

S M L O U V A

o zřízení služebností inženýrských sítí

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 1257 + 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi následujícími smluvními stranami:

- Statutární město Mladá Boleslav**, IČO 002 38 295, DIČ CZ00238295
bankovní spojení: [REDAKCE]
se sídlem Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav,
zastoupené [REDAKCE]
dále jako „**povinný**“ a
- CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**, IČO 463 56 533, DIČ46356533
bankovní spojení: [REDAKCE]
se sídlem Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 2061
jejímž jménem jedná [REDAKCE]
dále jako „**oprávněný**“

jak následuje:

I.

Preambule smlouvy

- Povinný je kromě jiného podle svých příslušných nabyvacích titulů, vlastníkem následujících nemovitých věcí v obci a katastrálním území Mladá Boleslav, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví **10001** pro obec a katastrální území Mladá Boleslav:
 - 1.1. pozemková parcela č. **679/3** (ostatní plocha – ostatní komunikace)
pozemková parcela č. **679/45** (zahrada)
pozemková parcela č. **1491** (ostatní plocha – ostatní komunikace)
pozemková parcela č. **2100** (ostatní plocha – jiná plocha)
 - 1.2. pozemková parcela č. **1236/1** (ostatní plocha – ostatní komunikace)
 - 1.3. pozemková parcela č. **855/19** (ostatní plocha – ostatní komunikace)
pozemková parcela č. **855/27** (ostatní plocha – zeleň)
pozemková parcela č. **855/60** (ostatní plocha - zeleň)
pozemková parcela č. **855/74** (ostatní plocha - silnice)
 - 1.4. pozemková parcela č. **85/5** (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha)
stavební parcela č. **926** (zastavěná plocha a nádvoří), jejíž součástí je i budova čp. 206 (objekt občanského vybavení) v části obce Mladá Boleslav II (Vzdělávací centrum na Karmeli)
- Oprávněný je kromě jiného vlastníkem i provozovatelem následujících rozvodných tepelných zařízení v obci a katastrálním území Mladá Boleslav:
 - 2.1. **Teplovodní přípojky** s příslušenstvím, zásobující tepelnou energií *areál 3. ZŠ v Mladé Boleslavi* (budovy čp. 905 III a čp. 1327/III) z výměňkové stanice č. 126 HN1 v budově čp. 1370/III jiného vlastníka (ČR – HZS Stč. kraje), uložené kromě v jiných i v pozemcích povinného, označených a popsanych v odst. 1.1. této smlouvy, tj. v pozemkových parcelách č.679/3, č.679/45, č.1491 a č.2100 v katastrálním území Mladá Boleslav.

Trasa teplovodní přípojky v těchto pozemkových parcelách vč. jejího ochranného pásma je vyznačena v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. **6330-237/2023**, vyhotoveném geodetickou kanceláří SCE CZ s.r.o., se sídlem Štyrsova 910, 293 01 Mladá Boleslav, ověřeným Ing. Mgr. Petrem Zbíralem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 11. 11. 2023 pod č. 591/2023 (stejnopis plánu ověřen dne 30. 11. 2023 pod č. 93/2023) a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 30. 11. 2023 pod č. PGP - 2242/2023 - 207.

2. **Horkovodní přípojky** s příslušenstvím, zásobující tepelnou energií výměňkovou stanicí č. 1 HN 1 v objektu *České spořitelny na Mírovém náměstí* (z šachty stávajícího horkovodního napáječe HN 1), uložené v pozemku povinného, označeného a popsáno v odst. 1.2. této smlouvy, tj. v pozemkové parcele č. 1236/1 v katastrálním území Mladá Boleslav.

Poloha horkovodní přípojky v této pozemkové parcele vč. jejího ochranného pásma je vyznačena v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. **6331-238/2023**, vyhotoveném geodetickou kanceláří SCE CZ s.r.o., se sídlem Štyrsova 910, 293 01 Mladá Boleslav, ověřeným Ing. Mgr. Petrem Zbíralem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 12. 11. 2023 pod č. 592/2023 (stejnopis plánu ověřen dne 30. 11. 2023 pod č. 94/2023) a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 30. 11. 2023 pod č. PGP - 2244/2023 - 207.

- 2.3. **Horkovodní přípojky** s příslušenstvím, zásobující tepelnou energií výměňkovou stanicí č. 33 HN 1 v objektu *6. ZŠ v Jilemnického ulici* (z horkovodního napáječe výměňkové stanice č. 34 HN 1), uložené v pozemcích povinného, označených a popsanych v odst. 1.3. této smlouvy, tj. v pozemkových parcelách č. 855/19, č.855/27, č.855/60 a č.855/74 v katastr. území Mladá Boleslav.

