

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jako „**OZ**“) s následujícím obsahem

číslo smlouvy objednatele: 14/2/2024

(tato smlouva dále jako „**Smlouva**“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Jméno: **Statutární město Most**
Sídlo: Radniční 1/2, 403 01 Most
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094, není plátce DPH
Číslo účtu: 19-1041368359/0800
Zastoupen: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
(dále jako „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Jméno: **CVVMZI, s.r.o.**
Sídlo: Mírové náměstí 11/3, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
IČO: 14023644
DIČ: CZ14023644
Číslo účtu: 242069238/0600
Zapsán u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 48046
Zastoupen: Davidem Horou, jednatelem
(dále jako „**Zhotovitel**“)
(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Smluvní strany**“)

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Městský standard pro plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí ve městě Most, představuje souhrn nezbytných zásad pro kvalitní plánování, výsadbu a péči o stromořadí v městských ulicích s cílem plně rozvinout jejich funkční potenciál. Uliční stromořadí se vzájemnou provázaností jsou v době klimatické změny pro město nezbytná a stávají se součástí městské infrastruktury, plní požadované funkce nezávisle, bez dodávky další vyrobené energie. Stromořadí jsou jedním ze základních adaptačních opatření proti vzniku a nárůstu tepelného ostrova města a jsou tak důležitým prvkem pro udržení trvalé obyvatelnosti města.
2. V návaznosti na výše uvedené je účelem Smlouvy vytvořit dokument, který bude upravovat plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí jako prvku modrozelené infrastruktury ve Statutárním městě Mostě. Základem pro zpracování tohoto dokumentu je dokument „*Městský standard pro plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu*“, zpracovaný autorským kolektivem pod vedením zástupců Zhotovitele na objednávku Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „**IPR**“). Uzavření a realizace této Smlouvy je umožněna podlicenční smlouvou uzavíranou mezi Objednatelem a IPR.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele v souladu se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování Městského standardu stromořadí Statutárního města Most (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

IV. ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

4. Dílo bude prováděno ve dvou etapách:
 - 4.1 1. etapa zahrnuje zpracování analýz s cílem získání podkladů pro identifikaci postupů, principů a vazeb při správě zeleně a jejich vztah k dopravní a technické infrastruktuře města a vyhodnocení a zdokumentování vztahu technologií a druhového spektra ve městě Most ve vztahu k plnění očekávaných funkcí modrozelené infrastruktury. Výstupem bude soubor analýz v minimálním rozsahu dle odst. 5 této Smlouvy (dále jen „**Analýzy**“).
 - 4.2 2. etapa zahrnuje definování struktury a obsahu Díla, přípravu osnovy kapitol, definování obsahu jednotlivých kapitol a zpracování závěrů přijatých na pracovních poradách dle odst. 7 této Smlouvy. Výstupem bude finální a kompletní Dílo naplňující požadavky dle této Smlouvy.

5. Zhotovitel zpracuje minimálně tyto Analýzy:
 - 5.1 Mapování způsobu správy zeleně – zmapování vazeb, procesů a systémů správy zeleně ve městě. Výstupem bude SWOT analýza založená na strukturovaných rozhovorech se stakeholdery.
 - 5.2 Datová struktura správy zeleně – mapování datového modelu a analýza využití datových nástrojů pro správu zeleně. Mapování využití GIS systémů pro sběr dat, jejich propojení v rámci města, jejich využívání pro efektivní správu zeleně a možnosti využití pro dokumentování funkcí modrozelené infrastruktury.
 - 5.3 Interakce stromů s dopravní a technickou infrastrukturou – zmapování místních podmínek a zvyklostí se zástupci dopravní a technické infrastruktury v rámci strukturovaných rozhovorů. Zaměření se na vnímání problematiky vzájemných vztahů s prvky modrozelené infrastruktury a hlavně stromy, zaměření se na aspekt procesu ochrany stromů a realizovatelnosti provozu sítí.
 - 5.4 Typová struktura stromořadí ve vztahu k adaptačním funkcím a plnění očekávaných funkcí stromů jako prvku modrozelené infrastruktury – analýza druhového spektra, technologií zakládání zeleně a plnění funkcí stromořadí s využitím metodiky plnění očekávaných funkcí modrozelené infrastruktury. Základní přehled stromořadí a detailnější analýza vybraných stromořadí jež reprezentují vybrané typy stromořadí.
 - 5.5 Systém městských dokumentů, včlenění a návaznost standardů na městské strategie – analýza současných koncepčních a strategických podkladů města pro účely návrhu propsání navrhovaného standardu do městských strategií.
6. Jednotlivá etapa je považována za dokončenou, pokud Objednatel převezme výstupy s ní související.
7. Pracovní porady:
 - 7.1 V průběhu každé z etap proběhne v sídle Objednatele nebo na jiném Smluvními stranami dohodnutém místě minimálně jedna pracovní porada za účasti odpovědných osob Smluvních stran. Pracovních porad může proběhnout dle potřeby i více.
 - 7.2 Právo svolat pracovní poradou a určit její datum, čas a místo konání má odpovědná osoba Objednatele, a to na žádost Zhotovitele nebo i bez ní.
 - 7.3 Pracovní porada musí být svolána alespoň 5 pracovních dnů předem písemnou formou. Za písemnou formu se považuje také e-mail.

V. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

8. K plnění předmětu Smlouvy je Zhotovitel povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého odborného přesvědčení a pokynů Objednatele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky

a v jejich mezích také pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí.

9. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli veškeré okolnosti, které zjistil při plnění předmětu Smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu Smlouvy, je povinen na to Objednatele neprodleně písemně upozornit.
10. Zhotovitel provádí Dílo na své náklady a nebezpečí, spolehlivě, řádně, včas a v kvalitě odpovídající standardu v oboru.
11. Zhotovitel se zavazuje k účasti na všech pracovních poradách svolaných Objednatelem a zavazuje se k respektování závěrů na nich přijatých.
12. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně poskytnout veškerou možnou součinnost nezbytnou pro zajištění plnění této Smlouvy.
13. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli podklady a dokumenty potřebné k provedení Díla. Těmito podklady a dokumenty jsou zejména:
 - 13.1 Katastrální mapa, Mapa technického využití území, technická mapa, ortofotomapa,
 - 13.2 Pasport zeleně města Most.
14. Zhotovitel je povinen použít podklady a dokumenty předané mu Objednatelem pouze za účelem vytvoření Díla. Zhotovitel je povinen po ukončení smluvního vztahu bez zbytečného odkladu vrátit Objednateli veškeré podklady a dokumenty, které mu Objednatel předal v rámci plnění této Smlouvy.

VI. MÍSTO A TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA

15. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
16. Místem provádění Díla je sídlo Zhotovitele, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
17. Dílo bude prováděno v následujících termínech:
 - 17.1 **termín pro zahájení 1. etapy:** do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli, předpokládaný termín zahájení 1. etapy je 01.03.2024,
 - 17.2 **termín pro odevzdání Analýz Objednateli k připomínkám:** do **30.10.2024** při dodržení předpokládaného zahájení 1. etapy, jinak s přihlédnutím k prodlouženým termínům,
 - 17.3 **termín pro oznámení připomínek k Analýzám Zhotoviteli:** nejpozději do 20 dnů od předání Analýz k připomínkám,
 - 17.4 **termín pro dokončení 1. etapy (vypořádání připomínek Objednatele k Analýzám a předání finální podoby Analýz):** nejpozději do 20 dnů od předání připomínek Objednatele k Analýzám,
 - 17.5 **termín pro zahájení 2. etapy:** po skončení 1. etapy,

- 17.6 **termín pro odevzdání Návrhu Objednateli k připomínkám:** do **31.03.2025** při dodržení předpokládaného zahájení 1. etapy, jinak s přihlédnutím k prodlouženým termínům,
- 17.7 **termín pro oznámení připomínek k Návrhu Zhotoviteli:** nejpozději do 20 dnů od předání Návrhu k připomínkám,
- 17.8 **termín pro dokončení 2. etapy (vypořádání připomínek Objednatele k Návrhu a předání finální podoby Návrhu):** nejpozději do 20 dnů od předání připomínek Objednatele k Návrhu,
18. Výše uvedené termíny mohou být přiměřeně prodlouženy, pokud:
- 18.1 dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- 18.2 dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
- 18.3 dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat,
- 18.4 nebo dojde ke změně Díla.

