



## SMLOUVA O DÍLO

Č. OBJEDNATELE: 0112/2024/OMM

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### OBJEDNATEL:

**Město Kopřivnice**

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adam Ondrašík, vedoucí odboru majetku

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Magda Šebestová, vedoucí OTS - tel. 556 879 664, 603 421 261  
e-mail: magda.sebestova@koprivnice.cz

Lenka Šimíčková, referentka OTS – tel. 556 879 695, 731 608 147  
e-mail: lenka.simickova@koprivnice.cz

(dále jen „objednatel“)

#### ZHOTOVITEL:

**NELL PROJEKT s.r.o.**

Sídlo: Kvítková 3687, 760 01 Zlín

Zastoupena: Ing. Karel Kuchař

IČ: 29209081

DIČ: CZ29209081

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Karel Kuchař – tel. 606 738 627  
e-mail: karel.kuchar@nellprojekt.cz

(dále jen „zhotovitel“)

### II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (obsah dokumentace)

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení (dokumentaci pro společné územní a stavební řízení – DÚSP) s podrobnostmi dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně zajištění dokladových částí (vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy), zajištění příslušných správních rozhodnutí v zastoupení zadavatele na základě plné moci, to vše na akci „**Oprava MK na ul. Květinová, Kopřivnice**“ (dále jen „dílo“).

2. V rámci projektové dokumentace stavby bude řešena kompletní oprava konstrukce vozovky - převážně odstranění stávajícího nevyhovujícího povrchu, očištění povrchu, případné doplnění podloží, zhotovení spojovacího postřiku a pokládka nového krytu. Dále je to odvodnění komunikace a ochrana podzemních inženýrských sítí vedených pod projektovanou komunikací.
3. Obsah a rozsah předmětu díla:

### **3.1 Zabezpečení vstupních podkladů**

- Prohlídka komunikace, provedení potřebných průzkumů, vrtané, kopané sondy cca 1 metr hluboké v rozsahu minimálně 5 sond na různých místech komunikace, odborné posouzení stavu, a především podloží komunikace.
- Výškopisné a polohopisné zaměření řešeného území v rozsahu nezbytném pro zpracování dokumentace.
- Zakreslení pozemků (hranice a parcelní čísla). Z výkresové dokumentace bude zřejmé, na kterých pozemcích se předmětná stavba nachází.
- Záborový elaborát dotčených pozemků.
- Ověření a zakreslení tras a ochranných pásem dotčených inženýrských sítí.
- Vypracování dokumentace, která jednoznačně vymezuje předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a popis požadovaných potřebných prací.
- Návrh řešení stavebních úprav zájmového území, které bude předloženo zhotoviteli k projednání.

### **3.2 Dokumentace pro vydání společného povolení (společné územní a stavební řízení):**

Dokumentace bude vypracována podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a právních předpisů provádějící stavební zákon, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. právního předpisu, kterým bude tato vyhláška nahrazena, (společně „vyhláška o dokumentaci staveb“), dále v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů resp. právního předpisu, kterým bude tato vyhláška nahrazena a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí plnění je rovněž:

- zajištění kompletní inženýrské činnosti – zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, vlastníků pozemků, včetně správců inženýrských sítí, zapracování jejich připomínek apod. Přílohou dokončené dokumentace bude dokladová část se souhlasnými rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními. Podmínky všech vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření a výsledky projednání budou zapracovány v projektové dokumentaci;
- vyřízení společného povolení pro danou stavbu (společné územní a stavební řízení);
- zpracování geodetického vytyčovacího plánu stavby;
- **zpracovaná projektová dokumentace bude provedena v podrobnostech pro provádění stavby;**
- **zpracování podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr v aktuální cenové hladině (URS) a neoceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr;**
- dokumentace bude sloužit jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek. Je tedy nutné při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace

pro provedení stavby, jež bude užitá k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků,

4. Dílo podle předcházejících odstavců bude zpracováno v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných orgánů státní správy a dotčených majitelů a správců technické infrastruktury.
5. Sjednané dílo ve sjednaném rozsahu a členění bude dodáno následovně:

stavební úřad: 2 ks – listinná podoba PD včetně dokladové části,

zhotovitel: 1 ks – listinná podoba PD ověřená stavební úřadem,

4 ks – listinná podoba PD v podrobnostech pro provádění staveb včetně dokladové části,

1 ks – položkový rozpočet – listinná podoba,

1 ks – digitální podoba na CD (PD, dokladová část, položkový rozpočet a neoceněný položkový rozpočet),

Forma odevzdání digitální podoby:

- textová část ve formátu: \*. doc / \*. xls a \*.pdf

- grafická část ve formátu: \*. dgn nebo \*. dwg a \*. pdf

6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvenou cenu.
7. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termíny zahájení a dodání:

- zahájení: po podpisu smlouvy o dílo (předpoklad 02/2024)
- zajištění potřebných podkladů (zaměření, existence sítí apod.) - 05/2024
- odevzdání dokumentace a podání žádosti o společné stavební povolení - **do konce 7/2024**

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním díla dle této Smlouvy nebo jeho části v těchto případech: příslušný stavební úřad, jiný orgán veřejné správy a/nebo dotčené orgány státní správy a/nebo správci sítí nevydají potřebné rozhodnutí, vyjádření, stanovisko, závazné stanovisko, souhlas či jiný úkon v zákonné lhůtě a/nebo budou nečinné a/nebo vydání potřebných rozhodnutí, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek, souhlasů či jiných úkonů se prodlouží či zcela znemožní z důvodů na straně třetích osob (např. porušení povinností úředních osob, námítky účastníků řízení, odvolání, správní žaloby, neposkytnutí souhlasu) a/nebo dojde k jiné obdobné překážce bez zavinění zhotovitele. Nastane-li jakákoliv skutečnost dle tohoto odstavce, lhůty plnění se vždy prodloužují o dobu, kdy výše uvedené skutečnosti prokazatelně trvaly a smluvní strany v této souvislosti nebudou uzavírat dodatek k této Smlouvě.

