

## **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo**

na stavební práce  
č. Objednatele: 2023/000385

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 52 písm. a) ve spojení s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),

jejímž předmětem je zhotovení díla s názvem

### **„Celoplošná oprava Plzeňské ulice, úsek Koterovská - Slovanská“,**

a kterou dne 31. 03. 2023 uzavřely níže uvedené smluvní strany  
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:

**1) Statutární město Plzeň**  
nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň  
IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370

zastoupené:

SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkovou organizací  
(dále jen „SVSMP“)  
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň  
IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni oddíl Pr, vložka 692  
ředitel: Ing. Milan Sterly

#### **2) VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl B,  
vložka 574  
sídlo: Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň  
IČ: 25205625 DIČ: CZ25205625

Zhotovitel:

#### **Vodohopodářské stavby, společnost s ručením omezeným**

se sídlem: Křížíkova 2393, 415 01 Teplice  
statutární zastoupení: Ing. Adam Sinevič - jednatel  
obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578  
IČ: 40233308, DIČ: CZ40233308

**adresa datové schránky: xm9a5kh**

### Preamble

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 31. 3. 2023 shora uvedenou smlouvu. V souladu s touto smlouvou ve znění jejích dodatků č. 1 a 2 měl Zhotovitel dokončit dílo (stavební práce) s názvem „Celoplošná oprava Plzeňské ulice, úsek Koterovská - Slovanská“ a to nejpozději do 7. prosince 2023. Dílo však bylo způsobilé k užívání až dne 11. ledna 2024. S ohledem na nedostatky v dokumentaci nezbytné k předání a převzetí díla a rovněž s ohledem na zjištěné vady a nedodělky, které ale nebrání předání a převzetí díla a o nichž Zhotovitel zároveň tímto prohlašuje, že nejsou ani překážkou pro budoucí zvýšenou intenzitu dopravního provozu nastalou převedením části dopravy do Plzeňské ulice v důsledku uzavírky Koterovské ulice, však nebylo dílo ke dni podpisu tohoto dodatku administrativně předáno. Z výše uvedených důvodů a z důvodu zajištění vyšší míry právní jistoty se Smluvní strany dohodly na znění tohoto dodatku.

### I. Předmět dodatku

#### 1. Prodloužená záruka

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytne na celé provedené dílo prodlouženou záruku a to o 36 měsíců. Nově tedy Zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání 96 měsíců na stavební práce a dále záruku v délce trvání 60 měsíců na dodávky strojů a technologických zařízení. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. IX. smlouvy, resp. ve vztahu k vadám a nedodělkům, bude-li s nimi dílo převzato, dnem sepsání protokolu o jejich odstranění.

#### 2. Sleva z ceny díla

Zhotovitel poskytne Objednateli č. 1, statutárnímu městu Plzeň, slevu z ceny díla, a to v částce 250.000,- Kč (bez DPH). Konečná cena předmětu díla s ohledem na tuto poskytnutou slevu činí:

#### Cena za dílo celkem činí:

Cena celkem bez DPH	45.622.761,03	Kč
DPH ve výši 21%	9.580.779,82	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>55.203.540,85</b>	<b>Kč</b>
slovy: padesátpětmilionůdvěstětřítisícpětsetčtyřicet korun českých osmdesátpět haléřů		

#### Cena za dílo (část Města Plzně) činí:

Cena celkem bez DPH	19.274.594,92	Kč
DPH ve výši 21%	4.047.664,93	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>23.322.259,85</b>	<b>Kč</b>
slovy: dvacetřímilionůtřicetdvacetdvatisícdevět korun českých osmdesátpět haléřů		

**Cena za dílo (část Vodárny Plzeň a.s.) činí:**

Cena celkem bez DPH	26.348.166,11	Kč
DPH ve výši 21%	5.533.114,88	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>31.881.280,99</b>	<b>Kč</b>
slovy: třicetjednamilionůosmsetosmdesátjednatisícdvěstěosmdesát korun českých devadesátdevět haléřů		

Konečná cena předmětu díla s ohledem na poskytnutou slevu činí 55.203.540,85 Kč vč. DPH.  
(slovy: padesátpětmilionůdvěstětřítisícpětsetčtyřicet korun českých osmdesátpět haléřů)

3. Seznam vad a nedodělků a termín pro jejich odstranění

Smluvní strany se shodly na termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Odstranění vad a nedodělků bude provedeno nejpozději do 31. 5. 2025. Zhotovitel je zároveň povinen předložit návrh harmonogramu odstranění vad a nedodělků k odsouhlasení Objednateli. Odstranění vad a nedodělků bude prováděno v souladu s platnými technickými normami, dohodnutými technickými podmínkami a projektovou dokumentací (viz ustanovení čl. V odst. 4 smlouvy). Smluvní strany výslovně a ve vzájemné shodě konstatují, že ve vztahu k těmto vadám a nedodělkům budou uplatňována ustanovení čl. XI. smlouvy – Odpovědnost za vady a záruka.

4. Pozastávky

Do doby odstranění vad a nedodělků nebudou v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy uvolněny pozastávky ani vráceny bankovní záruky, které by je případně nahrazovaly.