Prodloužená lhůta pro dokončení dané etapy se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro dokončení dané etapy Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

19. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli v termínech dle odst. 17 této Smlouvy Analýzy a kompletní a finální Dílo vždy v digitální formě na USB flash disku, a to ve formátech: .pdf a docx, pokud se jedná o textové části; .jpg v tiskovém rozlišení 300 dpi, pokud se jedná o fotografie; .pdf, pokud se jedná o schémata a nákresy; .xls/.xlsx, pokud se jedná o tabulky; a ve formátu GIS geodatabáze, pokud se jedná o jiné grafické výstupy.
20. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli své připomínky k Analýzám, nebo Dílu nebo oznámit, že žádné připomínky nemá. Následně je Zhotovitel povinen zapracovat případné připomínky Objednatele a předat finální podobu Analýz, Návrhu nebo Díla. To vše v termínech dle odst. 17 této Smlouvy.
21. Předání a převzetí finální podoby Analýz nebo Díla proběhne v sídle Objednatele. Dílčí výstupy k připomínkám odevzdá Zhotovitel ve formátech uvedených v odst. 19 Smlouvy e-mailem odpovědné osobě Objednatele dle odst. 76 Smlouvy, nedomluví-li se Smluvní strany jinak.
22. Objednatel Analýzy a Dílo.

- 22.1 převezme, a to za předpokladu, že jsou dokončené, odpovídají Smlouvě, jsou plně funkční a jsou prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků (dále jen „**Drobné vady**“), přičemž Zhotoviteli současně vzniká právo v souladu s odst. 28 této Smlouvy na zaplacení ceny dané etapy,
- 22.2 nepřevzme pro existenci vad a nedodělků, přičemž se na Analýzy, Návrh nebo Dílo pak pohlíží jako na nepředané.
23. Za Drobné vady se považují vady formálního charakteru, které nemají vliv na věcný obsah Analýz nebo Díla.
24. O předání a převzetí Analýz nebo Díla bude Smluvními stranami podepsán předávací protokol. Předávací protokol vypracuje Zhotovitel.
25. Předávací protokol bude obsahovat alespoň:
- 25.1 identifikační údaje Smluvních stran,
- 25.2 identifikaci Analýz nebo Díla,
- 25.3 prohlášení Objednatele, zda Analýzy nebo Dílo přijímá nebo nepřijímá,
- 25.4 soupis zjištěných Drobných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta),
- 25.5 soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání,
- 25.6 datované podpisy Smluvních stran.
26. V případě, že Objednatel Analýzy nebo Dílo nepřevzme, bude předávací protokol kromě výše uvedeného obsahovat také:
- 26.1 důvody pro nepřevzetí, tj. soupis zjištěných vad a nedodělků a stanoviska obou Smluvních stran,
- 26.2 lhůty k odstranění vad nebo nedodělků a náhradní termín předání a převzetí.
27. Vlastnické právo k Analýzám a Dílu přechází na Objednatele dnem předání a převzetí uvedeným v předávacím protokolu.

VIII. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

28. Celková cena za provedení Díla činí

Cena bez DPH	1.750.000,- Kč
Výše DPH (21 %)	367.500,- Kč
Cena s DPH	2.117.500,- Kč

(dále jen „**Cena**“)