Trasa horkovodní přípojky v těchto pozemkových parcelách vč. jejího ochranného pásma je vyznačena v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. **6328-235/2023**, vyhotoveném geodetickou kanceláří SCE CZ s.r.o., se sídlem Štyrsova 910, 293 01 Mladá Boleslav, ověřeným Ing. Mgr. Petrem Zbíralem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 11. 11. 2023 pod č. 589/2023 (stejnopis plánu ověřen dne 30. 11. 2023 pod č. 92/2023) a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 29. 11. 2023 pod č. PGP - 2240/2023 - 207.

- 2.4. **Horkovodní přípojky** s příslušenstvím, zásobující tepelnou energií výměňkovou stanicí č. 163 HN 1 v objektu *Vzdělávacího centra Na Karmeli* (z šachty horkovodní přípojky pro VŠ ŠKODA AUTO), uložené v pozemcích povinného, označených a popsanych v odst. 1.4. této smlouvy, tj. v pozemkové parcele č. 85/5 a nezastavěné části stavební parcely č.926 v k.ú. Mladá Boleslav.

Trasa horkovodní přípojky v těchto pozemcích vč. jejího ochranného pásma je vyznačena v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. **6329-236/2023**, vyhotoveném geodetickou kanceláří SCE CZ s.r.o., se sídlem Štyrsova 910, 293 01 Mladá Boleslav, ověřeným Ing. Mgr. Petrem Zbíralem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 11. 11. 2023 pod č. 590/2023 (stejnopis plánu ověřen dne 30. 11. 2023 pod č. 91/2023) a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 29. 11. 2023 pod č. PGP - 2241/2023 - 207.

- 2.5. **Horkovodní přípojky** s příslušenstvím rovněž zásobující tepelnou energií výměňkovou stanicí č. 163 HN 1 v objektu *Vzdělávacího centra Na Karmeli* (z šachty horkovodní přípojky pro VŠ ŠKODA AUTO), uložené ale i v zastavěné části stavební parcely č.926 v k.ú. Mladá Boleslav, resp. v budově čp. 206/II, jež je součástí uvedené stavební parcely označené a popsané rovněž v odst. 1.4. této smlouvy, jakož i vlastního **technologického zařízení výměňkové stanice tepla a teplé vody**, instalovaného přímo v *nebytovém prostoru v 1. NP budovy čp. 206/II*; tento nebytový prostor je pro oprávněného přístupný zadním vchodem budovy a dveřmi z přílehlé chodby do prostoru výměňkové stanice.

Ve vpředu uvedených geometrických plánech jsou ochranná pásma dotčených rozvodných tepelných zařízení vyznačena červeným šrafováním. Veškeré tyto plány jsou přílohami a nedílnou součástí této smlouvy,

3. Oprávněný je držitelem licence č. **320101611** – skupina 32 rozvod tepelné energie, udělené mu dne 31. 12. 2001 Energetickým regulačním úřadem podle § 8 ZÁKONA č. 458/2000 Sb., O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH A O ZMĚNĚ NĚKTERÝCH ZÁKONŮ (energetický zákon), podle které je oprávněn ke všem činnostem, s uložením i následným provozem předmětné horkovodní přípojky souvisejícím.

II. Předmět věcného břemene - služebnosti

1. V souladu s ustanoveními § 76 odst. (7) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a ustanovení §1257 a 1268 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a na základě vzájemné dohody **zřizují** účastníci této smlouvy ve vztahu k nemovitým věcem v obci a katastrálním území Mladá Boleslav, označeným a popsáným v jejím čl. I. odst. 1.1., 1.2., 1.3. a 1.4.:
- 1.1. k pozemkovým parcelám č.679/3, č.679/45, č.1491, č.2100, č.1236/1, č.855/19, č.855/27, č.855/60, č.855/74 a č.85/5, jakož i ke stavební parcele č.926 **věcné břemeno (služebnost inženýrské sítě) k tíži stávajícího i všech budoucích vlastníků těchto nemovitých věcí, odpovídající právu uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení – teplovodního a horkovodních rozvodů s příslušenstvím**, označených a popsáných v čl. I. odst. 2.1., odst. 2.2., odst. 2.3. a odst. 2.4. smlouvy, za účelem jejich obsluhy, údržby a oprav vč. práva přístupu a příjezdu (chůze a jízdy), přičemž části těchto pozemků, dotčené těmito rozvodnými tepelnými zařízeními, vč. příslušného ochranného pásma, jsou vyznačeny šrafováním v geometrických plánech č. 6330-237/2023, č. 6331-238/2023, č. 6328-235/2023 a č. 6329-236/2023, které jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. a rovněž ke stavební parcele č. 926, jejíž součástí je čp. 206 v části obce Mladá Boleslav II, konkrétně k prostorově vymezené části uvedené budovy, (objektu občanského vybavení s čp. 206), a to v určeném, nebytovém prostoru v 1. NP tohoto objektu, **věcné břemeno (služebnost inženýrské sítě) k tíži stávajícího i všech budoucích vlastníků těchto nemovitých věcí, odpovídající právu instalace a provozování rozvodného tepelného zařízení – horkovodní přípojky a výměňkové stanice tepla a teplé vody s příslušenstvím** za účelem jejich obsluhy, údržby a oprav vč. práva přístupu k těmto rozvodným tepelným zařízením způsobem, popsáným v čl. I., odst. 2.5. této smlouvy,

