

## SERVISNÍ SMLOUVA

### „Revize vzduchotechniky TZBN“

Č.j.: PPR-9080-1/ČJ-2024-990673

#### Smluvní strany

##### Česká republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČ: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: Pavlem Brixím, DiS. zástupcem vedoucího ekonomického odboru ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky  
**příjemce faktury: ŘLZ PP ČR, EO, P. O. BOX 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, rlzpp.eo@pcr.cz**  
ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu: 5504881/0710

##### **kontaktní osoba:**

e-mail:

(dále jen „objednatel“)



a

##### **TZBN, spol. s.ro.**

se sídlem: Domanovická 2341, 190 16, Praha 9  
IČ: 29014981  
DIČ: CZ29014981  
zastoupen: Pavlem Novákem, jednatelem  
ID datové schránky: ym5inhr  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 2504891002/5500

##### **kontaktní osoba:**

e-mail:

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 160052

(dále jen „dodavatel“)

(společně též „smluvní strany“)



uzavřely v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „smlouva“)

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel se zavazuje pro objednatele za podmínek této smlouvy provádět pravidelné revizní práce vzduchotechnického zařízení, které zahrnují zejména:
- kontrolu a výměnu filtrů,
  - seřízení zařízení,
  - drobné opravy,
  - dodávky drobného spotřebního materiálu,
  - zaznamenávání provozních parametrů zařízení v souladu s doporučením výrobce (dále jen „servisní práce“ nebo též „předmět plnění“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené práce zaplatit dodavateli sjednanou cenu, specifikovanou v příloze č. 1 a č. 2 smlouvy způsobem a dle podmínek uvedených v čl. III. smlouvy.
- 1.3 Zařízení jsou instalována na adresách uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

## II. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Dodavatel je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele, postupovat v souladu s jeho pokyny a případnými upřesňujícími požadavky, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění prací nebo v souvislosti s nimi dozví. V případě nevhodného požadavku objednatele je dodavatel povinen na nevhodnost takového požadavku objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese odpovědnost za vady a škodu, které v důsledku nevhodného požadavku objednatele vznikly.
- 2.2 Práce dle smlouvy bude dodavatel provádět kvalifikovanými a řádně vyškolenými pracovníky. Poskytovatel se zároveň zavazuje a prohlašuje, že disponuje potřebným vybavením a prostředky k řádné realizaci předmětu plnění v souladu s dobrou technickou praxí. Zároveň bude vést záznamy o provedených pracích, které budou předkládány objednateli po každé revizní prohlídce.
- 2.3 Všechny práce budou prováděny v pracovní dny, tzn. pondělí až pátek od 8:00 do 16:00, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Revize zařízení budou probíhat min. 2x ročně. Harmonogram jednotlivých prací bude stanoven vždy po dohodě smluvních stran.
- 2.4 V případě, že dodavatel nebude schopen splnit objednávku v dohodnutém termínu, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a dohodnout s ním náhradní termín.
- 2.5 Kontaktní osobou oprávněnou jednat ve věcech technických jsou:


Za objednatele:



Za dodavatele:

## III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené práce, objednatel zaplatí dodavateli sjednanou cenu, která v celkové výši nepřesáhne **300.000,- Kč bez DPH** tj. **363.000,- Kč s DPH** za 24 měsíců, objednatel není plátcem DPH. Rozpis cen jednotlivých položek je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
- 3.2 Celková cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškerá plnění, která se dodavatel zavázal poskytnout objednateli na základě této smlouvy.
- 3.3 Dodavatel vyhotoví fakturu za dílčí plnění nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od podpisu protokolu či zápisu bez výhrad. Objednatel uhradí vždy pouze skutečně provedené práce včetně dodaného spotřebního materiálu dle oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.

- 3.4 Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení dodavatele, objednatele a příjemce faktury. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti odeslat zpět dodavateli. Vrácením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 3.5 tohoto článku. Přílohou faktury bude originál oboustranně podepsaného protokolu či zápisu bez výhrad a event. revizní zpráva.
- 3.5 Splatnost faktury je třicet (30) dnů ode dne prokazatelného doručení příjemci faktury, s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku je splatná ve lhůtě šedesát (60) dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 3.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného ve smlouvě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady provedených prací ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady fakturu uhradit. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 3.7 Objednatel nebude poskytovat dodavateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy.
- 3.8 Poskytovatel bude vystavené faktury a předávací protokoly zasílat na email: 

#### IV. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 4.1 Dodavatel ručí za správnost a kvalitu prací dle smlouvy v délce 6 měsíců a na vyměněné díly 24 měsíců, v souladu s příslušným právním předpisem. Záruka začíná běžet vždy ode dne uvedeného v protokolu či zápisu vztahujícímu se k jednotlivému plnění.
- 4.2 Objednatel je oprávněn písemně oznámit vady a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady kdykoliv v záruční době. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne uplatnění reklamace. S přihlédnutím k charakteru vytýkaných vad a dostupnosti náhradních dílů jsou smluvní strany oprávněny písemně stanovit odlišný termín k jejich odstranění.
- 4.3 Záruka se nevztahuje na závady a poruchy způsobené neodborným zásahem, nedodržením návodu k obsluze, fyzickému poškození ze strany objednatele a běžnému opotřebení, a dále na spotřební materiál.

