



**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/22
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)**

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** KAZIKO a.s.
se sídlem: Pod Turnovskou tratí 182/19, 198 00 Praha 9
zastoupená: Bc. Martinem Zimou, předsedou představenstva nebo
Jitkou Salačovou, členem představenstva
IČO: 266 93 054
DIČ: CZ26693054
bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“)
- (společně jako „Smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2022 Smlouvu o dílo č. 0013/0/OPRI/22, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 18. 5. 2023 a ve znění dodatku č.3 ze dne 15.08.2023.na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 38 124 842,58 Kč bez DPH, tj. 46 131 059,52 Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 4 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, odhalených v průběhu provádění díla. Zejména se jedná o doplnění izolací, doplnění dveřních a okenních výplní, vnitřní zateplení, stavební práce pro výtah, doplnění VZT v místnosti pro personál ve 4. n.p. v místě střešního vikýře, změna nášlapné vrstvy podlah, změna výměry střešní krytiny, úprava rozsahu realizace akustických podhledů v jednotlivých učebnách a na společné chodbě, lokální EPS – dveře na chodbách, práce spojené se zajištěním navýšení el. příkonu pro školu, kabelová příprava pro kamery na

chodbách, kabelová příprava pro sirénu. Vše podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku - Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 a navýšení ceny díla v souvislosti s nárůstem cen stavebních materiálů v průběhu realizace stavby, podrobněji specifikováno v Příloze č. 2 tohoto dodatku v Položkovém rozpočtu navýšení cen. Dodatek dále též řeší i prodloužení termínu realizace díla.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 4 je změna předmětu a rozsahu díla podle Smlouvy a s tím související změna termínu díla a ceny díla uplatněním § 222 odst. 4 a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.2. Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 4 v „Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeném změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38“, a v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 4 „v Položkovém rozpočtu navýšení cen - inflace“, přičemž:
- a) změny závazku provedené dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu navýšení cen, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 2 230 448,64 Kč bez DPH, tj. 6,69 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy, přičemž součet hodnot změn závazku podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., realizovaných tímto dodatkem č. 4 a výše uvedeným dodatkem č. 3 a č. 2 činí celkem 13,27 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
 - b) změny závazku provedené dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnových listech č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38, kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 1 011 009 Kč bez DPH, tj. 3,03 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
 - c) celkový cenový nárůst hodnoty závazku ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými tímto dodatkem č. 4 a předchozími dodatky, tak činí 3 666 186,03 Kč bez DPH, tj. 11,00 % původní hodnoty závazku.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.22. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 10, volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

Příloha č. 1: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele

Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)

Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

Příloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovým listem č.1

- Příloha č. 10:** Položkový rozpočet více a méně prací č.2 tvořený změnovými listy č.2 až č. 10
- Příloha č. 11:** Položkový rozpočet více a méně prací č.3 tvořený změnovými listy č. 11 až č. 14 a č. 16 až č. 18
- Příloha č. 12:** Položkový rozpočet navýšení cen“

a nahrazuje se následujícím zněním:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 10, volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

- Příloha č. 1:** Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)
- Příloha č. 2:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)
- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)
- Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
- Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovým listem č.1
- Příloha č. 10:** Položkový rozpočet více a méně prací č.2 tvořený změnovými listy č.2 až č. 10
- Příloha č. 11:** Položkový rozpočet více a méně prací č.3 tvořený změnovými listy č. 11 až č. 14 a č. 16 až č. 18
- Příloha č. 12:** Položkový rozpočet navýšení cen“
- Příloha č. 13:** Položkový rozpočet více a méně prací č.4 tvořený změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38
- Příloha č. 14:** Položkový rozpočet navýšení cen – „inflace“

- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále též „Položkový rozpočet s nabídkovou cenou“), podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeného změnovými listy č. 11 až č. 14 a č. 16 až č. 18, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu navýšení cen, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38, který je Přílohou č. 13 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu navýšení cen – inflace, který je Přílohou č. 14 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) zpracované v 12/2018 generálním projektantem spol. ArchiProject s.r.o., náměstí bratří Jandusů 211/18, 104 00 Praha 10, IČO: 05460379, zodpovědný projektant Ing. František Kalecký, která je volnou Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále též „Dílo“).“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy se odst. 5. 1. a 5.2. ruší a nahrazují následujícím zněním:

„5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla dne 17. 6. 2022 a celé řádně dokončené dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předat Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 21. 3. 2024 z důvodu požadavku provedení dodatečných stavebních prací.

5.2. Realizace Díla je rozdělena do dvou etap, jež budou provedeny v následujících termínech:

- I. Etapa zahrnuje provedení schodiště vedoucího do plánované vestavby a bude provedena od 17. 6. 2022 do 15. 8. 2022;
- II. Etapa zahrnuje realizaci vestavby a stavební práce, jež neovlivní provoz školy a bude provedena do 21. 3. 2024.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli ke schválení upravený Harmonogram závazného časového plánu provádění Díla dle článku 5. odst. 5. 3. Smlouvy, a to do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku č. 4 poslední Smluvní stranou.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.“ Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 2, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeného změnovými listy č. 11 až č. 14 a č. 16 až č. 18, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy v Položkovém rozpočtu navýšení cen, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38, který je Přílohou č. 13 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu navýšení cen - inflace, který je Přílohou č. 14

Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Součástí Položkového rozpočtu s nabídkovou cenou je Výkaz výměr, který je též nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Celková cena bez DPH:	41 366 300,22 Kč
DPH:	8 686 923,05 Kč
Celková cena vč. DPH:	50 053 223,27 Kč

(Slovy: čtyřicet jedna milionů tři sta šedesát šest tisíc tři sta korun českých a dvacet dva haléřů bez DPH).“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“) oceněný podle Přílohy č. 2

této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeného změnovými listy č. 11 až č. 14 a č. 16 až č. 18, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy, podle Položkovém rozpočtu navýšení cen, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38, který je Přílohou č. 13 této Smlouvy a podle Položkovém rozpočtu navýšení cen - inflace, který je Přílohou č. 14 této Smlouvy. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednavatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem do výše 90% (devadesát procent) sjednané dílčí ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 6 - Předávací protokol.“

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ nebo „Dílo“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 4 Smlouvy. Smluvní strany rovněž shodně prohlašují, že pakliže změnový list začleněný do Smlouvy tímto nebo předchozími dodatky obsahuje práce či položky oceněné hodnotou 0 Kč, a takové práce jsou Zhotovitelem realizovány, není jejich provedení bezdůvodným obohacením Objednatele, kdy odměna za jejich provedení je součástí celkové Ceny díla. Zhotovitel se nároků na další odměnu či obdobných nároků souvisejících s jejich provedením vzdává.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §

504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky v českém jazyce.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 8/194/2024 ze dne 26.02.2024.**
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
- Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 13 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 tvořený změnovými listy č. 19 až č. 22, 24, 26, 30 a 31, 33 až 35 a 37, 38;
 - Příloha č. 2, která zároveň tvoří novou přílohu č. 14 Smlouvy - Položkový rozpočet navýšení cen - inflace.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

V Praze dne

Radek
Janoušek
Digitálně podepsal
Radek Janoušek
Datum: 2024.02.28
16:48:22 +01'00'

Jitka
Salačová
Digitálně podepsal
Jitka Salačová
Datum: 2024.02.27
10:28:16 +01'00'

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5
Odpovědná osoba pro věci smluvní
Objednatele

Jitka Salačová
člen představenstva KAZIKO a.s.
Odpovědná osoba pro věci smluvní
Zhotovitele

REKAPITULACE - Dodatek č. 4



ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchiProject s.r.o.

