonal sám.

IX. Zprávy o činnosti

- IX.1. Generální projektant se zavazuje předkládat Objednateli Měsíční zprávy, které podávají Objednateli informace o poskytnutých Službách za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční zprávy musí obsahovat zejména:
- 1) detailní popis postupu prací Zhotovitele, změn prací, jejich stavu atd.;
 - 2) stav plnění předmětu této smlouvy v členění dle článku VI.1.;
 - 3) činnosti plánované pro nejbližší období (následující měsíc) a porovnání plánu se skutečností za měsíc minulý;
 - 4) problémy, které se vyskytly a rekapitulaci opatření Generálního projektanta.
- IX.2. Generální projektant je povinen připravit a předložit Objednateli Měsíční zprávu vždy nejpozději poslední pracovní den daného měsíce a schválené měsíční zprávy za předchozí období s fakturou v souladu s čl. VII. této smlouvy. Nebude-li Měsíční zpráva obsahovat náležitosti dle tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn vyzvat Generálního projektanta k nápravě a Generální projektant je povinen bezodkladně předložit přepracovanou Měsíční zprávu. Objednatel není povinen k zaplacení jakékoliv splatné faktury Generálního projektanta, dokud Generální projektant nepředloží přepracovanou Měsíční zprávu odpovídající tomuto odstavci.
- IX.3. Generální projektant se zavazuje předložit Objednateli Závěrečnou zprávu, která musí obsahovat informace a hodnocení celého období poskytování Služeb, zejména souhrn realizace Projektu a jakékoliv zkušenosti, které by měl Objednatel využít při realizaci obdobných projektů v budoucnu.

Závěrečná zpráva bude projednána s Objednatelem, pokud o to požádá. Závěrečnou zprávu je Generální projektant povinen předložit všem Objednateli do 30 dnů ode dne ukončení poskytování Služeb.

X. Práva a povinnosti z vadného plnění, povinnost nahradit škodu

- X.1. Generální projektant odpovídá Objednateli za vady, které mají výsledky Služeb v čase jejich poskytnutí Objednateli, byť se projeví až později. Právo Objednatele založí i později vzniklá vada, kterou Generální projektant způsobil porušením své povinnosti. Generální projektant je povinen vady odstranit na své náklady.
- X.2. Délka záruční doby činí 24 měsíců od okamžiku poskytnutí Služeb nebo jejich dílčí části, případně od okamžiku, kdy takové Služby nebo jejich část poskytnuty být měly. Tím není dotčeno ust. § 2630 odst. 1 písm. b) Občanského zákoníku.
- X.3. Objednatel je povinen oznámit vadu bezodkladně, nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy Objednatel vadu zjistil nebo zjistit měl, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady či jak se projevuje. Bylo-li oznámení o vadě odesláno elektronicky, považuje se za doručené dnem odeslání. V ostatních případech druhý pracovní den od odeslání oznámení.
- X.4. Objednatel má ve vztahu k vadám nároky dle Občanského zákoníku. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady, je Generální projektant povinen dle povahy vady bezodkladně, nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady, přistoupit k odstranění oznámených vad, a to i v případě, že je neuznává. Náklady na odstranění vady nese Generální projektant i ve sporných případech až do rozhodnutí o sporu.
- X.5. Nezapočne-li Generální projektant s odstraněním vady ve stanovených lhůtách nebo nezajistí-li její odstranění ve stanovených lhůtách, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Generální projektant u jiné odborné osoby a Generální projektant je povinen mu náklady na takové odstranění vady v každém jednotlivém případě uhradit v plném rozsahu.
- X.6. Generální projektant odpovídá za jakoukoliv újmu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Generálního projektanta v souvislosti s poskytováním Služeb nebo v důsledku jejich neposkytnutí, včetně škody na věcech převzatých od Objednatele nebo od třetích osob v souvislosti s poskytováním Služeb.
- X.7. Generální projektant je povinen Objednatele odškodnit za jakoukoliv újmu vzniklou Objednateli v důsledku výše uvedeného, a to včetně újmou třetím osobám, za kterou odpovídá Objednatel.
- X.8. Generální projektant je Objednateli odpovědný též za újmu, která Objednateli vznikne v důsledku vadného plnění provádění díla Zhotovitelem, nebudou-li takové vady Generálním projektantem zjištěny a řádně sděleny Objednateli při poskytování Služeb (autorský dozor), ačkoliv by je zjistit a sdělit měl s ohledem na požadovaný standard péče dle této smlouvy.
- X.9. Jakékoliv vyjádření nebo odsouhlasení plánů, kontrol, pokynů nebo jiných skutečností souvisejících se Službami nebo zhotovováním díla ze strany Objednatele nebo zástupce Objednatele nezprošťuje Generálního projektanta odpovědnosti a nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele nebo jeho zástupce ohledně těchto plánů, kontrol pokynů a jiných souvisejících skutečností a čehokoliv s nimi spojeného nebo od nich odvozeného.
- X.10. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- X.11. Povinnost nahradit újmu Objednateli dle předchozího odstavce má Generální projektant jen tehdy, nejde-li o právo či nárok, který lze uplatnit pouze vůči Zhotoviteli.
- X.12. Smluvní strany se dohodly, že maximální souhrnná výše odškodnění dle této smlouvy může činit maximálně 150 mil. Kč.