v obou případech ve **prospěch vlastníka** těchto rozvodných tepelných zařízení, jak je shora popsáno, tj. oprávněného dle této smlouvy s tím, že toto právo se určuje jako časově omezené dobou provozování těchto rozvodných tepelných zařízení.
2. Povinný z tohoto věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) prohlašuje, že si je vědom všech omezení užívání dotčených částí svých nemovitých věcí, která jsou se zřízením věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) spojena a že nebude oprávněnému bránit ve využívání odpovídajícího práva. Oprávněný shora uvedená práva, odpovídající věcnému břemenu (služebnosti inženýrské sítě), pro sebe přijímá, povinný na sebe bere povinnost tato práva strpět.
3. Oprávněný je povinen při výkonu vpředu popsáných oprávnění co nejvíce šetřit práva povinného a případný vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen pozemky uvést do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání pozemků a bezprostředně ohlásit tuto skutečnost povinnému.
4. V souvislosti s věcným břemenem, touto smlouvou zřizovaným ve vztahu k provozu horkovodní přípojky a výměňkové stanice v budově čp. 206/II se povinný z věcného břemene zavazuje pro umožnění řádného výkonu práv oprávněného, že mu umožní přístup do prostor této výměňkové stanice a k horkovodní přípojce v budově vždy podle jeho potřeby, tj. že oprávněný bude disponovat vlastními klíči ke dveřím v rozsahu nezbytném pro tento přístup. Oprávněný se zavazuje, že prostory budovy, které jsou předmětem věcného břemene, touto smlouvou zřizovaného bude užívat pouze pro účely provozu horkovodní přípojky a výměňkové stanice tepla vč. souvisejících činností a způsobem, při kterém nedojde k jejich poškození nebo nadměrnému opotřebení; oprávněný se rovněž zavazuje svou péčí a nákladem pravidelně a řádně zabezpečovat úklid, běžnou údržbu a menší opravy místnosti výměňkové stanice, tj. osvětlení, vymalování a úpravy podlahy, jakož i úklid přístupových prostor v budově, pokud by je svou činností znečistil nad rámec obvyklého stavu, odpovídajícího běžnému užívání.

III. Úplata za zřízení služebnosti

Povinný zřizuje služebnost dle čl. II. odst. 1.1. této smlouvy ve prospěch oprávněného za jednorázovou úplatu za zatížení dotčených pozemků v částce Kč 72.071,20 ,-- (slovy: sedmdesát dva/tisíce/ sedm set/jedna korun českých a dvacet haléřů) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem Kč 87.206,15 Kč** (slovy: osmdesát sedm /tisíc/dvě set/šest korun českých a patnáct haléřů) s tím, že tato částka je stanovena podle dohody smluvních stran (smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení uvedených služebností) a míry zasažení služebných pozemků, vyjádřených v příslušných Výkazech výměr k jednotlivým geometrickým plánům, tj., že představuje cenu obvyklou.

Oprávněný uhradí tuto jednorázovou úplatu na základě faktury, vystavené a doručené mu povinným neprodleně po uzavření této smlouvy; teprve poté může oprávněný podat příslušný návrh na vklad práva, odpovídajícího služebnosti touto smlouvou zřizované, do katastru nemovitostí, Katastrálnímu úřadu pro středoečeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav.

Služebnost ve vztahu k rozvodnému tepelnému zařízení zřizovaná ke stavební parcele č. 926, jejíž součástí je čp. 206 v části obce Mladá Boleslav II, konkrétně k prostorově vymezené části budovy čp. 206, a to v jejím nebytovém prostoru v 1. NP, označenému a popsánému v čl. II., odst. 1.2., se ve prospěch oprávněného zřizuje v souladu se Smlouvou o provedení stavby a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 27.července 2021 bezúplatně, neboť předmětné zařízení slouží pro potřeby vlastníka stavební parcely, jejíž součástí je uvedená budova, tj povinného dle této smlouvy.