	číslo změnového listu	Popis	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH	přípočty bez DPH	odpočty bez DPH
		Celkem	1 011 009 Kč	212 312 Kč	1 223 321 Kč	3 460 741 Kč	- 2 449 732 Kč
	ZL č. 19	Izolace	306 113 Kč	64 284 Kč	370 397 Kč	568 647 Kč	- 262 534 Kč
část chyba projektu	ZL č. 20	Dveřní a okenní výplně	330 174 Kč	69 337 Kč	399 511 Kč	374 522 Kč	- 44 348 Kč
	ZL č. 21	Vnitřní zateplení	159 157 Kč	33 423 Kč	192 580 Kč	159 157 Kč	- Kč
	ZL č. 22	Stavební práce pro výtah	32 556 Kč	6 837 Kč	39 393 Kč	32 556 Kč	- Kč
	ZL č. 23	Lešení	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 24	Základy a výkopy pro výtah	62 358 Kč	13 095 Kč	75 453 Kč	73 254 Kč	- 10 896 Kč
	ZL č. 25	Zábrana proti sněhu	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 26	VZT	114 659 Kč	24 078 Kč	138 737 Kč	114 659 Kč	- Kč
	ZL č. 27	Světlovody	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 28	Doba dozvuku	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 29	Rezervovaný příkon	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 30	Podlahy	721 799 Kč	151 578 Kč	873 377 Kč	1 334 100 Kč	- 2 055 899 Kč
	ZL č. 31	Střecha	30 467 Kč	6 398 Kč	36 865 Kč	30 467 Kč	- Kč
	ZL č. 32	Požární půdní dvířka	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 33	Akustické podhledy	12 797 Kč	2 687 Kč	15 484 Kč	88 852 Kč	- 76 055 Kč
	ZL č. 34	Lokální EPS	279 564 Kč	58 708 Kč	338 272 Kč	279 564 Kč	- Kč
	ZL č. 35	Zvýšení příkonu na 3 X200A včetně ER a přívodního kabelu	361 331 Kč	75 880 Kč	437 211 Kč	361 331 Kč	- Kč
	ZL č. 36	Příprava rampa invalidé	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ZL č. 37	Kabelová příprava pro kamery po celé škole	24 310 Kč	5 105 Kč	29 415 Kč	24 310 Kč	- Kč
	ZL č. 38	Kabelová příprava pro sířenu	19 322 Kč	4 058 Kč	23 380 Kč	19 322 Kč	- Kč



Pod Tumbavskou (čís. 102) /
198 00 PRAHA 9 - Holešovice
tel.: 281 863 804



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Tepelné izolace, SDK podhledy

Pořadové číslo změnového listu:

19

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																
<p>Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící výměry ve VV a požadavek investora na změnu. Ve VV rozpor ve specifikovaných tloušťkách tepelné izolace v SDK podhledu, než jsou specifikované v PD (potvrzené k realizaci) a dále neodpovídá jejich množství (výměra) skutečnosti. Z důvodu požadavku využití půdních prostor u štítů budovy bude v této části realizován SDK podhled včetně zateplení.</p>																	
<p>Zdůvodnění změny: Požadavek investora na využití půdních prostorů u štítů budovy.</p>																	
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</p>																	
<p>Posouzení změny - technický dozor Během realizace se rozhodlo, že se využije projekčně nevyužitý prostor vedle budovaného vikýře (školní sklad), který se následně musel zateplit aby se zamezilo tepelným ztrátám. Také se upravila skladba síli tepelného izolantu v šikmé části střechy na 250 mm. Izolace uvedená v rozpočtu měla i nevhodné navržené tloušťky s ohledem na skladu uvedenou ve výkresové části.</p>																	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne																
do časového plánu:	21 zapracovány 21																
do ceny: ano	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">zvýšení o:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">306 113,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">s DPH 21%</td> <td></td> <td style="text-align: right;">370 396,73</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">snížení o:</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">s DPH 21%</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>	zvýšení o:		306 113,00	Kč	s DPH 21%		370 396,73	Kč	snížení o:			Kč	s DPH 21%			Kč
zvýšení o:		306 113,00	Kč														
s DPH 21%		370 396,73	Kč														
snížení o:			Kč														
s DPH 21%			Kč														
Navrhovatel změny :	Podpis:																
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																
Vyjádření objednatele:	Podpis:																
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 19 s DPH 21%																

V Praze dne:

Přílohy:

8. 7. 19
04 (10)

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.19

Izolace

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				306 113,0 Kč	568 647,0 Kč	-262 534,0 Kč
			306 113,00					568 647,00	-262 534,00
358	K	713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	1 058,80	50,00	52 940,00	52 940,00	0,00
X01	M	63152150	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	927,08	275,00	254 946,00	254 946,00	0,00
X02	M	63150823	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 50mm	m2	927,08	70,40	65 266,00	65 266,00	0,00
359	M	631508220	pás tepelné izolační minerální 60mm	m2	774,00	-59,00	-45 666,00	0,00	-45 666,00
361	M	613508510	pás tepelné izolační minerální 140 mm	m2	774,00	-254,00	-196 596,00	0,00	-196 596,00
362	M	631508490	pás tepelné izolační minerální 100 mm	m2	112,00	-181,00	-20 272,00	0,00	-20 272,00
363	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 106,19	2,20	2 434,00	2 434,00	0,00
324	K	763131532	SDK podhl deska 1xDF15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD REV30 DP2	m2	146,40	973,00	142 447,00	142 447,00	0,00
321	K	763131751	D+ Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	213,35	48,00	10 241,00	10 241,00	0,00
320	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 526,88	1,62	2 474,00	2 474,00	0,00
X03	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	268 214,00	2 682,00	2 682,00	0,00
X04	VRN		Mimostav. Doprava	%	1,00	268 214,00	2 682,00	2 682,00	0,00
X05	VRN		Územní vlivy	%	5,00	268 214,00	13 411,00	13 411,00	0,00
X06	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	268 214,00	13 411,00	13 411,00	0,00
X07	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábrany, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	268 214,00	2 682,00	2 682,00	0,00
X08	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	268 214,00	3 031,00	3 031,00	0,00