XI. Pojištění

- XI.1. Generální projektant se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem veškerých činností Generálního projektanta a poddodavatele (vč. možných škod způsobených pracovníky Generálního projektanta nebo poddodavatele) vyplývající z dodávaného předmětu plnění, a to zejména pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem činností Generálního projektanta a pojištění odpovědnosti za škody způsobené na majetku, zdraví a životě třetích osob, a to s limitem pojistného

plnění minimálně 100 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 5 %. Pojištění musí obsahovat krytí újmy způsobené na majetku, zdraví včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

- XI.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo pojištění udržováno v požadované výši po celou stanovenou dobu a v případě vyčerpání pojistného limitu byl nejpozději do 15 dnů sjednán limit pojistného plnění v požadované minimální výši dle odst. XI.1. této Smlouvy a byl o tom v téže lhůtě předložen Objednateli řádný doklad.
- XI.3. Doklady o pojištění (např. kopie pojistných smluv včetně pojistných podmínek) Generální projektant předal Objednateli před podpisem této smlouvy a dále je povinen tyto pojistné doklady předložit Objednateli bezodkladně kdykoliv na požádání, nejpozději do 5 pracovních dnů, a to i opakovaně.
- XI.4. Náklady na pojištění nese Generální projektant a jsou zahrnuty ve sjednané odměně.
- XI.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Generální projektant. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Generálnímu projektantovi veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.
- XI.6. Tým Generálního projektanta je tvořen více osobami, pojištění sjednané dle tohoto článku musí kryt škody, za které nese odpovědnost kterákoliv z těchto osob, v plném požadovaném rozsahu u všech těchto osob.
- XI.7. Generální projektant je povinen neprodleně informovat Objednatele o tom, že došlo k pojistné události týkající se Stavby nebo o hrozbě jejího vzniku.

XII. Sankční ujednání a zajištění a utvrzení povinností Generální projektant

- XII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou odměny proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Generálnímu projektantovi úrok z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- XII.2. Objednatel je oprávněn na Generálnímu projektantovi požadovat a Generální projektant se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
 - a) ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti (a to i opakovaně) a/nebo za každý, byť započatý den prodlení se splněním povinnosti, nebude-li Generální projektant vykonávat Služby v souladu s ustanoveními stanovujícími povinnosti Generálního projektanta uvedené v čl. III. této smlouvy;
 - b) ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a/nebo každý, byť započatý den prodlení se splněním povinnosti Generální projektant být pojištěn nebo předložit doklad o pojištění dle čl. XI. této smlouvy;
 - c) ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností a/nebo každý, byť započatý den prodlení se splněním povinností Generálního projektanta stanovenými v odstavcích čl. VIII této smlouvy.
- XII.3. V případě, že závazek provést Služby zanikne před jejich řádným dokončením dle této smlouvy, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik práva na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s plněním.
- XII.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
- XII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 15 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- XII.6. Smluvní strany sjednávají, že maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Generálním projektantem za porušení této smlouvy nepřesáhne částku 30 % z předpokládané odměny (celkové nabídkové ceny bez DPH) Generální projektant uvedené v nabídce podané do Zadávacího řízení.

