

Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 6011/N/04 ze dne 17.2.2005

ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.10.2005, dodatku č. 2 ze dne 5.11.2009, dodatku
č. 3 ze dne 1.12.2011, dodatku č. 4 ze dne 2.5.2014, dodatku č. 5 ze dne
1.7.2015, dodatku č. 6 ze dne 28.4.2017, dodatku č. 7 ze dne 27.05.2021 a
dodatku č. 8 ze dne 16.02.2022
uzavřený mezi

Městem Kadaň

se sídlem Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň,
Zastoupené: Mgr. Janem Losenickým, starostou města
IČ:00261912,0 DIČ CZ00261912
(dále jen pronajímatel)

a

Nohejbalovým klubem Kadaň, z.s.

Se sídlem Lesní 1128/32, 431 91 Vejprty
Zastoupené: předsedou ing. Milanem Hlaváčkem
IČO: 467 87 224
(dále jen nájemce)

Dne 17.02.2005 uzavřeli shora uvedení účastníci smlouvu o nájmu nemovitostí č. 6011/N/04
(ve znění dodatku č. 1- č. 8). **Z důvodu naplnění usnesení rady města ze dne 22.02.2024,
č.usn. 120/2024 uzavírají účastníci smlouvy dodatek č. 9, který doplňuje formu plateb na
úhradu vodného a stočného (v návaznosti na výzvu SČVK, a.s., a to úpravou čl. VIII
(Ostatní ujednání) následovně:**

Nové znění čl. VIII:

VIII. VIII. Ostatní ujednání

1. Pronajímatel přenechává nájemci pronajímané nemovitosti do nájmu ve stavu, který odpovídá smluvenému užívání. Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že se se stavem pronajímaných nemovitostí řádně seznámil a neshledal žádných závad bránících jejich užívání ke smluveným účelům.

2. Nájemce na základě předchozí výzvy pronajímatele umožní pověřenému zaměstnanci pronajímatele nahlédnutí do účetních dokladů nájemce v tomto rozsahu:

dokladová inventura k 31.12.:

- přehled o přijatých dotacích a příspěvcích s uvedením jejich poskytovatelů, výše částek a dobu realizace,
- přehled o poskytnutých darech,

účetní výkazy k 31.12. (pokud možno v analytickém členění):

- rozvaha v plném rozsahu,
 - výsledovka (výkaz zisku a ztráty)
 - obrátová předvaha,
 - kniha (evidence) závazků a pohledávek, poskytnutých a přijatých záloh
- kromě výše uvedeného na vyžádání účetní deník, event. hlavní knihu.

3. Náklady související s dodávkami energií si nájemce hradí sám na základě samostatně uzavřených smluv s jednotlivými dodavateli těchto služeb. Platba za spotřebu studené vody bude 1 x ročně přeúčtována nájemci dle skutečné spotřeby a na základě vyúčtovací faktury od SČVK, a.s.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7,8 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. Dodatek č. 9 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

4. Záměr města doplnit do smlouvy formu plateb za vodné stočné byl schválen radou města dne 18.01.2024, č.usn. 42/2024 a byl zveřejněn po dobu 15ti dnů ode dne 19.01.2024.

Uzavření dodatku č. 9 bylo schváleno radou města dne 22.02.2024, č.usn. 120/2024.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, že ho uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

V Kadani dne: 28.02.2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Za Město Kadaň
starosta města
Mgr. Jan Losenický

.....
Za Nohejbalový klub Kadaň,z.s.
předseda klubu
ing. Milan Hlaváček