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.20

Dveřní a okenní výplně

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdňiho prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchiProject s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				330 174,00 Kč	374 522,0 Kč	-44 348,0 Kč
							330 174,00	374 522,00	-44 348,00
X01	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,68	262,00	440,00	440,00	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,17	3 950,0	679,00	679,00	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,17	481,00	83,00	83,00	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,17	828,00	142,00	142,00	0,00
402	K	766006000	D+M ozn 6v.6 dveře vnitř vč zárubně a kování 0,8x1,97m	ks	1,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00
			D+M ozn 8 dveře vnitř vč zárubně a kování 0,6x1,97m	ks	2,00		0,00	0,00	0,00
X03			D+M ozn 9 dveře vnitř vč zárubně a kování 0,6x1,4m	ks	2,00	25 150,0	50 300,00	50 300,00	0,00
X04	K	768012001	D+M okno vč. kování 690x1825	ks	1,00	15 863,0	15 863,00	15 863,00	0,00
X05	K	766012002	D-M okno vč. kování 950x1825	ks	2,00	21 848,0	43 696,00	43 696,00	0,00
404	K	766008000	D+M ozn 10 dveře vnitř vč zárubně a kování 1,25x2,5m	ks	1,00	40 000,0	40 000,00	40 000,00	0,00
407	K	766012000	D+M ozn D okno vč kování 2,7x1,8m	ks	1,00	-44 348,0	-44 348,00	0,00	-44 348,00
X04	K	766891914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	35,2	35,00	35,00	0,00
168	K	766694111	D+ Montáž parapetních desek dřevěných	m	4,30	650,0	2 795,00	2 795,00	0,00
X06	K	766DX01	D+M repliky dveří 800x2500	ks	1,00	65 000,0	65 000,00	65 000,00	0,00
X07	K	766X010	Provedení úpravy oken pro pákový ovladač	kus	10,00	1 500,0	15 000,00	15 000,00	0,00
X08	K	766X02	Dodávka a montáž pákových ovladačů oken	kus	10,00	5 200,0	52 000,00	52 000,00	0,00
SoD	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 948,16	1,1	5 443,00	5 443,00	0,00
X09	K	VRN01	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	446 178,0	4 462,00	4 462,00	0,00
X10	K	VRN02	Mimostav Doprava	%	1,00	446 178,0	4 462,00	4 462,00	0,00
X11	K	VRN03	Územní vlivy	%	5,00	446 178,0	22 309,00	22 309,00	0,00
X12	K	VRN04	Provozní vlivy	%	5,00	446 178,0	22 309,00	22 309,00	0,00
X13	K	VRN05	Ostatní - protipražná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	446 178,0	4 462,00	4 462,00	0,00
X14	K	VRN06	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	446 178,0	5 042,00	5 042,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Vnitřní zateplení

Pořadové číslo změnového listu:

21

Změna:

x

D - dokumentace


P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																								
<p>Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící výměry ve VV a požadavek Investora na změnu. Nesoulad VV s PD ve skutečně realizovaném množství kontaktního zateplovacího systému, a realizace v nově požadovaných půdních prostorech u štitových stěn.</p>																									
<p>Zdůvodnění změny: Požadavek Investora na využití půdních prostorů u štitů budovy.</p>																									
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</p>																									
<p>Posouzení změny - technický dozor Jedná se o kontaktní zateplení v prostoru původního vikýře, který nebyl předložen v PD v řezu (příčným či podélným) a tím pádem nebylo dobře kontrolovatelné s VV a výslednou výměrou. Vyklíř byl v řezu A-A stávajícího stavu bez kót.</p>																									
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding: 5px;">do projektové dokumentace:</td> <td style="padding: 5px;">ne</td> <td style="padding: 5px;">zapracovány</td> <td style="padding: 5px;">ne</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">do časového plánu:</td> <td style="padding: 5px;">21</td> <td style="padding: 5px;">zapracovány</td> <td style="padding: 5px;">21</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">do ceny: ano</td> <td style="padding: 5px;">zvýšení o:</td> <td style="padding: 5px;">159 167,00</td> <td style="padding: 5px;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">s DPH 21%</td> <td style="padding: 5px;">192 579,97</td> <td style="padding: 5px;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">snížení o:</td> <td style="padding: 5px;">-</td> <td style="padding: 5px;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;">s DPH 21%</td> <td style="padding: 5px;">-</td> <td style="padding: 5px;">Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne	do časového plánu:	21	zapracovány	21	do ceny: ano	zvýšení o:	159 167,00	Kč		s DPH 21%	192 579,97	Kč		snížení o:	-	Kč		s DPH 21%	-	Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																						
do časového plánu:	21	zapracovány	21																						
do ceny: ano	zvýšení o:	159 167,00	Kč																						
	s DPH 21%	192 579,97	Kč																						
	snížení o:	-	Kč																						
	s DPH 21%	-	Kč																						
Navrhovatel změny :	Podpis:																								
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																								
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																								
Vyjádření objednatele:	Podpis:																								
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu s DPH 21%:																								

V Praze dne:

Přílohy:

a.s.
187/18
Houběvín
804 

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.21

Vnitřní zateplení

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				159 157,00 Kč	159 157,0 Kč	0,0 Kč
							159 157,00	159 157,00	0,00
392	K	612231003	KZS vnitřních stěn EPS 70 tl. 100 mm	m2	5,00	1 370,00	6 850,00	6 850,00	0,00
260	K	622746215	KZS stěn vnitř EPS70 tl 150 mm	m2	73,51	1 800,0	132 323,00	132 323,00	0,00
301	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,78	357,0	277,00	277,00	0,00
X01	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	139 450,00	1 395,00	1 395,00	0,00
X02	VRN		Mimostav. Doprava	%	1,00	139 450,00	1 395,00	1 395,00	0,00
X03	VRN		Územní vlivy	%	5,00	139 450,00	6 973,00	6 973,00	0,00
X04	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	139 450,00	6 973,00	6 973,00	0,00
X05	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	139 450,00	1 395,00	1 395,00	0,00
X06	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	139 450,00	1 576,00	1 576,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru**

Stavební práce pro výtah

Pořadové číslo změnového listu:

22

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:
Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící stavební práce pro dveřní otvory výtahové šachty.	
Z důvodu dodatečného projekčního řešení stavebních úprav pro osazení dveří do výtahové šachty 1. - 3. NP.	
Zdůvodnění změny: Požadavek investora.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
Posouzení změny - technický dozor Jedná se o vyzdívku nad prostorem výtahových dveří, který vzniknul po demontování okeních výplní. To však v PD není zakresleno a v navrhované části je stávající okno brané jako stávající stěna.	
do projektové dokumentace:	ne zpracovány ne
do časového plánu:	21 zpracovány 21
do ceny: ano	zvýšení o: 32 556,00 Kč s DPH 21% 39 392,76 Kč
	snížení o: - Kč s DPH 21% - Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatele:	Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového s DPH

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.22

Stavební práce pro výtah

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							32 556,00 Kč	32 556,00 Kč	0,0 Kč
			Částka celkem				32 556,00	32 556,00	0,00
230	K	311238137	Zdivo nosné vnitřní tl 300 mm z tváric AKU P+D pevnosti P 20	m2	10,00	2 045,00	20 450,00	20 450,00	0,00
293	K	317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	3,00		0,00	0,00	0,00
X02	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,14		0,00	0,00	0,00
X03	M	13010442	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm	t	0,15		0,00	0,00	0,00
369	K	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	0,68	724,00	494,00	494,00	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,80	3 950,00	3 172,00	3 172,00	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,80	481,00	386,00	386,00	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,80	828,00	665,00	665,00	0,00
301	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	6,50	357,00	2 321,00	2 321,00	0,00
X04	K	VRN01	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	35 851,00	359,00	359,00	0,00
X05	K	VRN02	Mimostav Doprava	%	1,00	35 851,00	359,00	359,00	0,00
X06	K	VRN03	Uzemní vlivy	%	5,00	35 851,00	1 793,00	1 793,00	0,00
X07	K	VRN04	Provozní vlivy	%	5,00	35 851,00	1 793,00	1 793,00	0,00
X08	K	VRN05	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	35 851,00	359,00	359,00	0,00
X09	K	VRN06	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	35 851,00	405,00	405,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Základy a výkopy pro výtah

Pořadové číslo změnového listu:

24

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																														
<p>Popis změny: Změna PD založení výtahové šachty dle zjištěného stavu podloží. Při zahájení prací bylo zjištěno, že podzemní šachta zasahuje do navržených základů výtahové šachty, změnový návrh doplněn o ocelové nosníky.</p>																															
<p>Zdůvodnění změny: Neočekávané události</p>																															
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</p>																															
<p>Posouzení změny - technický dozor Po předložení typu výtahu a požadavků na základ pro výtahovou šachtu byla potřeba vyřešit kolize s kanalizační šachtou pod výtahovou šachtou. Byl navrhnut základová konstrukce, která byla vynesena nad kanalizační šachtou.</p> <table style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 30%;">zpracovány</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td>zpracovány</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td></td> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">62 358,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">75 453,18</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne		do časového plánu:	21	zpracovány	21		do ceny: ano		zvýšení o:	62 358,00	Kč			s DPH 21%	75 453,18	Kč			snížení o:		Kč			s DPH 21%		Kč
do projektové dokumentace:	ne	zpracovány	ne																												
do časového plánu:	21	zpracovány	21																												
do ceny: ano		zvýšení o:	62 358,00	Kč																											
		s DPH 21%	75 453,18	Kč																											
		snížení o:		Kč																											
		s DPH 21%		Kč																											
Navrhovatel změny :	Podpis:																														
Věcná kontrola:	Genová kontrola:																														
Vyjádření zhotovitele:																															
Vyjádření objednatele:																															
Závěrečné stanovisko:																															
Celková cena změnového listu:																															

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.24

Základy a výkopy pro výtah

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Archiproject s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				62 358,00 Kč	73 254,0 Kč	-10 896,0 Kč
							62 358,00	73 254,00	-10 896,00
273	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	-2,48	132,0	-327,00	0,00	-327,00
275	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	-2,48	274,00	-678,00	0,00	-678,00
276	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	-12,38	385,00	-4 766,00	0,00	-4 766,00
274	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	-2,48	229,00	-567,00	0,00	-567,00
212	K	273321118	Základové desky ze ŽB C 30/37	m3	1,16	4 700,00	5 471,00	5 471,00	0,00
278	K	279113114	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 8/10	m2	-2,92	1 560,00	-4 558,00	0,00	-4 558,00
279	K	279361321	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 11 375	t	0,15	62 300,00	9 594,00	9 594,00	0,00
X01	K		Osazování ocel válcovaných nosníků HEB (vč projezu)	t	0,66	9 710,00	6 379,00	6 379,00	0,00
X02	M		ocel profilová HEB, v jakosti 11 375	t	0,66	45 000,00	29 565,00	29 565,00	0,00
X03	K	97403116R1	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 300 mm š do 300 mm	m	5,17	446,00	2 308,00	2 308,00	0,00
119	K	979090000	Kontejnery 3,5 m3	ks	1,00	9 500,00	9 500,00	9 500,00	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,42	3 950,00	1 655,00	1 655,00	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,42	481,00	202,00	202,00	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,42	828,00	347,00	347,00	0,00
301	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1,44	357,00	514,00	514,00	0,00
X04		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	54 639,00	546,00	546,00	0,00
X05		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	54 639,00	546,00	546,00	0,00
X06		VRN	Územní vlivy	%	5,00	54 639,00	2 732,00	2 732,00	0,00
X07		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	54 639,00	2 732,00	2 732,00	0,00
X08		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	54 639,00	546,00	546,00	0,00
X09		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	54 639,00	617,00	617,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

VZT

Pořadové číslo změnového listu:

26

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																														
<p>Popis změny: Změna PD - doplnění VZT do místnosti 4.17., prostupové tašky a hlavice VZT, požární izolace světlovodů. Požadavek investora na realizaci VZT v místosti 4.17, nebylo v projektu plánováno. Ve VV nebyly položky prostupových tašek, hlavíc VZT a požárních izolací světlovodů.</p>																															
<p>Zdůvodnění změny: Požadavek investora</p>																															
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</p>																															
<p>Posouzení změny - technický dozor Vzhledem k tomu, že místnost je navržena jako odpočinková místnost bylo v průběhu realizace dohodnuto, že by bylo vhodné aby v místnosti byla zbudována vzduchotechnika. S tím spojené vedení potrubí v požárním úseku a k tomu potřebná protipožární izolace.</p> <table style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 30%;">zapracovány</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td>zapracovány</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td></td> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">114 659,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">138 737,39</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne		do časového plánu:	21	zapracovány	21		do ceny: ano		zvýšení o:	114 659,00	Kč			s DPH 21%	138 737,39	Kč			snížení o:	-	Kč			s DPH 21%	-	Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																												
do časového plánu:	21	zapracovány	21																												
do ceny: ano		zvýšení o:	114 659,00	Kč																											
		s DPH 21%	138 737,39	Kč																											
		snížení o:	-	Kč																											
		s DPH 21%	-	Kč																											
Navrhovatel změny :	Podpis:																														
Věcná kontrola:	Genová kontrola:																														
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:																														
Vyjádření objednatele:	Podpis:																														
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnové s DPH																														

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.26

VZT

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				114 659,00 Kč	114 659,0 Kč	0,0 Kč
							114 659,00	114 659,00	0,00
1 1	K	75112-3012	Ventilátor diagonální velikost 500/160 pro Qv=250 m3.hod-1	kus	1,00	2 900,0	2 900,00	2 900,00	0,00
1.2	K		Spona připojení na potrubí M 160	kus	2,00	58,5	117,00	117,00	0,00
1 3	K		Zpětná klapka 160	kus	1,00	1 560,0	1 560,00	1 560,00	0,00
X01	K	75151-4776	Střešní výfuková hlavice do potrubí Spiro D 160, vč oplechování	kus	1,00	3 949,0	3 949,00	3 949,00	0,00
10	K	751 32-2012	Taliřový ventil plastový velikost 160	kus	3,00	572,0	1 716,00	1 716,00	0,00
25		75151-0042	Potrubí Spiro z pozinkovaného plechu Ø160/30%	bm	14,00	751,2	10 517,00	10 517,00	0,00
X02			Dodávka a montáž - zvuk tlumicí flexohadice D 160 včetně spon, pásek, závěsů	bm	5,00	824,6	4 123,00	4 123,00	0,00
X03	Specifikace		Dodávka a montáž - požární izolace s odolností 30 minut (potrubní rozvod v prostoru krovu) včetně příslušenství	m2	8,50	730,0	6 205,00	6 205,00	0,00
X04	Specifikace		Dodávka a montáž - požární izolace s odolností 30 minut (světlovody v prostoru krovu) včetně příslušenství	m2	45,00	730,0	32 850,00	32 850,00	0,00
X05			Dodávka a montáž - střešní taška odvětrávací VZT, ZTI - Tondach Brněnka	kus	5,00	5 070,0	25 350,00	25 350,00	0,00
X06	Specifikace		Montážní materiál	kg	15,00	450,0	6 750,00	6 750,00	0,00
X07	Specifikace		Spojovací a těsnicí materiál	kg	4,00	1 000,0	4 000,00	4 000,00	0,00
X08	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	103 487,00	1 035,00	1 035,00	0,00
X09	VRN		Mimostav Doprava	%	1,00	103 487,00	1 035,00	1 035,00	0,00
X10	VRN		Uzemní vlivy	%	5,00	103 487,00	5 174,00	5 174,00	0,00
X11	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	103 487,00	5 174,00	5 174,00	0,00
X12	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	103 487,00	1 035,00	1 035,00	0,00
X13	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	103 487,00	1 169,00	1 169,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

