

**Dodatek č. 10**  
**k nájemní smlouvě č.2947004798 ze dne 28.2.1997**

Smluvní strany

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena:

kontaktní adresa :

bankovní spojení:

Česká národní banka

číslo účtu:

variabilní symbol:

2947004798

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**MEDIKA HRADEC KRÁLOVÉ, s.r.o.**

se sídlem: Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914/2, PSČ 500 02

IČO: 498 15 148

DIČ: CZ49815148

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5162

zastoupena:

MUDr. Marta Slavíková, jednatelka

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „**Nájemce**“)

**Preambule**

Dne 24.6.2016 byla mezi společností České dráhy, a.s., jako prodávajícím, a Pronajímatelem, jako kupujícím, uzavřena **smlouva o koupi části závodu** (dále „smlouva o koupi části závodu“), na základě které došlo k převodu části závodu označené jako „Železniční stanice“ (část závodu představuje samostatnou organizační složku ve smyslu ustanovení § 2183 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“) jež tvoří v rámci závodu prodávajícího funkčně a účetně oddělenou část jeho jmění zahrnující hmotné, nehmotné i osobní složky, včetně věcí, práv a jiných majetkových hodnot sloužících zejména k zajišťování poskytování přepravních služeb pro přepravu osob a věcí v jednotlivých stanicích, a o níž prodávající vede v rámci svého závodu oddělené účetnictví) do vlastnictví České republiky s právem hospodařit ve prospěch Pronajímatele s tím, že **Česká republika** k převáděné části závodu **nabyla vlastnické právo** zveřejněním údaje, že kupující uložil smlouvu o koupi části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku ve smyslu § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, t.j. ke dni **1.7.2016**.

O výše uvedené skutečnosti byl Nájemce informován dopisem ze dne 12.7.2016 .

Předmětem smlouvy o koupi části závodu je i objekt č.p. 914, Riegrovo náměstí, město Hradec Králové umístěný na pozemku parc. č. st. 1534 k.ú. Pražské Předměstí, který je zároveň předmětem nájemní smlouvy č. 2947004798 uzavřené mezi Nájemcem a společností České dráhy, a.s. dne 28.2.1997 (dále „nájemní smlouva“). Pronajímatel na základě smlouvy o koupi části závodu vstoupil ke dni 1.7.2016 do práv a povinností pronajímatele - společnosti České dráhy, a.s., vyplývajících