IV. Obecná ustanovení smlouvy

1. Oprávněný nabude práva, odpovídajícího služebnosti touto smlouvou zřizované, vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu přitom vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav.
2. Smluvní strany se zavazují, že v případě přerušení řízení o povolení vkladu věcného práva, odpovídajícího věcnému břemenu touto smlouvou zřizovanému rozhodnutím katastrálního úřadu poskytnou veškerou možnou součinnost k odstranění závad, které by povolení vkladu věcného práva bránily.
3. Daňové povinnosti uhradí povinný, poplatek za vklad a zápis práva, odpovídajícího služebnosti, do katastru nemovitostí, uhradí oprávněný.

V. Intabulace

Podle této smlouvy lze v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav **provést** geometrické plány č. **6330-237/2023**, č. **6331-238/2023**, č. **6328-235/2023** a č. **6329-236/2023** a **zřídit služebnost inženýrské sítě** s vyznačením na listu vlastnictví povinného č. **10001** pro obec a katastrální území Mladá Boleslav zápisy dle znění čl. II. odst. 1. smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží oba její účastníci; jedno vyhotovení je určeno pro podání návrhu na vklad věcného práva ve smyslu zřízení služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

3. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní povinný.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a že s ním souhlasí, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, úplně, vážně a srozumitelně nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, přičemž osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy potvrzují rovněž platnost svých jednatelských oprávnění a plnou způsobilost k právním úkonům.

Přílohy: GP č. 6330-237/2023, č. 6331-238/2023, č. 6328-235/2023, č. 6329-236/2023

v Mladé Boleslavi dne 12. 02. 2024

v Mladé Boleslavi dne - 9 -02- 2024

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo schváleno Primátorem města Mladá Boleslav v souladu s ustanovením § 103 odst. 4 písm. g) zákona o obcích na základě usnesení Rady města Mladá Boleslav č. 395 ze dne 8 března 2007. Smlouva je v souladu se Smlouvami o provedení stavby a smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene ze dne 27. července 2021 dle usnesení Rady města č. 3761 ze dne 19. července 2021, ze dne 15. března 2018 dle usnesení Rady města č. 4618 ze dne 15. března 2018, a ze dne 27. července 2021 dle usnesení Rady města č. 3762 ze dne 19. července 2021.

