



Nabídka č. N/025/2024/FaO na zakázku:

NOVÝ ZDROJ KYSLÍKU ON JIČÍN AUTORSKÝ DOZOR

KANIA a.s.

www.kania-ostrava.cz

Špatkova 80/9, 702 00 | Tel.: 596 243 487 | IČ: 26917853 | Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. | Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3427
Ostrava - Přívoz | 596 243 486 | DIČ: CZ 26917853 | č. ú. 8014208801/5500



ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zpracovatel nabídky: **KANIA a.s.**
Zastoupená: Ing. Ondřej Fabián – členem představenstva
Špálava 80/9, 702 00 Ostrava-Přívóz
IČ: 268 17 853
DIČ: CZ 268 17 853
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, č.ú.: 8014208001/5500
tel: 596 243 487
e-mail: info@kania-ostrava.cz
www.kania-ostrava.cz

PŘEDMĚT NABÍDKY

Na základě vaší poptávky ze dne 15.2.2024 nabízíme provádění autorského dozoru na akci „Nový zdroj kyslíku“ v předpokládaném rozsahu 20 týdnů realizace stavby, účast na KD, práce v kanceláři

CENOVÁ NABÍDKA

AD

Název dílčí profese divize	Celkem v Kč
AD	250.000,-

CELKOVÁ CENA (bez DPH)	250.000,- Kč
-------------------------------	---------------------

TERMÍNY

- Po dobu stavby

V Ostravě 16.02. 2024



KANIA a.s., Špálava 80/9
702 00 Ostrava - Přívóz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

Ing. Ondřej Fabián
Výkonný ředitel
Člen představenstva
KANIA a.s.

KANIA a.s.

www.kania-ostrava.cz

Špálava 80/9, 702 00 Ostrava - Přívóz | Tel.: 596 243 487 | IČ: 26817853 | Bankovní spojení: RaiffeisenBank a.s. | Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3427
596 243 486 | DIČ: CZ 26817853 | č. ú. 8014208001/5500

Příloha č.2

Součástí dílčího předmětu díla (autorský dozor) jsou dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Autorský dozor během realizace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na odevzdání staveniště zhotovitelem
- d) Účast na kontrolních dnech stavby (minimálně jedenkrát za týden během realizace stavby) a také po dohodě podle potřeb objednatele.
- e) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
- f) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby. Zjistí-li zhotovitel při výkonu AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti objednatele. Zhotovitel uvědomí dodavatele stavby v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení projektové dokumentace a tomu odpovídající důsledky.
- g) Posuzování návrhů zhotovitele předmětu plnění na změny a odchylky od schválené projektové dokumentace, spolupráce na přípravě podkladů ke kolaudačnímu řízení včetně posuzování návrhů účastníků výstavby na změny a odchylky projektové dokumentace z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, lhůt a postupu výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci.
- h) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a dále zpracování změn projektové dokumentace vyvolaných na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele.
- i) Po odsouhlasení změny zhotovitel PD do 14 dnů zpracuje výkaz výměr včetně jeho ocenění a podpisem změnového listu dodavatele stavby vyjádří svůj souhlas.
- j) Odsouhlasení vzorků předložených dodavatelem stavby.
- k) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
- l) Spolupráce s koordinátorem BOZP a TDS.
- m) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu v případě potřeby
- n) Účast na kontrolní prohlídce stavby (dále také „KPS“) a závěrečné prohlídce stavby (dále také „ZKPS“), součinnost při vydání kolaudačního souhlasu včetně účasti na jednání při vydání kolaudačního souhlasu v případě potřeby.
- o) Spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele dotace v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného vyhodnocení akce, pokud bude dotační titul.
- p) Zpracování detailů a změn projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele stavby dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci, dále zpracování změn projektové dokumentace na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele včetně kladného písemného projednání s dotčenými orgány veřejné správy a stavebním

úřadem tj. zajištění případného povolení změny stavby před jejím dokončením. Schvalování podkladů pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

q) Příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace.

r) V případě účasti na kontrolních prohlídkách stavby požadovaných stavebním úřadem, účasti na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení a účasti na jednání o vydání kolaudačního souhlasu, bude zhotovitel informovat objednatele o postupu prací. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry v případě potřeby.

s) Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů na stavbě.

Výkon autorského dozoru je vyžadován a stručně upravován právním řádem České republiky, zejména ustanoveními §113 odst. 2, §152 odst. 4, §153 odst. 2 a § 157 odst. 2 zákona 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpis.

Platební podmínky:

Autorský dozor bude hrazen vždy na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku rozdělenou poměrově za každý měsíc (doba trvání 20 týdnů), nejvýše však do dosažení částky 90 % z domluvené ceny a zaslány objednateli vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Zbývajících 10 % bude doplaceno po vydání kolaudačního souhlasu.