29. Cena je členěna následovně:

29.1 cena za dokončení 1. etapy Díla činí

Cena bez DPH 450.000,- Kč

Výše DPH (21 %) 94.500,- Kč

Cena s DPH 544.500,- Kč

29.2 cena za dokončení 2. etapy Díla činí

Cena bez DPH 1.300.000,- Kč

Výše DPH (21 %) 273.000,- Kč

Cena s DPH 1.573.000,- Kč

30. Cena v sobě zahrnuje veškeré výdaje a náklady Zhotovitele na realizaci Díla. Objednatel není povinen hradit Zhotoviteli žádné další hotové výdaje nad rámec Ceny.
31. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu na základě faktur – daňových dokladů, a to následovně:
- 31.1 Cena za 1. etapu bude uhrazena po dokončení 1. etapy. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, v němž došlo k dokončení 1. etapy.
- 31.2 Cena za 2 etapu bude uhrazena po dokončení 2. etapy. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění u závěrečné faktury je den převzetí Díla Objednatelem. Případné dílčí plnění platby (vystane-li tato potřeba) za 2. etapu je možné na základě vzájemně odsouhlaseného dodatku smlouvy.
32. Cena za jednotlivé etapy musí mít stanovenou splatnost nejméně 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
33. Úhradu faktur provede Objednatel bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě.
34. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené v § 435 OZ.
35. Faktura bude Objednateli zaslána poštou na adresu jeho sídla, předána osobně v sídle nebo zaslána elektronicky na e-mailovou adresu: faktury@mesto-most.cz.
36. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě nebo stanovené právními předpisy či bude obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. Lhůta splatnosti v celé sjednané délce začne plynout dnem doručení faktury obsahující správné údaje a všechny náležitosti podle zákona a této Smlouvy Objednateli.

IX. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

37. Analýzy, Návrh i Dílo vytvořené Zhotovitelem na základě této Smlouvy jsou chráněny zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
38. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu majetkových práv k užívání Analýzy a Díla včetně jejich hmotného zachycení, a zároveň Analýzy a Dílo upravovat a doplňovat za podmínek sjednaných v této Smlouvě (dále jen „Licence“). Právem Objednatele užívat Analýzy a Dílo včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této Smlouvy rozumí nerušené využívání Analýzy a Díla včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem.
39. Zhotovitel poskytuje Licenci Objednateli:
 - 39.1 jako výhradní,
 - 39.2 v neomezeném rozsahu k veškerým způsobům užití,
 - 39.3 jako územně neomezenou,
 - 39.4 na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele k Analýzám a Dílu,
 - 39.5 s oprávněním Objednatele udělit podlicenci, a to i opakovaně, úplatně či bezúplatně,
 - 39.6 s oprávněním Objednatele Licenci postoupit, a to i opakovaně, úplatně či bezúplatně, součástí postoupení Licence není postoupení žádných povinností vůči nositelům práv (zejména platebních), které je i nadále povinen plnit výlučně Zhotovitel,
 - 39.7 jako nevypověditelnou a neodvolatelnou ze strany Zhotovitele,
 - 39.8 bez povinnosti Objednatele Licenci využít.
40. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba jsou oprávněni provádět změnu Analýzy a Díla, úpravu, zpracování, spojení s jiným dílem, zařazení do jiného díla či díla souborného, včetně jejich zařazení do audiovizuálního díla, nebo jakkoliv jinak zasáhnout do Analýzy a Díla; k tomuto Zhotovitel jako autor poskytuje svůj souhlas. Objednatel není povinen při užívání Analýzy a Díla uvádět informaci o autorství Zhotovitele.
41. Zhotovitel poskytuje Licenci dle tohoto článku dnem předání a převzetí Analýzy nebo Díla uvedeného v předávacím protokolu dle odst. 25 Smlouvy.
42. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že současně s udělením Licence poskytuje Zhotovitel Objednateli souhlas s prvotním zveřejněním Analýzy a Díla. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby Objednatel o zveřejnění rozhodl sám dle svého uvážení.
43. Zhotovitel prohlašuje, že je a bude oprávněn Objednateli všechna práva podle tohoto článku poskytnout a že jejich uplatnění, zejména užívání Díla v ujednaném rozsahu, nebudou bránit žádná práva třetích osob.

44. Zhotovitel se zavazuje vypořádat veškeré nároky třetích osob z práv duševního vlastnictví vznesené proti Objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za jakékoliv plnění, které byl Objednatel povinen poskytnout třetí osobě z titulu jejího nároku z práv z duševního vlastnictví vzniklého v souvislosti s plněním této Smlouvy Zhotovitelem nebo poddodavateli, a nahradit Objednateli jakékoliv náklady či újmu v souvislosti s tím vzniklé, včetně újmy nemajetkové.
45. Odměna za poskytnutí Licence je zahrnuta v Ceně a činí 10 % z Ceny. Smluvní strany proto prohlašují, že Zhotoviteli nenáleží žádná další licenční odměna ani dodatečná přiměřená odměna.

