

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

## č. 6440-0018-2024-004

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech provozních: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na pracovišti: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6  
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. JaP – Jacina, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 58497

Sídlo: Mnichovo Hradiště, Nákladní 1486, PSČ 29501

IČO: 25655108

DIČ: CZ25655108

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9533372/0800

Zastoupená: Petr Jacina, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Luboš Novák, obchodní ředitel servisu, na základě plné moci ze dne 29.3.2022  
[REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: gyedhwv

Adresa pro doručování: Jap – Jacina, s.r.o., Mnichovo Hradiště, Nákladní 1486, PSČ 29501

dále jen „poskytovatel“ na straně druhé

uzavírají podle § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), na veřejnou zakázku malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění provozuschopnosti, bezpečného, spolehlivého a hospodárného

provozu instalovaného technického zařízení.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Servisní služby budou spočívat v:
  - a) Provedení pravidelného pololetního servisu garážových vrat, závor a dveří prokazující bezpečný provoz a funkčnost zařízení;
  - b) Zpracování a předání protokolů o servisní činnosti, a to včetně zápisů o provedeném servisu do provozních knih (dále jen „servisní činnosti“).
- 2.3. Podrobný popis servisních služeb je specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0018 – Servis garážových vrat a dveří pro objekty PS“ s.č. N006/24/V00000692, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

## **Článek 3 Doba a místo plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby od 1. 4. 2024 do data 30. 10. 2024.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytnout objednateli služby v dohodnutých termínech. Takto upřesněné termíny jsou pro poskytovatele závazné.
- 3.3. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny v době:
  - Po - Čt od 07:30 hod. do 15:30 hod.
  - Pá od 07:30 hod. do 13:00 hod.
- 3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytované služby:
  - servis bude proveden vždy v měsíci duben (tj. nejpozději do data 30. 4.) a v měsíci říjen (tj. nejpozději do data 31. 10.), tj. 2x za příslušný rok.
- 3.5. Místem poskytování služeb je areál ve správě PS 0018 Praha
  - vojenský objekt: CE: 00-06-10 - GŠ AČR
  - stavební objekt: I.č. 001 - Administrativní budova A., v k.ú. Dejvice, parcel. č. 518/2 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
  - stavební objekt: I.č. 005 - Administrativní budova K., v k.ú. Dejvice, parcel. č. 517 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
  - vojenský objekt: CE: 00-06-11 - MO-A
  - stavební objekt: I.č. 001 - Administrativní budova, v k.ú. Bubeneč, parcel. č. 1062 zapsáno na LV č. 18 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
  - vojenský objekt: CE: 00-06-06 - Gen. Píky, sklady
  - stavební objekt: I.č. 002 - Strážnice u vchodu, v k.ú. Dejvice, parcel. č. 227/14 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
  - stavební objekt: I.č. 031 - Spojový uzel MO-SUMO, v k.ú. Dejvice, parcel. č. 227/1 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
  - vojenský objekt: CE: 00-06-05 - Gen. Píky
  - stavební objekt: I.č. 011 - Dílny a sklady, v k.ú. Dejvice, parcel. č. 233 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;

- vojenský objekt: CE: 00-06-07 - MO Valy
- stavební objekt: I.č. 002 - Budova administrativní I, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 471 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
- stavební objekt: I.č. 013 - Budova administrativní VII, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 463/2 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
- stavební objekt: I.č. 011 - Garáže VIII, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 463/4 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
- stavební objekt: I.č. 009 - Garáže IX, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 463/3 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
- stavební objekt: I.č. 045 - Tiskárna, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 462 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha;
- stavební objekt: I.č. 007 - Budova strážnice XV, v k.ú. Hradčany, parcel. č. 463/1 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

#### **Článek 4** **Cena poskytnutých služeb**

- 4.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za poskytované služby, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**Cena za servis:**

Cena za pololetí kalendářního roku: 138.466,59 Kč bez DPH  
21% DPH: 29.077,98 Kč  
Cena celkem: 167.544,57 Kč s DPH

**Celková cena za období plnění smlouvy:**

**Cena bez DPH: 276.933,20 Kč**  
**21%DPH: 58.155,97 Kč**  
**Cena celkem včetně DPH: 335.089,17 Kč**  
**(Slovy: Třistatřicetpěttisícosmdesátdevět 17/100 korun českých)**

- 4.2.** K celkové ceně bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 58.155,97 Kč a celková cena včetně DPH tedy činí 335.089,17 Kč.
- 4.3.** Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 4.4.** Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 4.5.** Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 2 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatelem plynoucích z této smlouvy).
- 4.6.** Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
- 4.7.** Celkovou cenu za služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu uzavření dodatku k této smlouvě. Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb.