XIII. Ukončení smluvního vztahu

- XIII.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou, výpovědí nebo odstoupením, a to vždy písemně.
- XIII.2. Objednatel nebo Generální projektant mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění. Právo odstoupit dle tohoto odstavce má pouze strana, která smlouvu podstatným způsobem neporušila.
- XIII.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany zejména tato porušení smluvních závazků:

- a) neoprávněné zastavení či přerušení poskytování Služeb ze strany Generálního projektanta po dobu delší než 15 dnů;
- b) neprokázání existence kteréhokoliv pojištění Generální projektant dle čl. XI. této smlouvy;
- c) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů;
- d) Generální projektant postupuje i přes písemné upozornění Objednatele při poskytování Služeb způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu předmětu smlouvy nebo poskytuje Služby i přes písemné upozornění Objednatele v rozporu s touto smlouvou, a to po dobu alespoň 10 dnů ode dne doručení takové výzvy Objednatele;
- e) Generální projektant opakovaně neuposlechne pokynu Objednatele dle této smlouvy, který s ní není v rozporu, a to nejméně ve 3 případech za období kalendářního roku;
- f) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Generální projektant výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.

XIII.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Generální projektant (či kterákoliv z osob na straně Generální projektant, je-li více osob zavázáno k realizaci plnění dle této smlouvy) je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení s Generálním projektantem jako dlužníkem na základě dlužnického návrhu Generálního projektanta (či kterékoliv z osob na straně Generálního projektanta, je-li více osob zavázáno k realizaci plnění dle této smlouvy);
- c) oznámí-li Generální projektant (či kterákoliv z osob na straně Generálního projektanta, je-li více osob zavázáno k realizaci plnění dle této smlouvy) Objednateli, že podá dlužnický insolvenční návrh na Generálního projektanta jako dlužníka.

XIII.5. Objednatel má možnost odstoupit od smlouvy za předpokladu, že by bylo další pokračování v plnění této smlouvy nemožné z důvodu předčasného ukončení Smlouvy o dílo se Zhotovitelem.

XIII.6. Objednatel má možnost vypovědět smlouvu s 6měsíční výpovědní dobou, která začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.

XIII.7. Odstoupení či jiné ukončení smluvního vztahu z vůle příslušné smluvní strany je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně, a smlouva jím zaniká s právními účinky ke dni takového doručení, není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.

XIII.8. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenčních ujednání, ujednání definovaných v této smlouvě, ani dalších ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud poskytnutých Službách ke dni odstoupení.

XIII.9. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Generální projektant provede soupis všech poskytnutých Služeb a vystaví závěrečnou fakturu;
- b) Generální projektant předá Objednateli veškeré dokumenty a podklady, za které obdržel platbu nebo mu byly poskytnuty Objednatelem;
- c) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady prokazatelně vynaložené v souvislosti s dosavadním plněním smlouvy, jakož i náklady bezprostředně spojené s ukončením smluvního vztahu. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 60 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí.

XIV. Komunikace mezi smluvními stranami

XIV.1. Jestliže má Generální projektant v souladu s touto smlouvou povinnost informovat o jakémkoliv

záležitosti Objednatele nebo Zhotovitele Stavby (autorský dozor), je povinen tak učinit bez zbytečného odkladu, aby byly dodrženy lhůty stanovené v této smlouvě a ve Smlouvě o dílo se Zhotovitelem.

- XIV.2. Smluvní strany sjednávají, že povinnost informovat podle předchozího odstavce bude mít Generální projektant zejména prostřednictvím datové schránky objednatele a e-mailové komunikace na kontaktní adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Informovat Objednatele či Zhotovitele Stavby podle předchozího odstavce je Generální projektant povinen též písemně vůči Objednateli či Zhotoviteli Stavby (autorský dozor), pokud o to v konkrétním případě požádají.
- XIV.3. Jestliže tato smlouva vyžaduje vyhotovení nebo vystavení souhlasů, osvědčení, svolení, rozhodnutí, oznámení a žádostí jakoukoli osobou, tato sdělení musejí být vyhotovena písemně a doručena dle jejich charakteru osobně, datovou schránkou, pokud se tak strany dohodnou, prostřednictvím kurýrní služby nebo doporučenou poštovní zásilkou oproti doručence nebo zaslána e-mailem na kontaktní adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- XIV.4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že sdělení budou doručena, zaslána nebo přenesena zástupcům smluvních stran uvedeným v této smlouvě, ledaže:
- příjemce oznámí změnu kontaktních údajů v předstihu 3 pracovních dnů. Sdělení budou poté doručena podle těchto nově oznámených kontaktních údajů;
 - v případě, že příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas něco jiného, může být sdělení zasláno na adresu, z níž byla žádost odeslána. Smluvní strany se zavazují udržovat své kontaktní údaje vůči druhé smluvní straně aktuální a zajistit na nich přebírání komunikace zasílané dle této smlouvy.
- XIV.5. K doručení všech sdělení učiněných nebo předaných podle této smlouvy dojde:
- v den, kdy došlo k písemnému potvrzení příjemcem, pokud jde o doručení osobní nebo kurýrem;
 - v den, který je potvrzen na doručence, pokud se jednalo o doručení doporučenou poštovní zásilkou;
 - v den, který je jako den přenosu uveden na potvrzení o úplnosti přenosu (např. okamžikem dodání do datové schránky adresáta), pokud bylo sdělení doručeno elektronickými prostředky.
- XIV.6. Veškerá komunikace bude mezi smluvními stranami probíhat výlučně v českém nebo slovenském jazyce, nedohodnou-li se strany jinak. Tím není dotčena povinnost Generálního projektanta zpracovávat všechny oficiální dokumenty v českém jazyce.

