

## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

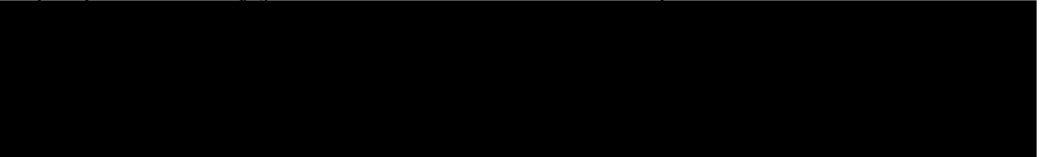
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5622051630.02 (ORG 2928, 2539)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 21063 - 001

### I. Smluvní strany

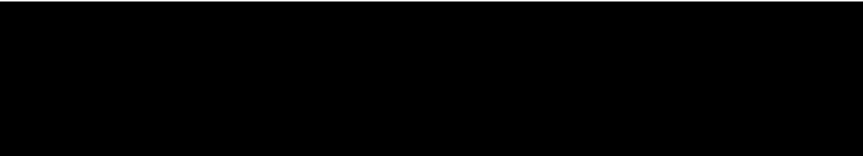
**Objednatel:** Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 111246222 / 0800

k podpisu smlouvy jsou za statutární město Brno oprávněni:



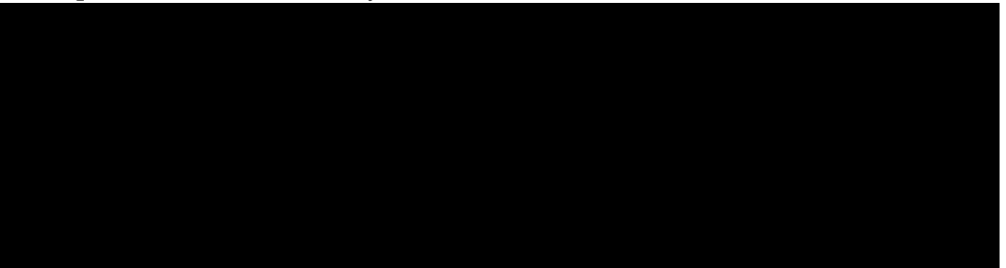
Ve věcech technických pro vodohospodářské a související objekty jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno,  
zástupci ve věcech technických:



Ve věcech technických pro komunikační objekty jsou oprávněny jednat na základě příkazní smlouvy č. 5420140531 ze dne 10. 2. 2020:

Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno,  
zástupci ve věcech technických:

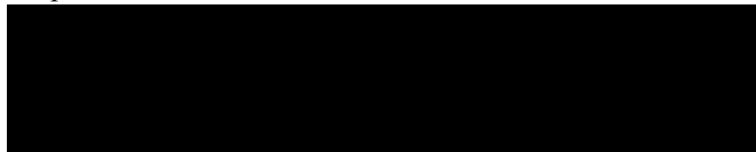


e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz)

(„objednatel“)

**Zhotovitel:** IMOS Brno, a.s.  
Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

Zastoupený: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2211  
IČO: 253 22 257  
DIČ: CZ25322257  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 63706641/0100  
oprávnění zaměstnanci:



(„zhotovitel“)

## II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 13. 4. 2022 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.6.2023, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) Předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) je:
  - a) změna čl. II Předmět smlouvy, spočívající v úpravě rozsahu plnění díla,
  - b) změna čl. IV. Cena díla odst. 1 a odst. 2, spočívající v úpravě ceny díla odpovídající vícepracím a méněpracím,
  - c) změna čl. XV. Závěrečná ustanovení, spočívající v nahrazení původní Přílohy č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací novou aktualizovanou Přílohou č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací a doplnění přílohy č. 3 - Změnový list č. 2
- 3) U shora popsané skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Článek II., Předmět smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 6 s následujícím zněním:

„Smluvní strany se dohodly na níže uvedených vícepracích a méněpracích v rámci části stavby ORG 2928 - vodohospodářské a související objekty:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce („vícepráce“) v rámci objektů