3. Zhotovitel je povinen dopracovat a odevzdat projektovou dokumentaci v podrobnostech pro provedení stavby do 1 měsíce od nabytí právní moci rozhodnutí o společném povolení stavby.
4. Zhotovitel je povinen odeslat elektronickou verzi projektové dokumentace na kontrolu objednateli, nejpozději týden před podáním žádosti o vydání společného povolení stavby.
5. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele na adrese: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část řádným ukončením a předáním díla nebo jeho části objednateli bez vad a nedodělků. Dílo bude objednateli předáno ve smluveném počtu vyhotovení dle čl. II odst. 5 této smlouvy.
7. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků, smluvní strany dohodnou termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Nebude-li dohodnut termín pro odstranění těchto vad a nedodělků, platí lhůta pro jejich odstranění 10 dnů.
8. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převjímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
9. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele odpovědět na dotazy položené v rámci zadávacího řízení pro výběr dodavatele stavebních prací, které budou realizovány na základě projektové dokumentace zpracované dle této smlouvy.

#### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy, a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Projektová dokumentace	165 000,-	34 650,-	199 650,-
Inženýrská činnost	28 000,-	5 880,-	33 880,-
<b>Cena celkem</b>	<b>193 000,-</b>	<b>40 530,-</b>	<b>233 530,-</b>

2. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy, konečná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy, včetně ceny za výkon inženýrské činnosti a odměny za poskytnutí licence.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, mající náležitosti daňového dokladu.
5. Fakturu zašle zhotovitel objednateli elektronicky na adresu: **faktury@koprivnice.cz** a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury je minimálně 14 dnů po jejím doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.

6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatelem nebudou poskytovány zálohy.

## **V. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat kontaktní osoby uvedené v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro realizaci vlastní stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
7. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně a v souladu s příslušnými platnými normami ČSN.
10. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
12. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a rozpracované dílo s ním konzultovat. Zhotovitel je dále povinen se na výzvu objednatele v průběhu realizace díla dostavit do sídla objednatele za účelem konzultace průběhu provádění díla. Náklady na tyto konzultace jsou součástí ceny díla.
13. Zhotovitel je povinen zaslat rozpracované dílo po dokončení výkresové části projektové dokumentace objednateli (zástupci pro věci technické) k nahlédnutí a odsouhlasení, popř. připomínkám, a to nejpozději před zahájením prací na položkovém rozpočtu. Zhotovitel započne práce na položkovém rozpočtu po odsouhlasení objednatelem (zástupci pro věci technické). Nevyjádří-li se objednatel podle tohoto odstavce do 5 pracovních dnů, má se za to, že s rozpracovaným dílem souhlasí.

## VI. LICENCE

1. Na základě zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva.
2. Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
3. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užít. Objednatel má zejména právo dílo, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, za účelem zhotovení stavby nebo její části či za účelem zajištění autorského dozoru dle stavebního zákona, a to, byť i osobou odlišnou od zhotovitele. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný a neodvolatelný souhlas. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.
4. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.

## VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež dílo má po celou dobu životnosti stavby, která byla dílem navržena. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací.
2. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu provádění stavby a po dobu pěti let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla, tj. musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
6. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
7. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotoviteli. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.

8. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží, byť jen některou z lhůt stanovených čl. III, odst. 1, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku IV. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. VII. odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. V případě, že se v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro provádění stavby, dojde následně k navýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy o více než 30 %, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny projektové dokumentace. Dojde-li k navýšení ceny stavby z důvodů spojených s nepředpokládanými skutečnostmi, které nemohl zhotovitel předvídat (např. sanace podloží, horší rozpojitelnost podkladu, ochrana neznámých sítí, které nejsou v pasportu apod.) nevzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle tohoto bodu.
6. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí, že během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy) došlo k pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované DPS (díla dle této smlouvy), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS či jiným příslušným orgánem, včetně sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
7. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
8. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvní pokuty dle předchozích odstavců tohoto článku považují za přiměřené, vzhledem k povaze plnění této smlouvy.
9. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

## IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
  - prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 30 dní,
  - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,

- zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem ani poté, co byl na tento důvod pro odstoupení od smlouvy upozorněn,
  - neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
  4. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
  5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
  6. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

## **X. NÁHRADA ŠKODY**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením i občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované DPS, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této DPS.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, a že tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká práva objednatele dílo použít a nakládat s ním jako s vlastním pro jednání s obchodními partnery a pro řízení vedená u orgánů státní správy a územní samosprávy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 200 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.



5. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Adam Ondrašík  
vedoucí odboru majetku

---

Ing. Karel Kuchař  
jednatel