5. Platnost bankovní záruky k zajištění povinností Zhotovitele v záruční době

Zhotovitel zajistí platnost bankovní záruky ve smyslu čl. XV. smlouvy rovněž po celou dobu tímto dodatkem prodloužené záruky.

6. Smluvní pokuty

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že pozdější administrativní předání díla, k němuž vzhledem k okolnostem uvedeným v Preambuli tohoto dodatku dojde v pozdějším termínu než 11. ledna 2024, není považováno za důvod, jenž by zavdával příčinu k uplatnění smluvní pokuty za prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla za dobu, jež uplynula mezi 11. lednem 2024 a právě administrativním předáním díla. Objednatelé společně ani žádný z nich samostatně nebudou za období mezi 11. lednem 2024 a administrativním předáním díla uplatňovat smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla.

**Článek II.  
Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Ustanoveními tohoto dodatku není jakkoliv dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody ani uplatnění smluvních pokut (v případě smluvních pokut pak s výjimkou uvedenou v čl. I. odst. 5 tohoto dodatku).
2. Tento dodatek č.3 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. (viz. odst. 3 tohoto článku)

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.
4. Tento dodatek č.3 má šest stran včetně jedné přílohy, která má dvě strany.
5. Ostatní ustanovení smlouvy č. 2023/000385, č.j.: 45/40/22 se nemění.

V Plzni dne:

.....  
za Objednatele  
Ing. Milan Sterly  
ředitel  
SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZEŇ,  
příspěvkové organizace

.....  
za Zhotovitele  
Ing. Adam Sinevič  
jednatel  
Vodohospodářské stavby  
společnost s ručením omezeným

.....  
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Příloha: Seznam vad a nedodělků

**Příloha k dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo  
na stavební práce s názvem**

„Celoplošná oprava Plzeňské ulice, úsek Koterovská - Slovanská“  
č.j. 45/40/22 – D3

**Seznam vad a nedodělků na stavebních objektech VODÁRNY PLZEŇ a. s.**  
**I. obnova kanalizace Plzeň – Plzeňská ulice SO 02 a SO 03**

**Seznam nedodělků:**

1. Celkové vnitřní provedení rozdělovací šachty se stavidly dle PD:
  - Vyzdívky žlabů a nástupnic,
  - Osazení stavidel vč. příslušenství,
  - Propojení s navazujícími stokami,
  - Demontáž obtoku a výdřev,
  - Osazení stupadel v jednotné ose,
  - Krystalizační nátěry.
2. Provedení dna RŠ na propojení do Jablonského ul.:
  - Vyzdívky žlabů a nástupnic,
  - Propojení se stávající stokou KT DN 300,
  - Řešení bezpečnostního propojení do ulice Jablonského.
3. Sanace sběrače PF 950/500 v úseku cca 5 m pod rozdělovací šachtou se stavidly.

**Seznam vad:**

1. Neodborné propojení stávající stoky/Š1 (rozdílné DN) – oprava ve výkopu/bezvýkop dle technologických možností.
2. Neodborné propojení stávající stoky Radyňská a nové stoky z Š4 (netěsnost) – oprava ve výkopu.
3. Neodborné propojení stávající stoky Jiráskovo mám. a nové stoky z Š4 (rozdílné DN) – oprava ve výkopu.
4. Prasklina (koleno KP) v úseku propojení stávající stoky Jiráskovo mám. a nové stoky z Š4 – oprava ve výkopu.
5. Prasklina v úseku Š5-Š4, st. 13 až 14 m – oprava ve výkopu.
6. Prasklina v úseku Š6-Š5, st. 14 až 16 m – oprava ve výkopu.
7. Neodborné propojení stok/Š6 – oprava ve výkopu/bezvýkop dle technologických možností.
8. Netěsnost (inkrustace) KP v úseku Š7-Š6, st. 3,83 m – oprava dle inspekce.
9. Neodborné zaslepení a propojení stoky/Š8 – oprava ve výkopu/bezvýkop dle technologických možností.
10. Neodborné propojení stávající stoky Jiráskovo mám. a nové stoky z Š6 (rozdílné DN) – oprava ve výkopu.
11. Infiltrace sběrače PF 950/500 před lomovou šachtou v Koterovské ul. – oprava bezvýkop.

**Poznámka:**

Způsob technologie oprav (ve výkopu/bezvýkop) bude upřesněn po místním šetření 1.3.2024.

**II. obnova vodovodu Plzeň - Plzeňská**

**Seznam nedodělků:**

1. Není předána ke kontrole potřebná dokumentace skutečného provedení stavby
2. Není dokončeno osazení orientačních tabulek a jejich kontrola

**Seznam vad:**

1. Chybné osazení pevných poklopů v asfaltové komunikaci
  - 5x výměna přípojkových poklopů pevných za samonivelační v povrchu asfalt
  - 6x výměna přípojkových poklopů pevných za samonivelační v povrchu asfalt
2. Oprava špatně osazených samonivelačních řadových poklopů
  - 2x oprava samonivelačních řadových poklopů (vystouplé nad asfaltovým povrchem)