X. POVINNOST MLČENLIVOSTI

46. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se při plnění této Smlouvy dozvěděl. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými (dále jako „**Důvěrná informace**“).
47. Povinnosti mlčenlivosti může Zhotovitele Objednatel zprostit pouze písemným prohlášením.
48. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení Smlouvy.
49. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na pracovníky Zhotovitele.
50. Zhotovitel se zavazuje použít získané Důvěrné informace výhradně za účelem splnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jeho pracovníci, kteří budou seznámeni s Důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě.
51. V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění Důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a vynaložit úsilí k nápravě tohoto stavu.

XI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

52. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle podmínek Smlouvy, a že bude odpovídat a sloužit k smluvenému a jinak obvyklému účelu a bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy a jinak vlastnosti obvyklé.
53. Zhotovitel odpovídá za vady, které mají Analýzy a Dílo v době předání Objednateli. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2112 a § 2618 OZ se nepoužijí.
54. Uplatnění vad provede Objednatel u Zhotovitele písemně případně elektronicky po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.
55. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 20 dnů od doručení reklamace, pokud nebude Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
56. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné,

tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.

57. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a Zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
58. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
59. Zhotovitel odpovídá za případné dotčení práva duševního vlastnictví jakékoliv třetí osoby související s plněním předmětu Smlouvy, a to na území České republiky i mimo něj.
60. Pokud bude mít Dílo právní vady, Zhotovitel je povinen na vlastní náklady učinit všechna opatření nezbytná k odstranění právní vady předmětu Smlouvy. Zhotovitel nese veškeré náklady a hradí veškeré oprávněné nároky třetích osob.
61. V případě, že by se Zhotovitel mohl při plnění předmětu Smlouvy dostat do konfliktu zájmů mezi Objednatel a jinou osobou, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit Objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá Objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.

XII. SANKCE

62. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Analýzy, Návrh nebo Dílo v době sjednané podle odst. 17 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
63. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě Drobné vady nebo reklamované vady, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
64. Poruší-li Zhotovitel povinnost dostavit se na řádně oznámenou pracovní poradu dle odst. 11 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou neúčast.
65. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit fakturu v termínu dle odst. 32 Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů z částky, která měla být fakturou uhrazena.
66. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů poté, co bude doručena písemná výzva druhé Smluvní straně.
67. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

68. Smlouva zaniká řádným a včasným splněním Díla, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením některé ze Smluvních stran.
69. Smluvní strany mohou od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
70. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména:
 - 70.1 bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Analýz nebo Díla o více než 30 dní,
 - 70.2 neúčast na minimálně dvou pracovních poradách, jejichž termín byl závazný ve smyslu odst. 7 Smlouvy,
 - 70.3 ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odst. 43 a 80 Smlouvy,
 - 70.4 nepodstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Objednatel Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
71. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Objednatele se rozumí zejména:
 - 71.1 prodlení s úhradou faktury o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
72. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
73. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy a došlo již k dokončení 1. nebo 2. etapy, je odstoupení možné pouze ve vztahu k dosud nedokončeným etapám. Zhotovitel předá nedokončené Dílo (resp. nedokončený výstup dané etapy) Objednateli, o čemž bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti a současně předá Objednateli veškeré podklady a dokumenty vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i ty předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.
74. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, a ještě nedošlo k dokončení 1. etapy, ruší se závazky ze Smlouvy od počátku, s výjimkou závazků dle odst. 72 Smlouvy. Smluvní strany si vrátí vše, co bylo mezi nimi plněno do chvíle odstoupení od Smlouvy, Zhotovitel zejména Objednateli předá veškeré podklady a dokumenty vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i ty předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla.

75. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XIV. ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

76. Odpovědnou osobou Objednatele je:



77. Odpovědnou osobou Zhotovitele je:

David Hora, DiS.

funkce: jednatel



78. Změnu odpovědných osob si Smluvní strany vzájemně písemně oznámí nejpozději do 7 kalendářních dnů před plánovanou změnou.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

79. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
80. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
81. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 OZ.
82. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
83. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.



84. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
85. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
86. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

87. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
88. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
89. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
90. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
91. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky.

V Litoměřicích dne **26 -02- 2024**

V Mostě dne **28. 02. 2024**