V Mladé Boleslavi dne 12. 02. 2024

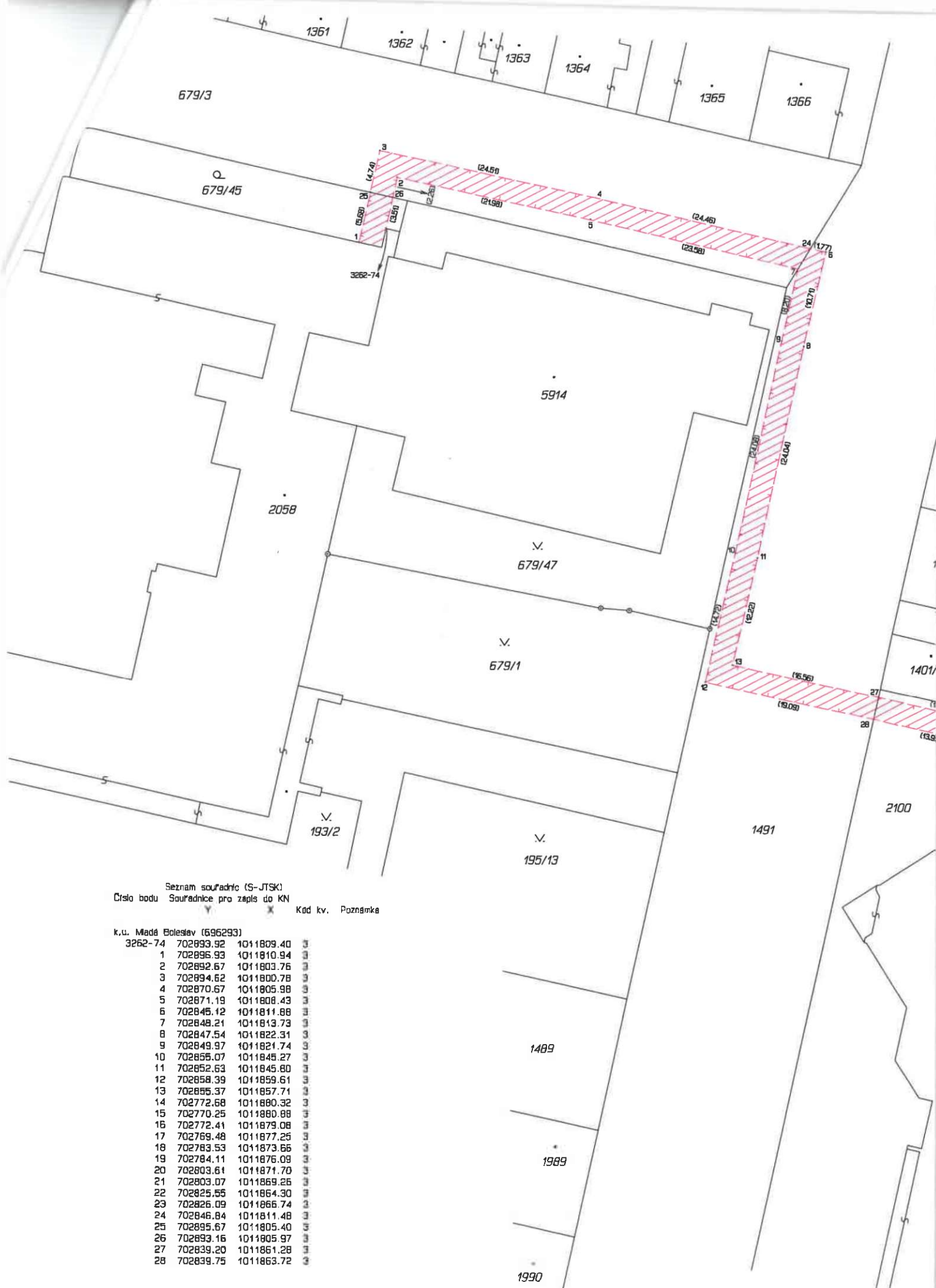
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ha	m ²	Způsob využití	parc. číslem	ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
679/3									679/3		10001			
679/11									679/11		3453			
679/45									679/45		10001			
1491									1491		10001			
2100									2100		10001			