SO 20 - rekonstrukce vodovodu (změna č. 6)	97 276,70 Kč bez DPH
SO 20 – rekonstrukce vodovodu (změna č. 7)	354 912,35 Kč bez DPH
SO 30 – přeložka plynovodu (změna č.8)	317 461,10 Kč bez DPH
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce („méněpráce“) v rámci objektu

SO 10 – rekonstrukce kanalizace (změna č.9)	- 44 332,77 Kč bez DPH
---	------------------------

Změna sjednaného předmětu díla je blíže popsána ve Změnovém listu č. 2, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Článek IV. Cena díla odst. 1 ve znění:

„Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a ve znění pozdějších předpisů a činí:

• cena za stavební objekty dle ORG 2928 bez DPH	88 842 973,85 Kč
• cena za stavební objekty dle ORG 2539 bez DPH	38 283 479,77 Kč
Celková cena za dílo bez DPH	127 126 453,62 Kč“

se nahrazuje zněním:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se změnovým listem č. 1 a č. 2 činí:

• cena za stavební objekty dle ORG 2928 bez DPH	89 568 291,23 Kč
• cena za stavební objekty dle ORG 2539 bez DPH	38 283 479,77 Kč
Celková cena za dílo bez DPH	127 851 771,00 Kč“

3) Článek IV. Cena díla odst. 2 se nahrazuje následujícím zněním:

„Cena v členění objektů a ORG, bez DPH:

- ORG 2928 – „Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen „vodohospodářské a související objekty“)

Cena objektu SO 10 Rekonstrukce kanalizace – vícepráce dle dodatku č. 1	21 923 147,64 Kč
Cena objektu SO 11 Rekonstrukce kanalizačních přípojek – vícepráce dle dodatku č. 1	8 412 437,07 Kč
Cena objektu SO 20 Rekonstrukce vodovodu – vícepráce a méněpráce dle dodatku č. 1	45 628 360,07 Kč
Cena objektu SO 21 Rekonstrukce vodovodních přípojek – méněpráce dle dodatku č. 1	4 246 912,84 Kč
Cena objektu SO 30 Přeložka plynovodu	2 092 774,69 Kč
Cena objektu SO 41 Přeložka kabelu UPC – vícepráce dle dodatku č. 1	327 310,64 Kč
Cena objektu SO 10 Rekonstrukce kanalizace – méněpráce dle dodatku č. 2	- 44 332,77 Kč
Cena objektu SO 20 Rekonstrukce vodovodu – vícepráce dle dodatku č. 2	452 189,05 Kč
Cena objektu SO 30 Přeložka plynovodu - vícepráce dle dodatku č. 2	317 461,10 Kč
Cena objektu SO 99 Ostatní náklady	6 212 030,90 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>89 568 291,23 Kč</b>

- ORG 2539 – „Rekonstrukce komunikace Krkoškova“ (dále jen „komunikační objekty“)

Cena objektu SO 000 Vedlejší rozpočtové náklady	2 201 000,00 Kč
Cena objektu SO 101 Komunikace	19 771 858,98 Kč

Cena objektu SO 101.1	
Zpevněná plocha pro kontejnery na separovaný odpad	40 679,59 Kč
Cena objektu SO 102 Komunikace Fügnerova	3 714 602,09 Kč
Cena objektu SO 103 Komunikace Zátiší	1 148 328,28 Kč
Cena objektu SO 104 Chodníky Krkoškova	6 984 358,27 Kč
Cena objektu SO 104.1 Zpevněná plocha pro odpočinek	73 753,91 Kč
Cena objektu SO 105 Chodníky Fügnerova	1 109 134,83 Kč
Cena objektu SO 301.1 Vodovodní přípojka	200 960,97 Kč
Cena objektu SO 401 Přípojka NN – závlahový systém	115 050,98 Kč
Cena objektu SO 701 Mobiliář	255 464,19 Kč
Cena objektu SO 801 Úprava území, výsadba stromořadí	2 088 222,24 Kč
Cena objektu SO 801.1 Závlahový systém	580 065,44 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>38 283 479,77 Kč“</b>

- 4) Článek XV. věta „Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Aktualizovaný časový a finanční harmonogram prací.“ se ruší a nahrazuje se větou „Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 – nový Aktualizovaný časový a finanční harmonogram prací.“
- 5) Článek XV. Poslední odstavec se doplňuje o : Příloha č. 2 – Změnový list č.1 a Příloha č. 3 – Změnový list č. 2“.