#### **Článek 5** **Fakturační a platební podmínky**

- 5.1.** Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za dané období, kdy byla

- služba řádně poskytnuta. Fakturovány budou pouze skutečně poskytnuté služby podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2.** Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.3.** Poskytovatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: [REDACTED], s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 91, č. SML: 6440-0018-2024-004**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom poskytovatel objednatel.
- 5.4.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ, musí obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, včetně spisové značky registrace v obchodním rejstříku nebo z jiné evidence, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
  - název a sídlo objednatel s uvedením IČO;
  - číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - rozsah a předmět plnění;
  - datum vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
  - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
  - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
- 5.5.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený originál výkazu práce objednatel, bez tohoto je faktura neúplná.
- 5.6.** Splátnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9.** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatel vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátané pohledávky.

## Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutých termínech.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o servisní činnosti, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání servisní činnosti.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů je povinen objednatele upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytovaných služeb a poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět servis dveří, vratové techniky a vjezdových závor v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektů, za něhož jedná oprávněná osoba objednatele ve věcech provozních.
- 6.13. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem areálu. S ohledem na režim vstupu do uvedeného prostoru je nezbytné 5 pracovní dnů před zahájením prací oznámit seznam osob, které budou službu provádět a budou vstupovat do vojenského objektu (jména osob, datum a místo narození, číslo OP, adresu trvalého bydliště osob a seznam registračních značek dopravních prostředků). Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.14. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbujuje poskytovatele povinností řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.15. Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění dle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat

pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

## **Článek 7 Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb**

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 500.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 dnů od účinnosti této smlouvy.
- 7.4. Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.5. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 24 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamací“), a to zpravidla e-mailem uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 24 hodin od reklamacie. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.7. Poskytovatelem daná záruční doba je 6 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

## **Článek 8 Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v dohodnutých termínech podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3. V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 42.000,- Kč.
- 8.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury - daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném

uplynutí lhůty.

- 8.8.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.9.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním činnosti (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 9 Zánik závazků**

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb v dohodnutých termínech dle této smlouvy o více než 5 pracovních dnů;
  - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
  - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

## **Článek 10 Závěrečná ujednání**

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.9.** Tato smlouva o 8 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 3  
Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 1  
Příloha č. 3: Podmínky BOZP - počet listů: 3  
Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1  
Příloha č. 5: Plná moc – počet listů: 3

**Luboš  
Novák** Digitálně podepsal  
Luboš Novák  
Datum: 2024.02.12  
12:38:46 +01'00'

V Mnichově Hradišti dne .....

za poskytovatele

Luboš Novák – na základě plné moci

V Praze dne .....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing.  
Zdenko  
Pohranc** Digitálně podepsal Ing.  
Zdenko Pohranc  
Datum: 2024.02.29  
08:50:23 +01'00'



## Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

### Název akce: PS 0018 – Servis garážových vrat a dveří pro objekty PS

**Objekty:** GŠ AČR – Vítězné nám. 1500/5, 160 00 Praha 6, CE: 00-06-10/001, 005  
MO-A – nám. Svobody471/4, 160 00, Praha 6, CE: 00-06-11/001  
Generála Píky 1/229, Praha 6, CE: 00-06-05/ 011  
Generála Píky sklady 1/229, Praha 6, CE: 00-06-06/002,031  
MO-Valy, Tychonova 221/1, Praha 6, CE: 00-06-07/002, 013,011,009, 045,007

**Charakter:** Jedná se o zajištění pravidelného ročního servisu (tj. 2x servisní prohlídka za rok 2024). Při prohlídkách bude proveden:

#### Servis vstupních dveří

- Kontrola regulovatelných závěsů - pantů, seřízení
- Kontrola funkce otevírání
- Očištění a promazání zámků a pantů
- Kontrola a seřízení zavírače dveří
- Kontrola a případné dotažení šroubových spojů a madel

