



č.j. MK 16859/2024 OH

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB (č.j. MK 76 468/2020 OH)

uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „Občanský zákoník“)

Česká republika – Ministerstvo kultury

se sídlem: Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 00023671

Bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel**“

na straně jedné

a

ZENOVA services s.r.o.

IČ: 25051865

DIČ CZ25051865

sídlo: Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10 - Strašnice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka c, 91593

zastoupená: [REDACTED]

bank. spojení: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen „**Poskytovatel**“

na straně druhé,

Objednatel a Poskytovatel společně jen „**smluvní strany**“

nebo jednotlivé „**smluvní strana**“,

1. Účel a předmět dodatku

1.1. Smluvní strany konstatují, že spolu uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění úklidových

služeb pro administrativní budovy ve správě Ministerstva kultury“, dne 17.12.2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb č. MK 76 468/2020 OH (dále též jen „Smlouva“).

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále též jen „Dodatek“).
- 1.3. Předmětem Dodatku je navýšení smluvní ceny v souladu s čl. 3 odst. 3.7. odst. 3.7.2. Smlouvy o 7,7 %.

Český statistický úřad zveřejnil 11.1.2024 výši průměrné roční míry inflace spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, která činila 10,7 %.

2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Ustanovení čl. 3 odst. 3.1. a 3.2. se ruší a nahrazují se novým zněním:

- 3.1. **Cena za běžný úklid** v rozsahu a kvalitě dle přílohy č. 2 a přílohy č. 3 této Smlouvy je stanovena na základě Nabídky Poskytovatele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku jako **měsíční** paušální částka a činí:

- 3.1.1. za objekt Nostického paláce **62.573,70** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21** %, tedy **13.140,48** Kč;

- 3.1.2. za objekt Milady Horákové **50.123,58** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21** %, tedy **10.526,95** Kč.

Cena za běžný úklid včetně DPH tedy za oba objekty činí **136.363,71** Kč (dále jen „Cena za běžný úklid“).

- 3.2. **Cena za denní službu** v rozsahu a kvalitě dle přílohy č. 2 a přílohy č. 3 této Smlouvy, je stanovena na základě Nabídky Poskytovatele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku jako **měsíční** paušální částka a činí

- 3.2.1. za objekt Nostického paláce **26.235,72** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21** %, tedy **5.509,50** Kč

- 3.2.2. za objekt Milady Horákové **26.235,72** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21** %, tedy **5.509,50** Kč

Cena za denní službu včetně DPH tedy za oba objekty činí **63.490,44** Kč (dále jen „Cena za denní službu“).

- 2.2. V souvislosti se změnami cen dochází ke změně přílohy č. 4 Smlouvy. Příloha se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto Dodatku, která se stává nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 4.

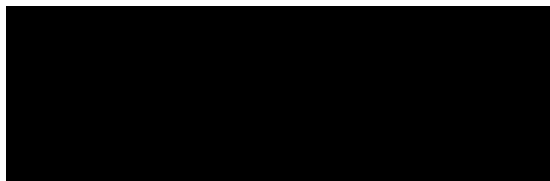
3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
- 3.2. Tento Dodatek je sepsán a podepsán elektronicky.
- 3.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1:
Příloha č. 4 Smlouvy: Ceník
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému Registr smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v plném znění, vč. Ceny, Dílčích cen a veškerých metadat. Uveřejnění Dodatku zajistí Objednatel.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu rozumějí, že je tento Dodatek projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne.....

(dle doložky elektronického podpisu)



.....

Objednatel

Poskytovatel

Příloha č. 4 Smlouvy: Ceník

Charakter úklidových služeb	Druh činnosti (vždy s přihlednutím k charakteru úklidových služeb)	Místo plnění	Jednotka	Předpokládaná četnost plnění v jednotkách za rok	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku s DPH	Celková cena bez DPH za 1 rok
Běžný úklid	Úklidové služby dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za měsíc (paušál)	12	50 123,58 Kč	60 649,53 Kč	601 482,96 Kč
		NP*	za měsíc (paušál)	12	62 573,70 Kč	75 714,18 Kč	750 884,40 Kč
Denní službu	Úklidové služby dle přílohy č. 1 a 2	MH*	za měsíc (paušál)	12	26 235,72 Kč	31 745,22 Kč	314 828,64 Kč
		NP*	za měsíc (paušál)	12	26 235,72 Kč	31 745,22 Kč	314 828,64 Kč
Generální úklid	Čištění koberců dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	2	34 521,08 Kč	41 770,51 Kč	69 042,16 Kč
		NP*	za provedení	2	19 084,44 Kč	23 092,17 Kč	38 168,88 Kč
	Čištění radiátorů dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	1	990,84 Kč	1 198,92 Kč	990,84 Kč
		NP*	za provedení	1	780,83 Kč	944,80 Kč	780,83 Kč
	Mytí oken dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	1	105 916,49 Kč	128 158,95 Kč	105 916,49 Kč
		NP*	za provedení	1	64 878,48 Kč	78 502,96 Kč	64 878,48 Kč
	Mytí světél dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	1	14 360,72 Kč	17 376,47 Kč	14 360,72 Kč
		NP*	za provedení	1	11 355,89 Kč	13 740,62 Kč	11 355,89 Kč
	Mytí prosklených částí vstupních prostor dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	1	1 987,07 Kč	2 404,35 Kč	1 987,07 Kč
		NP*	za provedení	1	3 360,24 Kč	4 065,89 Kč	3 360,24 Kč
	Úklid půdy dle přílohy č. 1,2 a 3	MH*	za provedení	4	2 584,80 Kč	3 127,61 Kč	10 339,20 Kč
		NP*	za provedení	4	2 584,80 Kč	3 127,61 Kč	10 339,20 Kč
Zimní údržbu	Zimní údržba dle přílohy č. 1, 2, 3 a přílohy č. 8 smlouvy (kterou předkládá dodavatel v rámci nabídky)	MH*	za m ²	2024x40	1,20 Kč	1,45 Kč	96 785,25 Kč
		NP*	za m ²	856,57x40	1,20 Kč	1,45 Kč	40 960,15 Kč
Mimořádný úklid	Úklidové služby dle přílohy č. 1,2 a 3 (po havárii (prasklá voda, odpad), po požáru, po rekonstrukci, stavebních pracích, po malování, Strojové čištění venkovních parkovacích ploch, komunikací, chodníků, plošná dezinfekce ploch)	MH* a/nebo NP*	za hodinu	200	170,17 Kč	205,90 Kč	34 033,20 Kč
	Čištění koberců dle přílohy č. 1,2 a 3	MH* a/nebo NP*	za m ²	500	10,77 Kč	13,03 Kč	5 385,00 Kč
	Mytí a čištění oken, parapetů a prosklených ploch dveří dle přílohy č. 1,2 a 3	MH* a/nebo NP*	za m ²	500	10,77 Kč	13,03 Kč	5 385,00 Kč
Celková cena bez DPH za 1 rok							2 485 754,03 Kč

Pozn:

* MH = objekt na adrese Milady Horákové 139, Praha 6 (dle čl. 2.2 smlouvy)

* NP = objekt na adrese Maltézské náměstí 1, Praha 1 (dle čl. 2.2 smlouvy)