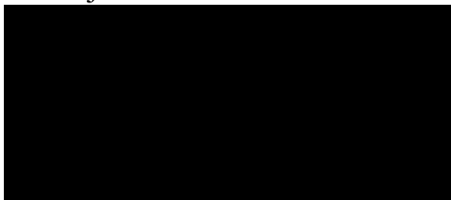
#### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 1) Všechny smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 3) Tento dodatek smlouvy o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4) Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 6) Adresa společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pro zasílání notifikace z registru smluv zní [bvk@bvk.cz](mailto:bvk@bvk.cz).
- 7) Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu, přičemž každá smluvní strana obdrží verzi dodatku ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tento dodatek vyhotoven ve třech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 8) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.
- 9) Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří Příloha č.1– nový Aktualizovaný časový a finanční

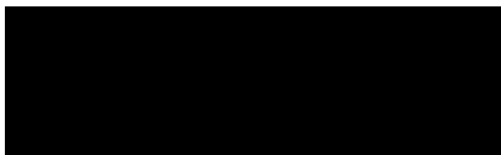
Doložka:

Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/067 dne 17. 1. 2024.

V Brně dne  
Za objednatele



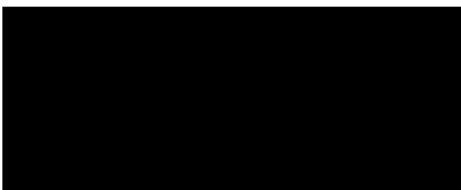
V Brně dne  
Za zhotovitele



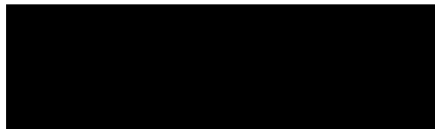
Statutární město Brno



IMOS Brno, a.s.