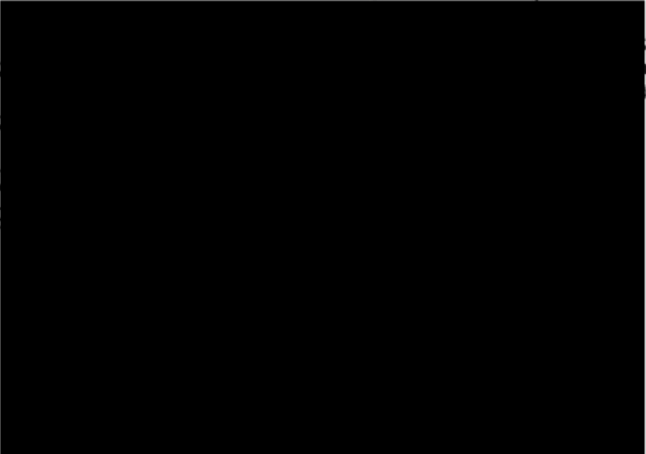
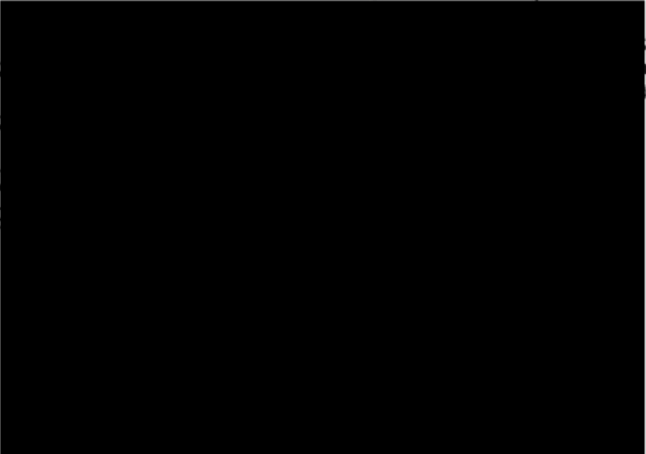
Podlahy

Pořadové číslo změnového listu:

30

Změna:

<input type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																														
<p>Popis změny: Změna PD v rozsahu a materiálu podlahových krytin.</p> <p>V PD navržené řešení (lité stěrky) znamenalo na 6 - 8 týdnů významně omezovat provoz celé školy - musea být jednotlivá patra zcela uzavírána. Investor přistoupil ke změně finální povrchové úpravy podlah na PVC.</p> <p>Realizace podlah lze, z důvodu technologických postupů ostatních souvisejících prací 1.NP - 4 NP na díle, provádět až po dokončení všech souvisejících prací (stoupačka hydrant, stoupačky ÚT, rozvody elektroinstalace vč. EPS a kamerového systému, demontáž oken z bočních stěn a vybudování vstupu do výtahu, příprava pro požární předěly). Tyto veškeré práce byly prováděny pouze v době prázdnin, ředitelského volna, svátků apod.</p>																															
<p>Zdůvodnění změny: Požadavek investora</p>																															
<p>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</p>																															
<p>Posouzení změny - technický dozor</p> <table style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 30%;">zapracovány</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu:</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td>zapracovány</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny: ano</td> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">721 799,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">873 376,79</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne		do časového plánu:	21	zapracovány	21		do ceny: ano	zvýšení o:	-	721 799,00	Kč		s DPH 21%	-	873 376,79	Kč		snížení o:	-		Kč		s DPH 21%	-		Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																												
do časového plánu:	21	zapracovány	21																												
do ceny: ano	zvýšení o:	-	721 799,00	Kč																											
	s DPH 21%	-	873 376,79	Kč																											
	snížení o:	-		Kč																											
	s DPH 21%	-		Kč																											
<p>Navrhovatel změny : _____ Podpis: _____</p>																															
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:																														
Vyjádření zhotovitele:																															
Vyjádření objednatele:																															
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu:																														

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.30

Podlahy

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Objekt: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 25.10.2023

Adresa: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Objednatel: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				-721 799,00 Kč	1 334 100,0 Kč	-2 055 899,0 Kč
							-721 799,00	1 334 100,00	-2 055 899,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,96	3 950,0	3 804,00	3 804,00	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,96	481,0	463,00	463,00	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,96	828,0	797,00	797,00	0,00
328	K	631311115	Bet nad trapez pl tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	-42,00	4 470,0	-187 740,00	0,00	-187 740,00
49	K	631319151	Příplatek k bet tl 80 mm za přehlazení ocelovým hladítkem	m3	-42,00	1 315,0	-55 230,00	0,00	-55 230,00
X01			Strojní broušení povrchu	m2	752,10	20,0	15 042,00	15 042,00	0,00
X02			Cementový potěr Cemflow 55 mm	m2	752,10	620,0	466 302,00	466 302,00	0,00
X03			D+M Dilatační pás obvodový	m2	752,10	25,0	18 803,00	18 803,00	0,00
X04			D+M přechodová lišta	ks	4,00	850,0	3 400,00	3 400,00	0,00
131	K	771413113	Montáž soklíků pórovinových lepených rovných v do 120 mm-předb	m	28,43	-150,0	-4 264,00	0,00	-4 264,00
133	K	771575113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených disperzním lepidlem do 12 ks/m2	m2	50,00	-625,0	-31 250,00	0,00	-31 250,00
250	M	5976100000	Keram dlažba vnitřní 1 jakost třída zprac 4	m2	56,95	-550,0	-31 323,00	0,00	-31 323,00
187	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	-668,36	6,6	-4 398,00	0,00	-4 398,00
X05	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	628,38	123,0	77 291,00	77 291,00	0,00
X06	M	61418151	lišta podlahova	m	640,95	133,0	85 246,00	85 246,00	0,00
384	K	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah chodby	m2	320,90	-51,0	-16 366,00	0,00	-16 366,00
379	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	730,80	380,0	277 704,00	277 704,00	0,00
380	M	284110240	PVC zátěžová třída 34	m2	143,00	-450,0	-64 350,00	0,00	-64 350,00
X7	M	2841024R	krytina podlahova PVC protipožární ochranou	m2	799,03	480,0	383 534,00	383 534,00	0,00
375	K	776521200	Lepení vinilové podlahy	m2	359,90	-380,0	-136 762,00	0,00	-136 762,00
376	M	284102500	vinilová krytina podlahová tř zátěže 34/43	m2	395,00	-450,0	-177 750,00	0,00	-177 750,00
377	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 285,47	0,40	1 714,00	1 714,00	0,00
373	K	777115031	Litá podlaha tl do 3 mm s třídou reakce na oheň Cfi - S1	m2	534,10	-2 500,00	-1 335 250,00	0,00	-1 335 250,00
374	K	998777203	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 12 do 24 m	%	-13 352,50	0,84	-11 216,00	0,00	-11 216,00

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.31

Střecha

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

25.10.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				30 467,00 Kč	30 467,00 Kč	0,0 Kč
95	K	762341016	Bednění střešních rovnic z desek OSB tl 20 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	9,50	607,0	5 767,00	5 767,00	0,00
306	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	5,79	57,7	334,00	334,00	0,00
X01	K	764111643	Krytina střešních rovnic drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	9,50	1 766,0	16 777,00	16 777,00	0,00
X02	K	764513407	Žlaby nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z Pz plechu rš 670 mm	m	8,00		0,00	0,00	0,00
357	K	764999999	D+ M folie pod plechovou krytinu	m2	9,50	140,0	1 330,00	1 330,00	0,00
340	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,61	419,5	675,00	675,00	0,00
X03		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	39 523,0	395,00	395,00	0,00
X04		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	39 523,0	395,00	395,00	0,00
X05		VRN	Územní vlivy	%	5,00	39 523,0	1 976,00	1 976,00	0,00
X06		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	39 523,0	1 976,00	1 976,00	0,00
X07		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	39 523,0	395,00	395,00	0,00
X08		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	39 523,0	447,00	447,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Akustické pohledy

