

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o zhotovení stavby č. II-50/2023, uzavřené dne 17. 4. 2023

(dále jen „**Dodatek**“)

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Muzeum Města Brna, příspěvková organizace

Zastoupená: Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem

Se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

IČO: 00101427

DIČ: CZ00101427

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Pr 34

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Společnost pro zahradu Arnoldovu vilu

1. UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Zastoupená: Tomášem Kubíčkem, MBA, předsedou představenstva

Se sídlem: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 03902447

DIČ: CZ03902447

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 7272

2. SKR stav, s.r.o.

Zastoupená: Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem společnosti

Se sídlem: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno

IČO: 26961474

DIČ: CZ26961474

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. C 48480

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále též společně „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento Dodatek č. 1, kterým se mění doplňuje Smlouva o zhotovení stavby č. II-50/2023, uzavřená mezi smluvními stranami dne 17. 4. 2023 v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily – Zahrada Arnoldovy vily*“ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení díla, kterým je úprava zahrady Arnoldovy vily.

I. Základní ustanovení a předmět Dodatku

- I.1. Objednatel uzavřel Smlouvu v návaznosti na výsledek zadávacího řízení vedeného za účelem zadání veřejné zakázky s názvem „*Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily – Zahrada Arnoldovy vily*“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Smluvní strany prohlašují, že změny Smlouvy (a z ní vyplývající práva a povinnosti smluvních stran) jsou realizovány v souladu se Smlouvou a ustanovením § 222 ZZVZ, když předmětem tohoto Dodatku jsou pouze tzv. nepodstatné změny závazku, protože s ohledem na charakter jednotlivých změn jsou naplněny podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ.
- I.2. Smluvní terminologie a význam přiřazený jednotlivým pojmům zůstává zachován, není-li dále ujednáno jinak.
- I.3. Předmětem tohoto Dodatku je změna termínu plnění Smlouvy, která je nezbytná z důvodu vzniku potřeby změn, které naplňují znaky tzv. nepodstatných změn závazku, a to s ohledem na charakter jednotlivých změn dle § 222 odst. 6 (tj. změny navázané na nepředvídatelnou změnou okolností) ZZVZ.
- I.4. S ohledem na původně nepředvídatelnou potřebu zbourání sauny (z důvodu rozhodnutí zřizovatele Objednatele) a úpravy přístupové cesty (z důvodu paralelně běžících souvisejících projektů) byla realizace plnění dle Smlouvy odsunuta do zimních měsíců, kdy dané činnosti není možné provádět v tomto ročním období.
- I.5. S ohledem na výše uvedené se tedy odst. IV.2. nahrazuje následujícím zněním:
„Dílo bude řádně dokončeno a předáno do 60 týdnů ode dne předání místa plnění

Zhotoviteli, nejpozději však do 15. 6. 2024 (podle toho, který okamžik nastane dříve).“

- I.6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že důvody pro úpravu doby plnění nastaly před uzavřením tohoto Dodatku a v původní době plnění a považují dobu plnění za nepřerušenu a plynoucí do doby dle odst. I.5 tohoto dodatku, a to bez ohledu na datum uzavření a účinnosti tohoto dodatku.
- I.7. Smluvní strany prohlašují, že uvedené úpravy Smlouvy jsou realizovány souladně se Smlouvou a ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností výslovně uvádějí, že změny dle odst. I.5 tohoto článku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a že tyto změny vznikly v souvislosti s okolnostmi, které nebylo ani s vynaložením náležitě péče možné předvídat.

II. Závěrečná ustanovení

- II.1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
- II.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- II.3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne dle el. podpisu

V Brně dne dle el. podpisu

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Mgr. Zbyněk Šolc, ředitel
Muzeum Města Brna,
příspěvková organizace

Tomáš Kubíček, MBA,
předseda představenstva
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Ing. Petr Skřivánek, jednatel
SKR stav, s.r.o.