Statutární město Brno



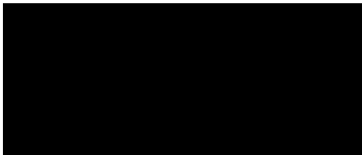


Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu		ORG 2928, 2539	
<b>Změnový list č.1</b>			
Číslo SOD objednatele: 5622051630		Číslo SOD zhotovitele: 21063-001	
Datum předložení zhotovitelem:		14.03.2023	
<b>Objednatel:</b>	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno - město, 602 00 Brno		
<b>Zhotovitel:</b>	IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno		
<b>Změna č.1:</b>	<b>SO 10 - rekonstrukce kanalizace</b>		
Při napojení nové kanalizace DN 500 do stávající šachty ŠA4.1 v ulici Fügnerova bylo zjištěno, že stávající potrubí není DN 400 jak předpokládala PD, ale DN 300. Stěna šachty byla navíc vyztužena ocelovými "I" profily a její tloušťka byla 0,7 m namísto 0,3m. To vše vyvolalo nutnost vybourání částí stěny, provedení odvrtnutí DN 700 a odstranění části ocelové vyztuže zasahující do profilu nově pokládáné kanalizace DN 500.			
		Vícepráce:	24 719,05 Kč
		Méněpráce:	0,00 Kč
		Změna celkem	24 719,05 Kč
<b>Změna č.2:</b>	<b>SO 20 - rekonstrukce vodovodu</b>		
Při pokládce vodovodního potrubí DN 500 větví V1 a V2 došlo k výškové kolizi se stávajícím vodovodním řádem DN 80 směrem do ulice Pospíšilova. Tato skutečnost si vynutila provést zhybku na vodovodu DN 80, aby mohla pokládku hlavních přívadčů V1 a V2 pokračovat.			
		Vícepráce:	58 891,25 Kč
		Méněpráce:	0,00 Kč
		Změna celkem	58 891,25 Kč
<b>Změna č.3:</b>	<b>SO 41 - přeložka kabelu UPC</b>		
V rámci provádění přeložek kabelů O2 společnosti VEGACOM v úseku Sládkova - Fügnerova se zjistilo, že souběžně s vedením O2 v zeleném pásu se nachází také vedení UPC. Pro uvolnění prostoru budoucí výsadby stromořadí je nutné provést rovněž přeložku kabelů UPC.			
		Vícepráce:	190 262,32 Kč
		Méněpráce:	0,00 Kč
		Změna celkem	190 262,32 Kč
<b>Změna č.4:</b>	<b>SO 11 - rekonstrukce kanalizačních přípojek</b>		
Průběh trasy stávajících kanalizačních přípojek v úseku Š57906 - Š57998 na straně lichých čísel nebylo z důvodů chybějícího kamerového průzkumu stoky možné ověřit. V tomto úseku je nutné počítat s dodatečným průzkumem a sondáží stávajících kanalizačních přípojek.			
		Vícepráce:	108 262,00 Kč
		Méněpráce:	0,00 Kč
		Změna celkem	108 262,00 Kč
<b>Změna č.5:</b>	<b>SO 11 + SO 21 rekonstrukce kanalizačních a vodovodních přípojek</b>		
Z důvodu nutnosti ponechat otevřenou montážní jámu pro budoucí propoj vodovodního řádu V1 a V2 v ulici Sládkova nebylo možné zapažít stěny výkopu kanalizační přípojky KP1 a vodovodních přípojek VP1 a VP2 (pro č. p. Krkoškova 1 a 2). Výkop přípojek proběhl otevřeným výkopem bez užití pažení stěn rýhy.			
		Vícepráce:	0,00 Kč
		SO 11 Méněpráce	-22 000,00 Kč
		SO 21 Méněpráce	-32 560,00 Kč
		Změna celkem	-54 560,00 Kč
<b>Finanční dopad změn:</b>	cena za stavební objekty vodohospodářské a související	ORG 2928	88 515 399,23 Kč
	cena za komunikační objekty	ORG 2529	38 283 479,77 Kč
		<b>cena dle SOD</b>	<b>126 798 879,00 Kč</b>
		Vícepráce:	382 134,62 Kč
		Méněpráce:	-54 560,00 Kč
		Absolutní hodnota víceprací a méněprací:	436 694,62 Kč
		<b>Celkové navýšení nákladů:</b>	<b>327 574,62 Kč</b>
		<b>Cena dle dodatku č. 1</b>	<b>127 126 453,62 Kč</b>
		<b>100,00%</b>	<b>126 798 879,00 Kč</b>
		<b>1,00%</b>	<b>1 267 988,79 Kč</b>
	<b>absolutní hodnota VCP a MNP</b>	<b>0,34%</b>	<b>436 694,62 Kč</b>
	<b>čisté vícepráce</b>	<b>0,30%</b>	<b>382 134,62 Kč</b>
Všechny ceny jsou uváděny bez DPH			
<b>Přílohy:</b>	1) rozpočty	2) náčrty	

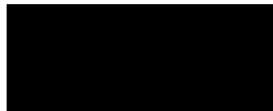
V Brně dne:  
Za objednatele:



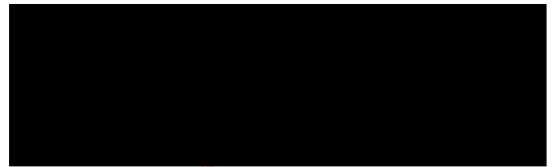
.....  
Statutární město Brno



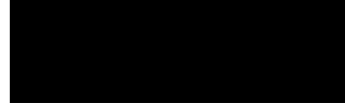
.....  
Statutární město Brno




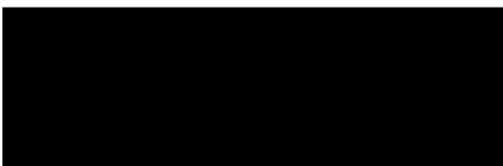
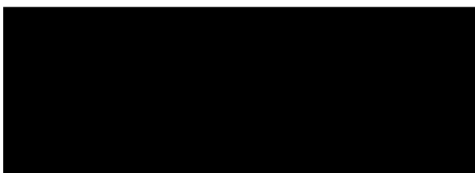
V Brně dne:  
Za zhotovitele:



.....  
IMOS Brno, a.s.