#### Servis sekčních elektricky ovládaných vrat

- Provedení zkoušek bezpečného provozu
- Kontrola nosných ocelových lan, seřízení
- Kontrola rovnoběžnosti vertikálních hran
- Kontrola osazení kol v pojízdných lištách, seřízení
- Očištění a promazání pružin, koleček a pantů, seřízení
- Očištění pojízdných lišt a bezpečnostních lišt
- Kontrola a případné dotažení šroubových spojů
- Provedení kontrolního testu
- Proměření svislého chodu vrat
- Kontrola stavu všech elektrických částí, kontrola funkcí za provozu, odstranění drobných nedostatků

#### Servis mechanických sekčních vrat

- Provedení zkoušek bezpečného provozu
- Kontrola nosných ocelových lan, seřízení
- Kontrola rovnoběžnosti vertikálních hran
- Kontrola osazení kol v pojízdných lištách, seřízení
- Očištění a promazání pružin, koleček a pantů, seřízení
- Očištění pojízdných lišt a bezpečnostních lišt
- Kontrola a případné dotažení šroubových spojů
- Provedení kontrolního testu

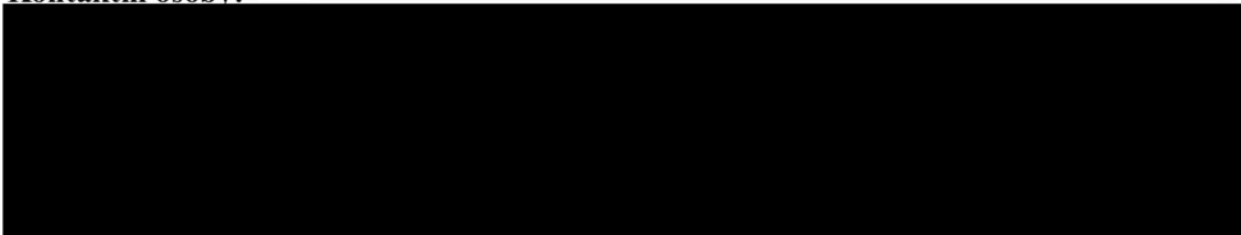
### **Servis automatické vjezdové závory**

- Kontrola vytažení a seřízení závory
- Kontrola mechanických částí
- Kontrola software
- Kontrola stavu všech elektrických částí
- Kontrola funkce za provozu

### **Provádění záznamů**

Po každé servisní prohlídce bude vystaven servisní list – příloha k faktuře. Poskytovatel vždy předá zápis ke schválení zástupci objednatele.

### **Kontaktní osoby:**



### **Organizační pokyny**

Nejméně 5 dnů před započatím prací je nutné předat technikovi seznam pracovníků určených na provádění prací k zajištění vstupu do objektu, a SPZ vozidel. Jedná se o vojenské objekty, určení pracovníci musí mít při vstupu do objektu u sebe platný doklad totožnosti.

## **OBECNÉ ZÁSADY VSTUPU A POHYBU ZAMĚSTNANCŮ DODAVATELSKÝCH ORGANIZACÍ V ZÁJMOVÝCH OBJEKTECH MO**

- Podmínkou pro vydání prozatímního průkazu pro zaměstnance dodavatelských organizací, který se bude pohybovat v zájmových objektech MO, je předložení výpisu z rejstříku trestů.
- Při vstupu do objektu přeloží zaměstnanec dodavatelské organizace vojenské policii nebo ostraze VLS s.p. vydaný prozatímní průkaz spolu s občanským průkazem k prokázání totožnosti. Na vyzvání je povinen podrobit se kontrole technickými prostředky střežení (bezpečnostní rám, rentgen, ruční detektor).
- Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí po celou dobu pobytu v zájmových objektech MO nosit průkaz ke vstupu viditelně na oděvu.
- Vydaný prozatímní průkaz ke vstupu nesmí být poskytnut jiné osobě ani jinak zneužit.
- Ztrátu průkazu ke vstupu je každý zaměstnanec dodavatelských organizací povinen neprodleně hlásit svému vedoucímu, který cestou objednatele oznámí tuto skutečnost vojenské policii, která zabezpečí jeho zablokování v systému, aby nedošlo k jeho zneužití.
- Všem zaměstnancům dodavatelských organizací je zakázáno konzumovat alkoholické nápoje. Kouření je povoleno pouze na místech vyhrazených pro kouření.