Oprávněný: dle listiny

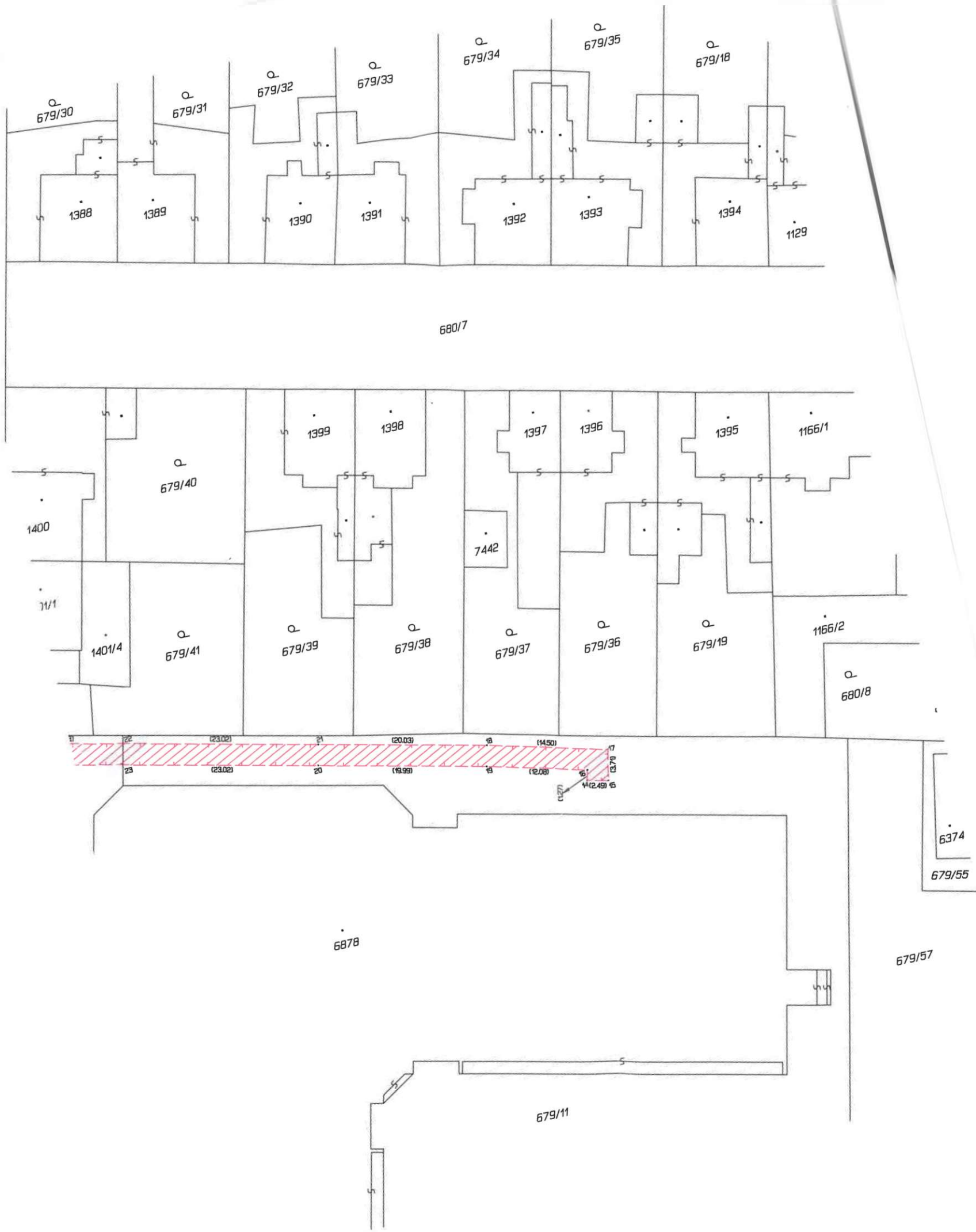
Druh věcného břemene: dle listiny

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>		<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbíral</p>		<p>Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbíral</p>	
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021</p>		<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021</p>	
	<p>Dne: 11. listopadu 2023 Číslo: 591/2023</p>		<p>Dne: 30 - 11 - 2023 Číslo: 93/2023</p>	
<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>		<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>		
<p>Vyhotovitel:  SCE CZ s.r.o. Sýrová 918/10 293 01 Mladá Boleslav IČ: 04653348 DIČ: C704853348 E: info@soccz.cz</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>		<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
<p>Číslo plánu: 6330-237/2023</p>	<p>Vladimíra Rýdlová KÚ pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav PGP-2242/2023-207 2023.11.30 08:37:18 +01'00'</p>			
<p>Okres: Mladá Boleslav</p>				
<p>Obec: Mladá Boleslav</p>				
<p>Kat. území: Mladá Boleslav</p>				
<p>Mapový list: Mladá Boleslav 1-5/44</p>				
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>				



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
k.o. Mladá Boleslav (696293)			
3262-74	702893.92 1011809.40	3	
1	702895.93 1011810.94	3	
2	702892.67 1011803.76	3	
3	702894.62 1011800.78	3	
4	702870.67 1011805.98	3	
5	702871.19 1011808.43	3	
6	702845.12 1011811.88	3	
7	702848.21 1011813.73	3	
8	702847.54 1011822.31	3	
9	702849.97 1011821.74	3	
10	702855.07 1011845.27	3	
11	702852.63 1011845.80	3	
12	702858.39 1011859.61	3	
13	702855.37 1011857.71	3	
14	702772.68 1011880.32	3	
15	702770.25 1011880.88	3	
16	702772.41 1011879.08	3	
17	702769.48 1011877.25	3	
18	702783.53 1011873.66	3	
19	702784.11 1011876.09	3	
20	702803.61 1011871.70	3	
21	702803.07 1011869.26	3	
22	702825.55 1011864.30	3	
23	702826.09 1011866.74	3	
24	702846.84 1011811.48	3	
25	702895.67 1011805.40	3	
26	702893.16 1011805.97	3	
27	702839.20 1011861.28	3	
28	702839.75 1011863.72	3	



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stávající stav		Nový stav									
Číslo parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	dřívější poz. evidenci	ha	m ²	
								855/19			10001
								855/27			10001
								855/60			10001
								855/74			10001

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbiral

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021

Dne: 11. listopadu 2023 Číslo: 589/2023

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbiral

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021

Dne: 30-11-2023 Číslo: 92/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:



SCE CZ s.r.o.
Štýrsova 918/10
293 01 Mladá Boleslav
IČ: 04863368
DIČ: CZ04863368
E: info@scecz.cz

Číslo plánu: 6328-235/2023

Okres: Mladá Boleslav

Obec: Mladá Boleslav

Kat. území: Mladá Boleslav

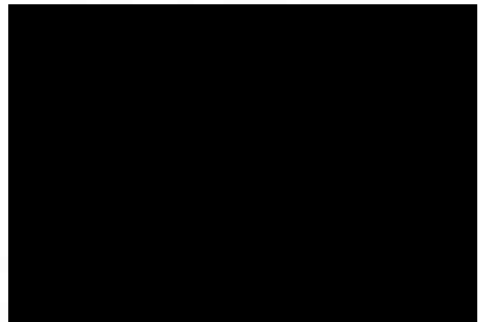
Mapový list: Mladá Boleslav 05/33, 0-6/11

Pro dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s ožislaváním parcel.