<b>Brno, Krkoškova, Zátíší, Fúgnerova I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu</b>		<b>ORG 2928, 2539</b>
<b>Změnový list č.2</b>		
<b>Číslo SOD objednatele: 5622051630</b>		<b>Číslo SOD zhotovitele: 21063-001</b>
Datum předložení zhotovitelem:		17.10.2023
<b>Objednatel:</b>	Statutární město Brno Dominikánské nám. 1, Brno-město, 602 00 Brno	
<b>Zhotovitel:</b>	IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
<b>Změna č.6:</b>	<b>SO 20 - rekonstrukce vodovodu</b>	ORG 2928
V rámci budování hlavních vodovodních přivaděčů 2x DN 500 byla v křižovatce Krkoškova x Mathonova zjištěna výšková kolize se stávajícími kabely VN. Bylo nutné odstranit betonové chráničky, kabely přizvednout a opět kabely zabezpečit. Následně bylo možné provést pokládku hlavních vodovodních přivaděčů 2x DN 500.		
Vícepráce:		97 276,70 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč
Změna celkem:		97 276,70 Kč
<b>Změna č.7:</b>	<b>SO 20 - rekonstrukce vodovodu</b>	ORG 2928
V rámci přípravy propojů vodovodních přivaděčů (2x DN 500) v ulici Mathonova bylo zjištěno, že v místě propojů se nachází hrdla stávajícího řadu DN 150. Nové propojení bylo nutné posunout až do poloviny stávající roury, aby nedošlo k porušení spoje stávajícího trubního vedení. Tím pádem bylo nutné prodloužit délku nové pokládaných vodovodních přivaděčů DN 2x500.		
Vícepráce:		354 912,35 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč
Změna celkem:		354 912,35 Kč
<b>Změna č.8:</b>	<b>SO 30 - přeložka plynovodu</b>	ORG 2928
V rámci propojů na přeložkách plynovodů v křižovatkách s ulicemi Alešova, Fúgnerova a Sládkova, bylo nutné doplnit položky plynovodních armatur, které nebyly součástí výkazu výměr. Napojení nově položeného plynovodního potrubí na stávající plynovodní řady provádí výhradně zhotovitel správce sítě - GasNet.		
Vícepráce:		317 461,10 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč
Změna celkem:		317 461,10 Kč
<b>Změna č.9:</b>	<b>SO 10 - rekonstrukce kanalizace</b>	ORG 2928
V křižovatce ulic Krkoškova x Alešova byla navržena kanalizační šachta ŠA3.5, která byla vrcholovou šachtou mezi stokami A1-3 + A4-1. Při realizaci stoky bylo rozvodí (vrcholová šachta) posunut, a tato změna má za následek zvýšení nivelety v části úseku kanalizace.		
Vícepráce:		0,00 Kč
Méněpráce:		-44 332,77 Kč
Změna celkem:		-44 332,77 Kč
<b>Finanční dopad změn:</b>		
cena za stavební objekty vodohospodářské a související	ORG 2928	88 515 399,23 Kč
cena za stavební objekty komunikační	ORG 2539	38 283 479,77 Kč
100,00%	<b>cena dle SOD celkem</b>	<b>126 798 879,00 Kč</b>
0,30%	vícepráce dle ZL č.1	382 134,62 Kč
-0,04%	méněpráce dle ZL č.1	-54 560,00 Kč
	<b>cena dle dodatku č.1</b>	<b>127 126 453,62 Kč</b>
	dodatek č.2	
0,61%	vícepráce dle ZL č.2	769 650,15 Kč
-0,03%	méněpráce dle ZL č.2	-44 332,77 Kč
0,99% .bsolutní hodnota	víceprací a méněprací dle ZL č.1 ZL č.2	1 250 677,54 Kč
	navýšení ceny celkem dle ZL č.1 + ZL č.2	1 052 892,00 Kč
Všechny ceny jsou uváděny bez DPH	<b>cena dle dodatku č. 2</b>	<b>127 851 771,00 Kč</b>
Přílohy:	1) rozpočty 2) fotodokumentace + náčrty s výpočtem	
V Brně dne:	V Brně dne:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
		
Statutární město Brno	Statutární město Brno	IMOS Brno, a.s.