- Zaměstnancům dodavatelských organizací není dovoleno pohybovat se po objektu mimo určené pracoviště.
- Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí dodržovat zásady BOZP a používat předepsané ochranné pomůcky.
- Při práci o víkendu a svátcích musí být zabezpečena kontrolní činnost ze strany objednatele.
- Cizím státním příslušníkům se prozatímní průkaz nevydává a musí být po celou dobu prací pod dozorem zástupce objednatele.
- Vjezd do zájmových objektů vozidly dodavatelů a firem je povolen na základě schváleného seznamu dodavatelů nebo na základě jednorázového povolení. Vozidlům bude umožněn vjezd do objektu pouze pro vyložení nebo naložení materiálu, zboží apod.
- Vozidla dodavatelských firem jsou v případě povolení k vjezdu do objektu povinna se podrobit kontrole vozidla příslušníky VP nebo ostrahou VLS s.p.
- Bez povolení velitele objektu nebo vedoucího organizačního celku je zakázáno pořizovat jakékoliv záznamy.
- Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, které mají na území ČR trvalý pobyt, a splňují podmínky stanovené zákonem č. 412/2005 Sb.).
- Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, které mají na území ČR trvalý pobyt, a splňují podmínky stanovené zákonem č. 412/2005 Sb.).
- 

### **Kontrolní činnost:**

Kontrolu dodržování těchto opatření bude provádět Vojenská policie, ostraha VLS s.p. a kontrolní orgán velitele objektu (SO,BM). Zjištěné závady hlásí veliteli objektu.

Zpracovala: [REDACTED]  
VPS 0018

Datum:

## Cenová nabídka

Název akce: PS 0018 - Servis garážových vrat a dveří pro objekty PS

P.č.	Popis pracovní činnosti - pololetní servis dveří a vratové techniky	M.J.	Počet	Cena za MJ v Kč	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
<b>GŠ ACR Vítězné nám. 1500/5, Praha 6</b>						
<b>CE: 00-06-10/001 , cíl 11503010000</b>						
1.	Skleněné dveře Portapl vč. příslušenství a ovládacích prvků - hlavní vstup	ks	7			
2.	Skleněné dveře GDV vč. příslušenství a ovládacích prvků	ks	2			
3.	Skleněné dveře posuvné EI-SC 30 DP1	ks	1			
4.	Skleněné dveře Trido vč. příslušenství a ovládacích prvků	ks	1			
5.	Skleněné dveře Steko vč. příslušenství a ovládacích prvků	ks	2			
6.	Sekční průmyslová vrata	ks	1			
7.	Pohon	ks	1			
8.	Automatická závora včetně příslušenství a ovládacích prvků	ks	1			
9.	Vstupní dveře ( promázaní zámku, kontrola brana,pantů a veškerého kování)	ks	1			
<b>CE: 00-06-10/005 , cíl 11503010000</b>						
1.	Sekční průmyslová vrata	ks	1			
2.	Pohon	ks	1			
3.	Automatická závora včetně příslušenství a ovládacích prvků	ks	1			
4.	Automatický blokovač	ks	1			
				Cena celkem za objekt GŠ ACR		
<b>Administrativní budova MO-A , Náměstí Svobody 471/4, Praha 6</b>						
<b>CE 00-06-11/001, cíl 120203010000</b>						
1.	Sekční průmyslová vrata - elektricky ovládané	ks	1			
2.	Mechanická vrata	ks	2			
3.	Závora elektrická	ks	1			
				Cena celkem za objekt MO-A		
<b>Generála Píky sklady 1/229, Praha 6</b>						
<b>CE: 00-06-06/002, cíl 120203010000</b>						
1.	Servis vjezdové závory Michelangelo BT A60	ks	1			
<b>CE: 00-06-06/031, cíl 11503010000</b>						
1.	Servis mechanických vstupních dveří AL	ks	5			
				Cena celkem za objekty Generála Píky sklady		
<b>Generála Píky 1/229, Praha 6</b>						
<b>CE: 00-06-05/011, cíl 120203010000</b>						
1.	Sekční průmyslová vrata - elektricky ovládané	ks	4			
				Cena celkem za objekt Generála Píky		
<b>MO Valy, Tychonova 1, Praha 6</b>						
<b>CE: 00-06-07/002 - B.I., cíl 120203010000</b>						
1.	Posuvné dveře automatické	ks	5			
<b>CE: 00-06-07/013 - B.VII., cíl 120203010000</b>						
1.	Altoma závora AG 500, včetně ovládacích prvků a příslušenství	ks	2			
2.	Vjezdová brána V1, včetně ovládacích prvků a příslušenství	ks	1			
3.	Skleněné posuvné dveře PORTALP, včetně ovládacích prvků	ks	2			
4.	Vchodové interiérové bezpečnostní dveře	ks	4			
<b>CE: 00-06-07/011 - B.VIII., cíl 120203010000</b>						
1.	Sekční průmyslová garážová vrata	ks	17			
<b>CE: 00-06-07/009 - B.IX., cíl 120203010000</b>						
1.	Sekční průmyslová garážová vrata	ks	20			
<b>CE: 00-06-07/045 - B.X., cíl 120203010000</b>						
1.	Sekční průmyslová garážová vrata	ks	1			
<b>CE: 00-06-07/007 - B.XV., cíl 120203010000</b>						
1.	Altoma závora AG 500, včetně ovládacích prvků a příslušenství	ks	2			
				Cena celkem za objekty MO Valy		
				Cena za pololetní servis celkem bez DPH v Kč		138 466,59
				DPH 21%		29 077,98
				Cena za pololetní servis celkem s DPH v Kč		167 544,57
				Cena za roční servis celkem bez DPH v Kč (tj. 2x servisní prohlídka)		276 933,20
				DPH 21%		58 155,97
				Cena za roční servis celkem s DPH v Kč (tj. 2x servisní prohlídka)		335 089,17