Luděk Bort
KÚ pro Středočeský kraj
KP Mladá Boleslav
PGP-2240/2023-207
2023.11.29 14:41:29 +01'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.





Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.o. Mladá Boleslav (696293)

1	702283.12	1011981.42	3
2	702283.70	1011983.85	3
3	702260.77	1011987.05	3
4	702263.70	1011988.88	3
5	702264.99	1011995.08	3
6	702262.05	1011993.18	3
7	702254.55	1011994.88	3
8	702257.52	1011996.77	3
9	702258.42	1012000.97	3
10	702255.98	1012001.60	3
11	702280.10	1011982.18	3
12	702271.17	1011984.43	6
13	702280.84	1011984.67	3
14	702280.68	1011984.61	3
15	702271.77	1011986.85	6



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Mladá Boleslav (696293)

1	703871.29	1011451.79	3
2	703870.94	1011447.98	3
3	703873.66	1011450.23	3
4	703873.77	1011451.51	3
5	703884.80	1011446.65	3
6	703885.04	1011449.14	3
7	703893.65	1011448.26	3
8	703894.84	1011445.63	3
9	703897.93	1011449.97	3
10	703897.32	1011453.41	3
11	703903.09	1011449.48	3
12	703901.65	1011447.45	3
13	703886.29	1011446.50	3
14	703886.01	1011449.04	3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

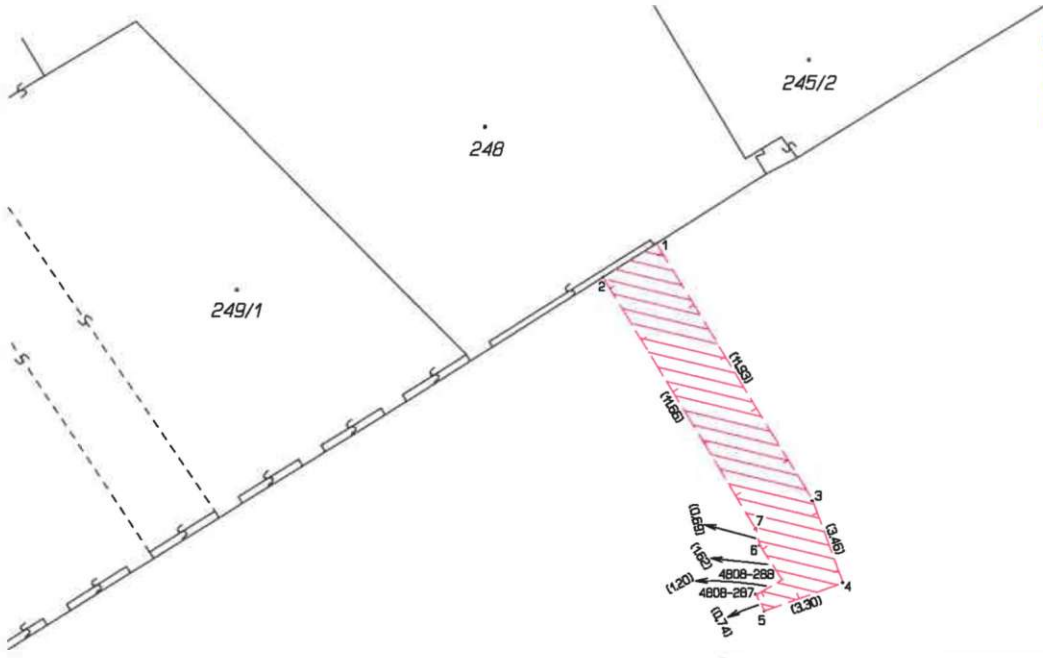
osavadní stav		Nový stav									
Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		OII přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
ha	m ²		ha	m ²					ha	m ²	
j/1								1236/1		10001	

