



5234/P/2024-HMSO

Čj.: UZSVM/P/3836/2024-HMSO

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, XXXXXXXXXXXXXXXX

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v platném znění

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, XXXXXXXXXXXXXXXX se sídlem Krušnohorská 1010/7,

Rybáře, 360 10 Karlovy Vary,

na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále „přejímající“)

Čl. I

Česká republika je vlastníkem **id. spoluvlastnického podílu o velikosti 1/1116** k celku této nemovité věci:

- **pozemková parcela č. 2599**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa,

zapsané na listu vlastnictví č. 1377 pro katastrální území Mýto v Čechách, obec Mýto, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Rokycany.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s uvedeným majetkem příslušný hospodařit na základě § 10 písm. a) ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání id. 1/1116 pozemkové parcely p. č. 2599 v katastrálním území Mýto v Čechách včetně trvalých porostů na této parcele (dále také jako „předávaná nemovitá věc“) z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícího.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávané nemovité věci nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Převíjající prohlašuje, že je mu stav předávané nemovité věci dobře znám.

IV.

Hodnota předávané nemovité věci podle stavu v operativní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy 609, - Kč (slovy: šestsetdevět korun českých).

Předávající a převíjající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícího, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Převíjající uvedenou nemovitou věc potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je uvedená nemovitá věc nepotřebná.

VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i), včetně Dodatků č. 1 - 3.

VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VIII.

Touto smlouvou dochází u předávané nemovité věci ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Právo hospodařit pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem přejímající předávanou nemovitou věc přijímá.

IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany zápis do katastru nemovitostí příslušný pro **katastrální území Mýto v Čechách**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451, a to k id. 1/1116 pozemkové parcely p. č. 2599.**

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil tak postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

XII.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Rokycany.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Rokycany provede předávající.

V Plzni dne

V Karlových Varech dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Mgr. Ing. Ladislav Nový
XXXXXXXXXXXXX

Ing. Miroslav Rozner
XXXXXXXXXXXXX