Celkovou cenu nezaokrouhlovat, uvádět dvě desetinná místa.

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA PRACOVIŠTI**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o službách (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění poskytovatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění poskytovatele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na pracovišti**

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci poskytovatele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím poskytovatele na pracovišti, porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat poskytovatele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více poskytovatelů, jsou poskytovatelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění na pracovišti, seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na pracovišti.
4. Poskytovatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na pracovišti vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na pracovišti.
5. Na základě výzvy objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.
6. Poskytovatel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na pracovišti smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí poskytovatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Poskytovatel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit pracoviště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je poskytovatel povinen udržovat do doby splnění závazku poskytovatele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci poskytovatele se mohou zdržovat jen na pracovišti nebo v prostorech pracoviště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku poskytovatele a ohledně nichž obdrželi od poskytovatele informace a pokyny o BOZP; Přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatel.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí poskytovatel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatel, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.

11. Každý pracovní úraz zaměstnance poskytovatele na pracovišti se poskytovatele zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Poskytovatel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepoživuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti poskytovatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na pracovišti zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na pracoviště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a poskytovatel je povinen mu to u zaměstnanců poskytovatele umožnit. Poskytovatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na pracoviště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na pracovišti požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat z pracoviště.
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců poskytovatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím poskytovatele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.

### **III. Požární ochrana**

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na pracovišti.
2. Poskytovatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na pracovišti, před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném pracovišti kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na pracovišti poskytovatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost poskytovatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím poskytovatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Poskytovatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

### **IV. Ochrana životního prostředí**

1. Poskytovatel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na pracovišti v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na pracovišti a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Poskytovatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na pracovišti a na přístupových cestách na pracoviště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo pracoviště a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na pracovišti se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na pracovišti je poskytovatel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí poskytovatel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.

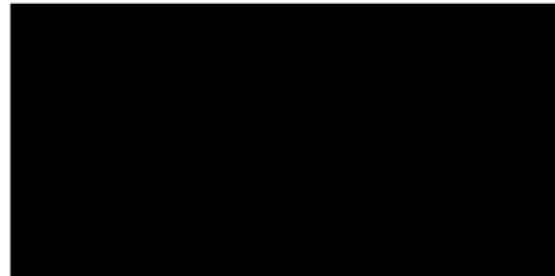
4. Nesplní-li poskytovatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na pracovišti a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady poskytovatele.
5. Poskytovatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Poskytovatel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na pracovišti. Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí poskytovatele doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Poskytovatel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na pracovišti způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je poskytovatel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení poskytovatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Poskytovatel je povinen při provádění prací dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu poskytovateli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Poskytovatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Mnichovo Hradiště dne 31.1.2024



JaP + Jacina, s.r.o.