Oprávněný: dle listiny

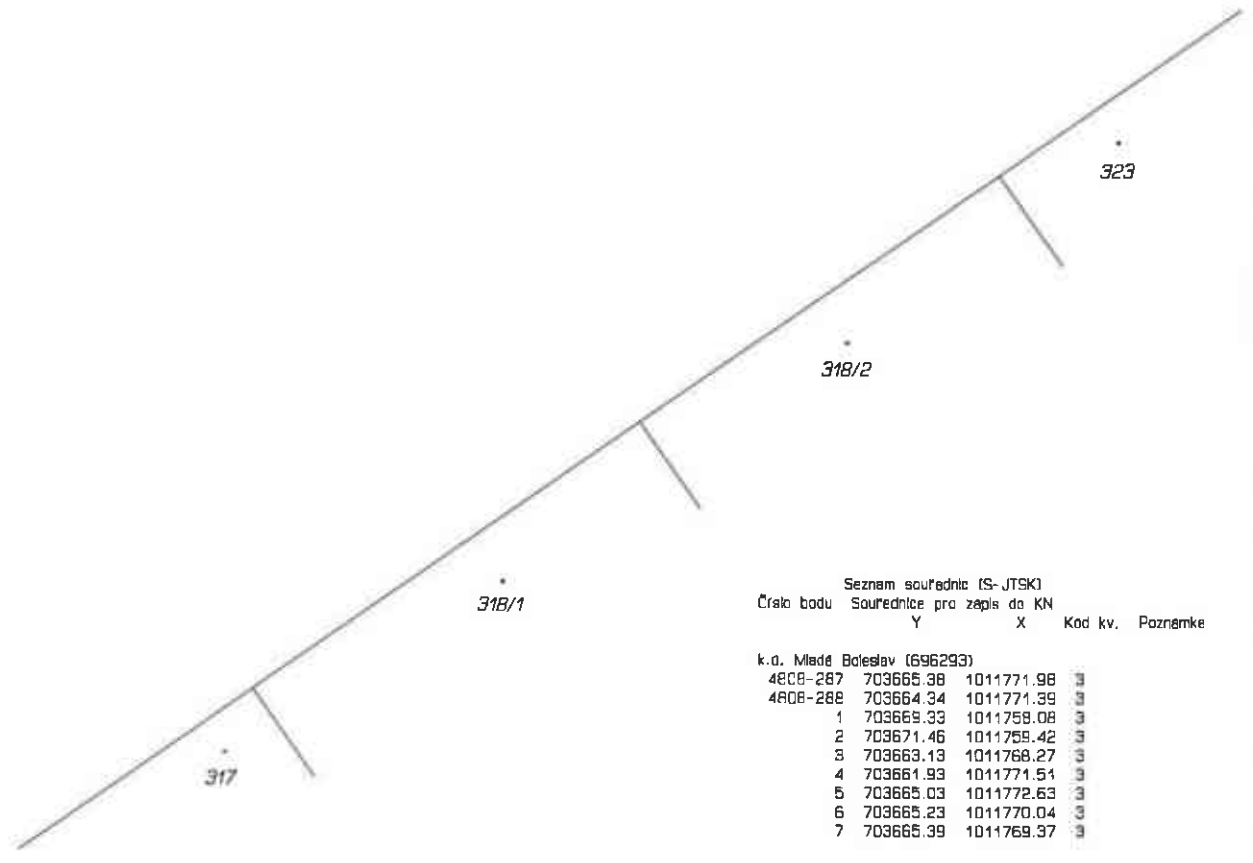
Druh věcného břemene: dle listiny

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbíral</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021</p> <p>Dne: 12. listopadu 2023 Číslo: 592/2023</p> <p>Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Mgr. Petr Zbíral</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2913/2021</p> <p>Dne: 30-11-2023 Číslo: 94/2023</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
	<p>Vyhotovitel:  SCE CZ s.r.o. Štýrská 918/10 293 01 Mladá Boleslav IČ: 04863348 DIČ: CZ04863348 E: info@sca.cz</p>	<p>Vladimíra Rýdlová KU pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav PGP-2244/2023-207 2023.11.30 13:17:44 +01'00'</p>	
	<p>Číslo plánu: 6331-238/2023</p> <p>Okres: Mladá Boleslav</p> <p>Obec: Mladá Boleslav</p> <p>Kat. území: Mladá Boleslav</p> <p>Mapový list: Mladá Boleslav 1-5/43</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>		

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
 Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01
 IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533
 TEL: 326 326 747, 605 221 214
 ③



1236/1



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kod kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka
k.o. Mladá Boleslav (696293)				
4808-287	703665.38	1011771.98		
4808-288	703664.34	1011771.39		
1	703669.33	1011758.08		
2	703671.46	1011759.42		
3	703663.13	1011768.27		
4	703661.93	1011771.51		
5	703665.03	1011772.63		
6	703665.23	1011770.04		
7	703665.39	1011769.37		