Pořadové číslo změnového listu:

33

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:												
Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící položky ve VV. Doplnění izolace do akustického pohledu. Doplnění akustické předstěny do učebny jazyků. Ponížení množství akustického pohledu na chodbách.													
Zdůvodnění změny: Požadavek investora pro splnění požadavků hygienické normy													
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:													
Posouzení změny - technický dozor Projekt jako takový nepředepisoval konkrétní druh a rozmístění akustického pohledu. Zhotovitel zajistil odbornou firmu pro návrh akustických pohledů a na tom základě bylo potřeba upravit konstrukci a rozmístění desek po objektu.													
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne												
do časového plánu:	21 zapracovány 21												
do ceny: ano	<table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">12 797,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">15 484,37</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>	zvýšení o:	12 797,00	Kč	s DPH 21%	15 484,37	Kč	snížení o:	-	Kč	s DPH 21%	-	Kč
zvýšení o:	12 797,00	Kč											
s DPH 21%	15 484,37	Kč											
snížení o:	-	Kč											
s DPH 21%	-	Kč											
Navrhovatel změny :	Podpis:												
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:												
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:												
Vyjádření objednatele:	Podpis:												
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu s DPH												

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.33

Akustické podhledy

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Adresa: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 06.12.2023

Adresa: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
 Účastník: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							12 797,00 Kč	88 852,00 Kč	-76 055,00 Kč
			Cástka celkem				12 797,00	88 852,00	-76 055,00
411	K	714121002	D+M SDK podhled 1200/2400 mm s vysokou pohltivostí zvuku min 15% děr	m2	-53,19	1 430,0	-76 055,00	0,00	-76 055,00
X01	K	763121448	SDK stěna předsažená tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1x akustická 12,5 s izolací EI 30 Rw do 22 dB	m2	17,28	869,0	15 016,00	15 016,00	0,00
X02	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	17,28	44,7	772,00	772,00	0,00
X03	M	63150966	role akustická a tepelné izolační ze skelných vláken tl 50mm	m2	17,63	74,4	1 311,00	1 311,00	0,00
X04	K	7631350R	Příplatek za zesílení rástru podhledu pro montáž akustického podhled	m2	429,62	35,0	15 037,00	15 037,00	0,00
X05	K	763135701	Příplatek k montáži SDK podhledu za montáž jedné vrstvy zvukové izolace	m2	429,62	49,2	21 137,00	21 137,00	0,00
X06	M	63150966	role akustická a tepelné izolační ze skelných vláken tl 50mm	m2	438,21	74,4	32 603,00	32 603,00	0,00
320	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	858,76	1,6	1 391,00	1 391,00	0,00
X07		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	11 212,0	112,00	112,00	0,00
X08		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	11 212,0	112,00	112,00	0,00
X09		VRN	Územní vlivy	%	5,00	11 212,0	561,00	561,00	0,00
X10		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	11 212,0	561,00	561,00	0,00
X11		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, záборы, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	11 212,0	112,00	112,00	0,00
X12		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	11 212,0	127,00	127,00	0,00

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.34

Lokální EPS

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

13.12.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			Částka celkem				279 564,00 Kč	279 564,0 Kč	0,0 Kč
							279 564,00	279 564,00	0,00
X01	K	742X01	GSM Ústředna s LAN komunikátorem - dodáváno s JA-192Y/JA-194Y (nezahmuty v ceně)	kus	1,00	11 065,0	11 065,00	11 065,00	0,00
X02	K	742X02	Modul GSM komunikátoru	kus	1,00	3 922,00	3 922,00	3 922,00	0,00
X03	K	742X03	Bezdrátový akumulátor 12 V/18 Ah	kus	1,00	1 839,00	1 839,00	1 839,00	0,00
X04	K	742X04	Sběrníkový modul pro bezdrátové připojení komponentů JA-100	kus	4,00	3 370,00	13 480,00	13 480,00	0,00
X05	K	724X05	Plast pro JA-111R	kus	4,00	138,00	552,00	552,00	0,00
X06	K	742X06	Sběrníkový signální modul výstupů PG, 8 výstupů	kus	2,00	1 244,00	2 488,00	2 488,00	0,00
X07	K	742X07	Bezdrátový kombinovaný detektor kouře a teploty se sirénkou	kus	17,00	1 550,00	26 350,00	26 350,00	0,00
X08	K	742X08	Bezdrátový přístupový modul s displejem, klávesnicí a RFID	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	0,00
X09	K	742X09	Ovládací segment přístupových modulů	kus	7,00	192,00	1 344,00	1 344,00	0,00
X10	K	742X10	Aikaická batere	kus	55,00	16,00	880,00	880,00	0,00
X11	K	742X11	Zálohovaný napájecí zdroj pro přídržné magnety	kus	1,00	13 225,00	13 225,00	13 225,00	0,00
X12	K	742X12	Osazení koncových prvků	kpl	1,00	32 775,00	32 775,00	32 775,00	0,00
X13	K	742X13	Propojení magnetů dvěř	kus	16,00	978,00	15 648,00	15 648,00	0,00
X14	K	742X14	Zapojení ústředny, oživení systému, programování, funkční zkouška	kpl	1,00	26 503,00	26 503,00	26 503,00	0,00
X15	K	742X15	Propojovací krabice	kus	12,00	1 437,00	17 244,00	17 244,00	0,00
X16	K	742X01	Dodávka PRAFLADUR 3X1,5 RE P60-R	m	320,00	44,00	14 080,00	14 080,00	0,00
X17	K	742X02	Dodávka PRAFLAGUARD F 3 X 2 X 0,8 P15-90 R	m	85,00	49,00	4 165,00	4 165,00	0,00
X18	K	742X03	Sekání drážek, zednické a začíšťovací práce	kpl	1,00	30 935,00	30 935,00	30 935,00	0,00
X19	K	742X04	Natažení kabeláže	m	405,00	46,65	18 975,00	18 975,00	0,00
X20	K	724X05	Pomocné řešení	kpl	1,00	5 980,00	5 980,00	5 980,00	0,00
X21	VRN		Zařizování a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	244 950,0	2 450,00	2 450,00	0,00
X22	VRN		Mimoslav Doprava	%	1,00	244 950,0	2 450,00	2 450,00	0,00
X23	VRN		Územní vřivy	%	5,00	244 950,0	12 248,00	12 248,00	0,00
X24	VRN		Provozní vřivy	%	5,00	244 950,0	12 248,00	12 248,00	0,00
X25	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	244 950,0	2 450,00	2 450,00	0,00
X26	VRN		Kompietační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	244 950,0	2 768,00	2 768,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smichov - vestavba do půdního prostoru

Zvýšení příkonu na 3 X200A včetně ER a přívodního kabelu

Pofadové číslo změnového listu:

35

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:
Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící položky ve VV. Pro zajištění vyššího příkonu nutno vyměnit přívodní kabel včetně elektroměrového rozvaděče.	
Zdůvodnění změny: Požadavek investora. Stávající příkon je nedostačující, nutno příkon posílit.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
Posouzení změny - technický dozor	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne
do časového plánu:	21 zapracovány 21
do ceny: ano	zvýšení o: 361 331,00 Kč
	s DPH 21% 437 210,51 Kč
	snižování: Kč
	s DPH 21% Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:
Vyjádření zhotovitele:	
Vyjádření objednatele:	
Závěrečné stanovisko:	
Celková cena změny	

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.35

Zvýšení příkonu na 3 X200A včetně ER a přívodního kabelu

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

06.12.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				361 331,00 Kč	361 331,0 Kč	0,0 Kč
							361 331,00	361 331,00	0,00
X01	K	741X01	Nový elektroměrový rozvaděč RE. Jedná se o rozvaděč pro nepřímé dvousazbové měření do 250A dle PD a jedno přímé měření pro byt. V rozvaděči je ponechána prostorová rezerva pro dodatečné osazení další technologie (v plombované části, bez výřezu v krytu). Zapojení rozvaděče odpovídá přípojovacím podmínkám PREDistribuce Rozvaděč dodávám s veškerou potřebnou dokumentací	kus	1,00	145 245,0	145 245,00	145 245,00	0,00
X02	K	741X02	Elektroinstalační práce: Demontáž stávajícího elektroměrového rozvaděče(RE), montáž nového, vytvoření trasy pro nový přívodní kabel(mars žlab v zanýťovaném stavu), natažení nového přívodního kabelu, natažení pomocného uzmnění z TS do nového ER, úprava otvoru pro rozvaděč, ukotvení nového RE, přepojení stávajících rozvodů do nového RE, připojení nových rozvodů do RE, úpravy v podružném rozvaděči vedle RE, zkouška funkce, měření	kpl	1,00	57 155,0	57 155,00	57 155,00	0,00
X03	K	741X03	vystavení podkladu pro uzavření smlouvy na hladině NN - tzv. přihláška pro PRE na elektroměry	kpl	2,00	3 680,0	7 360,00	7 360,00	0,00
X04	K	741X04	kabel cyky 4 x 120(nový přívodní kabel od TS do RE)	kus	30,00	1 840,0	55 200,00	55 200,00	0,00
X05	K	741X05	Přístup do Transformátorové stanice, vystavení příkazu B + otevření ze strany PRE	kpl.	1,00	8 625,0	8 625,00	8 625,00	0,00
X06	K	741X06	ostatní materiál: kabel pomocného zemění, přichytky, svorky, šroubky, pojistky, montážní pěna nehořlavá, nýty	kpl.	1,00	21 045,0	21 045,00	21 045,00	0,00
X07	K	741X07	Pomocné lešení	kpl.	1,00	1 725,0	1 725,00	1 725,00	0,00
X08	K	741X08	Zednické a začišťovací práce	kpl	1,00	20 240,0	20 240,00	20 240,00	0,00
X09		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	316 595,0	3 166,00	3 166,00	0,00
X10		VRN	Mimostav Doprava	%	1,00	316 595,0	3 166,00	3 166,00	0,00
X11		VRN	Uzemní vlivy	%	5,00	316 595,0	15 830,00	15 830,00	0,00
X12		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	316 595,0	15 830,00	15 830,00	0,00
X13		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	316 595,0	3 166,00	3 166,00	0,00
X14		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	316 595,0	3 578,00	3 578,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kabelová příprava pro kamery po celé škole

Pořadové číslo změnového listu:

37

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:												
Popis změny: Nesoulad VV s PD - chybějící položky ve VV. Kabeláž pro budoucí kamery - 2 ks v 1.NP - 4. NP.													
Zdůvodnění změny: Požadavek investora na přípravu kabeláže pro doplnění budoucího kamerového systému.													
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:													
Posouzení změny - technický dozor Během realizace uživatel vznesl prosbu na doplnění kamer (příprava kabelového vedení - technologi si řeší škola sama) k výtahovým dveřím a k jedné požární stěně. To bylo z důvodu zakrytí výhledu aktuálním kamaram díky nově instalovaným požárním stěnám.													
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne												
do časového plánu:	21 zapracovány 21												
do ceny: ano	<table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">24 310,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">29 415,10</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>	zvýšení o:	24 310,00	Kč	s DPH 21%	29 415,10	Kč	snížení o:	-	Kč	s DPH 21%	-	Kč
zvýšení o:	24 310,00	Kč											
s DPH 21%	29 415,10	Kč											
snížení o:	-	Kč											
s DPH 21%	-	Kč											
Navrhovatel změny :	Podpis:												
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:												
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:												
Vyjádření objednatele:	Podpis:												
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu s DPH:												

V Praze dne:

Přílohy:

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.37

Kabelová příprava pro kamery po celé škole

Objekt: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 24.11.2023

Adresa: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSC 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Podpis: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
							24 310,00 Kč	24 310,00 Kč	0,0 Kč
			Částka celkem				24 310,00	24 310,00	0,00
X01	K	742X01	Datový kabel Cat.5e venkovní	m	360,00	55,0	19 800,00	19 800,00	0,00
X02	K	742X02	Pomocný materiál a příslušenství	kpl	1,00	500,0	500,00	500,00	0,00
X03	K	742X03	Stavební přímocce	kpl	1,00	1 000,0	1 000,00	1 000,00	0,00
X04		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	21 300,0	213,00	213,00	0,00
X05		VRN	Mimostav Doprava	%	1,00	21 300,0	213,00	213,00	0,00
X06		VRN	Územní vlivy	%	5,00	21 300,0	1 065,00	1 065,00	0,00
X07		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	21 300,0	1 065,00	1 065,00	0,00
X08		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	21 300,0	213,00	213,00	0,00
X09		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	21 300,0	241,00	241,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kabelová příprava pro sířenu

Pořadové číslo změnového listu:

38

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:												
Popis změny: Doplnění kabeláž pro ovládání sířeny HSZ na střeše objektu.													
Zdůvodnění změny: Požadavek investora na přípravu kabeláže pro zapojení sířeny HSZ na střeše objektu.													
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:													
Posouzení změny - technický dozor Bylo dohodnuto se správcem sířeny o přesunutí ovládání do prostoru budované serverovny a tím je spojené i nové kabelové vedení. Vše bylo konzultováno a odsouhlaseno investorem.													
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne												
do časového plánu:	21 zapracovány 21												
do ceny: ano	<table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>zvýšení o:</td> <td style="text-align: right;">19 322,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">23 379,62</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>snížení o:</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>	zvýšení o:	19 322,00	Kč	s DPH 21%	23 379,62	Kč	snížení o:	-	Kč	s DPH 21%	-	Kč
zvýšení o:	19 322,00	Kč											
s DPH 21%	23 379,62	Kč											
snížení o:	-	Kč											
s DPH 21%	-	Kč											
Navrhovatel změny :	Podpis:												
Věcná kontrola:	Číselná kontrola:												
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:												
Vyjádření objednatele:	Podpis:												
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu s DPH												

V Praze dne:

Přílohy:



Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

Změnový list č.38

Kabelová příprava pro sířenu

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

06.12.2023

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
							19 322,00 Kč	19 322,00 Kč	0,0 Kč
			Částka celkem				19 322,00	19 322,00	0,00
X01	K		Sdělovací kabel CSM 12x1,5	m	35,00	118,0	4 130,00	4 130,00	0,00
X02	K		Koaxiální kabel RG213 pk	m	35,00	68,0	2 380,00	2 380,00	0,00
X03	K		Koaxiální kabel RG58	m	35,00	32,0	1 120,00	1 120,00	0,00
10			Kabel CYKY-J 3 x 1,5mm ²	m	25,00	60,0	1 500,00	1 500,00	0,00
12			Vodič CY 6-25 (zel./žl.-pospojení)	m	25,00	60,0	1 500,00	1 500,00	0,00
X04			Jistič 1f/10A dodávka a montáž	ks	1,00	600,0	600,00	600,00	0,00
X05			Montážní práce	kpl	1,00	4 500,0	4 500,00	4 500,00	0,00
X06			Pomocný materiál	kpl	1,00	1 200,0	1 200,00	1 200,00	0,00
X07	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	16 930,0	169,00	169,00	0,00
X08	VRN		Mimostav. Doprava	%	1,00	16 930,0	169,00	169,00	0,00
X09	VRN		Uzemní vlivy	%	5,00	16 930,0	847,00	847,00	0,00
X10	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	16 930,0	847,00	847,00	0,00
X11	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	16 930,0	169,00	169,00	0,00
X12	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	16 930,0	191,00	191,00	0,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Změna materiálu omítek

Pořadové číslo změnového listu:

39

Změna:

x

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:
Popis změny: Navržená vápenocementová, štuková omítka nahrazena sádrovou omítkou.	
Zdůvodnění změny: Zvolená vyšší kvalita omítek bez dopadu na cenu.	
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:	
Posouzení změny - technický dozor Zhotovitel v rámci ušetření času realizace, která i tak je napjatá požádal o změnu materiálu omítek a tím i spojené technologie, která umožnila omítky dokončit s měsíčním předstihem.	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne
do časového plánu:	0 zapracovány 0
do ceny: ne	zvýšení o: - Kč s DPH 21% - Kč snížení o: - Kč s DPH 21% - Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:
Věcná kontrola:	Cenová kontrola:
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:
Vyjádření objednatele:	Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu s DPH

V Praze dne:

Přílohy:

82/13
bětín
10

KAZIKO a.s. - ZŠ a MŠ Kořenského

Nabídka zpracována 02-03/2022, jako výchozí parametr použit ÚNOR 2022 hodnota 129,7

Vývoj indexu cen stavebních prací - měsíční vývoj dle ČSÚ - index 2022/01

Index CSU - ÚNOR 2022 129,7

Faktura	DUZP	Částka bez DPH	Z toho z SoD	JEN položky z SoD				Částka CELKEM	Měsíc	Index CSU	Navýšení v %	Navýšení v Kč
				D č. 1	D č. 2	D č. 3	D č. 4					
22FV203	30.06.2022	880 681,00 Kč						880 681,00 Kč	2022/6	136,1	4,93 %	43 456,89 Kč
22FV234	31.07.2022	916 480,00 Kč						916 480,00 Kč	2022/7	137,3	5,86 %	53 702,76 Kč
22FV266	31.08.2022	420 426,00 Kč						420 426,00 Kč	2022/8	138,8	7,02 %	29 497,89 Kč
22FV298	30.09.2022	1 284 427,00 Kč						1 284 427,00 Kč	2022/9	139,1	7,25 %	93 088,77 Kč
22FV335	31.10.2022	1 076 956,80 Kč						1 076 956,80 Kč	2022/10	139,9	7,86 %	84 695,14 Kč
22FV372	30.11.2022	412 699,00 Kč						412 699,00 Kč	2022/11	140,6	8,40 %	34 683,26 Kč
22FV381	13.12.2022	3 724 241,00 Kč	3 340 779,00 Kč	383 462,39 Kč				3 724 241,39 Kč	2022/12	141,6	9,18 %	341 699,87 Kč
23FV004	31.01.2023	1 235 615,00 Kč	1 217 522,00 Kč	18 092,90 Kč				1 235 614,90 Kč	2023/1	142,2	9,64 %	119 083,93 Kč
23FV032	28.02.2023	2 022 777,00 Kč						2 022 777,00 Kč	2023/2	142,8	10,10 %	204 305,16 Kč
23FV063	31.03.2023	1 596 787,40 Kč						1 596 787,40 Kč	2023/3	143,3	10,49 %	167 434,92 Kč
23FV095	30.04.2023	1 667 908,74 Kč						1 667 908,74 Kč	2023/4	143,5	10,64 %	177 464,46 Kč
23FV127	31.05.2023	488 888,56 Kč	183 146,00 Kč		159 985,30 Kč			343 131,30 Kč	2023/5	143,7	10,79 %	37 038,07 Kč
23FV155	30.06.2023	507 340,59 Kč	483 351,00 Kč		21 913,97 Kč			505 264,97 Kč	2023/6	143,8	10,87 %	54 928,57 Kč
23FV186	31.07.2023	341 634,80 Kč	341 613,00 Kč		21,03 Kč			341 634,03 Kč	2023/7	144,0	11,03 %	37 666,67 Kč
23FV211	31.08.2023	2 381 779,78 Kč	1 014 872,00 Kč		44 466,24 Kč	562 931,90 Kč		1 622 270,14 Kč	2023/8	144,4	11,33 %	183 865,62 Kč
23FV238	30.09.2023	1 276 738,53 Kč	365 685,00 Kč		22 500,00 Kč	127 238,00 Kč		515 423,00 Kč	2023/9	144,7	11,57 %	59 609,44 Kč
23FV265	31.10.2023	2 644 416,57 Kč	2 523 394,00 Kč		52 949,00 Kč	284,00 Kč		2 576 627,00 Kč	2023/10	145,0	11,80 %	303 950,60 Kč
23FV290	30.11.2023	1 972 255,00 Kč						1 972 255,00 Kč	2023/11	145,2	11,95 %	235 697,40 Kč
23FV292	14.12.2023	1 077 862,00 Kč	1 065 702,00 Kč		12 160,50 Kč			1 077 862,50 Kč	2023/12	145,3	12,03 %	129 642,68 Kč
24FV002	31.12.2023	651 803,60 Kč	650 424,00 Kč		1 380,00 Kč			651 804,00 Kč	2023/12	145,3	12,03 %	78 397,40 Kč
	31.01.2024	3 501 363,00 Kč	3 060 099,00 Kč		17 299,00 Kč	10 500,00 Kč		3 087 898,00 Kč	2024/1	146,3	12,80 %	395 212,85 Kč
		30 083 081,37 Kč										2 865 122,35 Kč
Zbývá k fakturaci bez D č.4		8 041 761	6 845 270,00 Kč		34 686,76 Kč	29 625,00 Kč		6 909 581,76 Kč	2024	145,3	12,03 %	831 067,66 Kč
Zbývá k fakt. Dodatek č. 4		1 011 009,00 Kč					787 688,00 Kč	787 688,00 Kč	2024	145,3	12,03 %	94 741,19 Kč
												3 790 931,20 Kč

Vlivy zohledňující změny cen stavebních materiálů a prací dle statistik ČSÚ u zakázky ZŠ Kořenského znamenají celkový nárůst ceny díla o: 3 790 931,20 Kč
odpočet -5% 3 601 384,64 Kč
Dotatkem č. 3 k SoD ze dne 15.8.2022 již bylo zhotoviteli přiznáno navýšení: -1 370 936,00 Kč
Zhotovitel žádá o zvýšení ceny díla ve zbývajícím výši: 2 230 448,64 Kč