#### V. SMLUVNÍ POKUTA A ZÁNÍK SMLOUVY

- 5.1 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je objednatel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 5.2 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 5.3 Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ust. § 1977, § 1978 a ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku.
- 5.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- dodavatel nedokončí a neodevzdá práce ani v náhradním termínu, který mu byl objednatelem v rozumné míře nově stanoven v písemné formě; nebo
  - dodavatel nenastoupí k dílčímu plnění dle dohodnutého harmonogramu, případně ani po marné výzvě objednatele; nebo
  - dodavatel neodstraní reklamované vady prací ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem; nebo

- d) vady prací nelze odstranit, nebo že vůči dodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení.
- 5.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé straně. Odstoupení od smlouvy se netýká zejména nároku na náhradu újmy a smluvní pokuty.
- 5.6 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi dodavateli. V takovém případě je dodavatel povinen učinit jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 5.7 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dvacet čtyři (24) měsíců od účinnosti smlouvy, nebo do vyčerpání finančního limitu 300.000,- Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 6.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3 Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout patřičnou součinnost při plnění předmětu této smlouvy. Nesplněním této povinnosti není vyloučen nárok na náhradu újmy druhé smluvní straně.
- 6.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 6.5 Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou číslovaných písemných dodatků schválených oběma smluvními stranami.
- 6.6 Dodavatel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a poskytnout kupujícímu i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly nezbytnou součinnost.
- 6.7 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu jakýchkoliv údajů uvedených v této smlouvě nebo v jejích přílohách.
- 6.8 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit a/nebo zastavit jakákoliv práva a povinnosti, či jakékoliv nároky a pohledávky z této smlouvy.
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, s jejím obsahem souhlasí a jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují k této smlouvě své podpisy.

### Přílohy:

č. 1 – Objekty pro revizi filtračních materiálů VZT

č. 2 – Ceník prací při servisu VZT

V Praze dne: 27-02-2024

Za objednatele:

   
 zástupce odboru

Pavel Brixí, DiS.  
zástupce vedoucího EO ŘLZ PP ČR

V Praze dne: 29-02-2024

Za dodavatele:

**TZBN Praha s.r.o.**  
Pavel Novák  
Jiřská 9  
Domano IČO: 290 981  
Praha 9

Pavel Novák  
jednatel

Příloha ke smlouvě – revize filtračních materiálů

**Objekty pro revizi filtračních materiálů VZT + ceny**

1.Praha 5	3 500,-
2.Praha 1	2 500,-
3.Praha 1	3 500,-
4.Praha 1	1 500,-
5.Praha 1	4 500,-
6.Praha 5	2 500,-
7.Praha 3	4 500,-
8. Brno,	16 500,-
9.Praha 6	2 500,-
10. Praha 6	16 500,-
11.Praha 7	24 650,-
12.Praha 5	9 500,-
13.Praha 6	6 500,-
14.Jihlava	3 500,-
15.Brno,	2 500,-
16.Praha 1	2 500,-
17.Praha 1	1 500,-
18.	1 500,-
19.Praha 4	3 500,-
<b>Celkem:</b>	<b>113 650,-</b>

## Ceník prací při servisu VZT

### Pravidelné práce

Seřízení a nastavení hodnot výkonu blokové jednotky,  
vč. celkového vyčištění

Potrubní ventilátor do průměru 500 standardní

Potrubní ventilátor nad průměr 500 standardní

Potrubní ventilátor do průměru 500 do výbušného prostředí

Potrubní ventilátor nad průměr 500 do výbušného prostředí

Výměna klínového řemene včetně materiálu

Kontrola MaR, celý systém

Doprava servisního vozu je 18,- Kč/km

Ostatní nepravidelné práce, které by byly nutné, budou účtovány dle standardního ceníku.  
V případně nespecifikovaných prací hodinovou sazbou

Nutné opravy, které vyplynou ze servisní činnosti mohou být provedeny pouze v případě **havarijního stavu, kdy hrozí další škoda** a to pouze po odsouhlasení odpovědnou osobou objednatele. Toto bude zapsáno v pracovním výkazu.  
Ostatní opravy budou řešeny samostatnou objednávkou.

Na práce je poskytnuta 6 měsíční záruka (tedy průběžná-práce se provádějí minimálně 2x ročně), na materiály 24 měsíců.

## Vybrané práce – servisní ceník 2024, příloha ke smlouvě

Tyto práce budou objednávány dle skutečnosti,  
která bude uvedena na pracovním výkazu revizí  
(viz soupis objektů)

### Práce na filtračních materiálech

Výměna filtračního materiálu  
Ekologická likvidace

Kapsové filtry  
Filtr z role GU 4  
Uhlíkové filtry



Sazba servisního technika mimo ceník  
Kilometrovné  
Paušál Praha