IČ: 256 55 108

Petr Jacina, jednatel společnosti





JaP-Jacina, s.r.o.  
Nákladní 1486  
295 01 Mnichovo Hradiště

## PLNÁ MOC POWER OF ATTORNEY

Společnost / Company: **JaP – Jacina, s.r.o.**  
sídlem Nákladní 1486, 295 01 Mnichovo Hradiště  
zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl C. vložka 58497  
IČO: 256 55 108  
zast. Petrem Jacinou, jednatelem

zmocňuji tímto / I hereby empower **pana/Mr.: Luboš Novák**

**v pracovním poměru ve společnosti na pozici:  
Ředitel servisního oddělení společnosti,**

aby společnost zastupoval při jednání a uzavírání smluvních vztahů s třetími osobami, zmocňuji jej zejména k podepisování písemných smluv se zákazníky firmy, a to vše též v rozsahu zákonného zmocnění dle §430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tuto plnou moc omezují a neudělují k uzavírání takových smluv, nebo částí smluv, kde by se společnost JaP – Jacina, s.r.o. zavazovala k jakémukoli finančnímu plnění vůči třetím stranám nad částku 1.000.000,-Kč bez DPH. V těchto případech je nezbytný předchozí písemný souhlas jednatele společnosti s uzavřením smlouvy, nebo podpis smlouvy jednatelem společnosti.

Dále zmocňuji zmocněnce k podepisování dokladů firmy, k přijímání doručovaných písemností a korespondence a potvrzování jejich přijetí, řešení vztahů se zákazníky firmy a vyřizování reklamací, stížností či připomínek na služby poskytované firmou apod., tj. ke všem úkonům, k nimž při jeho pracovní činnosti ve společnosti obvykle dochází.

Tuto plnou moc omezují na dobu trvání pracovního poměru nebo do odvolání ze strany zaměstnavatele.

**in employment in a company in the position of: Director of the company's Servis department,**

to represent the company in the negotiation and conclusion of contractual relations with third parties, I authorise him in particular to sign written contracts with the company's customers, including to the extent of the statutory authorisation pursuant to §430 of act no. 89/2012 Sb., Civil Code.

I limit this power of attorney and do not grant to conclude such contracts or parts of contracts where JaP – Jacina, s.r.o. would undertake any financial performance to the third parties above CZK 1.000.000,- excluding VAT. In such cases, prior written consent of the Managing Director to the conclusion of the contract or signing of the contract by the Managing Director is necessary.

Furthermore, I authorize the empowered representative to sign company documents, to receive documents and correspondence served and to confirm their receipt, to resolve relations with the company's customers and to deal with complaints or comments about services provided by the company, etc., i.e. all acts that usually occur during his work in the company.

I limit this power of attorney to the duration of the employment relationship or until further notice by the employer.

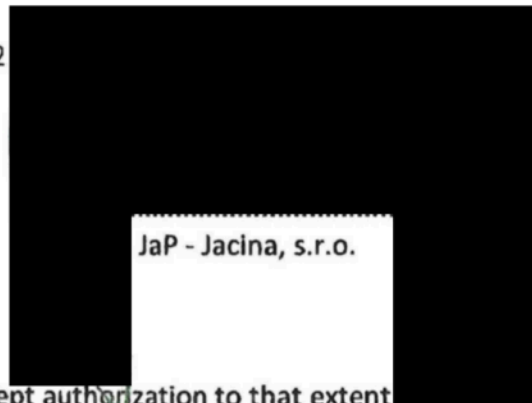




JaP-Jacina, s.r.o.  
Nákladní 1486  
295 01 Mnichovo Hradiště

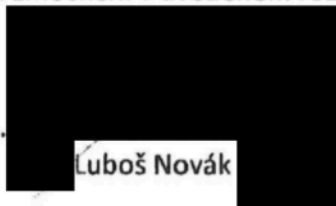


V/ In Mnichovo Hradiště, dne / date: 29.3.2022



JaP - Jacina, s.r.o.

Přijímám zmocnění v uvedeném rozsahu / I accept authorization to that extent



Luboš Novák



## **PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015088 / 499 / 2022 / C

Já, níže podepsaný Mgr. Ondřej Pivoňka, advokát se sídlem v Mladé Boleslavi, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11223, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal

**499. Petr Jacina,**

*jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č.*

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Mnichově Hradišti, dne 29.3.2022

vlastnoruční podpis advokáta: \_\_\_\_\_