XV. Závěrečná ujednání

- XV.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, nestanoví-li výslovně smlouva jinak.
- XV.2. Smluvní strany mohou měnit své oprávněné osoby, přičemž při této změně je příslušná smluvní strana povinna o tom informovat druhou smluvní stranu, nevyplyvá-li změna z příslušného veřejného registru. Oznámení o této změně je účinné okamžikem doručení příslušného oznámení druhé straně nebo okamžikem zveřejnění v příslušném registru. Tím není dotčeno ustanovení smlouvy týkající se přípustnosti výměny osob, jejichž prostřednictvím prokazoval Zhotovitel kvalifikaci.
- XV.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- XV.4. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Město.
- XV.5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na

základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- XV.6. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s elektronickými podpisy všech smluvních stran.
- XV.7. Generální projektant nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XV.8. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- XV.9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným, nevymahatelným či nevykonatelným, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost, nevymahatelnost či nevykonatelnost jiných ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, v co nejkratší době, nahradit neplatné, neúčinné, nevymahatelné či nevykonatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude platné, účinné, vymahatelné a vykonatelné a které bude svým obsahem a účelem obdobné neplatnému, neúčinnému, nevymahatelnému či nevykonatelnému ustanovení.
- XV.10. Smluvní strany si ve smyslu § 630 Občanského zákoníku ve vztahu ke každému právu smluvních stran z této smlouvy sjednávají subjektivní promlčecí lhůtu v délce 5 let, nestanoví-li Občanský zákoník lhůtu delší. V takovém případě se uplatní lhůta delší.
- XV.11. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 Občanského zákoníku.
- XV.12. Smluvní strany vylučují při uzavírání dodatku použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku (Přijetí nabídky) a § 1798 a následujících Občanského zákoníku (smlouvy uzavírané adhezním způsobem).
- XV.13. Pro vyloučení pochybností Generální projektant výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XV.14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XV.15. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinni dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XV.16. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství žádná ze smluvních stran a může být uveřejňována v plném rozsahu, a to i opakovaně. Z uveřejnění jsou vyloučeny jen ty části příloh této smlouvy, jejichž uveřejnění by porušovalo práva třetích osob související s právem autorským.
- XV.17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Seznam osob

Doložka:

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 42/32/RM/2024 dne 24. 1. 2024. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

V Berouně dne: dle elektronického podpisu

V Praze dne: dle elektronického podpisu

RNDr. Soňa Chalupová
Digitálně podepsal
RNDr. Soňa Chalupová
Datum: 2024.02.28
09:37:45 +01'00'

RNDr. Soňa Chalupová
starostka města

Svatava Wernerová
Digitálně podepsal Svata
va Wernerová
Datum: 2024.02.27 10:16:53
+01'00'

Svatava Wernerová
oprávněna k podpisu na základě plné moci

Příloha č. 1 Smlouvy o výkonu činnosti Generální projektant

SEZNAM OSOB

TÝM GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA

Realizační tým:

1 osoba v pozici „Hlavní inženýr projektu (HIP)“:

██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

1 osoba v pozici „Architekt projektu“:

██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

1 osoba v pozici „Specialista pro dopravní stavby“:

██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

OSOBY NA STRANĚ OBJEDNATELE

Za město ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic, Městského úřadu Beroun

Telefon: 311 654 230

Email: omi@muberoun.cz